

VENDIM
Nr. 233, datë 18.8.2026

MBI DHËNIEN E AUTORIZIMIT NGA ERE PËR VENDOSJEN E KUOTAVE TË SHOQËRISË “HEC VLUSHE” SHPK SI MJET PËR GARANTIMIN E PËRMBUSHJES SË DETYRIMIT NDAJ TË TRETËVE

Në mbështetje të nenit 16, të ligjit nr. 59/2026, “Për sektorin e energjisë elektrike”; të neneve 9, pika 8, dhe 10, të “Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënie e autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit, ndryshimin e ortakut/aksionarit që kontrollojnë interesat e të licencuarit dhe vendosjen e kuotave/aksioneve të ortakut/aksionerit që kontrollojnë interesat e të licencuarit si mjete për garantimin e përmbushjes së detyrimit/eve ndaj të tretëve”, miratuar me vendimin e Bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 235, datë 26.11.2021; të nenit 113, të ligjit nr. 44/2015, “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”; si dhe të nenit 15, të “Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 96, datë 17.6.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 18.8.2026, mbasi shqyrtoi relacionin me nr. 2157/4 prot., datë 12.8.2026, të përgatitur nga Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Garancisë së Origjinës “Mbi kërkesën e shoqërisë ‘HEC Vluse’ sh.p.k. për dhënie e autorizimit nga ERE për vendosjen e kuotave të saj, si mjet për garantimin e përmbushjes së detyrimit ndaj ‘Intesa SanPaolo Bank Albania’ sh.a.”,

konstatoi se:

Për qëllime të shqyrtimit të kërkesës për dhënie e autorizimit për shoqërinë “HEC Vluse” sh.p.k., është ndjekur procedura dhe është analizuar dokumentacioni, si vijon:

1. Kërkesa për marrjen e autorizimit

- Shoqëria “HEC Vluse” sh.p.k. është licencuar në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike, me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 23, datë 10.3.2011, nga hidrocentrali Vluse me kapacitet të instaluar 14.2 mw, me vendndodhje në fshatin Vluse, rrethi Skrapar.

- Me shkresën nr. 2157 prot., datë 16.7.2026, shoqëria ka paraqitur aplikim dhe dokumentacion për marrjen e autorizimit nga ERE për vendosjen e kuotave të saj si mjet për të garantuar përmbushjen e detyrimit ndaj palës kredidhënëse “Intesa SanPaolo Bank Albania” sh.a.

2. Shqyrtimi i kërkesës dhe kërkesa për dokumentacion plotësues

- ERE, nëpërmjet shkresës nr. 2157/1 prot., datë 24.7.2026 dhe *email*-it datë 27.7.2026, ka njoftuar shoqërinë, duke i evidentuar informacionin /dokumentacionin e konstatuar të munguar në këtë aplikim.

- Shoqëria, me shkresën nr. 2157/3 prot., datë 4.8.2026, ka depozituar dokumentacionin e kërkuar.

3. Përfundime dhe kërkesa të tjera për dhënie e autorizimit

- Nga analiza e dokumentacionit të përcjellë nga shoqëria “HEC Vluse” sh.p.k., rezulton se është dorëzuar dokumentacioni në përputhje me kërkesat e parashikuara në nenet 5, 6, 7 dhe 8, të “Rregullores për procedurat dhe afatet për dhënie e autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit, ndryshimin e ortakut/aksionarit që kontrollojnë interesat e të licencuarit dhe vendosjen e kuotave/aksioneve të ortakut/aksionerit që kontrollojnë interesat e të licencuarit si mjete për garantimin e përmbushjes së detyrimit/eve ndaj të tretëve”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 235, datë 26.11.2021, si vijon:

- Neni 5, pika 2 – Kërkesa dhe dokumentet shoqëruese janë nënshkruar nga administratori z. Rreoland Jegeni, si personi i autorizuar për të përfaqësuar shoqërinë, në përputhje me kërkesat e rregullores.

4. Plotësimi i kërkesave të nenit 5:

- Neni 5, pika 4 – Dokumentacioni është paraqitur në gjuhën shqipe, në format origjinal ose fotokopje të noterizuar dhe i shoqëruar me kopje elektronike.

- Neni 5, pika 5 – Shoqëria ka bërë me dije se, kontrata e kredisë bankare nr. 6095 rep., nr. 2992 kol., datë 6.7.2026 dhe marrëveshja siguruese për barrësimin e kuotave nr. 6096 rep., nr. 2993 kol., datë 6.7.2026 (bashkë me anekset shoqëruese të tyre) përmbajnë të dhëna tregtare të të licencuarit, të dhëna personale të përfaqësuesve të palëve përkatëse, të dhëna që lidhen me kushtet e posaçme të kredisë dhe garancitë e kërkuara nga palët, për të cilat kërkohet që të mos jenë të hapura për publikun në mënyrë që të mos dëmtohet i licencuari dhe palët përkatëse nga përhapja apo keqpërdorimi i këtyre të dhënave/akteve.

