

KËRKESË
Nr. 47/5, datë 6.2.2025

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit, “Rikonstruksion i rrugës kthesa e Pashallisë-Konzibaltë deri në Konzibaltë”, Bashkia Dimal

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Dimal.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasurinë e llojit “arë”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 483,626.70 (katërqind e tetëdhjetë e tre mijë e gjashtëqind e njëzet e gjashtë pikë shtatëdhjetë lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Kastriot Gurra

LISTA PARAPRAKE

E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI “RIKONSTRUKSION I RRUGËS K'THESA
PASHALLISË – KONZIBALTË DERI NË KONIZBALTË

NR				TË DHËNA HIPOTEKORE										VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM													SHËNIME (kufizime hipotekare, barë mbi pasurinë etj.)	SEKSIONI D	SEKSIONI E
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose QYETI	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m ²)	Trrall (m ²)	Ndërtesë (m ²)	Volumi	Faqe	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	TRUALL			NDËRTESE			Vlerat e kulturës bujqësore dhe dru- frutorëve, sipas proces- verbalit të Drejtorisë së Bujqësisë		Vlera totale (lekë)				
																	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Vlera e kulturës bujqësore (lekë)	Vlera e dru- frutoëve (lekë)					
	A	B	C	C	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	Y	Z			
1	Andrea	Dude	Çepele	Konizbalte	2075	535/20	Arë	240	240			1	59	31	203	6,293									6,293	Konfirmuar nga ASHK-ja			
2	Llambi	Bani	Nano	Konizbalte	2075	535/19	Arë	1000	1000			1	58	54	203	10,962									10,962	Konfirmuar nga ASHK-ja		Hiqet kufizimi	
3	Vangjel	Llazi	Kumaraku	Konizbalte	2075	535/18	Arë	3640	3640			1	57	463.8	203	94,151									94,151.40	Konfirmuar nga ASHK-ja			
4	Robert	Stavri	Strori	Konizbalte	2075	535/17	Arë	3424	3424			1	56	256	203	51,968									51,968	Konfirmuar nga ASHK-ja			
5	Sotirag	Stavri	Strori	Konizbalte	2075	535/16	Arë	1630	1630			1	55	96	203	19,488									19,488	Konfirmuar nga ASHK-ja			
6	Kristo	Stavri	Strori	Konizbalte	2075	535/15	Arë	1200	1200			1	54	127	203	25,781									25,781	Konfirmuar nga ASHK-ja			
7	Stavri Kostandina	Kristo Andon	Strori	Konizbalte	2075	535/30	Arë	100	100			6	93	104.6	203	21,233.8									21233.8	Konfirmuar nga ASHK-ja			
8	Kristo	Stavri	Strori	Konizbalte	2075	535/12	Arë	1740	1740			1	51	165	203	33,495									33,495	Konfirmuar nga ASHK-ja			
9	Xhevriko	Mesut	Danushi	Konizbalte	2075	535/11	Arë	1590	1590			1	50	57	203	11,571									11,571	Konfirmuar nga ASHK-ja	Shoqëria TAP AG gëzon të drejtën e servitutit të përhershëm për sipërfaqe 453 m²		
10	Ngjeli	Toli	Komini	Konizbalte	2075	535/10	Arë	2856	2856			1	49	88.6	203	17,986									17,986	Konfirmuar nga ASHK-ja	Shoqëria TAP AG gëzon të drejtën për një ndryshim në kontratën e servitutit të përhershëm me sipërfaqe 213 m²		
11	Perparim	Isa	Fisheku	Konizbalte	2075	535/28	Arë + Trrall	2740	2540	200	81	6	56	69.7	203	14,149									14,149	Konfirmuar nga ASHK-ja			
12	Vasil	Jorgji	Naska	Konizbalte	2075	535/26	Arë	400	400			6	15	58	203	11,835									11,835				
13	Llazar	Jorgji	Naska	Konizbalte	2075	535/27	Kullotë	2742	2606.1	135.9	135.9	6	16	72.6	111	8,059									8,059		Fshihet kufizimi me nr. dok. 0711, regjistrohet leja e legalizimit		
14	Theodor	Jorgji	Naska	Konizbalte	2075	535/5	Arë + truell	4475	4275	200	81	1	44	124.6	203	25,294									25,294	Konfirmuar nga ASHK-ja			
15	Mina	Llukan	Naska	Konizbalte	2075	535/4	Arë + truall	3306				1	43	119	203	24,157									24,157		Kufizohen veprimet deri në konfirmimin e AMTP, AMPT pa vullë dhe		

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----