

VENDIM
Nr. 26, datë 17.1.2022

**PËR MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIN E UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS-
KANALIZIME MALLAKASTËR SHA**

Në mbështetje të neneve 13, 14, 21 dhe 22, të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura”, të ndryshuar (ligji nr. 8102); vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 9.12.2015, “Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura” (vendimi nr. 39); vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 9.12.2015, “Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimit të ujërave të ndotura” (vendimi nr. 40); vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 9.12.2015, “Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimit të ujërave të ndotura” (vendimi nr. 41); vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 9.12.2015, “Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimit të ujërave të ndotura” (vendimi nr. 42),

KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR,

në mbledhjen e datës 17.1.2022, pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike mbi kërkesën e UK Mallakastër sh.a. për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizime, me anë të shkresës nr. 330 prot., datë 6.7.2021, me lëndë “Kërkesë për nivel tarifor, për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm dhe largimin e ujërave të ndotura”, të paraqitur pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU), të shoqëruar me dokumentacionin përkatës, sipas përcaktimeve të parashikuara në ligjin nr. 8102 dhe në vendimin nr. 40 të KKRR-së,

VËREN SE:

1. Paraqitja e kërkesës, për vendosjen e tarifave volumetrike të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarifave fikse të shoqërisë UK Mallakastër, është në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në vendimin nr. 40, prandaj me vendimin 289, datë 15.7.2021, vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për propozimin e bërë nga UK Mallakastër për nivel tarifor për shërbimet UK, për të gjithë zonën e riorganizuar të shërbimit në zbatim të VKM-së nr. 63, datë 27.1.2016, “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura”.

2. Ujësjiellës-Kanalizime Mallakastër, në dokumentacionin e paraqitur pranë ERRU-së, me shkresë nr. 330 prot., datë 6.7.2021, “Kërkesë për nivel tarifor për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura”, propozon ndryshim të nivelit tarifor për të tria kategoritë e konsumatorëve, sipas tabelës së mëposhtme:

Tabela me tarifat aktuale dhe të propozuara nga shoqëria sipas kategorisë së konsumatorëve

Kategoria e klientëve	Zona e shërbimit		Diferenca
	Tarifat aktuale	Tarifat e propozuara	
A. Shërbimi i FU-së	lek/m ³	lek/m ³	lek/m ³
1. Klientë familjarë	50	50	0
2. Klientë publikë	100	100	0
3. Klientë privatë	120	120	0

B. Shërbimi i KUN-së	lek/m³	lek/m³	lek/m³
1. Klientë familjarë	10	10	0
2. Klientë publikë	10	10	0
3. Klientë privatë	10	10	0
C. Tarifë fikse shërbimi	Lek/muaj/lidhje	Lek/muaj/lidhje	Lek/muaj/lidhje
1. Klientë familjarë	100	100	0
2. Klientë publikë	200	200	0
3. Klientë privatë	200	200	0

3. Shoqëria UK Mallakastër ofron shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura me treguesit e performancës, përkatësisht: mbulimi me shërbime të FU-së në nivelin 77.4% të popullsisë në zonën e juridiksionit të saj; shërbimin e largimit të ujërave të ndotura për 21.4% të popullsisë; uji pa të ardhura në nivelin 50.2%; norma korrente e arkëtimit në 87%, operon me 15.5 staf/1000 lidhje UK dhe me të ardhurat e gjeneruara mbulon 56.4 % kostot e O&M.

4. Në aplikimin e shoqërisë me referencë vitin e mbyllur 2020, si dhe duke konsideruar tarifat e propozuara, shoqëria ka përcaktuar objektivat që do të realizohen në vitin 2022. Treguesit kryesorë të performancës për tëja dy vitet, përkatësisht 2020–2021, si edhe objektivat për vitin 2022, jepen në tabelën e mëposhtme.

