

LIGJ
Nr.9731, datë 10.5.2007

**PËR DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË LIGJIN NR.8894, DATË 14.5.2002 “PËR
AGJENCINË E TRAJTIMIT TË KREDIVE”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të neneve 78 dhe 83 pika 1 të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË

VENDOSI:

Në ligjin nr.8894, datë 14.5.2002 “Për Agjencinë e Trajtimit të Kredive”, të ndryshuar, bëhen këto ndryshime dhe shtesa:

Neni 1

Neni 1 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 1

Agjencia e Trajtimit të Kredive është person juridik publik, në varësi të Ministrit të Financave, me seli në Tiranë. Agjencia ushtron veprimtarinë në përputhje me dispozitat e këtij ligji dhe të legjislacionit në fuqi.”.

Neni 2

Neni 2 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 2

Objekti i Agjencisë së Trajtimit të Kredive është trajtimi i kredive dhe i aseteve të tjera, të transferuara nga bankat tregtare të nivelit të dytë, me kapital tërësisht shtetëror, të kjo agjenci, që më poshtë do të quhet “Agjencia”. Agjencia e Trajtimit të Kredive, në përputhje me përcaktimet e bëra në këtë ligj, trajton edhe portofolin e investimeve të kryera në banesa nga shoqëria INSIG sha, si dhe të aseteve të tjera, të transferuara me ligje të veçanta.”.

Neni 3

Neni 3 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 3

Termat “aset” ose “asete” kanë këto kuptime:

a) një pretendim për kredinë, përfshirë shumën e principalit dhe të interesave të llogaritur, mjetet e garancisë për sigurimin e detyrimit përkundrejt të gjithë personave fizikë ose juridikë, si dhe ato të zotëruara nga Agjencia, në mbështetje të nenit 4 të këtij ligji;

b) pasuritë e luajtshme ose të paluajtshme, që Agjencia i ka marrë në mbështetje të nenit 4 të këtij ligji.”.

Neni 4

Neni 4 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 4

1. Kreditë, asetet, pasivet dhe kapitali i Agjencisë së Trajtimit të Kredive, të marra prej saj në mbështetje të ligjit nr.8339, datë 30.4.1998 “Për Agjencinë e Trajtimit të Kredive”, me hyrjen në fuqi të këtij ligji, i kalojnë në pronësi kësaj Agjencie.

2. Agjencia bëhet pronare edhe për pasuritë, të cilat mund të jenë vendosur ose jo nga debitorët si mjete garancie, për sigurimin e kredive, e që i janë transferuar kësaj Agjencie nga bankat, së bashku me kreditë, kur këto pasuri kalojnë në favorin e saj si kreditore, sipas dispozitave ligjore në fuqi.”.

Neni 5

Në nenin 5 bëhen këto ndryshime:

1. Në pikën 1 bëhen ndryshimet si më poshtë:

a) Fjala “pasurive” zëvendësohet me fjalën “aseteve”;

b) Shkronja “a” ndryshohet si më poshtë:

“a) pagimin nga debitorët ose nga ndonjë person tjetër të të gjithë ose të një pjese të detyrimit për kredinë e marrë;”.

c) Shkronja “c” ndryshohet si më poshtë:

“c) shitjen e sendeve të luajtshme ose të paluajtshme, të kaluara në pronësi të Agjencisë, personave të tretë, fizikë apo juridikë, me kapital joshpëtues ose të kontrolluar nga shteti, sipas dispozitave ligjore në fuqi për shitjen e pronës shtetërore.”.

ç) Shkronja “ç” shfuqizohet.

2. Pika 2 shfuqizohet.

Neni 6

Në nenin 6 pika 1 fjalët “pikën 1 të ” shfuqizohen.

Neni 7

Në nenin 6/1 paragrafi i dytë, pas fjalëve “ nga taksat” shtohen fjalët “dhe tarifat”.

Neni 8

Neni 7 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 7

Agjencia ka të drejtën e kalimit kapital të aseteve të veta, në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi.”.

Neni 9

Në nenin 8 bëhen ndryshimet dhe shtesat e mëposhtme:

1. Shkronja “b” ndryshohet si më poshtë:

“b) faljen e së tërës ose të një pjese të detyrimeve të prapambetura për kamatëvonesat, gjobat dhe shumat e interesave për principalin e kredisë;”.

2. Shkronja “c” ndryshohet si më poshtë:

“c) kthimin e sendit të marrë në pronësi, kundrejt likuidimit të detyrimit, nëpërmjet një kontrate shkëmbimi me debitorin.”.

3. Në shkronjën “d” fjala “marrjes” zëvendësohet me fjalën “sekuestrimin”.

Neni 10

Neni 10 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 10

Për huatë e transferuara në Agjencinë e Trajtimit të Kredive pa dokumentacionin ligjor, që vërteton marrjen e kredisë, procesverbal i transferimit të detyrimit kontabël të këtyre huave përbën titull ekzekutiv dhe zbatohet nga përmbartuesi gjyqësor.

