

REZOLUTË

PËR VEPRIMTARINË E KOMITETIT SHTETËROR TË KTHIMIT DHE KOMPENSIMIT TË PRONAVE GJATË VITIT 2005

Kuvendi i Shqipërisë, pasi analizoi veprimtarinë e Komitetit Shtetëror të Kthimit dhe Kompensimit të Pronave gjatë vitit 2005, arriti në konkluzionin:

Mendimi i shumicës:

Konstaton se:

- Ka vonesa në fillimin e procesit të kthimit dhe kompensimit të pronës, si nga ana e komisioneve vendore, ashtu edhe nga ana e Komitetit Shtetëror, duke e kompromentuar procesin.
- Kompensimi fizik nuk ka filluar, madje komisionet vendore vazhdojnë të mos pranojnë dokumente për kompensimin fizik apo monetar.
- Nuk ka një projekt të qartë për përpilimin e hartës së vlerës së pronës, si dhe një kërkesë zyrtare për fondin e nevojshëm për realizimin e saj, që t'i jetë drejtuar Këshillit të Ministrave.
- Numri i kërkesave ankimore të grumbulluara pranë këtij Komiteti është shumë i madh (1100 kërkesa ankimore), ndërsa numri i përgjigjeve të dhëna i papërfillshëm (45 kërkesa ankimore).
- Me gjithë shtyrjen një herë, nëpërmjet ligjit nr.9388, datë 4.5.2005, të të gjitha afateve kohore, të parashikuara në ligjin nr.9235, datë 29.7.2004, procesi përsëri rrezikon të mos realizohet, sidomos afati i pranimit të dokumentacionit për kompensim, i cili mbyllet më 15.9.2006, si dhe afti i përfundimit të kompensimit fizik, i cili mbyllet më 31.12.2007, ndërkohë që ende s'kanë filluar.
- Ka tjetërsim të pronës shtetërore në favor të individëve të caktuar, duke u shkelur në mënyrë flagrante ligji nr.9235, datë 29.7.2004 nga disa institucione shtetërore.

Vlerëson se:

- Rezultatet joefektive vijnë nga mosorganizimi i mirë i punës dhe mosvlerësimi sa duhet i procesit të kthimit dhe kompensimit të pronës nga ana e këtij Komiteti.

Tërheq vëmendjen për:

- Një angazhim më të madh të Komitetit në përmbushjen e detyrimeve ligjore, që i ngarkon ata ligji nr.9235, datë 29.7.2004.
- Më shumë rendiment, cilësi dhe përgjegjësi nga ana e komisioneve vendore, si dhe për më shumë kontroll ndaj tyre.
- Mungesën e impenjimit të këtij Komiteti për përpilimin e hartës së vlerës së pronës.
- Një qëndrim pasiv të këtij Komiteti ndaj rasteve të shkeljes së nenit 28 të ligjit nr.9235, datë 29.7.2004 nga ana e institucioneve shtetërore në favor të individëve të caktuar.
- Një komunikim të pamjaftueshëm ligjor me të gjitha institucionet shtetërore, që ligji nr.9235, datë 29.7.2004 i detyron, në mënyrë që procesi të shkojë përpara.
- Mungesën e bashkëpunimit me Kuvendin e Shqipërisë, për të vënë në lëvizje dhe përpara përgjegjësisë institucionet shtetërore, që nuk përmbushin detyrimet ligjore.

Kërkon:

- Ndryshimin sa më shpejt të gjendjes së krijuar dhe rritjen e ritmeve të kthimit dhe kompensimit të pronës në përputhje me afatet ligjore.
- KSHKKP-ja të paraqesë zyrtarisht pranë Këshillit të Ministrave projektin dhe preventivin për përpilimin e hartës së vlerës së pronës dhe përfundimin e saj të shpejtë.
- Fillimin e procesit të pranimit të dokumenteve për kompensim.
- Shpejtimin e procesit të vendimmarrjes në përgjigje të ankesave të qytetarëve.
- Institucionet shtetërore, si ZRPP-ja, zyrat e administrimit dhe mbrojtjes së tokës në qarqe, zyrat e urbanistikës në bashki dhe komuna, si dhe drejtoritë e shërbimit pyjor në qarqe që, në përputhje me detyrimet që rrjedhin nga zbatimi i ligjit nr.9235, datë 29.7.2004, të marrin të gjitha masat, që me vonesat e tyre të mos pengojnë procesin.

Mendimi i pakicës:

- Duke u bazuar në diskutimet dhe opinionet e deputetëve, anëtarë të Komisionit për

Veprimtarinë Prodhuese, Tregtinë dhe Mjedisin, si dhe të Komisionit për Ekonominë dhe Financat.

- Në përputhje me parimin e kthimit dhe, aty ku sipas ligjit kthimi i pronës është i pamundur, kompensimin e saj.

- Duke njohur rolin e rëndësishëm që ligji i ngarkon KSHKKP-së për zbatimin e procedurave të realizimit të kthimit e kompensimit të pronave ish-pronarëve.

Vlerëson:

- Përpjekjet e KSHKKP-së gjatë vitit 2005 për zbatimin në përgjithësi të detyrave të tij ligjore.

- Përpjekjet për përgatitjen e akteve nënligjore dhe praktikave unifikuese për një zbatim korrekt të ligjit.

Tërheq vëmendjen:

- Për mungesën e rregullores së funksionimit të tij të brendshëm.

- Për mungesën e hartës së tokave të lira të shtetit.

- Për mungesën e gatishmërisë së institucioneve që kanë pasur detyrime ligjore për dhënie informacioni Komitetit.

- Për mungesën e përgjegjësisë dhe profesionalizmit të ndonjë anëtari në komisionet vendore në ushtrimin e detyrave që i ngarkon ligji.

Kërkon për vitin 2006:

Krijimin e një klime bashkëpunimi efektiv të KSHKKP-së me institucionet e tjera shtetërore, të cilat janë burim i informacionit të nevojshëm për mbarëvajtjen e punës, përgatitjen e projektit për realizimin e hartës së vlerës së pronës së paluajtshme, si dhe llogaritjet për fondin e duhur për këtë qëllim si një domosdoshmëri për kompensimin fizik dhe monetar, realizimin në kohë e me cilësi të procesit të njohjes së pronësisë dhe kthimit të pronës.

Tiranë më 2.3.2006