

KËRKESË
Nr. 630/9, datë 30.10.2023

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësim shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit ‘Ndërtimi i linjës 220 kV Fier, Hoxharë dhe nënstacionit 220 kV Hoxharë’”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Shoqëria OST sh.a.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, për pasuritë e llojit “arë” bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”.

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në shoqërinë OST sh.a., si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është **601,715.34 (gjashtëqind e një mijë e shtatëqind e pesëmbëdhjetë pikë tridhjetë e katër) lekë.**

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Egra Ibrahim

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI “NDËRTIMI I LINJËS 220kV FIER – HOXHARË DHE N/ST 220 kV HOXHARË-TOPOJË”

NR	NR. Shtyllë	PRONARI			TË DHËNA KADAISTRALE					VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM				Seksionet C, D & E te kartelës së pasurisë	ADRESA:
										"ARË"			VLERA TOTALE (lekë)		
		Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose Qyteti	Z. Kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja Totale	Sipërfaqja (m2)	Çmimi (lekë/m2)	Vlera (lekë)			
		A	B	C	C	Ç	D	E	F	L	M	N	O	S	Z
1	1	Lavdosh	Ismail	Muhametaj	Drizë	1557	317/171	Are	8093	81.0	269	21789.00	21789.00		Fshati Drizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
2		Aferdita	Jemin	Muhametaj											
3		Riziana	Lavdosh	Muhametaj											
4		Ismail	Lavdosh	Muhametaj											
5		Muhamet	Ismail	Muhametaj											
6		Drita	Ismail	Bogdani											
7		Feruze	Ismail	Gjishti											
8		Xixelonje	Ismail	Xheka											
9	2	Nuk ka informacion			Drizë	1557	317/260			103.0				Shkresa ASHK/ DV Fier nr 3031/1 dt 11.05.2023	Fshati Drizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
10		Nuk ka informacion			Drizë	1557	317/266			7.25				Shkresa ASHK/ DV Fier nr 3031/1 dt 11.05.2023	Fshati Drizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
11	3	Dalip	Sabri	Hoxha	Drizë	1557	317/99	Are	4218	65.64	269	17657.16	17657.16		Fshati Drizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
12		Zylyf	Sabri	Hoxha	Drizë	1557	317/100	Are	3125	38.40	269	10329.60	10329.60		Fshati Drizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
13	4	Hasan	Kovaç	Fejzulla	Peshtan i Vogël	2939	29/9	Are	3714.5	49.00	269	13181.00	13181.00	Fier, Fier, Rr: Peshtan i Vogël	Fshati Peshtan i Vogël/ Nj.A Levan/ Bashkia Fier
14		Nado	Dervish	Fejzulla											
15	5	Kujtim	Shyqiri	Xhelili	Peshtan i Vogël	2939	34/4	Are	3200	59.29	269	15949.01	15949.01		Fshati Peshtan i Vogël/ Nj.A Levan/ Bashkia Fier
16	6	Shtet			Peshtan i Vogël	2939	24/1	Ullishte	2550	56.25				Nuk është e ndarë në hartë, (Shkresa ASHK/ DV Fier nr 3031/1 dt 11.05.2023)	Fshati Peshtan i Vogël/ Nj.A Levan/ Bashkia Fier
17		Shtet												Peshtan i Vogël	
18	7	Lutfije	Haxhi	Lilo	Zhupan	3934	3/30	Are	8358	63.0	269	16947.00	16947.00	Mbi kete pasuri pozicionohet ndertesa 3130 ND Vol 16 Fq2	Fshati Zhupan/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
19		Marjeta	Barjam	Lilo											
20		Denis	Barjam	Lilo											
21		Blerta	Barjam	Buzi											
22		Arta	Barjam	Aliaj											
23		Laura	Barjam	Braho											
24		Shtet			Zhupan	3934	3/31	Ledh	1021	1.0				Te dhënat e pasurise jane përmirësuar/ Përditësuar sipas Nenit 64 te Ligjit nr: 33/ 2012, Urdher ligjerimi Dt 04.07.2017	Fshati Zhupan/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
25	8	Alush	Abedin	Lilo	Zhupan	3934	280/29	Are	2609	60.84	269	16365.96	16365.96	Kujtim Kamber Lilo	Fshati Zhupan/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
26		Tatjana	Shaban	Lilo											
27	9	Rustem	Qamil	Braka	Zhupan	3934	289/83	Are	4000	64.0	269	17216.00	17216.00		Fshati Zhupan/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
28	10	Mynyr	Neim	Braka	Zhupan	3934	292/45	Are	6000	81.0	269	21789.00	21789.00		Fshati Zhupan/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
29	11	Haxhi	Jonuz	Sula	Vadhizë	3691	292/15	Are	6040	42.0	269	11298.00	11298.00	Me shkresen Nr 2044/2 Prot dt 13.04.2017 kufizohen veprimet deri ne kryerjen e pagesave per pronesine e përmirësim	Fshati Vadhizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
30		Shtet			Zhupan	3934	292/24	Are	199	14.25				E pa pajisur me Çertifikate Pronesie	Fshati Zhupan/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
31	12	Nuk ka informacion			Zhupan	3934	148			64.0				Shkresa ASHK/ DV Fier nr 3031/1 dt 11.05.2023	Fshati Zhupan/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
32	13	Shtet			Vadhizë	3691	143/16	Are	2850	75.69					Fshati Vadhizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
33	14	Ndoni	Lio	Beçi	Vadhizë	3691	131/6	Are	6250	72.25	269	19435.25	19435.25		Fshati Vadhizë/ Nj.A Qendër/ Bashkia Fier
34		Naunkë	Rapo	Beçi											
35	15	Shtet			Radostinë	3143	76/15	Are	1000	70.5					Fshati Radostinë/ Nj.ADërmenas/ Bashkia Fier
36		Shtet			Radostinë	3143	76/27	Are	1900	10.5					Fshati Radostinë/ Nj.ADërmenas/ Bashkia Fier

