VENDIM
Nr. 150, datë 28.5.2026

MBI DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN E BORDIT TË ERE-s NR. 238, DATË 6.11.2024, "MBI LICENCIMIN E SHOQËRISË 'ORHER' SHPK NË VEPRIMTARINË E PRODHIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE"

Në mbështetje të nenit 16, të ligjit nr. 43/2015, "Për sektorin e energjisë elektrike", të ndryshuar; të nenit 113, të ligjit nr. 44/2015, "Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë"; si dhe të nenit 15, të "Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s", miratuar me vendimin e Bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 96, datë 17.6.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 28.5.2026, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 998/5 prot., datë 26.5.2026, të Drejtorisë së Licencimit, Autorizimeve dhe Garancisë së Origjinës "Mbi disa ndryshime në vendimin e Bordit të ERE-s nr. 238, datë 6.11.2024, 'Mbi licencimin e shoqërisë 'Orher' sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike'",

konstatoi se:

1. Të dhëna mbi shoqërinë "Orher" sh.p.k.

- Bordi i ERE-s, me vendimin nr. 238, datë 6.11.2024, vendosi të licencojë shoqërinë "Orher" sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltaik me kapacitet të instaluar 2 mw, në fshatin Grykë, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier, për një afat 25-vjeçar.
- Në pikat 2 dhe 3 të këtij vendimi përcaktohet se shoqëria duhet të dokumentojë fillimin e punimeve për ndërtimin e centralit fotovoltaik brenda afatit të fundit të vlefshmërisë së VNM-së paraprake (brenda datës 11.4.2025) ose duhet të depozitojë në ERE një VNM paraprake të re, si dhe të fillojë ushtrimin e veprimtarisë brenda afateve të përcaktuara në kontratën me MIE-n.

2. Korrespondenca dhe dokumentacioni i depozituar nga shoqëria

- Në kuadër të përmbushjes së kushteve të licencës, shoqëria ka kryer raportime periodike pranë ERE-s, në lidhje me ecurinë e ndërtimit të centralit.
- Në vijim të kësaj korrespondence, me shkresën nr. 2541/2 prot., datë 5.12.2025, ERE ka njoftuar shoqërinë për një lapsus në vendimin e licencimit dhe i ka kërkuar informacion mbi vendndodhjen e saktë të projektit, si dhe vërtetimin e fillimit të punimeve brenda afatit të përcaktuar.
- Shoqëria, me shkresën protokolluar në ERE me nr. 170/43 prot., datë 28.1.2026, ka bërë me dije se impianti ndodhej në fazën e testimit nga Operatori i Sistemit të Shpërndarjes (OSSH) sh.a., pas së cilës do të vijonte me procesin e kolaudimit nga Agjencia Kombëtare e Burimeve Natyrore (AKBN).
- Si e tillë, duke qenë se nga dokumentacioni i depozituar dhe nga shkresat e shoqërisë nuk mund të evidentohej qartë fillimi i punimeve brenda afatit të përcaktuar, si dhe me qëllim sqarimin e kushtit të mbetur të vendimit nr. 238/2024, u vendos zhvillimi i një seance dëgjimore në ambientet e ERE-s më datë 7.4.2026, për të cilën shoqëria u njoftua nëpërmjet shkresës me nr. 998/1 prot., datë 27.3.2026.
- Në vijim të zhvillimit të seancës dëgjimore, shoqëria, me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 998/2 prot., datë 9.4.2026, depozitoi dokumentacion vërtetues për fillimin e punimeve të centralit brenda afatit të parashikuar, si e tillë, pika 2 e vendimit të licencimit vlerësohet të shfuqizohet.
- Po ashtu, në këtë shkresë nga shoqëria është bërë me dije se në raportimet periodike ka bërë një lapsus në raportimin e vendndodhjes së centralit, duke e raportuar atë në Njësinë Administrative Dërmenas, ndërkohë që centrali rezulton në Njësinë Administrative Topojë.

- Në rrethanat kur ERE po rishikon këtë vendim dhe duke qenë se është vënë re dhe një lapsus në konstatimet e vendimit nr. 238/2024 (për sa i përket referimit të kontratës me MIE-n) dhe pikës 1, të vendimit nr. 238/2024, lind nevoja që të bëhen dhe korrigjimet përkatëse vetëm për sa i përket vendndodhjes së centralit, e cila do të jetë: në zonën e Semanit, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier.