Treguesit kryesorë të performancës, sipas shoqërisë, për vitet 2020–2021–2022

Treguesit e performancës	Njësia	Treguesit e performancës sipas shoqërisë		
		Viti 2020	Viti 2021	Viti 2022 Parashikimi
1. Uji pa të ardhura	%	61.6	54.8	50.2
2. Mbulimi me ujë	%	77.4	77.4	77.4
3. Mbulimi me KUN	%	21.4	21.4	21.5
4. Niveli i matjes	%	60.3	61.4	62.6
5. Norma e arkëtimit korrente	%	79.7	85.2	87.0
6. Norma e arkëtimit, të përgjithshme	%	112	102	107
7. Vazhdimësia e furnizimit me ujë	orë/ditë	12	13	14
8. Efienca e stafit	staf/1000 lidhje UK	15.5	15.3	15.0
9. Mbulimi i kostove O&M	%	56.4	54.0	57.6
10. Mbulimi i kostove totale		46.7	46.0	49.6

5. Shoqëria, në relacionin e saj, e justifikon nevojën e ndryshimit të tarifave, sipas argumenteve të mëposhtme:

a) për arsye të riorganizimit, në zbatim të VKM-së nr. 63, datë 27.1.2016, “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura”;

b) aplikon për herë të parë për tarifa FU dhe KUN pranë ERRU-së, pas licencimit dhe kërkon të ligjërojë tarifat që aktualisht aplikon;

c) të krijohet gradualisht qëndrueshmëria financiare për shoqërinë, pasi të ardhurat aktuale nga tarifat arrijnë të mbulojnë vetëm 56.4% të kostove të operimit dhe të mirëmbajtjes.

6. Gjatë procesit të analizës teknike ekonomike, sipas metodologjisë së llogaritjes së tarifave të përcaktuar në vendimin nr. 42, ERRU-ja ka kërkuar informacion shtesë nga UK Mallakastër, si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave të vëna në dispozicion nga shoqëria.

7. Në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe treguesve të performancës, si dhe në analizën ekonomike financiare, janë marrë në konsideratë përmbushja nga UK Mallakastër e kriterëve të mëposhtme:

a) kërkesave të ligjit nr. 8102, si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë mbrojtjen e konsumatorëve nga çmimet monopol;

b) kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003, “Për mbrojtjen e konkurrencës”, të ndryshuar (ligji nr. 9121), për moslejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes nëpërmjet vendosjes, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të shitjes apo të kushteve të tjera të tregtimit;

c) kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.4.2008, “Për mbrojtjen e konsumatorëve”, të ndryshuar;

d) orientimin drejt mbulimit të kostove të operimit dhe të mirëmbajtjes;

e) tarifat e propozuara nga operatori të jenë në përputhje të plotë me parimin ligjor rregullator mbi përballueshmërinë e tyre nga ana e konsumatorëve familjarë;

f) tarifat e propozuara nuk sjellin për pasojë efekte negative në mjedis nga veprimtaria e operatorit në zonën e shërbimit që ato do të aplikohen;

g) propozimin për tarifa nga shoqëria, ERRU e gjen të justifikuar, në nivelin e propozuar nga shoqëria, referuar kjo analizës tekniko-ekonomike, si dhe realizimit të objektivave të performancës të përcaktuar.

8. Në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë konsiderohen të arritshëm objektivat e vendosur mbi treguesit e performancës dhe, për këtë, ERRU rekomandon:

a) të realizojë reduktimin e nivelit të treguesit UPA, duke u fokusuar në aksionin për gjetjen dhe eliminimin e lidhjeve të paligjshme, kryesisht në rrjetin e transmetimit (8.3%), si dhe në sigurimin dhe përdorimin me efikasitet të investimeve për uljen e humbjeve fizike, kryesisht në rrjetet shpërndarës;

b) të rrisë angazhimin për të përmirësuar dhe saktësuar llogaritjet për hartimin e bilancit të ujit, duke përcaktuar sa më saktë të jetë e mundur humbjet në matje në prodhim (10%) dhe te konsumatori (8%), duke qenë se një pjesë e mirë e klientëve nga projekti do të pajisen me matës uji;

c) të zbatojë normën e konsumit prej 150 litrash/ditësh/person (4.5 m³/ditë/person) për klientët familjarë aforfe, sipas vendimit 102, datë 16.3.1992, “Për normat e përdorimit dhe çmimit të ujit të pijshëm në qytet dhe fshat” dhe sipas analizës dhe rregullimit të ERRU-së;

d) të vendosë prioritet pajisjen me matës të klientëve familjarë dhe jofamiljarë, të cilët faturohen aforfe, në mënyrë që të paguajnë sasinë e ujit që konsumojnë.