Në lidhje me sa kërkuar nga ana e shoqërisë, në kuadër të trajtimit me konfidencialitet të dokumentacionit depozituar në kuadër të këtij aplikimi, janë bërë vlerësimet përkatëse konform ligjit nr. 9887, datë 10.3.2008, “Për mbrojtjen e të dhënave personale”, i ndryshuar, dhe “Rregullores për mbrojtjen e informacionit konfidencial”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 65, datë 26.3.2018, ku është klasifikuar dokumentacioni i cili konsiston në trajtim tërësisht konfidencial apo dokumentacion i cili ka identifikimet përkatëse si konfidenciale, duke zbatuar parimin e kufizimit proporcional (pra, klasifikim vetëm për pjesët takuese në bazë të ligjit).

Nga analizimi i dokumentacionit të depozituar, do të konsiderohet konfidencial dokumentacioni, sa më poshtë vijon:

- “Kontratë kredie bankare” nr. 6095 rep., nr. 2992 kol., datë 6.7.2026 (ky dokument do të konsiderohet si konfidencial për arsye se përmban të dhëna me natyrë ekonomike/kontraktuale që mund të dëmtojnë interesat e subjektit/palëve të treta nëse publikohen, informacione të aktivitetit tregtar të shoqërisë, si dhe është një dokument që nuk publikohet në QKB).

Nga ana tjetër, do të konsiderohet dhe trajtohet si jokonfidencial, për arsye se janë dokumente me karakter deklarativ/informues dhe/ose është e depozituar apo e aksesueshme pranë institucioneve publike kompetente, dokumentacioni si vijon:

- Marrëveshja siguruese nr. 6096 rep., nr. 2993 kol., datë 6.7.2026 (ky dokument do të konsiderohet si jokonfidencial, pasi është publikuar edhe në QKB, por në çdo rast do të mbahet parasysh të bëjmë selektimin përkatës (redaktim selektiv) për mbulimin e pjesëve me natyrë konfidenciale, të cilat konsistojnë në të dhënat personale të ortakëve).

5. Plotësimi i kërkesës sipas nenit 8:

- Pika 1 – janë paraqitur të gjitha të dhënat e kërkuara mbi shoqërinë, përfaqësuesin e autorizuar, arsyet për vendosjen e barrës siguruese, përshkrimi i detyrimeve dhe deklarata mbi statusin e kuotave;

- Pika 2 – janë dorëzuar të gjitha dokumentet përkatëse, përfshirë ekstraktin historik të regjistrit tregtar, vendimet e organeve drejtuese, marrëveshjen përkatëse dhe dokumentacionin tjetër shtetëror si më poshtë vijon:

- germa “a” – ekstrakti historik i regjistrit tregtar;

- germa “b” – vendimi i organeve drejtuese: Është depozituar vendimi i Mbledhjes së Ortakëve të shoqërisë “HEC Vlushë” sh.p.k., datë 26.6.2026, me anë të të cilit është shprehur dakordësia mbi vendosjen e kuotave të kësaj shoqërie si garanci për shlyerjen e detyrimit ndaj “Intesa SanPaolo Bank Albania” sh.a.;

- germa “c” – marrëveshjet përkatëse:

- “Kontratën e kredisë” nr. 6095 rep., nr. 2992 kol., datë 6.7.2026, të nënshkruar midis palëve, që do të shërbejë për financimin e kapitalit të shoqërisë koncesionare “HEC Vlushë” sh.p.k., në formën e ripagimit të detyrimeve ndaj ortakëve të shoqërisë dhe shpërndarjes së dividendit bazuar në vendimmarrjen e Asamblesë së Përgjithshme të Ortakëve;

- Pika 3 – shoqëria ka shlyer të gjitha detyrimet financiare ndaj ERE-s, për sa i përket pagesave të rregullimit.

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të depozituar nga shoqëria rezulton se kërkesa për vendosjen e kuotave si mjet për garantimin e përmbushjes së detyrimit ndaj “Intesa SanPaolo Bank Albania” sh.a. është mbështetur në dokumentacionin përkatës, përfshirë vendimin e organeve drejtuese të shoqërisë, kontratën e kredisë dhe marrëveshjen siguruese për barrësimin e kuotave.

- Në kushtet kur shoqëria është subjekt i kontratës së koncesionit, dhënia e autorizimit nga ERE nuk cenon detyrimet që burojnë nga kjo kontratë dhe nuk e përjashton shoqërinë nga marrja e çdo miratimi, pëlqimi apo autorizimi të kërkuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë ose autoritete të tjera kompetente, nëse një kërkesë e tillë rezulton nga kontrata e koncesionit, legjislacioni në fuqi apo aktet përkatëse. Duke qenë se marrëveshja është nënshkruar me bankë vendase, është përgjegjësi e shoqërisë të respektojë çdo detyrim tjetër jashtë kompetencës së ERE-s që mund të rrjedhë nga këto marrëveshje.

