URDHËR
Nr. 72, datë 16.6.2023

PËR MIRATIMIN E KËRKESËS SË SHOQËRISË "KARAVASTA SOLAR" SHPK PËR MARRJEN NË PËRDORIM TË PËRKOHSHËM TË PASURISË PRIVATE, QË PREKEN NGA REALIZIMI I PROJEKTIT "NDËRTIMI I LINJËS 220 kV TË IMPIANTIT FOTOVOLTAIK KARAVASTA"

Në mbështetje të nenit 102, pika 4, të Kushtetutës; të nenit 28, të pikës 2, të nenit 31 dhe nenit 32 të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", të ndryshuar dhe në përputhje me vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 50, datë 1.2.2023, "Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit 'Ndërtimi i linjës 220 kV të Impiantit Fotovoltaik Karavasta"',

URDHËROJ:

1. Miratimin e marrjes në përdorim të përkohshëm nga shoqëria "Karavasta Solar" sh.p.k. të pasurive private që preken nga realizimi i projektit "Ndërtimi i linjës 220 kV të Impiantit Fotovoltaik Karavasta", sipas tabelës bashkëlidhur. Marrja në përdorim të përkohshëm e pasurive private nuk mund të zgjasë pas rënies së shkakut të ligjshëm dhe, në çdo rast, jo më shumë se 2 vjet nga data e këtij urdhri.
2. Shoqëria "Karavasta Solar" sh.p.k. të paguajë shpërblimin e ofruar dhe/ose kërkuar nga pronarët e pasurisë/pasurive të paluajtshme, për marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private. Në çdo rast vlera për përdorim të përkohshëm të pasurisë/pasurive private të paluajtshme, duhet të jetë jo më pak se tarifat shtetërore.
3. Bazuar në pikën 2, të nenit 35, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", të ndryshuar, ky urdhër përbën titull ekzekutiv.

Ky urdhër hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
DHE MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
Belinda Balluku

Lista e parcelave te tokes per marrje ne perdorim te perkohshem (per nje periudhe 6 mujore)

Nr.	Nr. Shtylle	Fshati	Nr. Kadastral	Nr. Pasurie	Kategoria	Pronari	Kartelë pasurie	Fragment i Hartës	siperfaqa e prekur (m2)	Rruge aksesi	Kompensimit të mbjellave						
											Sip. Totale (m2)	Arsyeja	Periudha (ditë nga momenti i aprovimit)	Vlera e qirasë së tokës (Lek)	Lloji i të mbjellës	Vlera e kompensimit të të mbjellave (Lek)	Vlera Totale (Lek)
1	19	Seman	3300	33/39	Toke bujqesore	Sokrat Pend Kolici	Po	Po	800	0	800	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	63012.0	Grurë	0	63012.0
2	31	Dermenas	1471	15/4	Toke bujqesore	Ismet Bacinozi	Po	Po	600	0	600	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	47259.0	Jonxhë	12516	59775.0
3	31	Dermenas	1471	15/27	Toke bujqesore	Adem Haki Kabashi	Po	Po	400	0	400	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	31506.0	Jonxhë	8344	39850.0
4	32	Çlirim	1414	2/48	Toke bujqesore	Irena Hasan Elezi	Jo	Jo	200	0	200	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	15753.0	Elb	2026	17779.0
5	33	Çlirim	1414	48/12	Toke bujqesore	Marinela Dino Cani	Po	Po	400	0	400	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	31506.0	Jonxhë	8344	39850.0
6	33	Çlirim	1414	48/13	Toke bujqesore	Xhuljeta Dino Marinis	Po	Po	210	0	210	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	16540.7	Jonxhë	2912.7	19453.4
7	33	Çlirim	1414	48/14	Toke bujqesore	Rezart Jorgji Komini, Jorgji Andon Komini, Klarita Jorgji Damo	Jo	Jo	290	0	290	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	22841.9	Elb	2937.7	25779.6
8	38	Clirim	1414	53/14	Toke bujqesore	Defrim Selim Adani, Hatie Faslli Kollundra, Lumturi Selim Muca, Shkelqim Selim Kollundra, Dituri Selim Xhelo	Jo	Jo	400	0	400	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	31506.0	Grurë	5548	37054.0
9	38	Clirim	1414	56/32	Toke bujqesore	Ibrahim Astrit Shehu	Po	Po	400	0	400	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	31506.0	Elb	4052	35558.0
10	42	Vadizë	3691	127/3	Toke bujqesore	Tasi Kito Bistika	Jo	Jo	200	0	200	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	15753.0	Grure	2774	18527.0
11	45	Vadizë	3691	149	Toke bujqesore	Ervin Hodo Memo	Jo	Jo	800	0	800	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	63012.0	Dierre	0	63012.0
12	45	Vadizë	3691	149/16	Toke bujqesore	Ervin Hodo Memo	Jo	Jo	800	0	800	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	63012.0	Dierre	0	63012.0
13	45	Vadize	3691	149/17	Toke bujqesore	Ervin Hodo Memo	Jo	Jo	800	0	800	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Larte	180	63012.0	Dierre	0	63012.0

