

**KËRKESË**  
**Nr. 106/20, datë 30.12.2024**

**PËR SHPRONËSIM PUBLIK**

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën. Subjekti kërkues i këtij projekti është **Operatori i Sistemit të Transmetimit sh.a.** Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur për pasurinë e llojit “arë” “ullishte” “ndërtesa”, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, VKM-në nr. 138, datë 23.2.2000, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik, për pasuritë e llojit “ndërtesë banimi ose jo banimi”, si dhe sipas tabelës bashkëlidhur.

Personat të cilët preken nga ky projekt dhe që kanë emrin në tabelën e publikuar, si dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Operatorit të Sistemit të Transmetimit sh.a., si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimet.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është **11,378,798.0 (njëmbëdhjetë milionë e treqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e shtatëqind e nëntëdhjetë e tetë pikë zero lekë)**, që do të thotë, efekti financiar shtesë mbi VKM-në në bazë nr. 329, datë 31.5.2023.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM  
**Kastriot Gurra**

LISTA EMËRORE E PRONARËVE, PASURI TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TË CILËVE PREKEN NGA DISA NDRYSHIME DHE SHITESA **NË VENDIMIN VKM NR. 329, DATË 31.5.2023, “PËR PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE QË PREKEN NGA “NDËRTIMI I LINJËS 110 kV ELBASAN–FIBËR”**

| Ndryshimet e VKM-së 329, datë 31.5.2023 |               |         |          |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|-----------------------------------------|---------------|---------|----------|---------------|----------------|-------------------|------------------|-----------------------------|-----------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|
| NR. SHTYLL E                            | P R O N A R I |         |          |               |                |                   |                  |                             |                 |              | SHËNIME:                                                                                                                                                             |                                                                                  | ADRESA                                             |  |
|                                         | Emri          | Atësia  | Mbiemri  | Z. kadastrale | Nr. i pasurisë | Sipërfaqja totale | Lloji i pasurisë | Sipërfaqe shpronësimit (m²) | Çmimi (lekë/m²) | Vlera (lekë) |                                                                                                                                                                      | Seksionet D & E të kartelës së pasurisë                                          |                                                    |  |
|                                         | A             | B       | C        | Ç             | D              | F                 | G                | L                           | M               | N            | O                                                                                                                                                                    | P                                                                                | Z                                                  |  |
| 22                                      | Alma          | Halil   | Ibrahimi | 8526          | 2112/3         | 822               | Ullishte         | 115.0                       | 222             | 25,530.0     | Sipas VKM nr. 329, datë 31.5.2023 rezulton e shpronësuar pasuria nr. 2212/3, ZK. 8526, por është relativisht gabim numri i pasurisë pasi numri i saktë është 2112/3. | Sipërfaqja sipas dokumentit është vendosur në Vol 3 faqe 168, AMTP nr. 61 Harmas | Qyteti: Elbasan, Nj. A: Elbasan, Bashkia: Elbasan. |  |
|                                         | Vasil         |         | Zaçeliçi |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|                                         | Ismail        |         | Zaçeliçi |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|                                         | Zana          |         | Kapja    |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|                                         | Hatixhe       |         | Alinj    |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|                                         | Meleqe        |         | Zaçeliçi |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|                                         | Rabihane      | Haxhi   | Liçi     |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|                                         | Ilir          | Rexhe p | Liçi     |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
|                                         | Anila         | Rexhe p | Kovaçi   |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |
| Desida                                  | Rexhe p       | Bica    |          |               |                |                   |                  |                             |                 |              |                                                                                                                                                                      |                                                                                  |                                                    |  |

