

VENDIM
Nr. 19, datë 26.1.2026

MBI DHËNIEN E AUTORIZIMIT NGA ERE PËR NDRYSHIMIN E ORTAKUT QË KONTROLLON INTERESAT E SHOQËRISË “RENEW” SHPK

Në mbështetje të nenit 16, të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, të ndryshuar; të neneve 5, 7, 9, pika 4 dhe 5, dhe nenit 10, të “Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënien e autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit, ndryshimin e ortakut/aksionarit që kontrollon interesat e të licencuarit dhe vendosjen e kuotave/aksioneve të ortakut/aksionerit që kontrollon interesat e të licencuarit si mjete për garantimin e përmbushjes së detyrimit/eve ndaj të tretëve”, miratuar me vendimin e Bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 235, datë 26.11.2021; si dhe nenit 15, të “Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.6.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 26.1.2026, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 144/1 prot., datë 22.1.2026, të Drejtorisë së Licencimit dhe Autorizimeve, “Mbi kërkesën e shoqërisë ‘Renew’ sh.p.k. për dhënien e autorizimit nga ERE për ndryshimin e ortakut që kontrollon interesat e saj”, **konstatoi se:**

Për qëllime të shqyrtimit të kërkesës për dhënien e autorizimit për shoqërinë “Renew” sh.p.k., është ndjekur procedura dhe është analizuar dokumentacioni si vijon:

1. Kërkesa për marrjen e autorizimit

- Shoqëria, me shkresën nr. 3102 prot., datë 19.12.2025, ka paraqitur kërkesën në lidhje me marrjen e pëlqimit për transferimin e kuotës tek të tretët dhe ka bërë me dije se pronësia mbi kuotën e shoqërisë, e cila zotërohet nga shoqëria “ARC” sh.p.k., do të transferohet nga ortakut i vetëm i saj në drejtim të z. Elvis Gjoka.

2. Shqyrtimi i kërkesës dhe kërkesa për dokumentacion plotësues

- Shoqëria “Renew” sh.p.k. është licencuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 68, datë 8.4.2025, në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltai me kapacitet 2 Mw në fshatin Grykë, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier.

- ERE me shkresën nr. 3102/1 prot., datë 30.12.2025 dhe *email*-in datë 13.1.2026, i ka bërë me dije informacionin /dokumentacionin që nevojitet të plotësohet për këtë aplikim.

- Shoqëria me shkresën nr. 144 prot., datë 13.1.2026, ka përcjellë informacionin e kërkuar.

3. Përfundime dhe kërkesa të tjera për dhënien e autorizimit

- Nga analiza që u bë dokumentacionit të përcjellë nga shoqëria “Renew” sh.p.k., rezulton se është dorëzuar dokumentacioni në përputhje me kërkesat e parashikuara në nenet 5 dhe 7, të “Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënien e autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit, ndryshimin e ortakut/aksionarit që kontrollon interesat e të licencuarit dhe vendosjen e kuotave/aksioneve të ortakut/aksionerit që kontrollon interesat e të licencuarit si mjete për garantimin e përmbushjes së detyrimit/eve ndaj të tretëve”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 235, datë 26.11.2021, si vijon:

- Neni 5, pika 2 - kërkesa dhe dokumentet shoqëruese janë nënshkruar nga administratori i shoqërisë dhe/ose përfaqësuesit ligjor të autorizuar me prokurë.

4. Plotësimi i kërkesave të nenit 5:

- Neni 5, pika 4 - Dokumentacioni është paraqitur në gjuhën shqipe, në format origjinal ose të noterizuar dhe i shoqëruar me kopje elektronike.

- Neni 5, pika 5 - Shoqëria ka bërë me dije se dokumentacioni i dorëzuar në këtë aplikim duhet të trajtohet si konfidencial dhe të mos bëhet publik, pasi lidhet me të dhëna financiare si shuma e kredive, qëllimi, garancitë që konsiderohen të dhëna personale referuar legjislacionit në fuqi. Për sa kërkuar nga shoqëria vlerësohet se kërkesa për konfidencialitet pranohet për pjesët e dokumentacionit që përmbajnë të dhëna financiare sensitive; në publikime/njoftime, këto të dhëna do të anonimizohen/ redaktohen, duke ruajtur transparencën mbi elementët thelbësorë të vendimmarrjes.