84		Ervisia	Arqile	Loshi(Filka)										
85	40	Rtrapi	Leksi	Plaka	Topojë	3612	69/7	Are	2368	6.00	269	1614.00	1614.00	Fshati Topojë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
86		Artur	Kristaq	Gjeçi	Topojë	3612	69/8	Are	2610	75.00	269	20175.00	20175.00	Fshati Topojë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
87	41	Shtet			Topojë	3612	78/17	Are	2472	12.64				Fshati Topojë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
88		Prendi	Petro	Stavre	Topojë	3612	78/18	Are	3820	72.00	269	19368.00	19368.00	Fshati Topojë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
89	42	Andrea	Lipi	Hëna	Grykë	1874	95/12	Are	5710	81.00	269	21789.00	21789.00	Fshati Grykë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
90	43	Petra	Marko	Gjeçi	Grykë	1874	98/11	Are	4560	81.00	269	21789.00	21789.00	Fshati Grykë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
91	44	Arqile	Josif	Gjino	Grykë	1874	100/19	Are	3330	4.00	269	1076.00	1076.00	Fshati Grykë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
92		Thoma	Sifi	Gjino	Grykë	1874	100/20	Are	3885	77.00	269	20713.00	20713.00	Fshati Grykë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
93	45	Miti	Petro	Liço	Grykë	1874	101/13	Are	7000	72.25	269	19435.25	19435.25	Fshati Grykë/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
94	46	Nuk ka informacion			Sheq Marinas	3358	497			84.64				Shkresa ASHK/ DV Fier nr 12643 dt 16.05.2023
95	47	Shtet			Sheq Marinas	3358	69/1	Are	9730	53.29				Kjo pasuri eshte okupuar nga Donika
96	48	Arqile	Sami	Vila	Sheq Marinas	3358	73/9	Are	20078	104.04	269	27986.76	27986.76	Ne baze te VKM 802 dt 30.09.2022 regjistroheshet servitut kalimi ne favor te TAP-AG per sip 132 m²
97		Klaudio	Arqile	Vila										
98		Drilona	Petra	Vila										
99		Greis	Klaudio	Vila										
100		Evisa	Arqile	Vila										
101	49	Shtet			Sheq Marinas	3358	247	Ledh	25740	58.00				Toke pa fryt sipas hartes 1:5000. Numri I parceles sipas hartes 1:5000 eshte 59 dhe perseritet me nje parcele tjeter meme po sipas kesaj harte , per kete arsye eshte vendosur Nr pas 247.2248
		NËNSTACIONI 220 kV HOXHARË- TOPOJË												
102		Komuna Topojë			Sheq Marinas	3358	574	Pyll	15754	4647.00				Urdher nr 3181/1 dt 15.07.2014, kufizohen veprimet. / Ne proces gjyqesor 30.05.2013 diferenca Fakt -Dok 1654 M2
103		Shtet			Sheq Marinas	3358	575	Rruge	302	193.00				Fshati Sheq Marinas/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
104		Komuna Topojë			Sheq Marinas	3358	580	Pyll	18983	15067.00				Fshati Sheq Marinas/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
105		Shtet			Sheq Marinas	3358	683	Kanal	2233	125.00				Fshati Sheq Marinas/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
106		Bashkia Fier			Sheq Marinas	3358	700	Ranishte	24291	9416.29				Ne perdorim te D.B.U Fier sipas VKM 363 dt 01.04.2009
107		Shtet			Sheq Marinas	3358	247	Ledh	25740	1.00				Toke pa fryt sipas hartes 1:5000. Numri I parceles sipas hartes 1:5000 eshte 59 dhe perseritet me nje parcele tjeter meme po sipas kesaj harte , per kete arsye eshte vendosur Nr pas 247.2248
108		Bashkia Fier			Sheq Marinas	3358	56/1	Pa frut	151867	55.00				Toke pa frut sipas VKM 363 dt 01.04.2009
109		Shtet			Sheq Marinas	3358	177	Kanal	6586	1655.00				Fshati Sheq Marinas/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
110		Shtet			Sheq Marinas	3358	178	Kanal	3023	695.00				Fshati Sheq Marinas/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
111		Komuna Topoje			Sheq Marinas	3358	251	Pyll	140106	36661.29				Numri I parceles sipas hartes 1:5000 eshte 58 dhe perseritet me nje parcele tjeter meme po sipas kesaj harte, per kete arsye eshte vendosur Nr pas 251, toke pa fryt lloji I pasurise sipas hartes 1:5000
112		Republika e Shqiperise. Ne pergjegjesi administrimi te Ministrise pergjegjese per Turizmin			Sheq Marinas	3358	584	Kullote	45302	318.00				Fshati Sheq Marinas/ Nj.A Topojë/ Bashkia Fier
		SHUMA								72378.27			601715.34	

