VENDIM
Nr. 194, datë 12.8.2025

MBI DHËNIEN E AUTORIZIMIT NGA ERE PËR TRANSFERIMIN NËPËRMJET VENDOSJES SË BARRËS SIGURUESE TË ASETEVE FIKSE TË SHOQËRISË "SPV BLUE 2" SHPK

Në mbështetje të neneve 16, 20, germa "a", dhe 44 të ligjit nr. 43/2015, "Për sektorin e energjisë elektrike", i ndryshuar; neneve 4, germat "a" dhe "b", 6, 7 dhe 8 të "Rregullores së procedurave të transferimit të aseteve nga të licencuarit, miratuar me vendimin e Bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 119, datë 21.7.2016; nenit 15 të "Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s", miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.6.2016; si dhe pikës 1.3 dhe pikës 1.6 të "Kushteve të licencës për prodhimin e energjisë elektrike"; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e datës 12.8.2025, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 2199/1 prot., datë 7.8.2025, të Drejtorisë së Licencimit dhe Autorizimeve "Mbi kërkesën e shoqërisë 'SPV Blue 2' sh.p.k. për marrjen e autorizimit nga ERE për transferimin (nëpërmjet marrëveshjes siguruese) të aseteve fikse të saj.",

Konstatoi se:

Për qëllime të shqyrtimit të kërkesës për dhënien e autorizimit për shoqërinë "SPV Blue 2" sh.p.k., është ndjekur procedura dhe është analizuar dokumentacioni si vijon:

1. Kërkesa për marrjen e autorizimit

- Shoqëria me shkresën nr. 2199 prot., datë 29.7.2025, ka paraqitur kërkesën për marrjen e autorizimit nga ERE për transferimin e aseteve fikse (nëpërmjet vendosjes së barrës siguruese) me qëllim garantimin e shlyerjes së marrëveshjes së kredisë sindikale në favor të "Banka e Tiranës" sh.a., "Banka OTP Albania" sh.a., "Intesa Sanpaolo Bank Albania" sh.a. dhe "Union Bank" sh.a., ku agjent i kredisë dhe i kolateralit është zgjedhur "Banka e Tiranës" sh.a.

2. Shqyrtimi i kërkesës dhe dokumentacionit të paraqitur

- Shoqëria "SPV Blue 2" sh.p.k. është licencuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 296, datë 30.12.2024, në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga parku fotovoltaik "Blue 2".

- Nga shqyrtimi i aplikimit të përcjellë nga shoqëria "SPV Blue 2" sh.p.k., rezulton se shoqëria ka plotësuar tërësisht dokumentacionin/informacionin e kërkuar në përputhje me kërkesat e parashikuara në nenet 4, 6, 7 dhe 8, të "Rregullores së procedurave të transferimit të aseteve nga të licencuarit", miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 119, datë 21.7.2016, si vijon:

3. Plotësimi i kërkesës sipas nenit 7:

- Pika 1 – janë paraqitur të gjitha të dhënat e kërkuara mbi kërkesën për transferim, ndër të tjera si më poshtë vijon:

- **germa "a"** – është depozituar ekstrakti historik i shoqërisë, i vlefshëm brenda afatit ligjor;
- **germa "b"** – është plotësuar informacioni mbi veprimtarinë e licencuar;
- **germa "c"** – është plotësuar informacioni mbi gjendjen financiare të kompanisë në kohën që paraqet kërkesën dhe efekti i pritshëm pas miratimit të transferimit të aseteve;
- **germa "d"** – është bërë një përshkrim i kandidatit;
- **germa "e" "f"** dhe **"g"** – arsyet e kërkesës, efektet në aktivitetin e licencuar dhe furnizimin e klientëve;
- **germa "h"** – janë depozituar marrëveshjet përkatëse;
- "Kontratë kredie" nr. 4338 rep., nr. 1877 kol., datë 30.5.2025, nënshkruar nga palët;
- Marrëveshjen siguruese (*marrëveshje barrë siguruese mbi asetet*) me nr. 4343 rep., nr. 1882 kol., datë 30.5.2025 të nënshkruar nga palët.
- **germa "i"** – deklarata e kredidhënësit për garantimin e vazhdimësisë së aktivitetit;

- **germa "j"** – deklarata dhe vërtetimi për mungesë transferimesh të mëparshme mbi asetet fikse.

- Pika 3 – është plotësuar informacioni i kërkuar në këtë pikë që lidhet me detyrimet me të cilat ngarkohet subjekti për shkak të marrëveshjes së koncesionit në pjesët që transferojnë te përfituesi *përfshirë edhe informimin e Autoritetit Shtetëror, në lidhje me qëllimin e transferimit të aseteve.*

- Pika 4 – kërkesa për aplikim është nënshkruar nga administratori i shoqërisë, ndërsa dokumentet e tjera shoqëruese të këtij aplikimi janë nënshkruar nga administratori dhe/ose personat e autorizuar sipas rastit.

