

KËRKESË
Nr. 424/12, datë 15.11.2024

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Rikonstruksioni i rrugës ‘Engjëll Agalliu’, në lagjen ‘18 Tetori’, Ura Vajgurore”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Bashkia Dimal.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur për pasuritë e llojit “arë” dhe “truall”, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, sipas tabelës bashkëlidhur.

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit në Bashkinë Dimal, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 190 833 (njëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e tridhjetë e tre) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Kastriot Gurra

TABELA PARAPRAKE EMËRORE “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT ‘RIKONSTRUKSIONI I RRUGËS ‘ENGJËLL
AGALLIU’, NË LAGJEN ‘18 TETORI’, URA VAJGURORE”

Nr.	Pronari			Të dhëna hipotekore										Vlerësimet për shpronësim							Shënime (kufizime hipotekore, barre mbi pasuritë etj.)	Seksioni D	Seksioni e		
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	"Ae" (m ²)	"Truall" (m ²)	"Ndërtesë" (m ²)	Volumi	Faqe	"Ae"			"Truall"			Vlera totale (like)					
														Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (like/m ²)	Vlera (like)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (like/m ²)	Vlera (like)						
	A	B	C	C	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	Y	Z				
1	Kleanthi	Xhelal	Dauile	Ura Vajgurore	3561	1238/55	Arë	1320	1320			8	192	24.7	311	7682				7682	Konfirmuar nga ASHK-ja				
2	Loni	Vasil	Daka	Ura Vajgurore	3561	1238/85	Arë	850	850			10	181	68	311	21148				21148	Konfirmuar nga ASHK-ja				
3	Vasillaq	Vangel	Stora	Ura Vajgurore	3561	1238/66	Arë + truall	397	197	200	140	9	21	43	311	13373				13373	Konfirmuar nga ASHK-ja	Kjo pasuri rivlerësohet me vlerën 6.300.000 like me nr. dok. 03047, datë 24.3.2021.			
	Olqerta	Nuri	Stora																		Konfirmuar nga ASHK-ja				
4	Pandeli	Miti	Cinari	Ura Vajgurore	3561	1238/22	Arë	990	990			1	150	85	311	26342				26342	Konfirmuar nga ASHK-ja				
5	Hektor	Nuri	Agalliu	Ura Vajgurore	3561	1238/47	Arë	362.7	202.7	160	104.1	8	181	45	311	13995				13995	Konfirmuar nga ASHK-ja	Kjo pasuri rivlerësohet me vlerën 5.000.000 like me nr. dok. 03032, datë 25.11.2020.			
	Aferdita	Nuri	Sallilari																		Konfirmuar nga ASHK-ja				
6	Dhimiter	Dine	Qevani	Ura Vajgurore	3561	1238/54	Arë	480	480			8	191	29	311	9019				9019	Konfirmuar nga ASHK-ja				
7	Argjile	Lipi	Larushi	Ura Vajgurore	3682	1/508	Truall	300		300		6	224				27.4	2375	65075	65075	Konfirmuar nga ASHK-ja	Mbi këtë truall pozicionohet ndërtesa me nr. pasurie 1/508, vol. 147, f. 51.			
	Koli	Lipi	Larushi																						
	Antoneta	Lipi	Mjeshtri																						
	Fotini	Lipi	Ferro																						
	Katerina	Koli	Larushi																						
	Ngjelina	Lipi	Tutulani																						
	Stasini	Lipi	Semani																						
8	Staverlina	Lipi	Agalliu	Ura Vajgurore	3682	1/509	Truall	300		300		6	225				14.4	2375	34200	34200	Konfirmuar nga ASHK-ja	Mbi këtë pasuri ka një nderim të paligjshëm.			
	Argjile	Lipi	Larushi																						
	Koli	Lipi	Larushi																						
	Antoneta	Lipi	Mjeshtri																						
	Fotini	Lipi	Ferro																						
	Katerina	Koli	Larushi																						
	Ngjelina	Lipi	Tutulani																						
9	Shtet			Ura Vajgurore	3682	1/269	Truall	720		720	127	12	133			0			0	0	Konfirmuar nga ASHK-ja				
10	Shtet			Ura Vajgurore	3683	1/675	Truall	50		50		8	147										Kjo pasuri është okupuar nga Ngjelina Larushi.		
11	Shtet			Ura Vajgurore	3682	1/687	Truall	167		167		8	156			0			0	0	Konfirmuar nga ASHK-ja		Kjo pasuri është e okupuar nga Petri Pajo.		
Shuma																		91558			99275	190833			