

KËRKESË
Nr. 285/13, datë 27.7.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor ‘Studim-projektim, zgjerim i segmentit rrugor dalje Elbasan–Përrenjas–Qafë-Thanë’”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është ARRSH-ja (Autoriteti Rrugor Shqiptar).

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016 “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasurinë e llojit “truall”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 14,622,472.30 (katërmëdhjetë milionë e gjashtëqind e njëzet e dy mijë e katërqind e shtatëdhjetë e dy pikë tridhjetë).

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Egra Ibrahim

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT: "PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "STUDIM -PROJEKTIM, ZGJERIM I SEGMENTIT RRUGOR DALJE ELBASAN-PËRRENJAS-QAFË-THANË" PROJEKTIM, ZGJERIM I SEGMENTIT RRUGOR DALJE ELBASAN-PËRRENJAS-QAFË-THANË"

Nr.	PRONARI					TË DHËNA (mbi pasurinë sipas ASHK-së)				VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJIT			Objekt	Vlera totale	Shënime	Konfirmime
	Emri	Atësia	Mbiemri	Adresa e pasurisë	Rrethi	Zona Kadastrale	Nr. pasurie	Lloji i pasurisë	SIPËRFAQE TOTALE							
										Sip. (m²)	Çmimi (lekë /m²)	Vlera (lekë)				
1	SHTET			XIBRAKE	Elbasan	3864	717	Arë	2425	1176	-	-		-		Konfirmuar ASHK Elbasan
2	Ferit	Ramazan	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	712	Arë	950	159	222	35,298		35,298.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
3	Idriz	Kadri	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	711	Arë	900	137	222	30,414		30,414.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
4	Xhemal	Haki	Meçja	XIBRAKE	Elbasan	3864	710	Arë	800	50	222	11,100		11,100.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
5	SHTET			XIBRAKE	Elbasan	3864	708	Arë	275	97	-	-		-		Konfirmuar ASHK Elbasan
6	Sabri	Hajdar	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	557	Arë	900	311	222	69,042		69,042.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
7	Kristo	Hajdar	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	556	Arë	825	326	222	72,372		72,372.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
8	Qamil	Hajdar	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	555	Arë	925	444	222	98,568		98,568.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
9	Hasan	Reshit	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	554	Arë	2725	1720	222	381,840		381,840.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
10	Feride	Idriz	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	551	Arë	1425	855	222	189,810		189,810.00		Konfirmuar

	Bukurije	Selim	Çota													ASHK Elbasan
	Manushaqe	Selim	Shkalla													
	Lulzim	Selim	Poka													
	Kadri	Selim	Poka													
	Hasime	Selim	Rrumbullaku													
	Xhemile	Selim	Alimeta													
	Sherife	Selim	Koçi													
11	Sherif	Xheladin	Poka	XIBRAKE	Elbasan	3864	549	Arë	2325	1645	222	365,190		365,190.00		Konfirmuar ASHK Elbasan
12	Adem	Hysen	Mjeshtri	Miraka	Librazhd	2696	2236	Arë	683	114	174	19,836		19,836.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
13	Sanije		Mjeshtri	Miraka	Librazhd	2696	2235	Arë	1091	267	174	46,458		46,458.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
	Bule	Rexhep	Doçi													
	Ismete	Rexhep	Tola													
	Hekuran	Rexhep	Mjeshtri													
	Hajrie	Rexhep	Haliti													
14	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	2205	Truall	103	0	-	-		-		Konfirmuar ASHK Librazhd
15	Ramazan	Rrapush	Koçi	Miraka	Librazhd	2696	2200	Arë	3456	758	174	131,892		131,892.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
16	Sanije	Sherif	Koçi	Miraka	Librazhd	2696	2192	Arë	2750	635	174	110,490		110,490.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
17	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	2198	Arë	834	0	-	-		-	Poseduar nga Osman Jonuz Mjeshtri	Konfirmuar ASHK Librazhd
18	Mehmet	Osman	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2189	Arë	750	128	174	22,272		22,272.00	Poseduar nga Mehmet Osman Terziu	Konfirmuar ASHK Librazhd
19	Ibrahim	Osman	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2188	Arë	610	112	174	19,488		19,488.00	Pasuria Rivlersohet ne shumen 106140 Leke nga vete pronari	Konfirmuar ASHK Librazhd
20	Jaho	Osman	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2174	Arë	1052	184	174	32,016		32,016.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
21	Besim	Hasan	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2193	Arë	1006	154	174	26,796		26,796.00	Poseduar nga Besim Hasan Terziu	Konfirmuar ASHK Librazhd
22	Fadil	Hasan	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2184	Arë	1344	178	174	30,972		30,972.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
23	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	2163	Arë	163	0	-	-		-		Konfirmuar

