

KËRKESË
Nr. 300/4, datë 25.2.2025

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën, “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit “Rehabilitimi i qendrës Kinostudio”, me vlerë totale paraprake të shpronësimit prej 135,760,729.00 (njëqind e tridhjetë e pesë milionë e shtatëqind e gjashtëdhjetë mijë e shtatëqind e njëzet e nëntë) lekësh.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Tiranë.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur:

- Për pasuritë e llojit “truall” është bërë bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”;

- Për pasuritë e llojit “ndërtesë”, është bërë bazuar në vendimin nr. 138, datë 23.2.2000, i ndryshuar, “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik, për pasuritë e llojit ‘ndërtesë banimi ose jo banimi’”, i ndryshuar.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara, për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Tiranë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimin.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 135,760,729.00 (njëqind e tridhjetë e pesë milionë e shtatëqind e gjashtëdhjetë mijë e shtatëqind e njëzet e nëntë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Kastriot Gurra

LISTA PARAPRAKE
E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI “REHABILITIM I QENDRËS KINOSTUDIO”

NR	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE									VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM						SHËNIME (Kufizime hipotekore bënë mbi pasurinë etj.)	
	EMËR	ATËSIA	MBIEMËR	QYTETI	Z. KADASTRALE	NR. I PASURISË	LLOJI I PASURISË	SIP. TOTALE (m²)	Truall (m2)	Ndertesa(m2)	VOL	FAQE	"Truall"			"NDËRTESE"				VLERA TOTALE(lekë)
													SIPERFAQJA(m2)	ÇMIMI (Lekë/m²)	VLERA (lekë)	SIPERFAQJA(m2)	ÇMIMI (Lekë/m²)	VLERA (lekë)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	R	S	T	U	V
1	PERUZ SARA XHEVAZARE	DIRAN	ÇAKMASHIU	TIRANË	8120	6/997	TRUALL	642	642	0.00	47	169	26.60	29,106.00	774,219.60	0.00	0.00	0.00	774,219.60	
2	ALBERT	FLAMUR	HYSA	TIRANË	8120	5/247	TRUALL	270	270	0.00	14	95	270.00	29,106.00	7,858,620.00	0.00	0.00	0.00	7,858,620.00	
3	ENGJELLSHIE		DURO	TIRANË	8120	5/111	TRUALL	52.39	52.39	0	41	207	52.39	29,106.00	1,524,863.34	0.00	0.00	0.00	1,524,863.34	
4	BRIKENA BRUNILDA SUZANA	ISMAIL	LALA	TIRANË	8120	5/111-ND	NDËRTESE	50	0	50	41	86	0.00	0.00	0.00	50.00	8,183.85	409,192.37	409,192.37	
5	ARBEN LEONARD	MUHAMREM MUHAREM	MEÇO MEÇO	TIRANË	8120	5/255	TRUALL	500	500	107.70	15	162	46.00	29,106.00	1,338,876.00	0.00	0.00	0.00	1,338,876.00	E- L. LEGALIZIM NR. 1230253 DT.20.08.2018 GODINE BANIMI 2 KATI KATI PERDHE 107.7 M2 KATI PARE 107.7 M2+ SIP VERANDE SHAKELLE 10.8 M2
6		B.P. TRASHËGIM HYSES TARET E RIZA		TIRANË	8120	5/261	TRUALL	137.01	137.01	0	26	17	137.01	29,106.00	3,987,813.06	0.00	0.00	0.00	3,987,813.06	D-KUFIZIM, MUNGON DOKUMENTACI ONI NE ARKIVE E- HIP.1467, VITI 1996.6018