| Shitesa në VKM-në 329, datë 31.5.2023 |          |        |         |               |                |                   |                             |                            |                    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |
|---------------------------------------|----------|--------|---------|---------------|----------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| NR. RENDOR                            | PRONARI  |        |         |               |                |                   |                             |                            |                    |              | SHËNIME: |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ADRESA:                                                  |
|                                       | Emri     | Atësia | Mbiemri | Z. kadastrale | Nr. i pasurisë | Sipërfaqja Totale | Lloji i pasurisë            | Sipërfaqe shpronësimi (m2) | Çmimi (lekë/m2)    | Vlera (lekë) |          | Seksionet D & E të kartelës së pasurisë                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                          |
|                                       | A        | B      | C       | Ç             | D              | F                 | G                           | L                          | M                  | N            | O        | P                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Z                                                        |
| 1                                     | Shtet    |        |         | 3371          | 229/17         | 1042              | Arë                         | 53.0                       |                    | -            |          | Okupuar nga Filip Nikoll Gjika                                                                                                                                                                                                                                                               | Fshati: Shijon, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan.     |
| 2                                     | Saimir   | Haxhi  | Barolli | 3371          | 229/18         | 945               | Arë                         | 17.0                       | 222                | 3,774.0      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Fshati: Shijon, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan.     |
|                                       | Nafarete | Jashar | Barolli |               |                |                   |                             |                            |                    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |
| 3                                     | Arben    | Beshir | Çapja   | 2346          | 434/3          | 2730              | Objekt Industrial - Tregtar | 655.4                      | Preventiv punimesh | 9,722,878.03 |          | Me dok me nr ref: 0212 bëhet korigjimi i zërit kadastral, Ndërtesë Soc-Eko 1 kat me sip 508.3 M2. Leje Legalizimi nr: 77856223 dt 25.04.2016. Shtesë anësore Soc-Eko+ Ngritje kati Soc-Eko 1 kat me god ekzistuese 1kat. 1- sip kati përdhe Soc-Eko =57.7 M2 2- Sip kati parë Soc-Eko=89.4M2 | Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan.    |
| 4                                     | Arben    | Beshir | Çapja   | 2346          | 434/3/1- ND    | 48.4              | Ndërtesë                    | 48.4                       | 32695              | 1,582,438.0  |          | Nr. regjistrimi 00001062, datë 4.4.2023, Mbi pasurinë vendoset Hipoteka Lgjore deri në krijimin e marrëdhënieve me truallin Hipotekë Lgjore. Me dok me nr. ref: 001062 regjistrohet Leja e Legalizimit nr: 77856322 dt 25.04.2016 godinë banimi 1kat.                                        | Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan.    |
|                                       | Anila    | Isuf   | Çapja   |               |                |                   |                             |                            |                    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |
| 5                                     | Ramiz    | Azem   | Plaku   | 2346          | 242/6          | 2000              | Arë                         | 70                         | 222                | 15,540.00    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Fshati: Karakullak, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan. |
| 6                                     | Emin     | Ethem  | Gjoni   | 2346          | 419/33         | 2700              | Arë                         | 62                         | 222                | 13,764.00    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan.    |
| 7                                     | Ilmi     | Selim  | Ramazan | 2346          | 419/34         | 1200              | Arë                         | 25                         | 222                | 5,550.00     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |

|           |                     |       |        |      |        |      |     |    |     |                      |  |  |                                                       |
|-----------|---------------------|-------|--------|------|--------|------|-----|----|-----|----------------------|--|--|-------------------------------------------------------|
| <b>8</b>  | Petrit              | Sali  | Halili | 2346 | 419/22 | 1300 | Arë | 53 | 222 | 11,766.00            |  |  | Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan. |
| <b>9</b>  | Bajram              | Hamit | Halili | 2346 | 419/23 | 2600 | Arë | 34 | 222 | 7,548.00             |  |  | Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan. |
| <b>10</b> | Refik               | Sali  | Ahmeti | 2346 | 419/2  | 2500 | Arë | 26 | 222 | 5,772.00             |  |  | Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan. |
| <b>11</b> | Jonuz               | S     | Budani | 2346 | 419/1  | 2000 | Arë | 44 | 222 | 9,768.00             |  |  | Fshati: Kusarth, Nj. A: Bradashesh, Bashkia: Elbasan. |
|           |                     |       |        |      |        |      |     |    |     |                      |  |  |                                                       |
|           | <b>SHUMA TOTALE</b> |       |        |      |        |      |     |    |     | <b>11,404,328.03</b> |  |  |                                                       |

Efekti financiar shtesë mbi VKM-në bazë nr. 329, datë 31.5.2023, është në vlerën 11,378,798.0 lekë.