

VENDIM
Nr. 46, datë 2.12.2024

**PËR MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË RAJONALE UJËSJELLËS-
KANALIZIME SHKODËR SHA**

Në mbështetje të neneve 13, 14, 21 dhe 22 të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura”, të ndryshuar (ligji nr. 8102); vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 539, datë 30.12.2021, “Për miratimin e metodologjisë dhe procedurës për miratimin e tarifave të shërbimeve ujësjellës-kanalizime”(vendim i KKRR-së nr. 539),

KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR,

Në mbledhjen e datës 2.12.2024, pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura,

KONSTATON SE:

1. Shoqëria Rajonale Ujësjellës-Kanalizime Shkodër sh.a., me shkresën nr. 1869 prot., datë 28.6.2024, me lëndë “Kërkesë për ndryshimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura”, ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) për rishikimin e nivelit tarifar për shërbimet ujësjellës-kanalizime, sipas tabelës nr. 1 të mëposhtme:

Tabela 1. Tarifat aktuale dhe të propozuara nga Shoqëria Rajonale UK Shkodër për vitet 2025–2027

Kategoria e konsumatorëve			A. Shërbimi i FU		B. Shërbimi i KUN-së		D. Tarifë fikse shërbimi	
			Tarifat aktuale	Tarifat e propozuara	Tarifat aktuale	Tarifat e propozuara	Tarifat aktuale	Tarifat e propozuara
				Viti		Viti		Viti
			Lek/m ³	2025–2027	Lek/m ³	2025–2027	Lek/m ³	2025–2027
Shoqëria Rajonale UK Shkodër	Njësia Shkodër	1. Konsumatorë familjarë	40	70	15	40	100	200
		2. Konsumatorë publik	110	140	20	50	100	300
		3. Konsumatorë privat	110	140	20	50	100	300
	Njësia Malësi e Madhe	1. Konsumatorë familjarë	50	60	12	20	167	200
		2. Konsumatorë publik	120	120	15	40	167	300
		3. Konsumatorë privat	120	120	15	40	167	300
	Njësia Vau i Dejës	1. Konsumatorë familjarë	42	60	7	20	83	200
		2. Konsumatorë publik	120	120	20	40	167	300
		3. Konsumatorë privat	120	120	20	40	167	300
	* Njësia Fushë-Arrëz	1. Konsumatorë familjarë	20	60	7.5	20		200
		2. Konsumatorë publik	80	120	10	40		300
		3. Konsumatorë privat	80	120	10	40		300
	Njësia Pukë	1. Konsumatorë familjarë	35	60	8	20	100	200
		2. Konsumatorë publik	130	130	16	40	100	300
		3. Konsumatorë privat	140	140	16	40	100	300

* Njësia UK Fushë-Arrëz nuk ka tarifa të miratuara nga ERRU-ja, por janë të miratuara me vendim të këshillit bashkiak përkatës.

2. Me vendimin nr. 26, datë 12.9.2024, “Për fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për ndryshimin e nivelit tarifar të shoqërisë rajonale ujësjellës-kanalizime Shkodër sh.a.”, Komisioni Kombëtar Rregullator vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit të SHRUK-së Shkodër.

3. Kërkesa e Shoqërisë Rajonale UK Shkodër sh.a. për vendosjen e nivelit të ri tarifar për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura është në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në vendimin e KKRR-së nr. 539, datë 30.12.2021, i ndryshuar.

Shoqëria Rajonale UK Shkodër aplikon tarifat e miratuara nga ERRU-ja për ish-shoqëritë UK ekzistuese, sipas:

- Vendimit të KKRR-së nr. 37, datë 19.12.2011, “Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për Shoqërinë Ujësjiellës-Kanalizime Shkodër sh.a.”.

- Vendimit të KKRR-së nr. 10, datë 16.2.2018, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura për Shoqërinë Ujësjiellës-Kanalizime Malësi e Madhe sh.a.” dhe vendimit të KKRR-së nr. 30, datë 20.6.2019, “Për miratimin e tarifave të largimit të ujërave të ndotura për Malësi e Madhe sh.a.”;

- Vendimit të KKRR-së nr. 74, datë 19.10.2018, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura për Shoqërinë Ujësjiellës-Kanalizime Vau i Dejës sh.a.”.

- Vendimit të KKRR-së nr. 48, datë 30.12.2013, “Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për Shoqërinë Ujësjiellës-Kanalizime Pukë sh.a.”.

