

LIGJ
Nr. 89/2016

PËR DISA NDRYSHIME DHE SHITESA NË LIGJIN NR. 9270, DATË 29.7.2004,
“PËR SISTEMIN E ADRESAVE”,
TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të neneve 78 dhe 83, pika 1, të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave,

KUVENDI
I REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË
VENDOSI:

Në ligjin nr. 9270, datë 29.7.2004, “Për sistemin e adresave”, të ndryshuar, bëhen ndryshimet dhe shtesat si më poshtë:

Neni 1

Neni 1 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 1

Ky ligj ka për qëllim të përcaktojë mënyrën e krijimit e të administrimit të sistemit kombëtar të adresave, si dhe kriteret për vendosjen e adresës së saktë e unike për çdo ndërtesë, apartament dhe truall të lirë brenda së njëjtës njësi të vetëqeverisjes vendore në territorin e Republikës së Shqipërisë.”.

Neni 2

Në nenin 1/1, pikat 1, 2 dhe 3 ndryshohen si më poshtë:

“1. “Adresa” përbëhet nga fjalë, numra dhe shenja ortografike, të renditura sipas një rregulli të caktuar, të cilat tregojnë vendndodhjen e saktë dhe unike të një ndërtese, apartamenti ose të një trualli të lirë. Ajo formohet nga shkronja të alfabetit shqip dhe numra arabë.

2. “Bulevardi”, “rruga”, “rrugica”, “sheshi” dhe “parku” janë pjesë të territorit publik, që shërbejnë si referencë për përshkrimin e vendndodhjes së saktë dhe unike të një ndërtese, apartamenti dhe të një trualli të lirë brenda së njëjtës njësi të vetëqeverisjes vendore në territorin e Republikës së Shqipërisë.

3. “Regjistri vendor i adresave” është dokumenti shtetëror ku hidhen, ruhen dhe pasqyrohen, në mënyrë të vazhdueshme, elementet përbërëse të adresës së ndërtesave, apartamenteve dhe të truallit të lirë për secilën njësi të vetëqeverisjes vendore në territorin e Republikës së Shqipërisë.”.

Neni 3

Neni 2 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 2

1. Adresa shërben për të identifikuar në mënyrë të saktë e unike vendndodhjen e çdo ndërtese, apartamenti apo truallit të lirë, në shkallë vendi, dhe përbëhet nga këto elemente:

- a) emri i njësisë së vetëqeverisjes vendore, në të cilën ndodhet ndërtesa;
- b) emri i njësisë administrative, në të cilën ndodhet ndërtesa;
- c) emri i qytetit ose fshatit ku ndodhet ndërtesa;
- ç) emri i bulevardit/rrugës/rrugicës/sheshit ose parkut ku ka daljen ndërtesa dhe përcaktohet vetëm me njërin nga elementet e mësipërme. Emri formohet nga shkronja të alfabetit shqip dhe numra arabë, por jo vetëm me numra;
- d) numri rendor i ndërtesës, bulevardit /rrugës/rrugicës/parkut ose sheshit. Ky numër rendor mund të jetë:

i) një numër natyror;
ii) dy numra natyrorë, të ndarë me shenjën e fraksionit (/);
dh) numri i hyrjes, që shërben për identifikimin e hyrjes në të njëjtën ndërtesë. Ky numër rendor mund të jetë:

i) një numër natyror;
ii) dy numra natyrorë, të ndarë me shenjën e fraksionit (/);
e) numri i apartamentit, që shërben për identifikimin e një banese/biznesi në një hyrje të ndërtesës. Ky numër rendor mund të jetë:

- i) një numër natyror;
ii) dy numra natyrorë, të ndarë me shenjën e fraksionit (/);
ë) kodi postar, i miratuar.

2. Radha e vendosjes së elementeve të adresës përcaktohet me udhëzim të ministrit përgjegjës për rendin dhe sigurinë publike.”.

Neni 4

Neni 3 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 3

Emërtimi i bulevardeve, rrugëve, rrugicave, shesheve dhe parqeve bëhet me vendim të këshillit të njësive të vetëqeverisjes vendore, nën juridiksionin e të cilave ato ndodhen, ndërsa numërtimi i ndërtesave, hyrjeve dhe apartamenteve bëhet nga seksionet/zyrat e urbanistikës në bashkitë/njësitë administrative, nën juridiksionin e të cilave ato ndodhen.”.

