

UDHËZIM
Nr.1240/5, datë 15.9.2009

**PËR CAKTIMIN E TARIFAVE PËR SHËRBIMET E OFRUARA NGA SHËRBIMI
PËRMBARIMOR GJYQËSOR PRIVAT**

Në mbështetje të nenit 102, pika 4 të Kushtetutës dhe paragrafit të dytë të nenit 47 dhe nenit 48 të ligjit nr.10031, datë 11.12.2009 “Për shërbimin përmbarimor gjyqësor privat”, Ministri i Financave dhe Ministri i Drejtësisë

UDHËZOJNË:

I. Shpërblimi i subjekteve përmbaruese

1. Tarifa vihet për një veprim procedural të një subjekti përmbarues.
2. Subjekti përmbarues ka të drejtë të vendosë një tarifë në masën dhe sipas procedurës së parashikuar në këtë akt.

II. Parime për përcaktimin e tarifës përmbarimore

1. Tarifa i një subjekti përmbarimor përbëhet nga një tarifë normale, përveç tarifës shtesë që mund të vihet sipas kushteve të nenit 48 të ligjit nr.10031, datë 11.12.2009 “Për shërbimin përmbarimor privat” dhe shpenzimeve, sipas nenit 525 të Kodit të Procedurës Civile. Norma e tarifës bazë të subjektit përmbarimor përcaktohet si një shumë fikse, bazuar në vlerën e tarifës dhe shpenzimeve të nevojshme për kryerjen e një veprimi përmbarimor.

2. Në rastet e parashikuara me ligj, një subjekt përmbarimor ka të drejtë të kërkojë tarifë shtesë për kryerjen e veprimeve përmbarimore.

III. Shpenzimet sipas nenit 525 të Kodit të Procedurës Civile

Shpenzimet sipas nenit 525 të Kodit të Procedurës Civile përbëhen nga shpenzimet e nevojshme për kryerjen e procedurës përmbarimore për ekzekutimin e një titulli ekzekutiv, duke përfshirë:

1. shpenzimet për administrimin e të dhënave të nevojshme për kryerjen e procedurave të ekzekutimit;
2. shpenzimet për korrespondencën në lidhje me procedurën përmbarimore;
3. shpenzimet në lidhje me transportin, magazinimin, ruajtjen e sendeve të sekuestruara dhe shpenzime të tjera në lidhje me ruajtjen e pasurisë;
4. shpenzimet në lidhje me hapjen, inventarizimin, mbylljen, lëvizjen, prishjen dhe pastrimin e ambienteve ose subjekteve të tjera në proces ekzekutimi;
5. shpenzimet në lidhje me praninë e detyruar të debitorit;
6. shpenzimet e organizimit të ankandit, duke përfshirë shpenzimet në lidhje me pagesën e çmimit të blerjes.

Shpenzimet e ndihmës ligjore të përdorura nga subjekti përmbarimor ose paditësi, me qëllim zgjidhjen e çështjeve ligjore, që kanë dalë me fillimin e procedurës përmbarimore ose gjatë gjykimit, nuk janë konsideruar të jenë shpenzime të nevojshme. Shpenzimet e menaxhimit të zyrës së subjektit përmbarimor nuk konsiderohen të jenë shpenzime të nevojshme.

IV. Personat që duhet të paguajnë tarifën e subjektit përmbarues

1. Debitori, ndaj të cilit ka filluar procedura e ekzekutimit të urdhrin të ekzekutimit, detyrohet t'i paguajë tarifën subjektit përmbarimor në përfundim të procesit të ekzekutimit. Në rastet e ekzekutimeve të pasuksesshme, personi përgjegjës për pagimin e tarifës është kreditori.

2. Debitori solidar është në mënyrë solidarë përgjegjës për pagesën e tarifës së subjektit përmbarues.

3. Me kërkesë të një debitori ose kërkuesi, një subjekt përmbarues paraqet provë dokumentuese për kostot e përmbarimit.

V. Mbledhja e tarifave përmbarimore

1. Në rast të përmbushjes së detyrimeve financiare ose përmbushjes së detyrimeve jo financiare, tarifat mbliidhen me përfundimin e veprimeve përmbartimore, përveç rasteve të parashikuara në ligj.