7	PETRIT	ISMET	SPAHIU	TIRANË	8120	5/260	TRUALL	143	143	0	26	16	143.00	29,106.00	4,162,158.00	0.00	0.00	0.00	4,162,158.00	KUFIZIM, MUNGON DOKUMENTACI ONI NE ARKIVE
8	BEDRI FATBARDHA IBRAHIM LIRIJE SHEZAI		TURKU AGALLIU TURKU DERHEMI TURKU	TIRANË	8120	5/129	TRUALL	492.28	498.28	0.00	18	78	3.00	29,106.00	87,318.00	0.00	0.00	0.00	87,318.00	D- KA 1 NDERITIM PA LEJE
9	FERDINAND	SIMON	LLESHI	TIRANË	8120	5/876	TRUALL	666.74	666.74	116.9	53	246	61.40	29,106.00	1,787,108.40	0.00	0.00	0.00	1,787,108.40	E- L. LEGALIZIM NR. 1290254 DT.01.02.2020 PIKE KARBURANTI GODINE SHËRBIMI 1+1 KATI NENTORKE KATI NENTORKE 41.3M2 SOC EKO KATE KATI PERDHE33.8 M2 SOC EKOGODINE SHËRBIMI 2 KATE KATI PERDHE77.8 M2+ SIP VERANDE SHAKELLE 8.9 M2
10	FERDINAND	SIMON	LLESHI	TIRANË	8120	5/894	TRUALL	351	351	0	58	200	138.20	29,106.00	4,022,449.20	0.00	0.00	0.00	4,022,449.20	C-MBI KETE PASURI NGRIHET NDËRTESA ME NR.5/17/ND VOL.68 FQ.184 VENDIME- NE TJEBREN JESHITE TROUAR ME SIP.124.0 M2
11	FERDINAND	SIMON	LLESHI	TIRANË	8120	5/896	TRUALL	1140	1140	30.00	58	238	188.80	29,106.00	5,495,212.80	0.00	0.00	0.00	5,495,212.80	C-MBIKETE PASURI POZICIONOHET NDËRTESA ME NR. PAS. 5/933-ND VOL.64, FQ.47
12	MIRUSHE	JAKUP	TOPI	TIRANË	8120	6/331	TRUALL	93.01	93.01	0.00	15	243	23.30	29,106.00	678,169.80	0.00	0.00	0.00	678,169.80	KA1 NDERITIM PALEJJE
13	ENVER		DUKA	TIRANË	8120	5/251	TRUALL	220.01	220.01	0.00	13	211	220.01	29,106.00	6,403,611.06	0.00	0.00	0.00	6,403,611.06	KUFIZIM, MUNGON DOKUMENTACI ONI NE ARKIVE KA1 NDERITIM PALEJJE
14	EDUARD	SELIM	GJETAJ	TIRANË	8120	5/887	TRUALL	809	809	188.20	57	71	54.20	29,106.00	1,577,545.20	0.00	0.00	0.00	1,577,545.20	E-VENDIM LEG. NR. 1216, DT. 14.05.2021 GODINE BANIMI 3 KATI KATI PERDHE: SIP BANIMI 188.2 M2 KATI PARE SIP BANIMI 192.1M2 KATI I DYTE SIP NDERITIM 132.3M2 SIP VERANDE 77.8 M2
15	ROBERT	KUJTIM	BANO	TIRANË	8120	5/351	TRUALL	705.1	705.1	430.00	20	32	35.30	29,106.00	1,027,441.80	0.00	0.00	0.00	1,027,441.80	E-KATI PERDHE 5 DHOMA, 5 BANJO, 5 ILOZHA KATI I PARE 5 DHOMA, 5 BANJO, 5 ILOZHA KATI I DYTE 2 DHOMA I KUZHINE 1 BANJO I VERANDE LEJE LEGALIZIMI NR. 118309 DT. 12.12.2016 NJESI SHËRBIMI SHITSE ANESORE 3 KAT NE OBJEKTIN EKZISTUES 3 KAT KATI PERDHE SIP - SHITSE 100 M2 SOC-EKO KATI I SIP - SHITSE 107.1 M2 SOC-EKO KATI II SIP -SHITSE 81.4 M2 SOC- EKO REF 18923 VKM NR 712, DT. 01.12.2017 PER PARCELËN U BASHKUA DHE PAS ME NR 5/855/ND PJESA TJETER E LEJES NDËRTESE 1

																				KAT ME SIP 1601 SOC- EKO
16	ROBERT	KUJTIM	BANO	TIRANË	8120	5/350	TRUALL	150	150	0.00	20	31	22.70	29,106.00	660,706.20	0.00	0.00	0.00	660,706.20	D- KONTRATE/ DEKLARATE NOTERIALE PER VENDOSJE HIPOTEKORE
17	SHOQERIA	"KASTRATI"	SHPK	TIRANË	8120	5/164	TRUALL	1170	1170	85	15	189	218.80	29,106.00	6,368,392.80	0.00	0.00	0.00	6,368,392.80	D- PASURIA BLOKOHET NE FAVOR TE RAIFFEISEN BANK PER SHUMEN 2,500,000 EURO K.IHIP 6264/3652 15.12.2017 NOT.MSADUS HAJ D- PASURIA BLOKOHET NE FAVOR TE RAIFFEISEN BANK PER SHUMEN 2,500,000 EURO K.IHIP 2876/1331 27.06.2018 NOT.MSADUS HAJ E- KA NDERTIM TE PALGJISHEM PIKE KARBURANTI