5. Plotësimi i kërkesës sipas nenit 7:

Pika 1 - janë paraqitur të gjitha të dhënat e kërkuara mbi shoqërinë, përfaqësuesin e autorizuar, arsyet mbi ndryshimin e ortakut/aksionarit aksionarit që kontrollon interesat e të licencuarit, efektin e pritshëm pas miratimit të transferimit dhe ndikimin e transferimit në ushtrimin e aktivitetit të licencuar, një përshkrim të kandidatit të propozuar, informacion mbi kontributin financiar që do të japë.

Pika 2 - janë dorëzuar të gjitha dokumentet përkatëse, përfshirë ekstraktin historik të regjistrit tregtar, vendimet e organeve drejtuese, marrëveshjen përkatëse dhe dokumentacionin tjetër shtetëror, si më poshtë vijon:

- germa “a” - ekstrakti historik i regjistrit tregtar;
- germa “c” - vendimi i organeve drejtuese: është depozituar vendimi i asamblesë së ortakut të vetëm të shoqërisë “Renew” sh.p.k., datë 26.11.2025, nëpërmjet të cilit është miratuar shitja e kuotës;
- germa “d” - marrëveshjet paraprake përkatëse:
- “Kontratë shitblerje kuote”, datë 2.12.2025, nënshkruar midis palëve, me anë të së cilës është dakordësuar transferimi i kuotës nga ortakut aktual shoqëria “ARC” sh.p.k. (zotëron 100% të kapitalit të shoqërisë “Renew” sh.p.k.) tek z. Elvis Gjoka. Pavarësisht datës së hershme të nënshkrimit të këtij dokumenti, rezulton se kontrata parashikon shprehimisht se kalimi i pronësisë/efektet e transferimit janë të kushtëzuara me marrjen e autorizimit nga ERE në përputhje me rregulloren nr. 235/2021, të ndryshuar, dhe deri në këtë vendimmarrje ndryshimi nuk rezulton i reflektuar në regjistrin tregtar.

Pika 3 - shoqëria ka shlyer të gjitha detyrimet financiare ndaj ERE-s.

6. Kushtet e vendosura për dhënien e autorizimit

- Dhënia e autorizimit nga ERE për ndryshimin e ortakut që kontrollon interesat e shoqërisë “Renew” sh.p.k., nuk e përjashton këtë të fundit nga detyrimi për të marrë autorizimet/miratimet e nevojshme nga palë të treta, në rast se kërkohet prej tyre.

- Në referencë të përcaktimeve të nenit 9, pika 8 të “Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënien e autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit”, miratuar me vendimin nr. 235, datë 26.11.2021, shoqëria duhet të depozitojë në ERE ekstraktin historik të regjistrit tregtar të QKB-së nga ku të reflektohet ky ndryshim/transferim.

Për gjithë sa më sipër, Bordi i ERE-s

VENDOSI:

1. Dhënien e autorizimit nga ERE për ndryshimin e ortakut që kontrollon interesat e shoqërisë “Renew” sh.p.k.

2. Ortaku i shoqërisë “Renew” sh.p.k. ndryshon dhe bëhet z. Elvis Gjoka si ortak kryesor që kontrollon interesat e kësaj shoqërie (me 100% të kuotave të kapitalit).

3. Dhënia e autorizimit nga ERE për ndryshimin e ortakut që kontrollojnë interesat e shoqërisë “Renew” sh.p.k., nuk e çliron këtë të fundit nga detyrimi për të marrë autorizimin/miratimin e palëve të treta për këtë ndryshim, në rast se kjo kërkohet nga këto palë.

4. Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në zbatim të pikës 3, si dhe në rast se nga MIE depozitohet një qëndrim ndryshe, në lidhje me detyrimet që i burojnë shoqërisë nga kontrata e nënshkruar datë 28.4.2023, apo çdo akt tjetër i ndryshuar që i ka shërbyer kësaj vendimmarrje.

5. Drejtoria e Licencimit dhe Autorizimeve të njoftojë shoqërinë “Renew” sh.p.k. dhe Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë për vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes së vendimit, rishikimin e vendimit të Bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë Bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Petrit Ahmeti