2. Në rast të përmbushjes së detyrimit përpara përfundimit të afatit të ekzekutimit vullnetar, tarifa bazë e subjektit përmbartues, që është paguar nga debitori, kthehet në masën e gjysmës së shumës të parashikuar në këtë udhëzim.

3. Nëse ky detyrim financiar, që i nënshtrohet ekzekutimit të detyrueshën mbliidhet pjesërisht, subjekti përmbartues mund të mbledhë, si tarifë të tij/saj, vetëm një shumë proporcionale me vlerën e mbledhur të detyrimit.

4. Tarifa shtesë për një veprim përmbartimor specifik mbliidhet menjëherë pas kryerjes së veprimit përmbartimor, siç është parashikuar në nenin 48 të ligjit.

VI. Parapagimi i tarifës përmbartimore

1. Një subjekt përmbartues është i detyruar të marrë parapagim nga kreditori kërkuesi përpara procedurës së ekzekutimit, siç parashikohet në ligj. Nëse kreditori kërkuesi nuk parapaguan, një subjekti përmbartues nuk i lejohet të fillojë procedurën e ekzekutimit. Në këtë rast, subjekti përmbartues i kthen kreditorit (kërkuesit) menjëherë dokumentet ligjore të paraqitura prej tij.

2. Parapagimi nuk kërkohet nga:

a) një person fizik që paraqet për ekzekutim një vendim të marrë gjatë procedimit gjyqësor, ku personi fizik ka qenë plotësisht ose pjesërisht i çliruar nga pagesa për ndihmë juridike ose pagesa e një tarife shtetërore, për shkak të paaftësisë paguese;

b) një person fizik që paraqet për ekzekutim një vendim të marrë gjatë procedimit penal me të cilin shlyhet një detyrim për kompensim të një dëmi të shkaktuar personit fizik në një vepër penale;

c) një person fizik që paraqet për ekzekutim një pretendim për detyrim ushqimor.

3. Nëse ka kreditorë të ndryshëm për vënien në ekzekutim të një urdhri ekzekutimi, ata parapaguan sipas marrëveshjes reciproke.

VII. Procedura për marrjen dhe kthimin e parapagesës të tarifës për subjektin përmbartues

1. Parapagimi i në tarife të subjektit përmbartues bëhet në llogarinë bankare zyrtare të një subjekti përmbartues. Një subjekt përmbartues i lëshon kreditorit një faturë për parapagesën, që përcakton të dhënat e dokumentit të ekzekutimit dhe emrin e debitorit.

2. Nëse një tarifë e subjektit përmbartues mbliidhet nga debitori plotësisht, subjekti përmbartues i kthen kreditorit parapagesën brenda dhjetë ditë pune pas marrjes së tarifës nga debitori.

3. Nëse procedura e ekzekutimit përfundon pa shlyerjen e detyrimit ose debitori ka përmbushur pretendimin në lidhje me kreditorin në përputhje me kërkesat përpara se ai të paraqesë një ankesë të subjektit përmbartues, parapagesa nuk i kthehet kreditorit dhe subjekti përmbartues mban tarifën për mbulimin e kostove të procedurës së ekzekutimit. Kreditoret informohet me shkrim nga subjekti përmbartues për refuzimin e kthimit të parapagesës.

VIII. Tatimi mbi vlerën e shtuar

1. Tatimi mbi vlerën e shtuar i shtohet tarifës së mbledhur nga një subjekt përmbartues privat.

2. Tarifat përmbartimore i nënshtrohen ligjit nr.9975, datë 28.7.2008 “Për taksat kombëtare”.

IX. Normat e tarifave që duhen paguar bazuar në vlerën e padisë

1. Nëse urdhri i ekzekutimit për pagesën nga debitori të një shume deri në 500 000 lekë për kreditorin dorëzohet për ekzekutim, parapagesa e tarifës të subjektit përmbartues llogaritet sipas vlerës së detyrimit dhe normës së tarifës së subjektit përmbartues, të përcaktuar në tabelën e mëposhtme:

Vlera e padisë për pagesë deri në...lekë	Norma e tarifës së subjektit përmbaues në lekë. Tarifa bazë	Parapagesa e tarifës së subjektit përmbaues në lekë. Tarifa për veprime procedurale
10 000	6000	5000
20 000	7000	5200
30 000	8000	5300
40 000	9000	5400
50 000	10 000	5500
60 000	11 000	5600
70 000	12 000	5700
80 000	13 000	5800
90 000	14 000	5900
100 000	15 000	6000
150 000	17 000	6500
200 000	18 000	7000
250 000	20 000	7500
300 000	22 000	8000
350 000	24 000	8500
400 000	26 000	9000
450 000	28 000	9500
500 000	30 000	10 000

2. Nëse paraqiten për ekzekutim nga kërkuesi dokumentet ligjore për pagimin e detyrimit nga debitori të një shume që kalon 500 000 lekë, tarifa e subjektit përmbaues llogaritet si më poshtë:

a) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 500 001 deri në 600 000 lekë, është 5.8% e vlerës së padisë;

b) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 600 001 deri në 700 000 lekë është 5.6% e vlerës së padisë;

c) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 700 001 deri në 800 000 lekë është 5.4% e vlerës së padisë;

d) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 800 001 deri në 900 000 lekë është 5.2% e vlerës së padisë;

e) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 900 001 deri në 1 000 000 lekë është 5.0% e vlerës së padisë;

f) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë 1 000 001 deri në 2 000 000 lekë është 4.8% e vlerës së padisë;

g) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 2 000 001 deri në 4 000 000 lekë është 4.6% e vlerës së padisë;

h) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 4 000 001 deri në 6 000 000 lekë është 4.4% e vlerës së padisë;

i) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 6 000 001 deri në 8 000 000 lekë është 4.2% e vlerës së padisë;

j) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë prej 8 000 001 deri në 10 000 000 lekë është 4.0% e vlerës së padisë;

k) tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 10 000 001 deri në 20 000 000 lekë është 3.8% e vlerës së padisë;

l. Tarifa e subjektit përmbaues për një vlerë padie prej 20 000 001 deri në 30 000 000

lekë është 3.6% e vlerës së padisë;

m) tarifa e subjektit përmbarues për një vlerë padie prej 30 000 001 deri në 40 000 000 lekë është 3.4% e vlerës së padisë;

n) tarifa e subjektit përmbarues për një vlerë padie prej 40 000 001 deri në 50 000 000 lekë është 3.2% e vlerës së padisë;

s) tarifa e subjektit përmbarues për një vlerë prej 50 000 001 deri në 60 000 000 lekë është 3.0% e vlerës së padisë;

t) tarifa e subjektit përmbarues për një vlerë prej 60 000 001 deri në 70 000 000 lekë është 2.8% e vlerës së padisë;

v) tarifa e subjektit përmbarues për një vlerë prej 70 000 001 deri në 80 000 000 lekë është 2.6% e vlerës së padisë;

x) tarifa e subjektit përmbarues për një vlerë padie prej 80 000 001 deri në 90 000 000 lekë është 2.4% e vlerës së padisë.

3. Norma e tarifës së subjektit përmbarues për një padi, vlere e së cilës është më e madhe se 90 000 000 lekë është 2 160 000 lekë+0.1% për një vlerë që kalon 90 000 000 lekë.

4. Parapagimi i një tarife të subjektit përmbarues është 20 000 lekë për vlerat e padisë, të specifikuar në nënndarjen 2 të këtij seksioni dhe 30 000 lekë për vlere të padisë të specifikuar në nënndarjen 3 të këtij seksioni.

X. Veprimet përmbarimore me norma tarifë për objekte të pavlerësueshme

1. Tarifa e subjektit të përmbarimit paguhet mbi bazën e një norme fikse për veprimet e mëposhtme përmbarimore:

a) reklamimin e një sendi të luajtshëm;

b) lirim sendi të paluajtshëm;

c) marrje fëmije dhe lejimi i së drejtës së vizitës;

d) organizimi i ankandit;

e) zbatimi i një vendimi gjykate, nëpërmjet të cilit debitori duhet të përmbushë një detyrim të caktuar.