18	HALIT	ADEM	HYSA	TIRANË	8120	5/248	TRUALL	179.8	179.8	0	14	96	179.70	29,106.00	5,230,348.20	0.00	0.00	0.00	5,230,348.20	E- NDRYSHUAR NE BAZE TE URDHHERIT NR. 310 DT. 16.04.2024 ASHK TR VERI
19	ANDI	KONSTRUKSION		TIRANË	8120	5/110-ND	NDERTESE	0	0	50	20	741	0.00	0.00	0.00	50.00	32,620.23	1,631,011.30	1,631,011.30	E- NDRYSHUAR NE BAZE TE URDHHERIT NR. 310 DT. 16.04.2024 ASHK TR VERI
20	MUHAMET	AQIF	LALA	TIRANË	8120	6/443	TRUALL	264	264	101.50	18	150	2.00	29,106.00	58,212.00	0.00	0.00	0.00	58,212.00	D-NE FAVOR TE FEFAD BANK PER SHUMEN 80000 LEK K. HIP - NE FAVOR TE FEFAD BANK PER SHUMEN 120000 LEK D NOT E- LEJE LEGALIZIMI NR. 1231932 DT. 28.01.2020 GODINE E KOMBINUAR 3 KATE +1 KAT NENTOKJE KATI NENTOKJE 48.5M2 SOC-EKO KATI PERDHE 101.5 M2 SOC- EKO KATI I 102.5 M2 BANIM (VERANDE) 28.4 M2 +SHIKALLE 15.3 M2 KATI II 158.3 BANIM (VERANDE 43.4 M2+SHIKALLE 10.3 M2)
21		PPV		TIRANË	8120	6/556	TRUALL	277.91	277.91	0.00	36	184	23.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- POSEDUES AGRON RAMADAN MUHARREMI
22		PPV		TIRANË	8120	5/767	TRUALL	55.53	55.53	0.00	35	93	4.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
23		SHITET		TIRANË	8120	5/112	TRUALL	1345.29	1345.29	0	26	46	1,191.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	KA2 NDERTIM PALEJE
24		SHITET		TIRANË	8120	5/609	TRUALL	63.09	63.09	0.00	27	11	30.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
25		SHITET		TIRANË	8120	5/165	TRUALL	588.55	588.55	238.17	26	248	34.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- OKUPUES ENVER HYSA; E- E DISPONON ENVER HYSA
26		SHITET		TIRANË	8120	5/110	TRUALL	112.15	112.15	0.00	22	76	112.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	E- MBI KETE TRUALL NDODHET OBJEKTI ME NR. PASURIE 5/110/L 8120 VOL 22 19.74 ME SIP. 50 M2 ME EMER TE ENGJELLSHIE DURO.5144
27		SHITET		TIRANË	8120	5/502	TRUALL	112.73	112.73	0.00	25	213	51.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
28		SHITET		TIRANË	8120	5/802	TRUALL	486.89	486.89	0.00	46	106	403.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
29		SHITET		TIRANË	8120	5/2	TRUALL	101.28	101.28	0.00	26	12	93.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
30		SHITET		TIRANË	8120	5/126	TRUALL	268.26	268.26	0	26	101	268.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
31		SHITET		TIRANË	8120	5/144	TRUALL	109.8	109.8	0	26	194	104.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D-OKUPUES SHIPETIMAJAZI JETMIR AJAZI E- E DISPONON SHIPETIM AJAZI JETMIR AJAZI 6185
32		SHITET		TIRANË	8120	5/88	TRUALL	101.63	101.63	0	26	151	73.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D-OKUPUES-QAMIL SUCI RIFAT SUCI E- OBORRIN E DISPONON QAMIL SUCI RIFAT SUCI 6141
33		SHITET		TIRANË	8120	5/797	TRUALL	54.58	54.58	0.00	26	118	54.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
34		SHITET		TIRANË	8120	5/19	TRUALL	289.65	289.65	152.57	26	31	20.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	E- MBI TE KA NDERTIM DYLBER CARA 6031