Neni 5

Neni 7 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 7

Standardet dhe rregullat për emërtimin e bulevardeve, të rrugëve, rrugicave, shesheve e parqeve, nga autoritetet përgjegjëse, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.”.

Neni 6

Në nenin 14, pika 1 ndryshohet si më poshtë:

“1. Në qoftë se një ndërtesë ka dy ose më shumë hyrje që dalin në një bulevard, rrugë, rrugicë, shesh ose park, të cilat përdoren për hyrje dhe dalje, secilës hyrje i vihet një numër natyror ose dy numra natyrorë, të ndarë me shenjën e fraksionit (/).”.

Neni 7

Neni 29 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 29

1. Këshillat e njësive të vetëqeverisjes vendore duhet të bëjnë emërtimet e bulevardeve, të rrugëve, rrugicave, shesheve dhe parqeve ekzistuese të paemëtuara, brenda datës 31 dhjetor 2016.

2. Seksionet/zyrat e urbanistikës në njësitë e vetëqeverisjes vendore/njësitë administrative duhet të bëjnë adresimin numerik të brendshëm e të jashtëm të objekteve ekzistuese, brenda datës 31 dhjetor 2016.

3. Nëse njësitë e vetëqeverisjes vendore nuk përmbushin detyrimet ligjore të përcaktuara në pikat 1 e 2, të këtij neni, brenda afateve të përcaktuara në këtë nen, ato përmbushen nga prefekti i

qarkut, sipas rregullave dhe procedurave të përcaktuara me vendim të Këshillit të Ministrave.”.

Neni 8

Neni 30 ndryshohet, si më poshtë:

“Neni 30

Vënia në shfrytëzim e bulevardeve, rrugëve, rrugicave, shesheve dhe parqeve, që ndërtohen pas hyrjes në fuqi të këtij ligji, shoqërohet, detyrimisht, me emërtimin përkatës, të bërë nga këshilli i njësisë së vetëqeverisjes vendore, me propozimin e kryetarit të njësisë së vetëqeverisjes vendore.”.

Neni 9

Neni 31 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 31

Seksionet/zyrat e urbanistikës së njësive të vetëqeverisjes vendore/njësisë administrative përkatëse detyrohen të përcaktojnë adresë të plotë për objektin që në momentin e dhënies së lejes së ndërtimit.”.

Neni 10

Neni 32 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 32

Shkelja ose mosrespektimi i detyrimit ligjor, nga personat përgjegjës në seksionet dhe zyrat e urbanistikës të njësive të vetëqeverisjes vendore, të përcaktuar në:

- a) pikën 2, të nenit 29, të këtij ligji, përbën kundërvajtje administrative dhe dënohet me gjobë në masën 100 000 (njëqind mijë) lekë;
- b) nenin 31, të këtij ligji, përbën kundërvajtje administrative dhe dënohet me gjobë në masën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë.”.

Neni 11

Neni 33 ndryshohet si më poshtë:

“Neni 33

Gjobat e parashikuara në pikat 1 dhe 2, të nenit 32, vendosen nga kryetari i njësisë së vetëqeverisjes vendore dhe ankimohen në gjykatën kompetente për çështjet administrative, sipas legjisllacionit në fuqi.”.

Neni 12

Pas nenit 33 shtohet neni 33/1 me këtë përmbajtje:

“Neni 33/1

Nxjerrja e akteve nënligjore

- 1. Ngarkohet Këshilli i Ministrave të nxjerrë vendim, në zbatim të neneve 5 dhe 7 të këtij ligji.
- 2. Ngarkohet ministri përgjegjës për rendin dhe sigurinë publike të nxjerrë udhëzim, në zbatim të pikës 2, të nenit 3, të këtij ligji.”.

Neni 13

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Miratuar në datën 15.9.2016

**Shpallur me dekretin nr. 9751, datë 3.10.2016, të Presidentit të Republikës së Shqipërisë,
Bujar Nishani**