2. Për një veprim të përcaktuar në pikat 1,a,c, dhe e të këtij seksioni, tarifa e subjektit përmbarimor është një shumë e barabartë me gjysmën e minimumit zyrtar të pagës mujore dhe parapagimi i një tarife të subjektit përmbarimor është një shumë e barabartë me një të tretën e pagës minimale zyrtare mujore.

3. Në rastin e një ankandi, tarifa e subjektit përmbarimor do të jetë një shumë e barabartë me pagën minimale mujore zyrtare.

Tarifa do të paguhet nga bashkëpronari që bën ofertën më të mirë.

4. Tarifa për lirimin e sendit të paluajtshëm është e barabartë me shumën e dy pagave minimale zyrtare mujore.

XI. Tarifa që kërkohet për paditë me objekt detyrimi ushqimor

1. Tarifa bazë që paguhet për një padi me objekt detyrim ushqimor është një shumë e plotë që përputhet me normën minimale të detyrimit ushqimor të përcaktuar me ligj. Kjo tarifë arkëtohet së bashku me pagesën e parë mujore. Nëse debitori paguan vetëm një pjesë të pagesës së detyrimit ushqimor, subjekti i përmbarimit arkëton një tarifë që është në raport me shumën e pretenduar.

2. Nëse debitori i pezullon pagesat e detyrimit ushqimor, si rezultat i të cilave kryhen veprime përmbarimore shtesë, me qëllim që të sigurohet përmbushja e mëtejshme e pretendimit, subjekti i përmbarimit ka të drejtë të kërkojë një tarifë shtesë në një shumë që përputhet me gjysmën e normës minimale të detyrimit ushqimor të parashikuar me ligj.

3. Nëse ka vonesa në pagesat e detyrimit ushqimor dhe është përcaktuar shuma e këtyre prapambetjeve, tarifa për arkëtimin e shumës së borxhit llogaritet sipas tabelës së normës së tarifave.

4. Me transferimin e një çështjeje përmbarimore nga një subjekt përmbarimor në një

tjetër, nuk kërkohet pagesa e përsëritur e tarifës bazë nga debitori, me kusht që subjekti përmblyes që transferon çështjen ta ketë arkëtuar këtë tarifë.

XII. Tarifat për sigurimin e padisë

1. Një tarifë për ekzekutimin e një vendimi të ndërmjetëm, për sigurimin e padisë, bazohet në vlerën e padisë dhe paguhet si më poshtë:

a) nëse vlera e padisë është deri në 500 000 lekë, tarifa është një shumë e barabartë me një të katërtën e pagës minimale mujore zyrtare;

b) nëse vlera e padisë është ndërmjet 500 001 dhe 2 000 000 lekë, tarifa është një shumë e barabartë me gjysmën e pagës mujore minimale zyrtare;

c) nëse vlera e padisë është më shumë se 200 000 lekë, tarifa është një shumë e barabartë me pagën minimale zyrtare mujore.

2. Nëse vendimi për sigurimin e një padie ka të bëjë me një pretendim jomonetar ose vlera e padisë nuk është e përcaktuar, në rastin e ekzekutimit të një vendimi me këtë objekt ose të revokimit të tij, tarifa e subjektit përmblyes është një shumë e barabartë me një të tretën e pagës minimale zyrtare mujore.

3. Nëse një vendim për sigurimin e padisë ka të bëjë me një pretendim monetar dhe jomonetar, normat e tarifave të përshkruara në nënseksionet 1 dhe 2 të këtij seksioni merren në total.

4. Në rastin e ekzekutimit të një vendimi për sigurimin e padisë ose me revokimin e tij, tarifat e subjektit përmblyes paguhet nga personi që ka bërë kërkesë për zbatimin e masës për sigurimin e padisë.

5. Tarifat e subjektit përmblyes bëhen të arkëtueshme me paraqitjen, në rastin e ekzekutimit të detyruar, të një vendimi për sigurimin e padisë. Nëse një paditës nuk paguan tarifën e subjektit përmblyes, ky i fundit nuk lejohet të nisë procedime përmblyesore.