e) të optimizojë treguesin e mbulimit të kostove O&M nëpërmjet efikasitetit të kostove, zgjidhjeve teknike për reduktimin e humbjeve reale të ujit, që çojnë në reduktimin e kostove të energjisë apo përmirësimin e organizimit të brendshëm të punonjësve që çojnë në reduktimin e kostove të punës.

f) të riaplikojë për tarifë në vitin 2023 pas përmbushjes së të gjithë objektivave dhe treguesve të performancës të caktuara nga ERRU-ja për vitin 2022.

g) shoqëria duhet të evidentojë gjendjen e aseteve të ndara për ujin dhe kanalizimet, amortizimin e tyre, si dhe grupimin, sipas moshës së aseteve, me qëllim vlerësimin e nevojave për fonde investimesh, si dhe marrjen e masave për rinovimin e tyre.

Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi vlerësoi tarifat e propozuara nga operatori mbi bazën e metodologjisë të miratuar me vendimin nr. 42, datë 9.12.2015, “Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura”, si dhe akteve të tjera rregullatore që lidhen me të, arrin në konkluzionin se tarifat e propozuara, sipas analizës së kryer janë të bazuara dhe në zbatim të kriterëve ligjore referuese, lidhur me kostot e pranueshme dhe të justifikuara, si dhe përballueshmërinë, nuk janë të padrejta dhe të vendosura në kushtet e abuzimit me pozitën dominuese në treg të operatorit ekonomik, në kuptim të ligjit nr. 9121, “Për mbrojtjen e konkurrencës”, të ndryshuar, dhe të ligjit nr. 9902, “Për mbrojtjen e konsumatorëve”, për gjithë sa më sipër, në zbatim të neneve 13, 14 dhe 22, të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura”, të ndryshuar,

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Mallakastër, si më poshtë:

Kategoria	Tarifat sipas vendimit në zonën e
-----------	-----------------------------------

	shërbimit
Tarifë volumetrike për furnizimin me ujë	lek/m³
Konsumatorë familjarë	50
Konsumatorë publikë	100
Konsumatorë privatë	120
Tarifë volumetrike për KUN	lek/m³
Konsumatorë familjarë	10
Konsumatorë publikë	10
Konsumatorë privatë	10
Tarifë fikse	lek/muaj/lidhje
Konsumatorë familjarë	100
Konsumatorë publikë	200
Konsumatorë privatë	200

2. Objektivat e treguesve kryesorë të performancës për vitin 2022 për UK Mallakastër do të jenë:

Treguesit e performancës	Njësia e matjes	Niveli i objektivit për vitin 2022 të përcaktuar nga ERRU-ja
1. Uji pa të ardhura	%	50.2
2. Mbulimi me ujë	%	77.4
3. Mbulimi me KUN	%	21.5
4. Niveli i matjes	%	62.6
5. Norma e arkëtimit korrente	%	87
6. Norma e arkëtimit të përgjithshme	%	107
7. Vazhdimësia e furnizimit me ujë	orë/ditë	14
8. Efienca e stafit	staf/1000 lidhje UK	13.8
9. Mbulimi i kostove O&M	%	61
10. Mbulimi i kostove totale	%	52

3. Pagesa rregullatore vjetore për shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Mallakastër sh.a. do të jetë 0.6% e të ardhurave vjetore të parashikuara nga aktiviteti.

4. Lidhjen e kontratës me UK Mallakastër, brenda 30 ditëve nga data e njoftimit, sipas pikës 4 të nenit 22, të ligjit nr. 8102.

5. Ky vendim hyn në fuqi më datë 1.2.2022 dhe është i vlefshëm deri në miratimin e tarifave të reja. Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Ndriçim Shani