- Pika 6 – shoqëria ka bërë me dije se kërkon të mos jenë të hapura për publikim, për arsye konkurrence, Marrëveshja e Barrës Siguruese mbi asetet me nr. 4343 rep., nr. 1882 kol., datë 30.5.2025, nënshkruar midis shoqërisë "SPV Blue 2" sh.p.k. dhe huadhënësve, Marrëveshja e Kredisë Sindikale me nr. 4338 rep., nr. 1877 kol., datë 30.5.2025, lista e aseteve për të cilat kërkohet marrja e autorizimit nga ERE, si dhe të dhënat ekonomike dhe financiare të shoqërisë. *Megjithatë, vlerësohet se, për arsye ligjore dhe në përputhje me parimin e transparencës së vendimmarrjes publike, disa nga këto elemente, si identiteti i kredidhënësve dhe lista e aseteve objekt i barrës, janë thelbësore për përmbajtjen e aktit administrativ dhe nuk mund të përjashtohen nga publikimi. Për rrjedhojë, lista e aseteve, duke qenë pjesë përbërëse e vendimit të ERE-s, publikohet së bashku me vendimin përkatës, ndërsa për pjesën tjetër të dokumentacionit do të mbahet në konsideratë konfidencialiteti i tyre nga ana e ERE-s.*

4. Kushtet e vendosura për dhënien e autorizimit

- Dhënia e autorizimit nga ERE për transferimin e aseteve fikse të shoqërisë (sipas listës bashkëlidhur këtij vendimi), nëpërmjet vendosjes së barrës siguruese, me qëllim garantimin e shlyerjes së marrëveshjes së kredisë sindikale në favor të "Banka e Tiranës" sh.a., "Banka OTP Albania" sh.a., "Intesa Sanpaolo Bank Albania" sh.a. dhe "Union Bank" sh.a., ku "Banka e Tiranës" sh.a. është agjent i kredisë dhe i kolateralit, nuk e përjashton këtë të fundit nga detyrimi për të marrë autorizimet ose miratimet e nevojshme nga organet e tjera kompetente apo nga palët e treta përkatëse, në rast se kjo kërkohet nga këto organe.

- Për shkak të natyrës që ka vendosja e një mjeti të tillë mbi asetet e shoqërisë për garantimin e detyrimit përkatës nga i licencuari, vlerësohet që t'i lihet kusht shoqërisë që të njoftojë menjëherë ERE-n për heqjen e barrës siguruese mbi asetet e saj ose në rast të ndodhjes së një ekzekutimi të detyrueshëm.

Për gjithë sa më sipër, Bordi i ERE-s

VENDOSI:

1. Dhënien e autorizimit për transferimin (nëpërmjet vendosjes së barrës siguruese) të aseteve fikse të shoqërisë "SPV Blue 2" sh.p.k., si mjet për garantimin e përmbushjes së detyrimit ndaj "Banka e Tiranës" sh.a., "Banka OTP Albania" sh.a., "Intesa Sanpaolo Bank Albania" sh.a. dhe "Union Bank" sh.a., ku agjent i kredisë dhe i kolateralit është zgjedhur "Banka e Tiranës" sh.a., që rrjedhin nga kontrata e kredisë nr. 4338 rep., nr. 1877 kol, datë 30.5.2025. (Lista e aseteve bashkëlidhur.)

2. Dhënia e autorizimit sipas përcaktimeve të pikës 1 nuk e çliron shoqërinë "SPV Blue 2" sh.p.k. nga detyrimi për të marrë autorizimin/miratimin e organeve të tjera apo palëve të treta për këtë ndryshim, në rast se kjo kërkohet nga këto organe.

3. Shoqëria "SPV Blue 2" sh.p.k. të njoftojë menjëherë ERE-n për heqjen e barrës siguruese mbi asetet fikse të saj që i shërbejnë veprimtarisë së licencuar, ose në rast të ndodhjes së një ekzekutimi të detyrueshëm, si dhe në rast të çdo ndryshimi në këtë marrëveshje, përfshirë transferimin te të tretët.

4. Ky vendim është objekt rishikimi në rast se shoqëria dokumenton heqjen e hipotekës dhe barrës siguruese të radhës së parë të vendosur mbi asetet e saj.

5. Drejtoria e Licencimit dhe Autorizimeve të njoftojë "SPV Blue 2" sh.p.k. dhe Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë për vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t'i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes së vendimit, rishikimin e vendimit të Bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë Bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

NË MUNGESË DHE ME URDHËR
ANËTAR I BORDIT TË ERE-s
Petraq Lika

LISTA E ASETEVE TË SHOQËRISË "SPV BLUE 2" SHPK

1. Panele (solar module TSM-705-720 NEG21C.20), *me vlerë 5,331,563.42 euro.*
2. Pilote (mikro pilote), *me vlerë 772,400.07 euro.*
3. Struktura gjurmuese (Tracker Vanguard 1P), *me vlerë 3,856,101.93 euro.*
4. Inverter (SG350DHX-20 Multi-MPPT String Inverter for 1500 Vdc System), *me vlerë 1,096,842.18 euro.*
5. Transformatorë të tesionit të mesën (35KV GIS CCV Cabinet + 8960kVA 35/0.8-0.8kV Dyn11y11 Aluminium Winding Transformer + LV Panel + Aux. Transformer 5kVA 0.8/0.4kV + Container customization + A/C + 35kV Cable + LV Cable + Spare Parts for Box Type Subs), *me vlerë 861,588.00 euro.*
6. Kabllo (IEC60840 1x400mm^2 AL/XLPE/CTS/PVC 21/35kV (40.5), kabllo komunikimi, elektrik), *me vlerë 725,176.44 euro.*
7. Kabllo (kabllo optikë, tokëzimi dhe diellorë), *me vlerë 997,555.70 euro;*
8. Transformatori (220/35kV, 100/120MVA ONAN/ONAF Power Transformer including RTCC panel with German Brand A YR supporting protocol IEC61850 for connecting scada system), *me vlerë 850,000.00 euro.*

Vlera totale rezulton 14,491,227.74 euro.