XIII. Tarifat e pagueshme për kopjen e dokumenteve dhe lëshimin e certifikatave

1. Një person, që kërkon lëshimin e një kopjeje paguan për këtë kopje. Kjo dispozitë nuk zbatohet për një autoritet administrativ ose pjesëmarrës në procedim që ka të drejtë të marrë një raport mbi kryerjen e një veprimi përmblyes, nëse ky dokument i lëshohet personit për herë të parë.

2. Tarifa e subjektit përmblyes, për përgatitjen e një kopjeje të një dokumenti është:

a) 20 lekë për një faqe formati A4;

b) 25 lekë për një faqe format A3.

3. Një subjekt përmblyes merr një tarifë prej 200 lekësh për lëshimin e një certifikate në lidhje me një veprim përmblyes. Nëse certifikata jepet në lidhje me një çështje me objekt detyrim ushqimor, tarifa e subjektit përmblyes është 60 lekë.

XIV. Tarifa shtesë e subjektit përmblyes.

1. Një subjekt përmblyes ka të drejtë të kërkojë një tarifë shtesë mbi bazën dhe në masën e parashikuar në ligjin përmblyes privat, për veprimet përmblyes teknike, ligjërish komplekse ose që kërkojnë kohë. Tarifa shtesë përcaktohet në formën e një shume të plotë ose tarifë me orë. Tarifa shtesë i shtohet tarifës bazë dhe subjekti përmblyes ka të drejtën të kërkojë pagesën e kësaj tarife vetëm nëse debitori nuk ka përmblyes detyrimin gjatë afatit të përmblyes vullnetar dhe subjekti përmblyes kryen një veprim përmblyes për të cilën ai ose ajo ka të drejtë të marrë një tarifë shtesë.

2. Përveç kur parashikohet ndryshe me ligj, tarifa shtesë arkëtohet së bashku me tarifën bazë.

XV. Tarifa shtesë për veprimet e sekuestrimit

1. Një subjekt përmblyes arkëton një tarifë shtesë në masën 0.1% të vlerës së sendit të sekuestruar për një veprim sekuestrim të kryer jashtë zyrës së subjektit përmblyes që përbëhet nga sekuestrimi i sendeve të luajtshme në posedim të debitorit ose për një veprim sekuestrim në lidhje me një send të paluajtshëm.

2. Vendimi që urdhëron pagesën e një tarife shtesë nxirret pas veprimit të sekuestrimit

dhe vlerësimit të sendit. Në rastin e një mosmarrëveshjeje në lidhje me sendin e sekuestruar ose çmimin e tij, vendimi që urdhëron pagesën e një tarife shtesë nxirret pas zgjidhjes së mosmarrëveshjes me kusht që sendi të mbetet i sekuestruar dhe të jetë vlerësuar.

XVI. Tarifa shtesë për mënyrat e shitjes së sendeve pasurore

Një subjekt përmbarimor merr një tarifë shtesë në një shumë prej 1% të çmimit të shitjeve të sendeve pasurore për shitjen e tyre në ankand ose në një mënyrë tjetër të lejuar nga ligji.

XVII. Tarifa shtesë në formën e tarifave për orë

Në rastin e kryerjes së një veprimi përmbarimor jashtë zyrës së subjektit përmbarimor, të përcaktuar në nënndarjen IX dhe XI të këtij udhëzimi, subjekti përmbarimor ka të drejtën të kërkojë një tarifë prej 1000 lekë duke filluar nga ora e dytë e veprimit. Detyrimi për pagesën e tarifës shtesë i lëshohet një personi që e ka shkaktuar atë dhe duhet të bëjë pagesën menjëherë pas kryerjes së veprimit përmbarimor.

Tarifat për shërbimet e ofruara nga shërbimi përmbarimor gjyqësor privat zbatohen me fillimin e aktivitetit të përmbaruesve gjyqësorë privatë.

Ky udhëzim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

Ministri i Drejtësisë
Enkelejd Alibeaj

Ministri i Financave
Ridvan Bode