

KËRKESË
Nr. 8/10, datë 14.5.2024

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Rehabilitimi i infrastrukturës së rrjetit të kullimit në zonën e Porto-Romanos–Kënetë dhe sistemimin e rrjetit të ujërave të shiut në zonën urbane të qytetit të Durrësit, faza e parë’”. Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Durrës.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasurinë e llojit “truall”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 18,986,134 (tetëmbëdhjetë milionë e nëntëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e njëqind e tridhjetë e katër) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Kastriot Gurra

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI “REHABILITIMI I INFRASTRUKTURËS SË RRJETIT TË KULLIMIT NË ZONËN E PORTO-ROMANOS–KËNETË DHE SISTEMIMIN E RRJETIT TË UJËRAVE TË SHIUT NË ZONËN URBANE TË QYTETIT TË DURRESIT, FAZA E PARË” DURRES

Nr.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE (SIPAS KARTELËS SË PASURISË)								VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM			SHËNIME (KUFIZIME HIPOTEKORE, BARRË MBI PASURINË etj.)
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshat ose qytei	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Artë (m ²)	Volumi	Faqe	ARË			
												Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	K	L	P	Q	R	
1	Shahin		Dulla	Durrës	3184	70/1	arë	2600	2600	10	183	326	554	180604.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
2	Han	Shahin	Dulla	Durrës	3184	70/2	arë	2600	2600	10	184	357	554	197778.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
3	Fatmir		Dulla	Durrës	3184	70/5	arë	2600	2600	10	187	345	554	191130.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
4	Flamur	Shahin	Dulla	Durrës	3184	70/8	arë	1300	1300	10	190	241	554	133514.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
5	Bajram	Met	Dulla	Durrës	3184	70/9	arë	1560	1560	10	191	255	554	141270.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
6	Ahmet		Dulla	Durrës	3184	70/11	arë	1300	1300	10	193	176	554	97504.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
7	Feride		Oraçi	Durrës	3184	70/12	arë	1300	1300	10	194	192	554	106368.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
8	Lavdrim	Sadri	Oraçi	Durrës	3184	70/13	arë	650	650	10	195	167	554	92518.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
9	Rabije		Oraçi	Durrës	3184	70/14	arë	1950	1950	10	196	324	554	179496.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Aferdita		Avdia												
	Manushaqe		Oraçi												
	Marime		Oraçi												
	Zahide		Halili												
	Valbona		Shehu												
10	Hamdi	Kamber	Oraçi	Durrës	3184	70/19	arë	2600	2600	10	201	398	554	220492.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
11	Arben		Oraçi	Durrës	3184	70/20	arë	650	650	10	202	183	554	101382.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
12	Luan	Hysen	Istrefi	Durrës	3184	70/21	arë	8320	8320	10	203	1168	554	647072.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
13	Naim		Istrefi	Durrës	3184	70/22	arë	6500	6500	10	204	946	554	524084.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
14	Halil	Ramadan	Istrefaj	Durrës	3184	70/23	arë	8320	8320	10	205	1167	554	646518.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Kadime	Rahman	Didi												
	Nikolla	Rahman	Sinamati												
	Manushaqe	Rahman	Peposhi												
	Shyqyrie	Rahman	Luga												
15	Hamdi		Istrefi	Durrës	3184	70/24	arë	6500	6500	10	206	849	554	470346.00	U krye rivlerësim pasurie me vlerën 3 601 000.
16	Zenel		Braha	Durrës	3184	70/25	arë	2600	2600	10	207	456	554	252624.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
17	Xhelal		Brahaj	Durrës	3184	70/26	arë	2600	2600	10	208	555	554	307470.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
18	Raiffeisen Bank S.H.A			Durrës	3184	63/115	arë	22546	22546	9	103	4009	554	2220986.00	01545/16.6.2009-Vihet në hip. Në favor të Raiffaisen Bank me k/Hip dhe K/Hip nr. 3198/1255, datë 11.6.09 Not. M. Sadushaj; 01517/11.3.2011- nivihen në H/P në favor të Raiffeisen Bank me K. Hip nr. datë 897/453, datë 4.3.2011. 01832/ datë 14.4.2011- Rivihet në H/L në favor të Raiffeisen Bank me K. Hip. nr. 1561/697 datë 8.4.2011 Not. A. Mallkoçi. 01870/30.8.2011- Vihet në hip në favor të Raiffaisen Bank me k/Hip nr. 4187/2518 datë 29.9.11 Not. M. Sadushaj. 02114/14.2.2012- Vihet sek/pas me u. përbaruesi nr. 1386 prot. datë 6.2.2013 P. gjyqësor privat Gelas YZO. 02534/16.9.2015 Kalim pronësie në favor të Raiff Bank + Hiquet sekuestro nr. vendim përbarimi nr. 7373, datë 9.8.2015 Eps sh.p.k.
19	Selami	Ram	Gjocaj	Durrës	3184	63/26	arë	1000	1000	2	226	183	554	101382.00	Konfirmuar nga ASHK-ja.
20	Gjergji		Sheno	Durrës	3184	63/27	arë	1002	1002	2	227	162	554	89748.00	Vihet në H/L në favor të BKT-së me K.Hip nr. 3322/1059, datë 13.10.2010 Not. Xh. Brahaj. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552, e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol., datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulkaj duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankimi dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747, datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
21	Gjergji		Sheno	Durrës	3184	63/28	arë	1002	1002	2	228	152	554	84208.00	Vihet në H/L në favor të BKT me K.Hip nr. 3322/1059, datë 12.10.2010 Not. Xh. Brahaj. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552, e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së Pasurisë së Paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol, datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol, datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulkaj duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankimi dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747, datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
22	Gjergji		Sheno	Durrës	3184	63/29	arë	1002	1002	2	229	181	554	100274.00	Vihet në H/L në favor të BKT-së me K.Hip nr. 3322/1059 datë 12.10.2010 Not. Xh. Brahaj. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol, datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol. datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulkaj duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë

																bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747 datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
23	Alush		Thaçi	Durrës	3184	63/30	arë	3000	3000	7	114	455	554	252070.00		
24	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/31	arë	1002	1002	2	231	177	554	98058.00		1819, datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361, datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504, datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522, datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2 datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol, datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulka duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747, datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
25	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/32	arë	1002	1002	2	232	168	554	93072.00		1819, datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504, datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522, datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2 datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulka duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747 datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071 datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
26	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/33	arë	1002	1002	2	233	152	554	84208.00		1819 datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504, datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.2.2024 për ASHK Durrës, 2522 datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2, datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552, e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulka duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747 datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
27	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/34	arë	1002	1002	2	234	167	554	92518.00		1819 datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504 datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522, datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2, datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552, e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol, datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të Akt Shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulka duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747 datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
28	Arben		Kokomani	Durrës	3184	63/35	arë	1000	1000	2	235	177	554	98058.00		Konfirmuar nga ASHK-ja.
29	Agim	Safet	Elezi	Durrës	3184	63/36	arë	1000	1000	2	236	184	554	101936.00		Konfirmuar nga ASHK-ja
	Shpresa	Safet	Elezi													
	Fatos	Safet	Elezi													
	Iir	Safet	Elezi													
30	Arben		Kokomani	Durrës	3184	63/37	arë	1000	1000	2	237	151	554	83654.00		Konfirmuar nga ASHK-ja.
31	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/38	arë	1002	1002	2	238	192	554	106368.00		1819, datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504 datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522, datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2 datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol, datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulka duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747, datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071 datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
32	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/39	arë	1002	1002	2	239	158	554	87532.00		1819, datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504, datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522 datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2 datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulka duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747 datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071 datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
33	Arben		Kokomani	Durrës	3184	63/40	arë	1000	1000	2	240	137	554	75898.00		
34	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/41	arë	1002	1002	2	241	163	554	90302.00		1819, datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në

