KËRKESË
Nr. 1168/9, datë 2.12.2024

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën, "Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit 'Ndërtim muri rrethues për godinën e re të SPAK-ut'".

Subjekti kërkues i këtij projekti është Struktura e Posaçme kundër Korrupsionit dhe Krimit të Organizuar (SPAK) nëpërmjet Ministrisë së Drejtësisë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur për pasuritë e llojit "truall", bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", sipas tabelës bashkëlidhur.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Strukturës së Posaçme kundër Korrupsionit dhe Krimit të Organizuar (SPAK) ose Ministrisë së Drejtësisë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimet.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 650,698.80 (gjashtëqind e pesëdhjetë mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e tetë pikë tetëdhjetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Kastriot Gurra

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "NDËRTIM MURI RRETHUES PËR GODINËN E RE TË SPAK-ut"

NR.	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKARE									TRUALL			NDËRTESË			VLERA TOTALE (lekë)	SHËNIME (kufizime hipotekare, barrë mbi pasurinë etj)
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Truall (m²)	Ndërtesë (m²)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)		
	A	B	C	C	Ç	D	E	F	H	I	J	K	O	P	Q	R	S	T	Y	Z
1	ATEA	FEJZI	MALAJ	TIRANË	8330	8/436	TRUALL	111	111	0	36	142	6.80	34,068.00	231,662.40	0	0	0	231,662.40	Shënim. Seksioni D, "Urdhër/ vendim për vendosje sekuestro konservative, me nr. regjistrimi 20116, datë 28.8.2022, afat 99 vjet. Zyra e Përmbarimit Privat "Astrea"
2	REZARTA	AZMI	TELA	TIRANË	8330	8/469	TRUALL	151	151	0	49	246	12.30	34,068.00	419,036.40	0	0	0	419,036.40	
	SHUMA TOTALE PARAPRAKE														650,698.80				650,698.80	