															ASHK Librazhd
24	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	2148	Kullotë	9545	0	-	-	-		Konfirmuar ASHK Librazhd
25	Ramazan	Ali	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2120	Arë	950	897	174	156,078	156,078.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
26	Trane	Sherif	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2113	Arë	3825	792	174	137,808	137,808.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
	Veli	Beqir	Terziu												
	Sulejman	Beqir	Terziu												
	Alma	Beqir	Sina												
	Fatbardha	Beqir	Ruci												
	Sabire	Ismail	Terziu												
	Fadile	Beqir	Jaupbashi												
27	Shefqet	Kasem	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2032	Arë	880	29	174	5,046	5,046.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
28	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	504	Arë	2823	0	-	-	-		Konfirmuar ASHK Librazhd
29	Qamile	Ali	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	438	Arë	3628	938	174	163,212	163,212.00	Pasuria Nr.438 me pronar Ibrahim Terziu Bllokohet per Llogari Te Faf Sh.A Sipas kontrates nr .1655	Konfirmuar ASHK Librazhd
	Hajri	Ibrahim	Terziu												
	Jetmir	Ibrahim	Terziu												
	Hamit	Ibrahim	Terziu												
	Erjon	Ibrahim	Terziu												
	Xhevahire	Ibrahim	Cani												
30	Shaban		Murati	Miraka	Librazhd	2696	443	Arë	2130	2130	174	370,620	370,620.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
	Hyrrije		Murati												
	Aferdita		Murati												
	Rrapush		Murati												
	Gazmira		Murati												
31	Gezim	Idriz	Koçi	Miraka	Librazhd	2696	439	Arë	1715	232	174	40,368	40,368.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
32	Arif	Sherif	Koçi	Miraka	Librazhd	2696	448	Arë	1028	986	174	171,564	171,564.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
33	Qemal	Idriz	Koçi	Miraka	Librazhd	2696	451	Arë	920	793	174	137,982	137,982.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
34	Hysen	Xhaferr	Mjeshtri	Miraka	Librazhd	2696	455	Arë	982	114	174	19,836	19,836.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
35	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	461	Arë	1372	0	-	-	-	Poseduar nga Beqir Rrapush	Konfirmuar ASHK

															Murati	Librazhd
36	Syrja	Ibrahim	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	462	Arë	280	261	174	45,414		45,414.00	Pasuria Rivlersohet ne shumen 48720 leke nga vete pronari Poseduar nga Beqir Rrapush Murati	Konfirmuar ASHK Librazhd
37	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	466	Arë	580	0	-	-		-	Poseduar Nga Shefqet Osman Murati	Konfirmuar ASHK Librazhd
38	Hamide	Fejzulla	Murati	Miraka	Librazhd	2696	467	Arë	701	481	174	83,694		83,694.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
	Qamile	Shefqet	Shkalla													
	Gëzim		Murati													
	Flerina		Kumarije													
	Astrit		Murati													
	Hysni		Murati													
39	Ali	Rrapush	Murati	Miraka	Librazhd	2696	470	Arë	371	275	174	47,850		47,850.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
40	Ali	Rrapush	Murati	Miraka	Librazhd	2696	471	Arë	438	293	174	50,982		50,982.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
41	Abedin	Osman	Murati	Miraka	Librazhd	2696	474	Arë	428	242	174	42,108		42,108.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
42	Abedin	Osman	Murati	Miraka	Librazhd	2696	475	Arë	396	257	174	44,718		44,718.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
43	Sofije	Ramiz	Mjeshtri	Miraka	Librazhd	2696	479	Arë	1127	641	174	111,534		111,534.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
44	Abedin	Osman	Murati	Miraka	Librazhd	2696	483	Arë	1794	970	174	168,780		168,780.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
45	Aleko	Ibrahim	Mjeshtri	Miraka	Librazhd	2696	487	Arë	1518	544	174	94,656		94,656.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
	Bukurije	Ibrahim	Hoxha													
	Manjola	Ibrahim	Shpata													
46	Mustafa	Halil	Mjeshtri	Miraka	Librazhd	2696	490	Arë	1797	1000	174	174,000		174,000.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
47	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	492	Përrua	147	0		-		-		Konfirmuar ASHK Librazhd
48	Adem	Hysen	Mjeshti	Miraka	Librazhd	2696	498	Arë	1850	1753	174	305,022		305,022.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
49	Muhamet	Mustafa	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2202/2	Arë	3954	181	174	31,494		31,494.00	Mbi kete Pasuri bie	Konfirmuar ASHK

															objekti me Nr 2202-n Vol 11fq ne pronesi te B.Terziu etj	Librazhd
50	Besnik	Muhamet	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2202/1	Arë	400	400	174	69,600		69,600.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
51	Ramazan	Ismail	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2207/1	Arë	1850	31	174	5,394		5,394.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
52	Qamile	Ali	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2204/1	Arë	540	515	174	89,610		89,610.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
	Hajri	Ibrahim	Terziu													
	Jetmir	Ibrahim	Terziu													
	Hamit	Ibrahim	Terziu													
	Erjon	Ibrahim	Terziu													
	Xhevahire	Ibrahim	Cani													
53	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	2204/2	Truall	575	0		-		-		Konfirmuar ASHK Librazhd
54	Xhemal	Ali	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2076/3	Truall	100	22	240	5,280		5,280.00		Konfirmuar ASHK Librazhd
55	Shtet			Miraka	Librazhd	2696	2076/2	Truall	66.4	22		-		-		Konfirmuar ASHK Librazhd
56	Ramazan	Ismail	Terziu	Miraka	Librazhd	2696	2332	Truall	900	620	240	148,800	10,207,168.30	10,355,968.30	Pasuria me nr 2332 ne pronesi te ibrahim Terziu qe ne regjistrat e hipotekes I perket Prones nr.330Pike Karburanti Çbllokohet sipas deklarates noteriale me nr 341rep date 11.04.2005 me noter Enver Balla	Konfirmuar ASHK Librazhd
Shuma totale paraprake														14,622,472.30		

