

KËRKESË
Nr. 145/4, datë 5.2.2025

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Ndërtim depoje në zonën e Kodër-Kamzës”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Ujësjellës-Kanalizime Tiranë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasurinë e llojit “arë”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 34,891,230 (tridhjetë e katër milionë e tetëqind e nëntëdhjetë e një mijë e dyqind e tridhjetë) lekë.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, tek Ujësjellës-Kanalizime Tiranë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMEVE
Kastriot Gurra

LISTA PARAPRAKE
E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI
“NDËRTIM DEPOJE NË ZONËN E KODËR-KAMZËS”

Nr .	Pronari	Të dhëna hipotekore									Vlerësimet për shpronësim				Shënime (kufizime hipotekore, barrë mbi pasurinë etj.)
		"Truall"													
		Emri Atësia Mbiemri	Fshati ose qyteti	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Sip. shpron. (m²)	Sip. pjesës takuese	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)	
	A	C	Ç	D	E	F			J	K	O	P	Q	Y	Z
1	Lirije Ahmet Fortuzi Artan Agim Pema Ikbale Qazim Pema Fatos Haki Pema Halil Mehmet Vorpsi Arben Mehmet Vorpsi Lumnie Mehmet Xhako Suzana Mehmet Xhetani Emine Haki Steaj Irma Haki Canameri Vesime Haki Xhaxhiu Mukades Mustafa Pema Klajdi Bardhyl Pema Alma	Tiranë	8320	7/440	Truall	7000	1518		21	54	1518	22985	34 891 230	34 891 230	Në seksionin C, pasuria rivlerësohet në shumën 160,895,000.00 lekë sipas aplikimit nr. 35269, datë 12.4.2022

	Agim Taraku Qemal Murat Deliallisi Nexhmi e Ramaza n Deliallisi Dhurata Ahmet Mato Elda Hasan Pema Endrit Hasan Pema Enela Hasan Pema Sefer Ahmet Pema Qanije Haki Bakalli Myzejen Bardhyl Pema Mirela Sulejma n Pema Flavia Kujtim Pema Ajsel Kujtim Pema Anila Bardhyl Shaba Myzejen Ahmet Kucuku														
2	Shtet	Tiran e	8320	7/572	Triall	16762.5	1920.8 0		31	122	—	—	—	—	
	SHUMA										1518.0	22985	34 891 230	34 891 230	
Çmimet për pasuritë e llojit arë + triall janë marrë nga harta e vlerës, miratuar me VKM-në nr. .89, datë 3.2.2016.															