															H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012 datë 28.5.2012, 2504 datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522 datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2, datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol, datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulkaj duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747, datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
35	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/42	arë	1002	1002	2	242	202	554	111908.00	1819, datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504, datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522, datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2 datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol, datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulkaj duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747, datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071, datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
36	Gjergji	Kapllan	Sheno	Durrës	3184	63/43	arë	1002	1002	2	243	171	554	94734.00	1819, datë 31.3.2011 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 2116/361 datë 31.3.2011, 2039, 13.6.2012 vihet në H/L në favor të BKT-së me K. Hip nr. 3943/1012, datë 28.5.2012, 2504 datë 12.6.2015 vihet sig padi me vendim gjykatë për pezullim nr. 3552, datë 4.4.2024 për ASHK Durrës, 2522, datë 22.7.2015 sekuestro me urdhër vendim nr. 924/2 datë 21.7.2015 për ASHK Durrës. Vendimi i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë me nr. 4071 për çështjen nr. 3552 e cila ka vendosur pranimin e kërkesëpadisë, deklarimin e pavlefshëm të kontratës së shitjes së pasurisë së paluajtshme (arë) nr. 1933 rep nr. 498 kol, datë 7.10.2009 me notere Aida E. Shamenti dhe të akt shkëmbimi pasurie të paluajtshme toka bujqësore dhe objekt e truall nr. 3959 rep nr. 2542 kol, datë 17.11.2011 me notere Violeta Sulkaj duke e kthyer palët në gjendjen e mëparshme. Marrjen e masës së sigurimit të padisë duke bërë bllokimin në ZVRPP Tiranë dhe Durrës në lidhje me pasuritë objekti kontratave sa sipër deri në përfundim të këtij gjykimi. kundër këtij vendimi është bërë ankim dhe me vendimin e Gjykatës së Apelit Tiranë nr. 1747, datë 21.7.2016 ka vendosur: lënen në fuqi të vendimit nr. 4071 datë 18.5.2015 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë.
37	Jak	Gege	Musteqja	Durrës	3184	63/64	arë	1000	1000	2	184	196	554	108584.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
38	Mark	Gege	Musteqja	Durrës	3184	63/65	arë	1000	1000	2	185	166	554	91964.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
39	Pieter	Jak	Musteqja	Durrës	3184	63/66	arë	1000	1000	2	186	177	554	98058.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
40	Arben		Kokomani	Durrës	3184	63/120	arë	2004	2004	10	141	316	554	175064.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
41	Agim	Safet	Elezi	Durrës	3184	63/121	arë	2004	2004	12	57	389	554	215506.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Shpresa	Safet	Elezi												
	Fatos	Safet	Elezi												
	Ilir	Safet	Elezi												
42	Agim	Safet	Elezi	Durrës	3184	63/122	arë	5010	5010	12	58	916	554	507464.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Shpresa	Safet	Elezi												
	Fatos	Safet	Elezi												
	Ilir	Safet	Elezi												
43	Febius		Gerveni	Durrës	3184	63/117	arë	12500	12500	9	119	2236	554	1238744.00	01773/23.11.2010 Vihet në favor të Raiffbank me k.h.p nr. 5716/2166 datë 22.11.2010 not. M. Sadushaj për shumën 80.000.000.L. 01959/13.2.2012 Rivihet në H/L në favor të raiff.Bank me K.Hip me nr. 435/229 datë 27.1.2012 Not. A. Mallkuçi. 02138/3.5.13 vihet sekuest urdhër përmb nr. 5618 datë 29.4.2013. Perm "eisa" J. Ahmeti. 2117/8.6.2013- Vendoset masa sekuestros me urdhër përmbareusi privat nr. 5609 datë 29.4.2013 Julian Ahmeti. 2785/6.3.17-Me urdhër përmbareusi J. Ahmeti nr. 1572 datë 27.2.2017 fshihet sekuestro me nr. 5608, datë 23.4.2013(Ref 2138 dhe 2117) 2842/3.5.2017- Fshihet H.L sipas v. të Gjykatës nr. 6768, datë 28.4.2017.