Agjencia e Trajtimit të Kredive u dërgon zyra të regjistrimit të pasurive të paluajtshme, drejtorive rajonale të shërbimit të transportit rrugor, zyra të gjendjes civile, ALUIZNI-t, organeve të pushtetit vendor, bankave të nivelit të dytë, fondacioneve kredidhënëse dhe institucioneve të tjera informacion për detyrimet, që persona të ndryshëm mund të kenë ndaj shtetit.

Procedurat e shkëmbimit të informacionit përcaktohen në marrëveshjet e bashkëpunimit, të nënshkruara nga Agjencia dhe institucioni përkatës.”.

Neni 11

Në nenin 11 shkronja “c” shfuqizohet.

Neni 12

Në nenin 14 bëhen ndryshimet dhe shtesat e mëposhtme:

1. Në shkronjën “a”, fjalët “dhe të Këshillit të Investimeve” shfuqizohen.

2. Në shkronjën “b”, fjalët “dhe kryetarin dhe zëvendëskryetarët e Këshillit të Investimeve” shfuqizohen.

3. Shkronja “ç” ndryshohet si më poshtë:

“ç) miraton strukturën, pagat dhe rregullat e sjelljes së Agjencisë, të propozuara nga drejtoria, si dhe i propozon Ministrin të Financave aktet nënligjore, në zbatim të këtij ligji dhe të fushës së veprimtarisë që mbulon.”.

4. Në shkronjën “d”, fjalët “shoqëri ndërkombëtare kontabël, e licencuar për të ushtruar veprimtarinë në Republikën e Shqipërisë” zëvendësohen me fjalët “ekspert kontabël i licencuar”.

5. Në shkronjën “e”, fjalët “nenin 5 të këtij ligji” zëvendësohen me fjalët “këtë ligj”.

6. Pas shkronjës “e” shtohet shkronja “ë” me këtë përmbajtje:

“ë) mund të ndryshojë, të shtojë, të revokojë ose të shfuqizojë kompetencat e drejtorisë.”.

Neni 13

Neni 16 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 16

Drejtoria e Përgjithshme e Agjencisë është përgjegjëse për:

a) ushtrimin e funksioneve të ngarkuara me këtë ligj;

b) nënshkrimin e marrëveshjeve të bashkëpunimit me institucionet e tjera, në zbatim të dispozitave të këtij ligji;

c) kryerjen e detyrave të tjera që dalin gjatë ushtrimit të veprimtarisë së Agjencisë, në përputhje me aktet nënligjore në zbatim të këtij ligji.”.

Neni 14

Nenet 18, 19 e 20 shfuqizohen.

Neni 15

Në nenin 21 bëhen ndryshimet e mëposhtme:

1. Pika 1 shfuqizohet.
2. Në pikën 2, fjalët “si dhe të punësuarit e Këshillit të Investimeve” shfuqizohen.

Neni 16

Në nenin 22 pika 1, fjalët “në fund të muajit, kur ato arkëtohen” zëvendësohen me fjalët “brenda datës 5 të muajit pasardhës”.

Neni 17

Neni 22/1 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 22/1

Falen të gjitha detyrimet e kredimarrësve shtetërorë ndaj Agjencisë.

Këshilli i Ministrave përcakton, me vendim, mënyrat, grupimin, procedurat e likuidimit të detyrimeve.”.

Neni 18

Ngarkohet Këshilli i Ministrave që, brenda 90 ditëve nga hyrja në fuqi e këtij ligji, të nxjerrë aktet nënligjore për:

- a) trajtimin e kredive të transferuara nga bankat e nivelit të dytë, me kapital tërësisht shtetëror;
- b) procedurat e marrjes në pronësi të pasurive, të lëna si garanci ose jo nga debitorët, të administrimit, shitjes dhe dhënies me qira ose me enfiteozë të këtyre pasurive;
- c) kriteret dhe kushtet që duhen plotësuar për ndryshimin e marrëveshjes së kredisë.

Neni 19

Deri në hyrjen në fuqi të akteve nënligjore, të parashikuara në nenin 18 të këtij ligji, trajtimi i kredive të transferuara nga bankat e nivelit të dytë, me kapital tërësisht shtetëror dhe procedurat e marrjes në pronësi të pasurive, të lëna si garanci nga debitorët, të administrimit, shitjes dhe dhënies me qira ose me enfiteozë, rregullohen nga aktet nënligjore në fuqi.

Neni 20

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Shpallur me dekretin nr.5328, datë 22.5.2007 të Presidentit të Republikës së Shqipërisë, Alfred Moisiu