

KËRKESË
Nr. 96, datë 12.1.2026

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën, “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Rivitalizim urban i shesheve të pallateve nr. 588, 712 etj., ‘Alex Buda’, në lagjen ‘5 Maj’, ZK 8525”.

Subjekti kërkuar i këtij projekti është Bashkia Elbasan.

Me anë të këtij publikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë, pronë private, sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, për pasuritë e llojit “truall”, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 7,791,408 (shtatë milionë e shtatëqind e nëntëdhjetë e një mijë e katërqind e tetë) lekë.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në listë, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, në Bashkinë Elbasan, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësim.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Ermal Shena

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE, PASURITË E PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TË TË CILËVE PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTI “RIVITALIZIM URBAN I SHESHEVE TË PALLATEVE NR. 588, 712 ETJ., ‘ALEX BUDA’, NË LAGJEN ‘5 MAJ’, ZK 8525”, BASHKIA ELBASAN

Nr.	Të dhënat e pronësisë			Të dhënat kadastrale (sipas kartelës së pasurisë)							Vlerësimet për shpronësim, sipas llojit të pasurisë				Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri	Fshati ose qyteti	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sip. totale (m²)	“Arë” (m²)	“Truall” (m²)	“Truall”			Vlera totale	
											Sipërfaqja (m²)	Çmimi (lekë/m²)	Vlera (lekë)		
1	Shensi Qazim Hatixhe Mimoza Arian Zyra Majlinda Nazmije Aferdita Luljeta Hilmi Kujtim Qemal Arta Rukije Faik Burbuqe Manushaqe Ahmet Albina Arta Jalldyz Maitap	Qazim Shensi Shensi Shensi Shensi Shensi Muharrem Shefqet Shefqet Shefqet Shefqet Qamil Qamil Qamil Qamil Qamil Qamil Qamil Ramazan Shkelqim Shkelqim Ramazan Ramazan	Curri Curri Curri Curri Curri Bylykbashi Bylykbashi Bylykbashi Bylykbashi Bylykbashi Bylykbashi Bedalli Qesja Bylykbashi Bylykbashi Bylykbashi Bylykbashi Haxhiymeri Haxhiymeri Bylykbashi Bylykbashi	Elbasan	8525	18/95	Truall	169		169	169	14,192	2,398,448	2,398,448	Diferencë dokument – fakt 175 m² – 169 m² = 6 m².
2	Arta Leonard Sokol	Beqir Kostandin Kostandin	Tollumi Tollumi Tollumi	Elbasan	8525	18/82	Truall	380		380	380	14,192.00	5,392,960.00	5,392,960	
3	Shtet			Elbasan	8525	18/305	Shesh	7632	-	-	-	-	-	-	
4	Shtet			Elbasan	8525	18/306	Shesh	4220	-	-	-	-	-	-	
5	Shtet			Elbasan	8525	18/271	Truall	12	-	-	-	-	-	-	
6	Shtet			Elbasan	8525	18/272	Truall	32	-	-	-	-	-	-	
7	Shtet			Elbasan	8525	18/242	Truall	42	-	-	-	-	-	-	
8	Shtet			Elbasan	8525	18/265	Truall	290	-	-	-	-	-	-	
9	Shtet			Elbasan	8525	18/270	Truall	68	-	-	-	-	-	-	
10	Shtet			Elbasan	8525	18/269	Truall	58	-	-	-	-	-	-	

11	Shtet	Elbasan	8525	18/244	Truall	42	-	-	-	-	-	-	
12	Shtet	Elbasan	8525	18/268	Truall	77	-	-	-	-	-	-	
13	Shtet	Elbasan	8525	18/248	Truall	23	-	-	-	-	-	-	
14	Shtet	Elbasan	8525	18/251	Truall	67	-	-	-	-	-	-	
15	Shtet	Elbasan	8525	18/285	Truall	55	-	-	-	-	-	-	
16	Shtet	Elbasan	8525	18/286	Truall	38	-	-	-	-	-	-	

SHUMA 7,791.408