Lista e parcelave te tokes per marrje ne perdorim te perkohshem (per nje periudhe 6 mujore)																		
Nr.	Nr. Shtylle	Fshati	Nr. Kadastral	Nr. Pasurie	Kategoria	Pronari	Kartelë pasurie	Fragment i Hartës	siperfaqa e prekur (m2)	Rruge aksesi	Kompensimit të mbjellave							
											Sip. Totale (m2)	Arsyeja	Periudha (ditë nga momenti i aprovimit)	Vlera e qirasë së tokës (Lek)	Lloji i të mbjellës	Vlera e kompensimit të të mbjellave (Lek)	Vlera Totale (Lek)
14	49	Zhupan	3691	292/52	Toke bujqesore	Leonard Fatmir Braka	Jo	Jo	400	0	400	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Larte	180	31506.0	Dierrë	0	31506.0
15	49	Zhupan	3934	280/320	Toke bujqesore	Drini Braka	Po	Po	465	365	830	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	65375.0	Dierrë	0	65375.0
16	49	Zhupan	3934	280/559	Toke bujqesore	Majlinda Fetih Sinaj	Jo	Jo	335	0	335	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	26386.3	Dierrë	0	26386.3
17	49	Zhupan	3934	280/560	Toke bujqesore	Majlinda Fetih Sinaj	Jo	Jo	335	0	335	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	26386.3	Dierrë	0	26386.3
18	50	Zhupan	3934	3/30	Toke bujqesore	Lutfije Haxhi Lilo, Marjeta Bajram Lilo, Denis Barjam Lilo, Blerta Barjam Buzi, Arta Barjam Aliaj, Laura Barjam Braho	Po		800	25	825	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	64981.1	Dierre	0	64981.1
19	52	Peshtan i Vogël	2939	22/9	Toke bujqesore	Myrte Zenel Fejzulla	Jo	Jo	480	500	980	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	77189.7	Dierre	0	77189.7
20	52	Peshtan i Vogël	2940	22/10	Toke bujqesore	Myrte Zenel Fejzulla	Jo	Jo	480	0	480	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	37807.2	Dierre	0	37807.2
21	53	Drizë	1557	317/270	Toke bujqesore	Buletin Jashar Gorreja	Jo	Jo	800	305	1105	Transmetimit të	180	87035.3	Dierre	0	87035.3
22	53	Drizë	1558	317/271	Toke bujqesore	Buletin Jashar Gorreja	Jo	Jo	400	305	705	Transmetimit të	180	55529.3	Dierre	0	55529.3
23	54	Drizë	1557	317/80	Toke bujqesore	Nasi Jorgji Budo	Jo	Jo	800	160	960	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	75614.4	Grure	13315.2	88929.6
24	56	Drizë	1557	256/19	Toke bujqesore	Alket Abedin Lilo	Po	Po	500	130	630	Ndërtimi i Linjës së Transmetimit të Tensionit të Lartë	180	49622.0	Grure	8738.1	58360.1

Lista e Koordinatave ne KRRGJSH e zonave parcelore të cilat do të merren në përdorim të përkohshëm															
Shtylla		Pika kendore 1	Pika kendore 2	Pika kendore 3	Pika kendore 4	Pika kendore 5	Pika kendore 6	Pika kendore 7	Pika kendore 8	Pika kendore 9	Pika kendore 10	Pika kendore 11	Pika kendore 12	Pika kendore 13	Pika kendore 14
19	E	456243.0783	456261.4926	456283.1905	456265.3652										
	N	4516276.688	4516256.592	4516275.745	4516296.818										
31	E	458397.6201	458426.263	458435.7736	458407.2362										
	N	4512242.455	4512232.388	4512257.164	4512267.622										
32	E	458550.905	458576.5199	458563.9761	458588.482										
	N	4512058.938	4512047.746	4512086.394	4512075.961										
33	E	458824.3929	458834.9217	458805.7243	458795.4048										
	N	4511900.186	4511924.263	4511936.454	4511911.569										
38	E	459492.7691	459497.5204	459494.9255	459499.758	459490.8161	459501.9104	459528.1817	459517.2287						
	N	4511104.616	4511101.989	4511110.252	4511108.407	4511111.856	4511138.1	4511127.246	4511100.884						
42	E	459898.8742	459922.9417	459934.8688	459910.2293										
	N	4509647.133	4509637.434	4509666.978	4509677.721										
45	E	460171.6399	460196.706	460202.9458	460178.0638										
	N	4508639.992	4508648.01	4508617.442	4508608.186										
49	E	460595.3278	460599.4409	460613.8194	460615.6804	460619.473	460624.2038	460622.2855	460627.3824	460618.9184	460620.2685	460616.1623	460588.7837	460596.2924	460623.5352
	N	4507511.612	4507514.96	4507511.072	4507516.305	4507502.994	4507504.809	4507488.792	4507487.44	4507478.781	4507473.535	4507489.793	4507481.929	4507454.996	4507462.488
50	E	460634.9273	460645.9275	460674.6878	460663.0084										
	N	4507148.025	4507124.564	4507138.465	4507161.839										
52	E	461015.0761	461020.2554	461017.7262	461014.2451	4505801.15	461000.2897	460952.8637	460952.1032	460926.9128	460925.1447	460912.7562	460889.2348	460905.3262	
	N	4506692.247	4506691.565	4506685.275	4506688.796	4506679.342	4506683.636	4506644.264	4506649.567	4506645.429	4506650.491	4506624.552	4506640.759	4506663.899	
53	E	461126.7419	461131.6782	461154.1515	461161.3421	461138.7906	461138.2515	461139.6188	461112.2249	461109.3889	461136.7858				
	N	4506577.763	4506575.579	4506604.873	4506608.526	4506608.069	4506613.245	4506600.337	4506597.334	4506625.03	4506627.772				
54	E	461449.4658	461449.9935	461434.7278	461436.4439	461424.8399	461429.9206	461411.9116	461402.431	461428.4099	461438.1599				
	N	4506693.92	4506699.408	4506697.753	4506703.415	4506708.734	4506710.563	4506703.856	4506730.025	4506739.584	4506713.477				
56	E	461783.0549	461782.2847	461806.1627	461806.0975	461806.2019	461841.2573	461841.4638	461805.973						
	N	4507032.257	4507037.519	4507032.169	4507037.02	4507019.936	4507020.385	4507043.545	4507043.561						