35		SHITET		TIRANË	8120	5/3	TROTUARE	169.64	169.64	0.00	26	13	169.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- KA 1 NDERTIM PA LEJE
36		SHITET		TIRANË	8120	5/539	TRUALL	52.09	52.09	0.00	26	10	52.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
37		SHITET		TIRANË	8120	6/866	TRUALL	92.29	92.29	0.00	36	123	63.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
38		SHITET		TIRANË	8120	5/538	TRUALL	45.78	45.78	0.00	26	9	45.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
39		SHITET		TIRANË	8120	5/541	TRUALL	91.36	91.36	0.00	26	18	89.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
40		SHITET		TIRANË	8120	5/524	TRUALL	84.06	84.06	0.00	25	246	8.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
41		SHITET		TIRANË	8120	5/182	TRUALL	1674.73	1674.73	0.00	27	12	129.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	MBI KETE TRUALL NGRIHET NDERTESA ME NR. 5/855/ND VOL 51 19.186 L LEG E-MBI TE KA NDERTIM (PALATI 5/182-ND) 6246
42		SHITET		TIRANË	8120	5/554	RRUGE	156.92	0	0	26	102	156.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
43		SHITET		TIRANË	8120	5/558	RRUGE	1282.13	0	0	26	99	1,282.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
44		SHITET		TIRANË	8120	5/125	TROTUARE	276.51	0	0	26	100	276.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
45		SHITET		TIRANË	8120	5/625	RRUGE	132.49	0	0.00	27	49	11.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
46		SHITET		TIRANË	8120	5/553	TROTUARE	112.52	0	0	26	98	112.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
47		SHITET		TIRANË	8120	5/544	TROTUARE	230.6	0	0	26	33	213.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
48		SHITET		TIRANË	8120	5/184	TROTUARE	406.54	0	0.00	13	212	406.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
49		SHITET		TIRANË	8120	5/552	RRUGE	365.41	0	0.00	26	48	149.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
50		SHITET		TIRANË	8120	5/656	TRUALL	94.26	94.26	0.00	26	119	24.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- KA 2 NDERTIME PA LEJE

																		E-MBI TE KA SHITES ANESORE, PALLATI ME NR. 5/122 SIP. NDERITIMI TE SHITES 4078 M2 6111
51		SHITET		TIRANE	8120	5/937	TRUALL	865.05	865.05	0.00	67	198	10.90	0.00	0.00	0.00	0.00	C-MBI KETE TRUALL NGRIHET NDERITESA ME NR. 5/856/ND VOL 51 FQ 102 I. LFG; MBI KETE TRUALL NGRIHET NDERITESA ME/5/107ND; VOL.53 FQ.3, E-MBI TE KA NDERTIM 11116
52		SHITET		TIRANE	8120	5/127	RRUGE	348.72	0	0.00	26	107	270.30	0.00	0.00	0.00	0.00	D-KA 2 NDERITIME PA LEJE
53		SHITET		TIRANE	8120	6/868	TROTUARE	878.03	0	0.00	38	190	196.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- KA 1 NDERITIM PA LEJE
54		SHITET		TIRANE	8120	6/224	RRUGE	2905.91	0	0.00	13	204	1,336.40	0.00	0.00	0.00	0.00	
55		SHITET		TIRANE	8120	6/734	RRUGE	199.2	0	0.00	38	114	66.70	0.00	0.00	0.00	0.00	
56		SHITET		TIRANE	8120	5/556	TROTUARE	123.37	0	0	26	104	123.37	0.00	0.00	0.00	0.00	