- Në referencë të nenit 9, pika 8 të rregullores, ku citohet se shoqëria duhet të depozitojë në ERE ekstraktin historik të regjistrit tregtar, ku të reflektohet ndryshimi në vendosjen e kolateralit mbi kuotat e saj, vërehet se shoqëria tashmë e ka reflektuar këtë ndryshim në ekstraktin e saj, si e tillë kjo pikë e rregullores konsiderohet e plotësuar.

- Shoqëria detyrohet të njoftojë ERE-n në rast të heqjes së barrës siguruese ose të ekzekutimit të saj të detyrueshëm.

- Me vendimin nr. 168, datë 18.12.2012, Bordi i ERE-s ka miratuar kërkesën e shoqërisë “HEC Vlushe” sh.p.k. për vendosjen peng të 100% të kuotave të kapitalit të saj si kolateral pranë “Bankës Kombëtare Tregtare” sh.a.

- Nga dokumentacioni i depozituar në kuadër të aplikimit aktual, përfshirë ekstraktin historik të regjistrit tregtar, rezulton se pengu i mësipërm është hequr, nëpërmjet deklaratës noteriale të datës 14.12.2024, të lëshuar nga “Banka Kombëtare Tregtare” sh.a., dhe kjo rrethanë është reflektuar në regjistrin tregtar më datë 13.2.2025, me çështjen nr. CN-411786-02-25.

- Në këto kushte, duke qenë se pengu për të cilin është dhënë autorizimi me vendimin nr. 168, datë 18.12.2012, është hequr dhe nuk ekziston më marrëdhënia juridike për garantimin e së cilës është dhënë ky autorizim, vlerësohet se kanë pushuar rrethanat që kanë justifikuar dhënien e tij dhe ekzistojnë kushtet për shfuqizimin e këtij vendimi.

- Nga shqyrtimi i dokumentacionit të depozituar nga shoqëria “HEC Vlushe” sh.p.k. dhe në referencë të kërkesave të parashikuara në “Rregulloren për procedurat dhe afatet për dhënien e autorizimit nga ERE për ndryshimin e statusit ligjor të të licencuarit, ndryshimin e ortakut/aksionarit që kontrollon interesat e të licencuarit dhe vendosjen e kuotave/aksioneve të ortakut/aksionerit që kontrollon interesat e të licencuarit si mjete për garantimin e përmbushjes së detyrimit/eve ndaj të tretëve”, miratuar me vendimin e Bordit të ERE-s nr. 235, datë 26.11.2021, të ndryshuar, rezulton se shoqëria ka përmbushur kërkesat përkatëse për dhënien e autorizimit për vendosjen e kuotave si mjet për garantimin e përmbushjes së detyrimit ndaj “Intesa SanPaolo Bank Albania” sh.a. sipas kontratës së kredisë nr. 6095 rep., nr. 2992 kol., datë 6.7.2026.

Për gjithë sa më sipër, Bordi i ERE-s

VENDOSI:

1. Dhënien e autorizimit të ERE-s për vendosjen e kuotave të shoqërisë “HEC Vlushe” sh.p.k. si mjet për të garantuar përmbushjen e detyrimit ndaj palës kredidhënëse “Intesa SanPaolo Bank Albania” sh.a. (sipas kontratës së kredisë nr. 6095 rep., nr. 2992 kol., datë 6.7.2026).

2. Të shfuqizojë vendimin nr. 168, datë 18.12.2012, “Mbi dhënien e autorizimit nga ERE për vendosjen e kuotave të shoqërisë ‘HEC Vlushe’ sh.p.k. si mjet për garantimin e përmbushjes së detyrimit ndaj ‘Bankës Kombëtare Tregtare’ sh.a.”.

3. Dhënia e autorizimit nga ERE sipas përcaktimeve të pikës 1 të këtij vendimi nuk e çliron shoqërinë “HEC Vlushe” sh.p.k. nga detyrimi për të marrë autorizimin/miratimin e organeve të tjera apo palëve të treta për këtë ndryshim, në rast se kjo kërkohet nga këto organe.

4. Shoqëria “HEC Vlushe” sh.p.k. të njoftojë ERE-n për heqjen e barrës siguruese mbi kuotat ose në rast të ndodhjes së një ekzekutimi të detyrueshëm.

5. Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në zbatim të pikës 4, të këtij vendimi, si dhe në rast se nga MIE depozitohet një qëndrim ndryshe, në lidhje me detyrimet që i burojnë shoqërisë nga kontrata e koncesionit apo në rast të depozitimit të dokumentacionit të ndryshëm nga ai që i ka shërbyer kësaj vendimmarrjeje.

6. Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Garancisë së Origjinës të njoftojë shoqërinë “HEC Vlushe” sh.p.k. për vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes dijeni të vendimit, rishikimin e vendimit të Bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë Bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 45 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare. Paraqitja e ankimit nuk pezullon vlefshmërinë e vendimit, përveçse kur gjykata vendos ndryshe në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Petrit Ahmeti