

KËRKESË
Nr. 14, datë 6.1.2026

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor ‘Për disa shtesa dhe ndryshime në VKM-n nr. 760, datë 13.12.2024, ‘Zgjerimi i segmentit rrugor dalje Elbasan–Përrenjas–Qafëthanë (faza III)’”. Subjekti kërkues i këtij projekti është ARRSH-ja (Autoriteti Rrugor Shqiptar).

Me anë të këtij publikimi kërkohet të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasuritë e llojit “arë” dhe “truall”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 14,040,266 (katërmëdhjetë milionë e dyzet mijë e dyqind gjashtëdhjetë e gjashtë lekë).

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Ermal Shena

Nr.	Emër	Atësi	Mbiemër	Të dhëna (mbi pasurinë sipas ASHK-së)				Vlerësimet për shpronësim sipas llojit									Shënime		
				Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqe totale	Shpronësimi “arë”			Shpronësimi “truall”			Shpronësimi “ndërtesë”				Totali	
								Sip. (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (m²)	Sip. (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (m²)	Sip. (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera me preventiv punimesh			
1	Rexhep	Qemal	Hasani	2629	54	Arë	952	143	174	24,882							24,882	E. Regjistruar me dokument nr. 1091 dëshmi trashëgimie, korrigjim gabimi.	
2	Sulejman	Sherif	Hasani	2629	55	Arë	1395	221	174	38,454							38,454		
3	Xhemal	Musa	Hasani	2696	56	Arë	1283	33	174	5,742							5,742		
4	Qani	Abedin	Hasani	2696	57	Arë	1370	152	174	26,448							26,448	E. Regjistruar me dokument nr. 1092 kontratë dhurimi.	
5	Osman	Ismail	Tola	2696	77	Arë	2173	241	174	41,934							41,934	E. regj. akt trashëgimie.	
6	Republika e Shqipërisë			2696	78	Ledh	1436	195	0	0.0							0		
7	Shtet			2696	72	Rrugë	3039	16	0	0.0							0		
8	Xhemal	Murat	Tola	2696	86	Arë	1393	18	174	3,132							3,132		
9	Xhemal	Murat	Tola	2696	95	Arë	637	319	174	55,506							55,506		
10	Xheladin	Muhamet	Tola	2696	100	Arë	606	40	174	6,960							6,960		
11	Hysen	Islam	Tola	2696	108	Arë	1007	2	174	348							348		
12	Republika e Shqipërisë			2696	109	Arë	453	154	0	0.0							0	E. poseduar nga Murat Rrapush Tola.	
13	Sofokli	Koli	Bualli	2696	147/3	Truall	242				242	240	58,080	242		13,778,780	13,836,860		
Shuma paraprake																		14,040,266	