4. Shoqëria, në relacionin e saj e justifikon nevojën e ndryshimit të tarifave, sipas argumenteve të mëposhtme:

a) Nevoja për tarifa të miratuara nga ERRU-ja për gjithë zonën e shërbimit me tendencë unifikimin e tyre.

b) Nevoja për përmirësimin e performancës financiare dhe mbulimi mbi 100% i kostove operacionale.

c) Aplikimi për nivel të ri tarifor, për shkak të rritjes së çmimeve të materialeve dhe pagës minimale ndër vite.

d) Përmirësim i cilësisë së shërbimeve të ofruara të FU-së dhe KUN-së, si rezultat i investimeve të parashikuara.

e) Tarifat e reja të propozuara synojnë edhe mbulimin e shpenzimeve të riparimeve për eliminimin e defekteve apo të lidhjeve të paligjshme, instalimin e matësve, rregullimin dhe menaxhimin e rrjetit të furnizimit.

5. Gjatë procesit të analizës teknike-ekonomike, sipas metodologjisë së vendosjes së tarifave të përcaktuar në vendimin e KKRR nr. 539, datë 30.12.2021, të ndryshuar, ERRU-ja ka kërkuar informacion të detajuar për të dhënat e raportuara në modelin e aplikimit.

6. Në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe në analizën ekonomike financiare janë marrë në konsideratë përmbushja nga UK Rajonale Shkodër sh.a. e kriterëve të mëposhtme:

a) Kërkesave të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, të ndryshuar, si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë sa i takon mbrojtjes së konsumatorëve nga çmimet monopol dhe mbrojtjen e interesave të tyre në lidhje me cilësinë, eficiencën, vazhdueshmërinë dhe garancinë e shërbimit;

b) Kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003, “Për mbrojtjen e konkurrencës”, të ndryshuar, sa i takon moslejimit të abuzimit me pozitën dominuese në treg, veçanërisht në lidhje me kufizimin e tregjeve, pjesën e tregut përkatës të ndërmarrjes dhe të konkurrentëve të tjerë, pengesat në hyrje në tregun përkatës dhe konkurrencën potenciale;

c) Kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.4.2008, “Për mbrojtjen e konsumatorëve”, të ndryshuar;

d) Kërkesave të VKM-së nr. 302, datë 11.5.2022, “Për politikat kombëtare për riorganizimin e sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit, trajtimit dhe përpunimit të ujërave të ndotura”.

e) Orientimin e tarifave drejt mbulimit të kostove operacionale për shërbimet e furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura;

f) Tarifat e propozuara nuk sjellin për pasojë efekte negative në mjedis nga veprimtaria e operatorit në zonën e shërbimit që ato do të aplikohen.

7. Në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë, ERRU-ja ka vendosur detyra për t’u realizuar nga UK Rajonale Shkodër sh.a:

a) T’i kushtohet vëmendja maksimale instalimit të matësve në prodhim për të gjitha burimet, si dhe atyre familjarë të parashikuar, për të gjithë klientët në zonën e shërbimit në mënyrë që të arrihet objektivi i vendosur nga ERRU-ja për treguesin e nivelit të matjes dhe uljen e humbjeve;

b) Të kryejë vlerësimin e “Ujit të prodhuar” bazuar në regjistrimet ditore të prodhimit, në çdo pikë ku ai përftohet me dhe pa ujëmatës;

c) Të trajnojë stafin teknik profesionist mbi njohjen, hartimin e Bilancit të Ujit me të dhëna sa më afër realitetit dhe përlogaritjen e komponentëve të tij sa më saktë, për të patur situatë reale mbi UPA dhe të merren masat dhe të bëhen korrigjimet përkatëse gjatë hartimit të bilancit të ujit për vitin 2024 dhe në vazhdim;

d) Të mbajë aktive vazhdimisht task-forcën për evidentimin dhe eliminimin e lidhjeve të paligjshme në rrjetet e furnizimit dhe abuzimet kryesisht për klientët privat (hotele, bare dhe restorante), si dhe për klientët familjarë në zonat rurale;

e) Për aplikimin tarifor të rradhës (jo më vonë se qershor 2027), shoqëria duhet të hartojë planin e biznesit 5-vjeçar, sipas formatit të miratuar nga ERRU-ja, duke përdorur si vit bazë të dhënat e çertifikuara të vitit 2026, i cili duhet të shoqërohet me planet përkatëse të veprimit të mbështetura me projekte dhe me burimet e financimit.