57		SHITET		TIRANE	8120	5/6	TROTUARE	439.69	0	0.00	25	205	125.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
58		SHITET		TIRANE	8120	5/599	RRUGE	595.83	0	0.00	26	221	49.90	0.00	0.00	0.00	0.00	
59		SHITET		TIRANE	8120	5/180	TROTUARE	570.29	0	0.00	27	2	497.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
60		SHITET		TIRANE	8120	5/20	TROTUARE	89.66	0	0	26	30	89.66	0.00	0.00	0.00	0.00	
61		SHITET		TIRANE	8120	5/555	TROTUARE	196.83	0	0.00	26	103	64.90	0.00	0.00	0.00	0.00	
62		SHITET		TIRANE	8120	5/652	RRUGE	317.86	0	0.00	27	187	89.90	0.00	0.00	0.00	0.00	
63	MUHAMET ARTAN IRMA SADITE AGIM DASHAMIR QEFISERE HYNSHIJE ANNA KLITON ILIR	QAMIL NAIM NAIM HASAN QAMIL IZET IBRAHIM KARLO KARLO IZET	QAMIL DUKA DUKA DUKA DUKA DUKA KUÇUKU SARAQI SARAQI DUKA	TIRANE	8130	3/31	TRUALL	763	763	52.00	11	142	24.60	30,196.00	742,821.60	0.00	0.00	742,821.60
64	HAJRIJE SHIPRESA MUSTAFA MELIJE MUHAMET NAIM QEFISERE SULLTANE XHIVIT AGIM ALI BEQIR ENVER IKBALI IZET	AHMET AHMET AHMET ZENEL ISA ELMAZ HALIT ASIM ABAS ZENEL ZENEL QAMIL	BAUSHI CIÇI MATA AVDIU DUKA DUKA DUKA DUKA DUKA DUKA ISUF DUKA	TIRANE	8130	3/753	TRUALL	328	0	0.00	27	138	35.90	30,196.00	1,084,036.40	0.00	0.00	1,084,036.40
65	EQEREM	HAMIT	BEGU	TIRANE	8130	4/240	TRUALL	31.07	31.07	31.07	10	172	11.50	30,196.00	347,254.00	31.07	98,254.00	3,052,751.78
66	Andi Konstruksion			TIRANE	8130	3/792	TRUALL	145.57	145.57	0.00	34	209	40.00	30,196.00	1,207,840.00	0.00	0.00	1,207,840.00
67	SHOQ "MEDIA 66"			TIRANE	8130	4/202	TRUALL	125.4	0	0	29	226	82.20	30,396.00	2,498,551.20	0.00	0.00	2,498,551.20
68	SHOQ "MEDIA 66"			TIRANE	8130	4/293	TRUALL	1279.2	1279.2	304	29	227	72.20	30,396.00	2,194,591.20	61.00	0.00	2,194,591.20
69	SOKOL ADRIAN LINDITA	GANI GANI FQRI	HARUNI; HARUNI; VARISI	TIRANE	8130	4/236/ND 1	NDERITISE	29.95	0	29.95	10	170	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D-MUNGONJE MARRDHENJET LIGJORE ME TRUALLIN URDHER RFGJ
70		SHITET		TIRANE	8130	3/5	TRUALL	136.23	136.23	0.00	20	218	59.50	0.00	0.00	0.00	0.00	C- KA DHURIM HIP 3844/97; D- KA NDERITIME TE PALGJSHME URDHER REGJISTRUESI
71		SHITET		TIRANE	8130	4/1	RRUGE	1539.42	0	0	10	250	444.90	0.00	0.00	0.00	0.00	NJE PJESE PERFSHIHET NE GJURMEN E ARRSH- SE TE CILET NUK E KEMI PERFSHIRE BRENDA SIPERFAQES 444.9 M2
72		SHITET		TIRANE	8130	4/31	RRUGE	5727.18	0	0.00	17	43	5,727.18	0.00	0.00	0.00	0.00	
73		SHITET		TIRANE	8130	3/528	RRUGE	6058.1	0	0.00	21	108	2,099.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
74		SHITET		TIRANE	8130	3/532	RRUGE	994.88	0	0.00	20	119	1.30	0.00	0.00	0.00	0.00	
75		SHITET		TIRANE	8130	3/527	TROTUARE	147.99	0	0.00	21	107	147.99	0.00	0.00	0.00	0.00	
76		SHITET		TIRANE	8130	3/529	TRUALL	580.59	580.59	0.00	21	109	19.70	0.00	0.00	0.00	0.00	C-NE PERDORIM TE ALFRED BALLA HIP 8/73
77		SHITET		TIRANE	8130	3/701	RRUGE	92.5	0	0.00	13	2	89.80	0.00	0.00	0.00	0.00	
78		SHITET		TIRANE	8130	3/454	TROTUARE	56.58	0	0.00	17	238	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	
