VENDIM
Nr. 74, datë 19.10.2018

PËR MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE LARGIMIN E UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS-KANALIZIME VAU I DEJËS SHA

Në mbështetje të neneve 13, 14, 21 dhe 22, të ligjit nr. 8102., datë 28.3.1996, "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", të ndryshuar (ligji nr. 8102); të vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 9.12.2015, "Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" (vendimi nr. 39); të vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 9.12.2015, "Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (vendimi nr. 40); të vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 9.12.2015, "Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (vendimi nr. 41); të vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 9.12.2015, "Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (vendimi nr. 42),

KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR,

në mbledhjen e datës 19.10.2018, pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike, mbi kërkesën e Ujësjellës-Kanalizimeve Vau i Dejës sh.a., për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizime,

VËREN SE:

1. Shoqëria Ujësjellës-Kanalizime Vau i Dejës (UK Vau i Dejës), me shkresën nr. 542 prot., datë 30.3.2018, me lëndë: "Kërkesë për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarifë fikse mirëmbajtjeje rrjeti të ujësjellësit", ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU), për unifikimin e tarifave në të gjithë zonën e shërbimit, të shoqëruar me dokumentacionin, sipas përcaktimeve të parashikuara në ligjin nr. 8102 dhe në vendimin nr. 40.

2. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR), pasi e gjeti paraqitjen e kërkesës për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarifë fikse të shoqërisë UK Vau i Dejës, në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në vendimin nr. 40, me vendim nr. 30, datë 16.2.2018, vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për propozimin e bërë nga UK Vau i Dejës, për nivelin e ri tarifor për shërbimet UK, për të gjithë zonën e riorganizuar të shërbimit, në zbatim të vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 63, datë 27.1.2016, "Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura".

3. UK Vau i Dejës, nëpërmjet shkresës nr. 542 prot., datë 30.3.2018, me lëndë: "Kërkesë për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarifë fikse mirëmbajtjeje rrjeti të ujësjellësit", ka paraqitur kërkesën pranë ERRU-së për unifikimin e tarifave në të gjithë zonën e shërbimit, sipas tabelës:

Kategoria	**Për konsumatorët me matës**		**Për konsumatorët pa matës**
	Tarifat volumetrike	**Tarifa fikse**	**Tarifa aforfe**
a) *Për shërbimin e furnizimit me ujë*	***Lekë/m³***	***Lekë/muaj***	***Lekë/muaj***
1. Konsumator familjar	42	83	667
2. Konsumator publik	120	167	-
3. Konsumator privat	120	167	-

b) *Për shërbimin e kanalizimeve*	*Lekë/m³*	*Lekë/muaj*	*Lekë/muaj*
1. Konsumator familjar	7	-	83
2. Konsumator publik	20	-	167
3. Konsumator privat	20	-	167

4. Referuar kërkesës dhe dokumentacionit shoqërues, rezulton:

a) Për vitin 2019, UK Vau i Dejës ka parashikuar kosto operative dhe mirëmbajtjeje (O&M) rreth 2 milionë lekë më të larta, krahasuar me vitin 2018, ndërsa të ardhurat janë parashikuar të rriten me rreth 7.6 milionë lekë. Ky parashikim i të ardhurave dhe i shpenzimeve do të sjellë rritje të nivelit të mbulimit të kostove O&M, nga 33% në vitin 2017 në 48% për vitin 2018 (i pritshmi) dhe në nivelin 67% për vitin 2019 (parashikimi).

b) Uji pa të ardhura për UK Vau i Dejës, për vitin e kaluar, është 54%. Humbjet vjetore janë 448.174 m^3/vit, nga të cilat 70% janë humbje administrative dhe 30% janë humbje teknike. Shoqëria parashikon që për vitin 2019, uji pa të ardhura do të arrijë të ulet në 49%.

c) Niveli i matjes paraqitet në nivele të mira për vitin 2017, rreth 76%. Sipas të dhënave të operatorit, është punuar shumë për të pajisur me matës të gjithë konsumatorët. Në qytetin e Vaut të Dejës janë instaluar rreth 400 matës, në Bushat dhe Barbullush rreth 95% e lidhjeve janë pajisur me matës, në Malin e Jushit rreth 90% dhe në Ranxa 85% e konsumatorëve janë të pajisur me matës. Në disa fshatra, si: Kukël, Shkjezë etj., faturohet aforfe, pasi nuk ka matës të instaluar. Operatori ka për synim pajisjen me matës të të gjithë konsumatorëve dhe parashikon që në vitin 2019 ky tregues në total të arrijë vlerën 91%.