- Po ashtu, në kuadër të sa është përcaktuar në pikën 3, të vendimit nr. 238/2024, ERE me shkresën me nr. 998/3 prot., datë 15.5.2026, i është drejtuar shoqërisë, duke i kërkuar të dokumentojë në ERE aktin përkatës të lëshuar nga AKBN-ja, në lidhje me testimin e veprës ose të bëjë me dije nëse procedurat e testimit të veprës janë vijuar nga vetë shoqëria pas përfundimit të afateve të përcaktuara në nenin 10, pika 4, të kontratës me MIE-n.

- Së fundi, shoqëria, me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 998/4 prot., datë 20.5.2026, dokumentoi në ERE shkresën e AKBN-së me nr. 1609/2 prot., datë 19.5.2026, drejtuar shoqërisë dhe për dijeni MIE-s, me anë të së cilës ka njoftuar shoqërinë se AKBN-ja do të marrë pjesë në testimin e impiantit 2 Mw në datat 20–22.5.2026.

3. Analiza ligjore dhe vlerësimi

- Për gjithë sa më sipër, me depozitimin e dokumentacionit që provon fillimin e punimeve për ndërtimin e centralit fotovoltaik vlerësohet se pika 2, e vendimit nr. 238/2024 është plotësuar dhe duhet të shfuqizohet.

- Po ashtu, duke qenë se nga të dhënat që ERE disponon, rezulton se subjekti është në operim duke filluar nga muaji shkurt 2026, vlerësohet që pika 3, e vendimit nr. 238/2024, të ndryshohet, duke i lënë detyrë shoqërisë që të depozitojë në ERE testimin e veprës brenda 60 (gjashtëdhjetë) ditëve nga data e lajmëruar nga AKBN-ja për përfundimin e testimit, pra brenda datës 22.7.2026.

4. Nevoja për ndryshimin e vendimit

- Në nenin 113, të ligjit nr. 44/2015, "Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë", parashikohet se një akt administrativ mund të ndryshohet, shfuqizohet apo anulohet, kryesisht nga organi publik që ka kompetencë për ta nxjerrë atë.

- Në vijim të shfuqizimit të pikës 2 dhe ndryshimit të pikës 3, të vendimit nr. 238/2024, vlerësohet i nevojshëm edhe ndryshimi i pikës 4 të këtij vendimi, si vijon: "Ky vendim është objekt rishikimi në rast të përmbushjes apo mospërmbushjes së kushtit të përcaktuar në pikën 3 të këtij vendimi, si dhe në rast të depozitimit të dokumenteve të ndryshme nga ato që kanë shërbyer për marrjen e këtij vendimi.".

Për gjithë sa më sipër, Bordi i ERE-s

VENDOSI:

1. Miratimin e disa ndryshimeve në vendimin e Bordit të ERE-s nr. 238, datë 6.11.2024, si vijon:

a) Pika 1, e vendimit nr. 238, datë 6.11.2024, ndryshon dhe bëhet:

"1. Të licencojë shoqërinë "Orher" sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltaik me kapacitet të instaluar 2 mw, në zonën e Semanit, Njësia Administrative Topojë, Bashkia Fier, qarku Fier, për një afat 25-vjeçar.";

b) Pika 2, e vendimi të Bordit nr. 238, datë 6.11.2024, shfuqizohet;

c) Pika 3, e vendimit të Bordit të ERE-s nr. 238, datë 6.11.2024, ndryshon dhe bëhet:

"3. Shoqëria duhet të dokumentojë në ERE testimin e veprës brenda datës 22.7.2026.";

d) Pika 4, e vendimit të Bordit të ERE-s nr. 238, datë 6.11.2024, ndryshon dhe bëhet:

"4. Ky vendim është objekt rishikimi në rast të përmbushjes apo mospërmbushjes së kushtit të përcaktuar në pikën 3 të këtij vendimi, si dhe në rast të depozitimit të dokumenteve të ndryshme nga ato që kanë shërbyer për marrjen e këtij vendimi.".

2. Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Garancisë së Origjinës të njoftojë shoqërinë "Orher" sh.p.k., Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, shoqërinë "Operatori i Sistemit të Shpërndarjes" sh.a., shoqërinë "Furnizuesi i Tregut të Lirë" sh.a. dhe shoqërinë "Bursa Shqiptare e Energjisë Elektrike" (ALPEX) sh.a. për vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t'i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes dijeni të vendimit, rishikimin e vendimit të Bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë Bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Petrit Ahmeti