KËRKESË
Nr. 84/7, datë 24.4.2026

PËR SHPRONËSIM PUBLIK

Agjencia Shtetërore për Shpronësimin shpall kërkesën "Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi projektit 'Rikonstruksion i trotuareve, lagjja 'Sheh', Bashkia Kavajë'".

Subjekti kërkues i këtij projekti është Bashkia Kavajë.

Me anë të këtij publikimi, kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga ky shpronësim, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, të cilët do të kompensohen sipas vlerësimit paraprak të llogaritur për pasuritë e llojit "truall", bazuar në vendimin nr. 89, datë 3.2.2016, të Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë", sipas tabelës paraprake bashkëlidhur.

Personat që preken nga ky projekt, të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar, dhe personat të cilët preken, por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentacionin përkatës, si edhe të shprehen nëse janë dakord me të dhënat e publikuara për përfundimin e procedurave të shpronësimit, pranë Bashkisë Kavajë, si dhe në Agjencinë Shtetërore për Shpronësimet.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është 452,308 (katërqind e pesëdhjetë e dy mijë e treqind e tetë) lekë.

DREJTOR I PËRGJITHSHËM
Ermal Shena

LISTA PARAPRAKE PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "RIKONSTRUKSION I TROTUAREVE, LAGJJA 'SHEH', BASHKIA KAVAJË"

Pronari		Të dhënat hipotekare										Vlerësimi për "truall"			Vlerësimi për "ndërtesë"			Vlera totale (lekë)
Atësi	Mbiemër	Fshati ose qyteti	Zona kadastrale	Nr. i pasurisë	Lloji i pasurisë	Sipërfaqe totale	Arë (m²)	Truall (m²)	Ndërtesë (m²)	Volum	Faqe	Sipërfaqja (m²)	Çmim (lekë/m²)	Vlera (lekë)	Sipërfaqja (m²)	Çmim (leke/m²)	Vlera (lekë)	
Zenel Qemal Qemal Qemal Fehemi Fehemi Claudio Gazment Fehmi	Shehi Cara Beqari Shehi Shehi Gjeçi (Shehi) Taddei Shehi Shehi	Kavajë	8552	8/148	Truall	577		577	194.82	10	128	58.4	7,745	452,308				452,308
VLERA TOTALE																		**452,308**