KËRKESË
Nr. 8/10, datë 18.8.2025

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën "Për shpronësimin për interes publik, të pronarëve të pasurive pronë private, që preken realizimi i projektit 'Rehabilitimi i hapësirës së pallateve në kryqëzimin e rrugës 'Kujtim Laro' dhe 'Kongresi i Manastirit'"".

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Tiranë.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur për pasuritë e llojit "truall", bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016 të Këshillit të Ministrave "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Tiranë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimet.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është prej 6,055,283.97 (gjashtë milionë e pesëdhjetë e pesë mijë e dyqind e tetëdhjetë e tre pikë nëntëdhjetë e shtatë) lekë.

NË MUNGESË DHE ME URDHËR DREJTOR I DREJTORISË
SË KONTROLLIT TË DOKUMENTACIONIT DHE VLERËSIMIT
Albian Marku

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK "REHABILITIMI I HAPËSIRËS SË PALLATEVE NË KRYQËZIMIN E RRUGËS "KUJTIM LARO" DHE "KONGRESI I MANASTIRIT"

NR	PRONARI			TË DHËNA HIPOTEKORE									VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM						VLERA TOTALE (lekë)	SHËNIME (kufizime hipotekore barrë mbi pasurinë etj)
													"TRUALL"			"NDËRTESË"				
	EMËR	ATËSIA	MBIEMËR	QYTETI	Z. KADASTRALE	NR. I PASURISË	LLOJI I PASURISË	SIP. TOTALE (m2)	Truall (m2)	Ndertese(m2)	VOL	FAQE	SIPËRFAQJA(m2)	ÇMIMI (Leke/m2)	VLERA (lekë)	SIPERFAQJA(m2)	ÇMIMI (Leke/m2)	VLERA (lekë)		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	T	U	V	W	X
1	SHTET			TIRANE	8140	3/1	TROTUAR	144.2	0	0	28	129	4.08	-	-	0	0	0	-	
2	AFERDITA ANILA BEDRI DHURATA FATBARDHA FLUTURA HALIL LILJANA MAHMUDE MYZEJEN SAFIJE SHPETIM SHQIPE VALBONA XHI LAL ZAIDE AFERDITA BEDRI DHURATA FATBARDHA HALIL IBRAHIM OSMAN SAFIE SHQIPE XHI LAL AFERDITA BEDRI FARTBARDHA HALIL SHQIPE XHI LAL ANILA DHURATA FATMIR FLUTURA LILIANA MAHMUDE MYZEJEN SAFIJE SHPETIM VALBONA ZAIDE	- - - - - - - - - - - - - - - - RIFAT SEFER SEFER RIFAT SEFER SEFER SALI RIFAT SEFER RIFAT SEFER RIFAT SEFER SEFER - - - - PERPARIM - - - - - - -	SHEGA KAMBERI KULLAKSHI KULLAKSHI BAKLLAVA KUSI KULLAKSHI ISMAILI KULLAKSHI IBRAHIMI KULLAKSHI KULLAKSHI BIÇAKU KULLAKSHI KULLAKSHI KULLAKSHI SHEGA KULLAKSHI NJOLLRI BAKLLAVA KULLAKSHI KULLAKSHI KULLAKSHI MYRTAJ BICAKU KULLAKSHI SHEGA KULLAKSHI BAKLLAVA KULLAKSHI BICAKU KULLAKSHI KAMBERI KULLAKSHI KULLAKSHI KUSI ISMAILI KULLAKSHI IBRAHIMI KULLAKSHI KULLAKSHI KULLAKSHI KULLAKSHI	TIRANE	8140	3/27	TRUALL	90.12	90.12	0	21	84	90.12	35,199.00	3,172,133.88				3,172,133.88	
3	SHTET			TIRANE	8140	3/762	RRUGË	257.35	0	0	27	71	254	-	-				-	

4	SHTET			TIRANE	8140	3/740	SHESH	92	0	0	27	91	83.8	-	-				-	C- MBI TRUALLIN E PASURISE NR.3/740, VOL.27, FQ.91 POZICIONOHET PASURIA NR.3/961/ND, VOL.39, FQ.65 D-KA NJE NDERTIM PA LEJE
5	SHTET			TIRANE	8140	3/402	SHESH	14.4	0	0	28	170	11.1	-	-				-	D- OKUPUES 1 NGA KAMBERI
6	ALI BUKURIJE HAMIDE ZYHRA SONILA ARBEN EDVANA ELISABETA ELIDA QEFSERE	MALIQ MALIQ ABDULLA ABDULLA MUHAMET MUHAMET HAMIT HAMIT HAMIT MALIQ	KULLAKSHI LLABANI MEMA KULLAKSHI TAGANI KULLAKSHI MEHILLI PULA NIKA KALLUSHI	TIRANE	8140	3/317	TRUALL	898	898	0	21	207	66.44	35,199.00	2,338,621.56				2,338,621.56	E-BASHKIM PASURIE VOL 20, FQ. 21, VOL 20 FQ 21 DHE VOL 21 FQ 165 5046
7	ALI BUKURIJE HAMIDE MUHAMET NAIME QEFSERE	- MALIQ - - - -	KULLAKSHI LLABANI MEMA KULLAKSHI ALLAMUCA KULLAKSHI	TIRANE	8140	3/74	TRUALL	1368.05	1368.05	82.81	20	19	15.47	35,199.00	544,528.53				544,528.53	E- 4628 PASURIA ESHTE E PA CERTIFIKUAR KOPJE KARTELE ESHTE E VLERSHME VETEM PER INFORMACION
8	SHTET			TIRANE	8140	3/68	SHESH	223	0	0	27	37	7.58	-	-				-	
9	SHTET			TIRANE	8140	3/941	TRUALL	1436	1436	0	38	47	460.44	-	-				-	
10	V.7(F.062-066)			TIRANE	8140	3/71	PALLAT	140.44	140.44	114.74	7	62	10.6	-	-				-	
11	V.7(F.047-061)			TIRANE	8140	3/73	PALLAT	458.61	458.61	379.76	7	47	19.7	-	-				-	D- KA 1 NDERTIM PA LEJE PALLAT 3 KATE KATEGORIA 2 2689
12	V.7 FQ. 67 V.7 QF.73			TIRANE	8140	03/28/25	PALLAT	208.13	208.13	152.69	7	67	18.3	-	-				-	
Shuma													**1,041.63**			**0.00**			**6,055,283.97**	**Lekë**