d) Kohëzgjatja mesatare e orëve të furnizimit me ujë është 6 orë në ditë, sipas zonave orët e furnizimit variojnë nga 3,5 në 24 orë në ditë. Me nismën për rehabilitimin e tubacioneve, me uljen e humbjeve në rrjet, operatori parashikon për vitin 2019 furnizim me ujë të arrijë në 15 orë në ditë.

e) Norma e arkëtimit e përgjithshme është rreth 82% dhe parashikohet që në vitin 2019 të arrihet norma e arkëtimit në masën 92%. Operatori ka përmirësuar mënyrat e arkëtimit të faturave nëpërmjet organizimit të stafit, shtimit të numrit të qendrave të pagesave dhe mënyrave se si paguhet (arkë, bankë, pranë njësive administrative). Kjo është shoqëruar, gjithashtu, me një fushatë intensive të informimit publik.

f) Nga 52.000 banorë në zonën e juridiksionit përfitojnë shërbimin e furnizimit me ujë, nëpërmjet rrjetit të ujësjellësit, rreth 13 800 banorë ose rreth 26% e popullsisë. Një pjesë e konsiderueshme e popullsisë, rreth 19% furnizohen me puse.

g) Shërbimi i largimit të ujërave të ndotura do të ofrohet vetëm për zonat urbane Bushat dhe Vau i Dejës, për rreth 10.000 banorë.

h) Treguesi i efikasitetit të stafit aktualisht është 9 punonjës për 1000 lidhje UK. Nevojat për staf për përballimin e shërbimit cilësor janë më të larta, pasi zona e shërbimit nuk ka një sistem unik furnizimi me ujë, por paraqitet mjaft e fragmentarizuar, sepse përbëhet nga shumë sisteme të vogla të veçanta të furnizimit me ujë të shpërndara në të gjithë zonën e shërbimit, që secila kërkon personel më vete.

5. Nevoja e ndryshimit të tarifave nga ana e UK Vau i Dejës argumentohet, me:

a) Shoqëria aplikon për herë të parë, sipas metodologjisë "Për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimin e ujërave të ndotura", miratuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator me vendimin nr. 42, datë 9.12.2015, bazuar në analizën e gjendjes teknike dhe ekonomike të saj, konkretisht analizën e kostove dhe të ardhurave për shërbimet e ofruara dhe më pas përcaktimi i objektivave për treguesit e performancës.

b) Shoqëria është e formuar rishtas dhe përfshin në zonën e saj të shërbimit të gjithë territorin administrativ të Bashkisë Vau i Dejës, mbas reformës administrative territoriale.

c) Shoqëria paraqitet mjaft problematike në drejtim të performancës financiare që mbulon vetëm 33% të kostove direkte të O&M dhe paraqitet më se e domosdoshme rritja e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe e kanalizimeve të ujërave të ndotura, në mënyrë që gradualisht të mbulohen të paktën kostot direkte të O&M të shoqërisë.

d) Domosdoshmëria e rritjes së cilësisë së shërbimit që aktualisht ka një mesatare furnizimi me ujë prej 6 orë në ditë.

e) Megjithëse, duke pasur parasysh gjendjen e sektorit në rang vendi, ku treguesi i ujit pa të ardhura është në nivelin 65%, ky tregues për shoqërinë, në vlerën 54%, paraqitet nën këtë mesatare, por mbetet akoma në nivele të larta dhe duhet reduktuar.

f) Shoqëria me tarifat e reja të propozuara synon që në fund të vitit 2019 të dyfishojë performancën e mbulimit të kostove direkte të operim-mirëmbajtjes, duke e rritur atë deri në 67% nga 33% që është ajo aktuale, si edhe përmirësimin e cilësisë së shërbimit, duke furnizuar mesatarisht popullsinë me 15 orë në ditë, nga 6 orë që është aktualisht.

g) Rritja e tarifave, për të mbuluar 100% kostot direkte të O&M, do të ishte një kërcim mjaft i madh dhe ndoshta me efekte të kundërta nga një reaksioni i mundshëm i konsumatorëve, sidomos i shtresave të popullsisë me të ardhura mesatare të ulëta.

6. ERRU-ja, gjatë procesit të analizës teknike ekonomike, sipas metodologjisë së llogaritjes së tarifave të përcaktuar në vendimin nr. 42, ka kërkuar nga UK Vau i Dejës informacion shtesë, si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave, të cilat janë vënë në dispozicion.

