

L I G J
Nr. 8647, datë 24.7.2000

PËR DISA NDRYSHIME NË LIGJIN NR.8030, DATË 15.11.1995, “PËR KONTRIBUTIN E SHTETIT PËR FAMILJET E PASTREHA”

Në mbështetje të neneve 78 dhe 83 pika 1 të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

K U V E N D I

I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
V E N D O S I:

Në ligjin nr.8030, datë 15.11.1995 “Për kontributin e shtetit për familjet e pastreha” bëhen këto ndryshime:

Neni 1

Neni 2 paragrafi i tretë ndryshohet si më poshtë:

“Familjet e pastreha që banojnë në banesa shtetërore ish-pronë private, trajtohen nga shteti si kategori emergjente. Shteti u siguron atyre banesë nëpërmjet Entit Kombëtar të Banesave, me sipërfaqe banimi aq sa u takon sipas normave të strehimit dhe përbërjes familjare para datës 1.12.1992, por jo më tepër sesa disponon. Privatizimi i këtyre banesave kryhet sipas kritereve të ligjit nr.7652, datë 23.12.1992 “Për privatizimin e banesave shtetërore” dhe të akteve nënligjore në zbatim të tij, duke i shtuar tarifës indeksin e korrigjimit të çmimeve.

Qiramarrësit në banesa ish-pronë private, që kërkojnë të sigurojnë banesë nëpërmjet tregut të lirë, përfitojnë falas nga shteti diferençën e vlerës sipas kostos aktuale të ndërtimit të Entit Kombëtar të Banesave, me tarifën e indeksuar.”

Neni 2

Pas nenit 2 shtohet neni 2/1 me këtë përmbajtje:

“Familjet e konsideruara të pastreha, që në çastin e hyrjes në fuqi të këtij ligji kanë në përbërje të tyre invalidë të Luftës Antifashiste Nacionalçlirimtare, ish-partizanë, luftëtarë antifashistë që kanë marrë pjesë në formacionet antifashiste para datës 29 nëntor 1944, përfitojnë strehim falas nga shteti sipas kritereve të ligjit nr.8030, datë 15.11.1995.”

Neni 3

Neni 7 ndryshohet si më poshtë:

“Të gjitha veprimet financiare për dhënien e kredive dhe të subvencioneve shtetërore do të kryhen nga Banka e Kursimeve. Për banesat e ndërtuara ose të blera në tregun e lirë nga Enti Kombëtar i Banesave, subvencionet shtetërore për familjet e pastreha do të trajtohen nga vetë Enti Kombëtar i Banesave.”

Neni 4

Neni 10 ndryshohet si më poshtë:

“Deri në zgjidhjen e strehimit, qytetarët e pastrehë që banojnë në banesa ish-pronë private, do të paguajnë qira sipas tarifave që paguanin në kohën e hyrjes në fuqi të ligjit nr.7698, datë 15.4.1993 “Për kthimin dhe kompensimin e pronave ish-pronarëve”.”

Neni 5

Në zbatim të këtij ligji ngarkohet Këshilli i Ministrave të nxjerrë aktet nënligjore për procedurat e veprimeve që do të kryhen nga Enti Kombëtar i Banesave, si dhe për sigurimin e burimeve financiare.

Neni 6

Të gjitha dispozitat ligjore dhe nënligjore, që bien në kundërshtim me këtë ligj, shfuqizohen.

Neni 7

Ky ligj dhe efektet e tij financiare hyjnë në fuqi më 1 janar 2001.

Shpallur me dekretin nr.2711, datë 28.7.2000 të Presidentit të Republikës së Shqipërisë, Rexhep Meidani.