

KËRKESË
Nr. 104/8, datë 2.3.2026

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën “Për shpronësim, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit ‘Sistemim i sheshit dhe ndërtim i tregut të fruta-perimeve në lagjen ‘Skënder Libohova’, Rruga Pavarësia. Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Lushnjë.

Me anë të këtij publikimi kërkohet të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasurinë pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur, bazuar në VKM-në nr. 89, datë 3.2.2016, “Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë”, për pasurinë e llojit “truall”, sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Vlera totale paraprake e shpronësimit 3,832,312 (tre milionë e tetëqind e tridhjetë e dy mijë e treqind e dymbëdhjetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Ermal Shena

LISTA PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN PËR INTERES PUBLIK NGA PROJEKTI “SISTEMIMI I SHESHIT DHE
NDËRTIMI I TREGUT TË FRUTA-PERIMEVE, LAGJJA ‘SKËNDER LIBOHOVA’, RRUGA PAVARËSIA, BASHKIA LUSHNJË

Nr.	PRONARI												VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM									SHËNIME (kuftizime hipotekore, barre mbi pasuritë etj.)	
	Emri	Atësia	Mbiemri	Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja totale	Arë (m ²)	Truall (m ²)	Ndërtesë (m ²)	Volumi	Faqe	ARË			"TRUALL"			"NDËRTESE"				VLERA TOTALE (lekë)
													Sipërfaqja (m ²)	Cmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m ²)	Cmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m ²)	Cmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	Y	Z	
1	FATIME FLAMHUR ILMI JULIND ALDO	ISLAM HOXHA RAMAZAN ILMI ILMI	HOXHA HOXHA GORRICA GORRICA GORRICA	8572	7/3	TRUALL	168			168		30	160			168.0	8954	1,504,272			1,504,272		
2	ZYBE DYLDERE ALBERT BEHIJE HURMA NAXHIJE LUTFIJE BESNIK SHPRESA VERA VIOLETA AFËRDITA ENTELE DONIKA NATASHA BAJAME LAVDUE ASTRIT SYME NERITLA ALKETA LUIZA RAMAZAN HANE	DERVISH RAMAZAN SHAZIVAR SHAZIVAR SHAZIVAR SHAZIVAR SHAZIVAR ARSHIN ARSHIN ARSHIN ARSHI ARSHIN RRAPUSH RRAP RRAPUSH RRAPUSH RRAPUSH LLISH KAPLLAN KAPLLAN KAPLLAN KAPLLAN SHAZIVAR	HOXH ALIKO LUNDRAXHIU LUNDRAXHIU PRIFTI ZIU ELEZI HOXHA ZIU GJOKA NALIBANI HOXHA QAFA HAXHIU HASANLLIU KASHARI LIÇI HAXHIU HAXHIU RUQI GYSHIA HAXHIU CANAKU	8572	7/196	TRUALL	260			260		18	62			260.0	8954	2,328,040			2,328,040		
SHUMA PËRABRAKTE																						3.837.317	