KËRKESË
Nr. 541/8, datë 15.7.2025

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën, "Parku Natyror 'Liqeni i Ulzës' dhe zona e mbrojtur përreth tij", me vendndodhje në Bashkinë Mat, me vlerë totale paraprake 3,532,173.70 (tre milionë e pesëqind e tridhjetë e dy mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tre pikë shtatëdhjetë) lekë.

Subjekti kërkues i këtij projekti është Ministria e Turizmit dhe Mjedisit.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për interes publik, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilat do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 3,532,173.70 (tre milionë e pesëqind e tridhjetë e dy mijë e njëqind e shtatëdhjetë e tre pikë shtatëdhjetë) lekë.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Ministrinë e Turizmit dhe Mjedisit, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Kastriot Gurra

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE, PASURITË PRONË PRIVATE, E TË CILËVE SHPRONËSOHEN, PËR INTERES PUBLIK, PËR REALIZIMIN E PROJEKTIT PARKU NATYROR "LIQENI I ULZËS" DHE ZONA E MBROJTUR PËRRETH TIJ", ME VENDNDODHJE NË BASHKINË MAT

Nr.	PRONARI			TË DHËNAT KADASTRALE (SIPAS KARTELËS SË PASURISË)				VLERËSIMI PËR SHPRONËSIM									SHËNIME
								TOKË TRUALL			TOKË ARË			NDËRTESË SOCIAL-EKONOMIKE		VLERA Totale (LEKË)	
	Emri	Atësia	Mbiemri	ZK	Numri i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sip. totale	Sipërfaqja e shpronësuar (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera lekë	Sipërfaqja e shpronësuar (m^2)	Çmimi (lekë/m^2)	Vlera lekë	Sipërfaqja e shpronësuar	Vlera sipas preventivit		
1	Viktor	Dod	Lleshi	2198	181/1	arë	500				500	114	57,000.00			57,000.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
2	Republika e Shqipërisë			2198	181/2	arë	500				500		-			0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
3	Republika e Shqipërisë			2198	183/2	arë	400				400		-			0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
4	Gjok Gjele Artan Arta Astrit Alida	Zef Mark Gjok Gjok Gjok Gjok	Stojani Stojani Stojani Stojani Stojani Stojani	2198	183/1	arë	800				800	114	91,200.00			91,200.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
5	Republika e Shqipërisë			3675	1/100	truall	271	98								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
6	Republika e Shqipërisë			3675	1/55	truall	1,654	293								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
7	Republika e Shqipërisë			3675	1/53	truall	2,525	80								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
8	Republika e Shqipërisë			3675	1/54	rrugë	72	72								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
9	Liza	Gjon	Rica	3675	1/127/ND	ndërtesë	110							110.00	1,507,360.40	1,507,360.40	Konfirmuar nga ASHK-ja
10	Shtet			3675	1/127	truall	213	213								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
11	Shtet			3675	1/102	truall	591	591								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
12	Adela	Ndue	Shpani	3675	1/16/ND1-N1	njësi	59							59.00	1,076,255.40	1,076,255.40	Konfirmuar nga ASHK-ja
13	Rudin	Gjon	Sefgjini	3675	1/16/ND1-N2	njësi	44							44.00	797,053.90	797,053.90	Konfirmuar nga ASHK-ja
14	Fran Eduard Bashkim Teuta Albert Anisa	Pjetër Fran Fran Fran Fran Fran	Nikolli Nikolli Nikolli Nikolli Nikolli Nikolli	3675	1/70/1	truall	180	8	413	3,304.00						3,304.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
15	Republika e Shqipërisë			3675	1/9	truall	2,919	967								0.00	Konfirmuar nga ASHK-

															ja
16	Republika e Shqipërisë	3675	1/70/2	truall	39.40	16								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
17	Republika e Shqipërisë	3675	1/109	rruge	1,499	1392								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
18	Republika e Shqipërisë	3675	1/86	truall	3,179	1116								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
19	Republika e Shqipërisë	3675	1/16	truall	2,068	1199								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
20	Shtet	3675	1/15	truall	4,648	175								0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
21	Shtet	3675	1/16/ND4	ndërtesë	107									0.00	Konfirmuar nga ASHK-ja
	VLERA TOTALE PARAPRAKE													**3,532,173.70**	