7. ERRU-ja, në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe treguesve të performancës, si dhe në analizën ekonomike-financiare, ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Vau i Dejës, të:

a) Kërkesave të ligjit nr. 8102, si dhe të akteve nënligjore dhe të kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë mbrojtjen e konsumatorëve nga çmimet monopol;

b) Kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003, "Për mbrojtjen e konkurrencës", të ndryshuar (ligji nr. 9121), për moslejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes nëpërmjet vendosjes, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të shitjes apo të kushteve të tjera të tregtimit;

c) Kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.4.2008, "Për mbrojtjen e konsumatorëve", të ndryshuar (ligji nr. 9902);

d) Mbulimit të kostove të operimit dhe të mirëmbajtjes për të dyja shërbimet, pasi aktualisht shoqëria bën pjesë në grupin e shoqërive që duhet të arrijnë të mbulojnë fillimisht këto kosto;

e) Tarifat e propozuara nga operatori të jenë në përputhje të plotë me parimin ligjor rregullator mbi përballueshmërinë, sipas të cilit tarifat duhet të jenë të përballueshme për nevojat bazë të konsumit për konsumatorët me të ardhura të ulëta;

f) ERRU-ja e konsideron të papranueshëm propozimin e operatorit për tarifën aforfe për shërbimin e kanalizimeve, për klientët jofamiljarë, pasi ata janë të pajisur me matës dhe aplikojnë tarifën volumetrike lekë/m^3.

8. Komisioni Kombëtar Rregullator shqyrtoi dhe konsideroi vendimin e Autoritetit të Konkurrencës nr. 558, datë 8.10.2018, "Mbi vlerësimin e projektvendimit të Entit Rregullator të Ujit, lidhur me aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për Ujësjellës-Kanalizime Vau i Dejës".

9. ERRU-ja, në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë, i konsideron të arritshëm objektivat mbi treguesit e performancës dhe për këtë rekomandon:

- Shoqëria duhet të evidentojë asetet e kanalizimeve të ujërave të ndotura.
- Shoqëria duhet të punojë për legalizimin e lidhjeve të paligjshme.
- Shoqëria duhet të pajiset me matës të mëdhenj në burim dhe në rezervuare.
- Shoqëria duhet të ndërtojë një organigramë me përshkrimet përkatëse për çdo pozicion, si dhe të hartojë një program ku të parashikohet numri i duhur i punonjësve për operimin dhe mirëmbajtjen e sistemit të KUN-së.
- Shoqëria duhet të hartojë planin e biznesit 5-vjeçar, i cili në aplikimin e ardhshëm të jetë i përditësuar.

Për gjithë sa më sipër, Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi arriti në përfundimin se tarifat e propozuara janë të justifikuara ligjërisht, nuk janë abuzive dhe plotësojnë kërkesat ligjore të parashikuara në ligjin nr. 9121, "Për mbrojtjen e konkurrencës", në ligjin nr. 9902, "Për mbrojtjen e Konsumatorëve", si edhe në kuadrin rregullator në fuqi,

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Vau Dejës, si më poshtë:

Kategoria	**Për konsumatorët me matës**		**Për konsumatorët pa matës**
	Tarifat volumetrike	**Tarifa fikse**	**Tarifa aforfe**

a) *Për shërbimin e furnizimit me ujë*	***Lekë/m³***	***Lekë/muaj***	***Lekë/muaj***
1. Konsumator familjar	42	83	667
2. Konsumator publik	120	167	-
3. Konsumator privat	120	167	-
b) *Për shërbimin e kanalizimeve*	***Lekë/m³***	***Lekë/muaj***	***Lekë/muaj***
1. Konsumator familjar	7	-	83
2. Konsumator publik	20	-	
3. Konsumator privat	20	-	

2. Objektivat e treguesve kryesorë të performancës për vitin 2019 të jenë:

Treguesit kryesorë të performancës	**Njësia**	**TKP (viti 2017)**	**Objektivat e vlerësuara/ aprovuara nga ERRU-ja, viti 2019**
Uji pa të ardhura	%	54%	**45%**
Mbulimi i kostove O&M	%	33%	**67%**
Mbulimi i kostove totale	%	20%	**41%**
Niveli i matjes	%	76%	**91%**
Vazhdimësia e FU-së	orë/ditë	6	**15**
Efikasiteti i stafit	staf/1000 lidhje	9	**9**
Mbulimi me ujë	%	26%	**28%**
Mbulimi me KUN	%	-	**19%**
Norma e arkëtimit	%	82%	**92%**

3. Pagesa rregullatore vjetore për shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Vau i Dejës sh.a. do të jetë 0,6% e të ardhurave vjetore të parashikuara nga aktiviteti.

4. Lidhjen e kontratës me UK Vau i Dejës, brenda 30 ditëve nga data e njoftimit, sipas pikës 4, të nenit 22, të ligjit nr. 8102.

5. Ky vendim hyn në fuqi në datën 1.12.2018 dhe është i vlefshëm deri në miratimin e tarifave të reja.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI
Ndriçim Shani