79		SHITET		TIRANE	8130	3/526	TROTUARE	121.47	0	0.00	21	106	96.70	0.00	0.00	0.00	0.00	
80		SHITET		TIRANE	8130	3/524	TROTUARE	356.83	0	0.00	21	104	356.83	0.00	0.00	0.00	0.00	
81		SHITET		TIRANE	8130	4/202	TRUALL	3612.69	3612.69	1,490.76	10	246	498.60	0.00	0.00	0.00	0.00	E- ALBA FILM
82		SHITET		TIRANE	8130	4/225	TROTUAR	491.22	0	0.00	17	44	491.22	0.00	0.00	0.00	0.00	
83		SHITET		TIRANE	8130	4/232	TROTUAR	464.37	0	0.00	17	45	464.37	0.00	0.00	0.00	0.00	
84	REPUBLIKA E SHQIPERISE			TIRANE	8130	4/313	TRUALL	1906.5	1906.5	1,575.10	34	164	282.60	0.00	0.00	0.00	0.00	C- PRONA KALON NE ADMINISTRIM TE MINISTRISE SE ARSIMIT DHE SPORTIVE VENDIM NR. 610, DT. 31.08.2016 NR.5-589/1 PROT DT 07/09/2021 NR. 2591 PROT ASHK DT. 02/09/2021 NR. 2591/2 PROT M. ARSIMIT
85	ALBA FILM			TIRANE	8130	4/320	TRUALL	2000	2000	0.00	34	189	424.60	0.00	0.00	0.00	0.00	C- NE ZBATIM TE VKM NR. 610, DATE 31.08.2016, DHE SIPAS PLANIT TE RILEVIMIT BASHIKENGJITUR , PARCELE E PASIRISE PREJ 2000 M2 KALON

[illegible]

																		NDODHJET NDERTESA ME NR. PAS. 4/256/ND VOL.10 FQ 169		
89																		D-KA NDERTIME TE PALIGJSHME URDHER REGJISTRUESI		
90																		D-KA NDERTIME TE PALIGJSHME URDHER REGJISTRUESI		
91																		D-KA NDERTIME TE PALIGJSHME URDHER REGJISTRUESI		
92																		E-KOPSHTI NR.55 KATI PERDHE 101.1 M2 KATI I 215.2 M2 MBI KETE PASURI NDODHJET PASURIA ME NR. 4/36/ND VOL.17 FQ 28		
93																				
94																				
95																				
96																		D-KA NDERTIME TE PALIGJSHME URDHER REGJISTRUESI		
97																				
98																		D- MBI KETE PASURI BAZUAR NE L.L.E.G REGJISTRUAR NDERTESA ME NR. PAS 4/3-ND VOL.30 FQ 23 ZK 8130		
99																				
100																				
101																				
102																				
103																				
104																				
105																				
106																		C- MBI KETE PASURI ME NDERTESA ME NR. 4/277-ND VOL.30 FQ 28 L.L.E.G		
107																				
108	ADRIAN AGIM ALDO ANELA ARTAN BAHRI BESNIK DIQIRETE EDUART FATMIR GENÇ HALIL HANKE HUSEIN INA JAKUP MIMOZA NAIMI NAZMI PRANVER SAMI VILMA ZEQINE		NAXHAKU KOKONZOI KOJNARANA MERPEZA DERSHVI KOKONZOI KOKONZOI HOSHA HOTI KOKONZOI MANCJA KOKONZOI MATJA KOKONZOI SHIJAKU KOKONZOI NAXHAKU KOKONZOI SHIJAKU MANCJA KOKONZOI KOKONZOI KOKONZOI KOKONZOI	TIRANË	8130	3/768	TRUALL	130.62	130.62	0.00	29	100	22.90	0.00	0.00	0.00	0.00	D-NDALON VEPRIMET MBI PASURINE ME AFAT DERI NE ZGJIDHJEN E PROBLEMIT TE KRIJUAR NGA REGJISTRIMI I PARREGULLT NE SISTEMIN HIPOTEKOR. E-VENDIMI NR. 347 DIFERENCA DOK.LIGJORE DOK. HARTOGRAFIK 454 M2 KJO SIPERFAQE KRIJOHET SI REZULTAT I TRAJTIMIT TE MBIVENDOSHSES SIPAS URDHRTIT TE 364/2012 REJ 632 VKM NR 14061 DT 30.04.2018		