f) Të hartojë urgjentisht planin e menaxhimit të aseteve për të orientuar investimet sipas prioriteteve të përcaktuara për të planifikuar prioritetet e inestimeve në të ardhmen e afërt, në mënyrë që të evitohet vjetërimi i tyre përtej jetëgjatësisë së dobishme, e cila lidhet ngushtësisht me strategjinë e zvogëlimit të humbjeve nga rrjedhjet dhe eliminimin e rrezikut të cenimit të shëndetit publik nga ndotjet në çarjet.

g) Të mirëmbajë sisteme të informacionit teknik dhe financiar, në përputhje me metodologjinë e vendosjes së tarifave që të mundësohet verifikimi i të dhënave të paktën për vitin 2026, si një vit bazë që do të përdoret për aplikimin e radhës.

h) Me mbështetjen e task-forcës të ndërmarrë masa për përmirësimin e treguesit të normës korrente të arkëtimit dhe asaj të përgjithshme duke zbatuar masat e nevojshme për këtë qëllim si, monitorimi i klientëve, shtimi i qendrave ku paguhen faturat, pagesa bankare, pagesa *online* dhe deri ndërprerje të shërbimeve të klientëve që nuk paguajnë.

i) Treguesi i eficensës së stafit që lidhet me një nga elementet e rëndësishme të kostove të O&M duhet të justifikohet me argumente mbështetëse. Për këtë duke hartuar urgjentisht një organogramë të detajuar të stafit dhe përshkrimet përkatëse të punës dhe detaje të tjera që justifikojnë numrin e punonjësve në shoqëri.

j) Ti kushtohet vëmendje e veçantë konsumit të energjisë në drejtim të monitorimit dhe kontrollit të këtyre kostove, duke i dhënë prioritet hartimit urgjent të një studimi mbi eficiencën e energjisë, me qëllim zhvillimin dhe zbatimin e një strategjie afatgjatë për energjinë.

8. Në mbledhjen e datës 11.11.2024, Komisioni Kombëtar Rregullator konkludoi mbi projektvendimin për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura. Referuar analizës tekniko-ekonomike, ERRU-ja e gjen të justifikuar kërkesën e shoqërisë për ndryshimin e nivelit tarifor, por jo në nivelin e propozuar nga shoqëria.

9. Me shkresën nr. 317/1 dhe nr. 317/2, datë 11.11.2024, me lëndë “Mbi aplikimin për nivel të ri tarifor të Shoqërisë Rajonale UK Shkodër”, ERRU-ja ka përcjellë për komente projektvendimin e shoqëruar me relacionin përkatës pranë Shoqërisë UK Rajonale Shkodër, AKUK-së, Autoritetit të Konkurrencës dhe bashkive Shkodër, Malësi e Madhe, Vau i Dejës, Pukë dhe Fushë-Arrëz.

10. Shoqëria Rajonale UK Shkodër, me shkresën nr. 3482/1 prot., datë 21.11.2024, me lëndë “Shprehje mendimi në lidhje me projektvendimin e tarifave të reja të shërbimit të Shoqërisë Rajonale Ujësjellës-Kanalizime Shkodër sh.a. ka përcjellë dakordësinë mbi projektvendimin e KKRR-së. Bashkia Fushë-Arrëz, me shkresën nr. 4392 prot., datë 21.11.2024, me lëndë “Mbi propozimin për nivelin e ri të tarifave të Shoqërisë Rajonale Ujësjellës-Kanalizime Shkodër”, kërkon që rritja e tarifave të jetë në mënyrë graduale dhe e diferencuar nga bashkitë e tjera të Shoqërisë Rajonale UK Shkodër.

Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi vlerësoi tarifat e propozuara nga operatori mbi bazën e metodologjisë të miratuar me vendim nr. 539, datë 30.12.2021, “Për miratimin e metodologjisë dhe procedurës për miratimin e tarifave të shërbimeve ujësjellës-kanalizime”, të ndryshuar, dhe pasi shqyrtoi kërkesën e bashkisë Fushë-Arrëz për rishikim dhe diferencim të tarifave me bashkitë e tjera përbërëse të shoqërisë rajonale UK Shkodër, arrin në konkluzionin se sipas analizës së kryer, tarifat janë të diferencuara dhe të bazuara sipas kriterëve ligjore referuese lidhur me kostot e pranueshme dhe të justifikuara, si dhe përballueshmërinë, nuk janë të padrejta dhe të vendosura në kushtet e abuzimit me pozitën dominuese në treg të operatorit ekonomik në kuptim të ligjit nr. 9121, “Për mbrojtjen e konkurrencës”, të ndryshuar, dhe ligjin nr. 9902, “Për mbrojtjen e konsumatorëve”.

