

KËRKESË
Nr. 882/14, datë 18.11.2024

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për disa shtesa dhe ndryshime në VKM-në nr. 702, datë 4.11.2022 ‘Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Ndërtimi i nënstacionit të ri 110/20 kV, Valias’”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Operatori i Shpërndarjes së Energjisë Elektrike Group sh.a.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur për pasuritë e llojit “arë”, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, sipas tabelës bashkëlidhur.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat, të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Operatorit të Shpërndarjes së Energjisë Elektrike Group sh.a., si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 7 029 276 (shtatë milionë e njëzet e nëntë mijë e dyqind e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Kastriot Gurra

LISTA EMËRORE PARAPRAKE “PËR DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VKM-në NR. 702, DATË 4.11.2022, PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTTIT ‘NDËRTIMI I NËNSTACIONIT TË RI 110/20 KV, VALIAS’”

Nr.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE								VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM				SHËNIME (Kufizime hipotekore barrë mbi pasurinë etj.)
	EMËR	ATËSIA	MBIEMËR	QYTETI	Z. KADASTRALE	NR. I PASURISË	LLOJI I PASURISË	SIP. TOTALE (m ²)	ARË (m ²)	VOL	FAQE	SIPËRFAQJA PRONËS SHPRONËSOHET “ARË” E QË SHPRONËSOHET	CMIMI SIPAS LACP (Lekë/m ²)	VLERA (lekë)	VLERA TOTALE (LEKË)	
A	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	Q	R	S	X	Z
1	Devije dhe Kristina		Bushi	Tirane	2066	80/19	arë	4200	4200	23	38	1879	18 22	3423538	3423538	
2	Ramazan dhe Sajmir	Sami	Bushi	Tirane	2066	80/37	arë	1700	1700	23	36	395	18 22	719690	719690	
3	Arben	Sami	Bushi	Tirane	2067	80/38	arë	1200	1200			0	0	0	0	
4	Vjollca	Sami	Bushi	Tirane	2066	80/39	arë	2600	2600	1	222	1584	18 22	2886048	2886048	
SHUMA												3858		7029276	7029276	