109	ADRIAN AGIM ANELA ARTAN BAHRI BESNIK DIQIRETE EDUART FATMIR GENÇ HALIL HANKE HUSEIN INA JAKUP MIMOZA NAIMI NAZMI PRANVER SAMI VILMA ZEQINE		NAXHAKU KOKONZOI KOJNARANA MERPEZA DERSHVI KOKONZOI KOKONZOI HOSHA HOTI KOKONZOI MANCJA KOKONZOI MATJA KOKONZOI KOKONZOI NAXHAKU KOKONZOI SHIJAKU MANCJA KOKONZOI KOKONZOI KOKONZOI KOKONZOI	TIRANË	8170	3/731	TRUALL	309	309	0	3	151	66.30	32,878.00	2,179,811.40	0.00	0.00	E- KJO PASURI VJEN NGA PASURIA 3/264 VOL. 10 FQ 2 DHE KJO SIPERFAQE KRIJOHET SI REZULTAT I TRAJTIMIT TE MBIVENDOSHSES SIPAS URDHRTIT TE 364/2012		
	LLAMBRINI LLAZAR	KOLI KRISTAQ	BERBOTTI KOLVAN	TIRANË	8170	3/95	TRUALL	458.43	458.43	189	16	91	74.56	32,878.00	2,451,383.68	349.50 69.00	97,184.21 23,575.00	33,965,881.40 1,626,675.00	38,043,940.08	E- VENDIM NR.654 DATE 12.05.2021 OBJEKT I KOMBINUAR 3 KATE + PRAPAFINGO SIP KATTI PERDHE 31.2 ME BANIM+ SOC SOC EKO 69 M2 SIP KATI PARE 139.2 M2 SIP KATI DYTE 139.2 M2 SIP E. PAFPINGOS 39.9 M2 L.L.E.G NR 91569 DT 17.05.2016 GODINE BANIMI 2 KATE SIP KATI PERDHE 88.8 M2 SIP VERANDE 13.6M2 SIP KATI PARE 75.6 M2 VENDIM NR 654 DATE 12.05.2021 OBJEKT I

																				KOMBINUAR 3 KATE + PRAPAFINGO 3 SIP KATTI PERDHE 31.2 M2 BANIMI +SOC EKO 69 M2 SIP KATI I PARE 139.2 M2 SIP I DYTE 139.2M2 SIP PAPAFIGO 39.9 M2
112	ENGJELLUSHE EVA SOKOL	ALI GRIGOR GRIGOR	LOLI	TIRANE	8170	3/97	TRUALL	225	225	0	8	119	51.00	32,878.00	1,676,778.00	0.00	0.00	0.00	1,676,778.00	PASURIA 3/97 ME SIPERBAQE TOTALE PREJ 225 M2 TRUALL, NGA KETO 38 M2 JANE SHPRONESUAR NGA ARRSI ME VKM NR. 662, DATE 13.10.2023
113	ZEF	PJETER	BALA	TIRANE	8170	3/430	TRUALL	300	300	152.60	8	211	182.20	32,878.00	5,990,371.60	0.00	0.00	0.00	5,990,371.60	E-LEJE LEGALIZIMI NR. 5745 DT.11.04.2011 GODINE EKONOMIKE 2 KAT KATI PERDHE: SIP NDERITIMI 152.6 M2 + SIP VERANDE 1.3M2 (SIP FUNKS. SOC-EKO 153.9M2) KATI I PARE: SIP NDERITIMI 44.4 M2 (BANIMI)
114	ENGJELL -		MAZREKU	TIRANE	8170	3/137	TRUALL	499	499	205.00	16	119	42.60	32,878.00	1,400,602.80	0.00	0.00	0.00	1,400,602.80	E-LEJE LEGALIZIMI NR. 18668 DT.24.01.2013 GODINE BANIMI 1 KAT + GODINE SHERBIMI 1 KAT KATI PERDHE 205.0 M2 (BANIM 112.0 M2+ SOC-EKO 93.0M2)
115	ARDIAN AGIM ALDO ANELA ARTAN BAHRI BESNIK EDUART FIQRIETE FATMIR GJENG HALIL HANKE HYSIN INA JAKUP MIMOZA NAJME NAZMI PRANVER SAMI VILMA ZEQRINE		NAXHAKU KOKONZOZI KOKONZOZI KOJNARA MERPEZA DERVISH KOKONZOZI KOKONZOZI HOTI HOXHA KOKONZOZI MANCJA KOKONZOZI MATJA KOKONZOZI KOKONZOZI NAXHAKU KOKONZOZI SHIJAKU MANCJA KOKONZOZI KOKONZOZI KOKONZOZI	TIRANE	8170	3/1118	TRUALL	4720.9	4720.9	0	35	201	320.8	32878	10,547,262.40	0	0	0.00	10547262.4	C- MBI KETE PASURI NGRIHET NDERTESA ME NR. 3/889-ND VOL.24 FQ.68 I. LEG. MBI KETE PASURI, BAZUAR NE LLEG ESHITE REGJISTRUAR NDERTESA ME NR.PAS 3/919-ND, VOL.26 FQ.177 DHJE PASURIA 3/920-ND, VOL. 26 FQ. 178 ZK.8170 MBI KETE PASURI ESHITE REGJISTRUAR NE BAZE TE LLEG, NDERTESA ME NR.PAS 3/870/ND, VOL.23 FQ.228 ZK.8170 MBI PASURINE NR. 3/737, VOL.19 FQ.5 BAZUAR NE LLEG ESHITE REGJISTRUAR PASURIA NR. 3/903-ND, VOL.26 FQ.104 ZK8170 MBI KETE TRUALL ESHITE REGJISTRUAR NE BAZE TE LLEG. NDERTESA ME NR.PAS. 3/895, VOL. 28 FQ.34 ZK.8170 MBI KETE TRUALL POZICIONOHET NDERTESA ME NR. PAS. 3/1119-ND E- VKM PIER KOMPESIM FINANCIAR NR.230 DT. 21.03.2017