44	Sara		Agalliu	Durrës	3184	63/118	arë	12537	12537	9	120	2057	554	1139578.00	2458/15.4.2015 Vihet në H/L në favor të B.K.Tregtare sha. me k.Hip nr. 2038/330 datë 9.4.2015 Not. XH. Bnabaj. 3219/20.9.2019-Fshihet H/L në favor të B.K.T me deklarate not. nr. 1614 Rep. 559 Kol, datë 12.7.2017 Not. G. Dorezi.
	Hali	Gashi													
45			Energia B Sh.P.K	Durrës	3184	63/119	arë	56782	56782	9	139	9977	554	5527258.00	00927, datë 8.2.2007-Vihet në hip.ligj në favor të "Bankës Tirana" me kont nr. 415/302/1 datë 7.2.07., 00928, datë 8.2.07- Vihet në hip.ligj në favor të "Bankës Tirana" me kont nr. 416/303/1 datë 7.2.07, 01220 datë 18.2.08-Vihet në hip.ligj në favor të "Bankës Tirana" me kont nr. 619/429 datë 13.2.08 Not. Eriketa Kokoli., 001397, datë 18.9.2008-Rivihet në hip.ligjore në favor të Bank EFG EUROBANK ERGASIAS S.A me K. Hipot. nr. 6303/2731 datë 17.9.2008 Not. A. Mallkuçi për shumën 1.500.000 euro., 01741 datë 26.07.10 fshihet kredia me D.Not në favor të banka EFG EUROBANK ERGASIAS A.E me akt legalizimi dokumenti 18472, datë 28.6.10., 02082 datë 21.11.12 Fshihen të gjitha kreditet në favor të Bankës Tirana me Dek.Not 1177/1878, datë 19.11.12 Not. E.Kokoli., 02088 datë 6.12.2012-Vihet në H/L në favor të NBG Bank me K.Hip nr. 160/15/1296, datë 5.12.2012 Not. E. Hoxha., 02089 datë 6.12.2012-Rivihet në H/L në favor të NBG Bank me K.Hip nr. 6072/1298, datë 5.12.2012 Not. E. Hoxha., 02313 datë 21.3.2014- Vihet në H/L në favor të Banka NBG Albania K.Hip nr. 700/257 datë 7.3.2014 Not. E.Hoxha. -Sipas nenit nr. 6 të hip.ligjore nuk lejohet veprimet pa miratimin me shkrim të NBG Bank. 02680, datë 7.11.2016- Fshihet H/Lagjore Kreditet në favor "Banka NBG Albabia" sha. Sipas dek. Noterale nr. 3181/1051 Kol, datë 24.10.2016 Not E.Hoxha NIPT.K 41517080, 2872 datë 31.5.2017 Vihet në H/L në favor të Banka NBG Albania ShA me K.Hip. Nr. 1464/471 datë 15.05.2017 Not. E. Hoxha. 3031, datë 17.4.2018-Vihet në H/L në favor të Banka e Tiranës me K. Hip nr. 553/350/3, datë 15.3.2018 Not. E.Kokoli., 3053, datë 11.6.2018 Fshihet H/L në favor të NBG Bank me dek. Not. nr. 4655/1374, datë 5.6.2018 për ref. 2088/2089/2313/2872,.
46	Ramadan		Voka	Durrës	3184	17/59	arë	5092	5092	11	94	10	554	5540.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
47	Shoq. Ferra &Co			Durrës	3184	16/65	arë	40502	5092	12	201	857	554	474778.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
48	Sokol	Hamza	Dilaj	Durrës	3184	15/5	arë	7684	7684	1	225	588	554	325752.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	Belul	Muharrem	Qama												
	Gezim	Tetem	Kapaj												
49	Shtet			Durrës	8517	2/313	arë	84603	84603	30	114	147	554	0.00	konfirmuar nga ASHK
50	Shtet			Durrës	3184	92/2	ledh	40300	40300	4	208	760	554	0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
51	Fatmir	Aslan	Gega	Durrës	3184	93/4	arë	10500	10500	5	44	940	554	520760.00	Konfirmuar nga ASHK-ja

52	Shtet	Durrës	3184	96	ranishte	191700	191700	4	212	5912	554	0.00	Jepet koncesipr 3850m ² . Kont. Min.Transp. Shoq. Konces.Porti MRM Afat 35-vjeçar Ref 2644. D-01548 datë 23.6.09- mbi këtë pasuri është regjistruar pas. 96-më vol. 10, f.58. 2644 datë 30.08.16- Jepet koncesion kontrat datë 21.7.15, me afat 35-vjeçar Shoq.Konces.Port. MBM me M.Transportit dhe infrastrukturës. Nga kip pasuri 3250 m ² . 03129 datë 17.01.2019, Kip, Mbi këtë pasuri po zhvillohet proces gjyqësor me Gj.Rr.Gj Durrës. U regj. K/Padis me nr. Regj. 70190 viti 2019. 3594 datë 29.06.2021-400 kalojnë në pasurinë 96/13 v. 12, f. 250. E-okupuar pjesërisht nga Flamur Kacmoli, konstatuar që nga kongjumi i hartës trejuese.
Totali											18,986,134.00		
SHËNIM. 1. ÇMIMET JANË MARRË NGA HARTA E VLERËS, MIRATUAR ME VKM NR. 89, DATË 3.2.2016													