Për gjithë sa më sipër, në zbatim të neneve 13, 14 dhe 22 të ligjit nr. 8102 datë 28.3.1996, “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura”, të ndryshuar,

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për Shoqërinë Rajonale Ujësjellës-Kanalizime Shkodër sh.a. si më poshtë:

Tabela 2. Tarifat e miratuara nga ERRU-ja për Shoqërinë Rajonale UK Shkodër

Njësitë	Kategoritë e klientëve	Tarifat e vendosura nga ERRU-ja për periudhën 2025–2027
Njësia Shkodër	A. Shërbimi i FU-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	55
	2. Klientë publik	110
	3. Klientë privat	110
	B. Shërbimi i KUN-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	30
	2. Klientë publik	40
	3. Klientë privat	40
	C. Tarifë fikse shërbimi	Lek/muaj/lidhje
	1. Klientë familjarë	200
	2. Klientë publik	300
	3. Klientë privat	300
Njësia Malësia e Madhe	A. Shërbimi i FU-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	55
	2. Klientë publik	120
	3. Klientë privat	120
	B. Shërbimi i KUN-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	20
	2. Klientë publik	30
	3. Klientë privat	30
	C. Tarifë fikse shërbimi	Lek/muaj/lidhje
	1. Klientë familjarë	200
	2. Klientë publik	300
	3. Klientë privat	300
Njësia Vau i Dejës	A. Shërbimi i FU-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	55
	2. Klientë publik	120
	3. Klientë privat	120
	B. Shërbimi i KUN-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	20
	2. Klientë publik	30
	3. Klientë privat	30
	C. Tarifë fikse shërbimi	Lek/muaj/lidhje
	1. Klientë familjarë	200
	2. Klientë publik	300
	3. Klientë privat	300
Njësia Pukë	A. Shërbimi i FU-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	40
	2. Klientë publik	130
	3. Klientë privat	140
	B. Shërbimi i KUN-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	20
	2. Klientë publik	20
	3. Klientë privat	20
	C. Tarifë fikse shërbimi	Lek/muaj/lidhje
	1. Klientë familjarë	200
	2. Klientë publik	300
	3. Klientë privat	300

Njësia Fushë-Arrëz	A. Shërbimi i FU	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	40
	2. Klientë publik	80
	3. Klientë privat	80
	B. Shërbimi i KUN-së	Lek/m³
	1. Klientë familjarë	20
	2. Klientë publik	20
	3. Klientë privat	20
	C. Tarifë fikse shërbimi	Lek/muaj/lidhje
	1. Klientë familjarë	200
	2. Klientë publik	300
	3. Klientë privat	300

2. Objektivat e treguesve të performancës në fund të vitit 2026 të vendosura nga ERRU-ja janë:

Tabela 3. Objektivat e Treguesve të Performancës (TKP)

TKP	Nr.	Emri i TKP-ve	Njësia TKP	Objektivat sipas ERRU-së në fund të vitit 2026
Mbulimi me shërbim	1.1	Mbulimi me shërbimin e FU-së	%	57
	1.2	Mbulimi me shërbimin me KUN-në	%	33.5
	1.3	Mbulimi me ITUN-në	%	8
TKP teknike	2.1	Uji pa të ardhura	%	59
	3	Niveli i matjes	%	90
	4	Vazhdimësia e furnizimit me ujë	orë/ditë	22.3
	5.1	Efikasiteti i energjisë për ujin	kwh/m ³	0.75
	6	Eficienca e stafit	nr./nr./1000 banorë	1.38
Shërbimi ndaj klientit	7.1	Ankesat e klientëve	%	10
	7.2	Ankesat e klientëve që kanë marrë përgjigje	%	100
	7.3	Ankesat e klientëve që kanë marrë zgjidhje	%	96.6
TKP financiare	8.1	Norma korrente e arkëtimit	%	80
	8.2	Norma e përgjithshme e arkëtimit	%	100.1
	9.2	Mbulimi i kostove O&M	%	92.3

3. Pagesa rregullatore vjetore për Shoqërinë Rajonale Ujësjellës-Kanalizime Shkodër sh.a. do të jetë 0.77% e të ardhurave të parashikuara nga aktiviteti sipas analizës tekniko-ekonomike.

4. UK Rajonale Shkodër sh.a. detyrohet të nënshkruajë kontratën “Për aplikimin e tarifave të miratuara nga ERRU-ja dhe shlyerjen e pagesës rregullatore”, brenda 30 ditëve nga data e njoftimit.

5. Ky vendim hyn në fuqi më datë 1.1.2025 dhe është i vlefshëm deri në 31.12.2027.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYETARE
Evis Shurdha