116	ADRIAN AGIM ALDO ANELA ARTAN NAZMI PRANVER SAMI VILMA ZEQRINE	BARDHYL	NAXHAKU KOKONZOZI KOKONZOZI KOJNARA MERPEZA DERVISHI MANCJA KOKONZOZI KOKONZOZI KOKONZOZI	TIRANE	8170	3/1089	TRUALL	1612	1612	0	35	211	5.3	32878	174,253.40	0	0	0.00	174253.4	C- MBI KETE TRUALL GJENDET NDERTESA 3/889-ND NE PRONESI TE P.P. MULLETI E- PJESE E PIKES 58 TE VENDIMIT TE KOMISIONIT NR.347 KJO PASURI ESHITE PJESE E PIKES 58 TE VENDIMIT TE KOMISIONIT TE KTHIMIT TE PRONAVE NR.347 SIPERBAQJA SIPAS DOKUMENTIT LIGJOR ESHITE REGJISTRUAR TEK PASURIA 3/265 NE SKICEN E V.K.K.P MUNGJOJNE PERMASAT SHPRONESOHET ME VKM NR.820 DATE 19.12.2002 PIER KOMPESIM FINANCIAR TE PRONAVE PER LLEK ME NR.18688
117	ARBEN KUTTIM	QAMIL	LALA	TIRANE	8170	3/1119-ND	NDERITESH	27.3	0	27.3	35	228	0	0	0.00	27.3	97184.21	2,653,128.93	2653128.933	
118	ARBEN MAJDA		LALA LALA	TIRANE	8170	3/895	TRUALL	290.9	290.9	249.4	35	161	90	32878	2,959,020.00	0	0	0.00	2959020	E- KJO PASURI NUK ESHITE E PAJSUR ME CERTIFIKAT PRONESIE VJON VOL. 33 FA.217,220
119	MAJDA	ARBEN	LALA	TIRANE	8170	3/895+1-1	APARTAMENT	109.9	0	0	33	220	0	0	0.00	4.38	97184.21	425,666.84	425666.8398	E-K. PERDHE: SIPBANIM= 109.9 M2 SIP VERANDE= 17.7 M2 K. PERDHE: SIPBANIM= 109.9M2 SIP VERANDE= 17.7 M2
120	ARBEN	QAMIL	LALA	TIRANE	8170	3/895/ND-N3	NJESI	158.75	0	0	33	219	0	0	0.00	10.7	16030.34	171,524.64	171524.638	D-NUK KA MARKDHENIE ME TRUALLIN
121	SHITE				TIRANE	8170	3/715	TROTUARE	58	58	0	16	86	58	0	0.00	0	0	0.00	0

122	SHITET	TIRANË	8170	3/93	TRUALL	6	6	0	16	90	6.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- KJO PASURI ESHTË E OKUPUAR NGA ROLAND FADIL SALIU. KA 2 NDERTIM PA LEJE
123	SHITET	TIRANË	8170	3/571	TRUALL	42	42	0	16	224	38.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- KJO PASURI ESHTË OKUPUAR NGA: HYSEN MYRTEZAI KA NJE NDERTIM PA LEJE
124	SHITET	TIRANË	8170	3/681	TRUALL	145	145	0	17	124	39.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
125	SHITET	TIRANË	8170	3/692	RRUGE	1356.3	1356.3	0.00	17	133	23.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
126	SHITET	TIRANË	8170	3/98	TRUALL	570	570	0.00	16	93	89.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D-KJO PASURI ESHTË E OKUPUAR NGA: AGIM HYSEN MYRTEZAI KA2 NDERTIME PA LEJE
127	SHITET	TIRANË	8170	3/682	TRUALL	25	25	0.00	17	37	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	D- KJO PASURI ESHTË E OKUPUAR NGA: SHKELQIM SIMONI KA NJE NDERTIM PA LEJE
128	SHITET	TIRANË	8170	3/684	TROTUARE	371	371	0.00	17	126	83.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
129	SHITET	TIRANË	8170	3/679	RRUGE	1283	1283	0.00	17	122	66.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
130	SHITET	TIRANË	8170	3/1	RRUGE				17	73	666.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Shuma												31,173.83		652.95			135,760,729.00	Lekt