

VENDIM
Nr. 18, datë 1.7.2025

**PËR MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË RAJONALE
UJËSJELLËS-KANALIZIME ELBASAN SHA**

Në mbështetje të neneve 13, 14, 21 dhe 22, të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura” (**ligji nr. 8102**), i ndryshuar; vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 539, datë 30.12.2021, “Për miratimin e metodologjisë dhe procedurës për miratimin e tarifave të shërbimeve ujësjellës-kanalizime” (**vendimi KKRR nr. 539**), i ndryshuar,

KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR,

Në mbledhjen e datës 1.7.2025, pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura;

KONSTATON SE:

1. Shoqëria Rajonale Ujësjellës-Kanalizime Elbasan sh.a., me shkresën nr. 1496 prot. datë 28.6.2024, me lëndë “Kërkesë për ndryshimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura” ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) për rishikimin e nivelit tarifar për shërbimet ujësjellës-kanalizime sipas tabelës nr. 1 të mëposhtme:

Tabela 1. Tarifat aktuale dhe të propozuara nga Shoqëria Rajonale UK Elbasan për vitet 2025–2027

Njësitë	Kategoria e klientëve		Zona e shërbimit	
			Tarifat aktuale	Tarifat e propozuara Vitet 2025-2027
A. Shërbimi i FU-së			Lek/m ³	Lek/m ³
Njësia Elbasan	Njësia Elbasan	1. Klientë familjarë	40	60
		2. Klientë publikë	130	130
		3. Klientë privatë	130	130
Njësia Librazhd	Librazhd Urbane	1. Klientë familjarë	42	60
		2. Klientë publikë	100	130
		3. Klientë privatë	100	130
	Librazhd Rurale	1. Klientë familjarë	26	60
		2. Klientë publikë	60	130
		3. Klientë privatë	60	130
Njësia Gramsh	Njësia Gramsh	1. Klientë familjarë	32	60
		2. Klientë publikë	90	130
		3. Klientë privatë	90	130
Njësia Belsh*	Njësia Belsh	1. Klientë familjarë	38	60
		2. Klientë publikë	120	130
		3. Klientë privatë	120	130
Njësia Cërrik*	Njësia Cërrik	1. Klientë familjarë	38	60
		2. Klientë publikë	120	130
		3. Klientë privatë	120	130
Njësia Peqin	Njësia	1. Klientë familjarë	48	60

	Peqin	2. Klientë publikë	120	130
		3. Klientë privatë	120	130
B. Shërbimi i KUN-së			Lek/m³	Lek/m³
Njësia Elbasan	Elbasan	1. Klientë familjarë	9	15
		2. Klientë publikë	30	30
		3. Klientë privatë	30	30
Njësia Librazhd	Librazhd Urbane	1. Klientë familjarë	15	15
		2. Klientë publikë	25	30
		3. Klientë privatë	26	30
	Librazhd Rurale	1. Klientë familjarë	15	15
		2. Klientë publikë	-	30
		3. Klientë privatë	-	30
Njësia Gramsh	Njësia Gramsh	1. Klientë familjarë	-	15
		2. Klientë publikë	-	30
		3. Klientë privatë	-	30
Njësia Belsh*	Njësia Belsh	1. Klientë familjarë	6	15
		2. Klientë publikë	6	30
		3. Klientë privatë	6	30
Njësia Cërrik*	Njësia Cërrik	1. Klientë familjarë	-	15
		2. Klientë publikë	-	30
		3. Klientë privatë	-	30
Njësia Peqin	Njësia Peqin	1. Klientë familjarë	12	15
		2. Klientë publikë	16	30
		3. Klientë privatë	16	30
D. Tarifë fikse shërbimi			Lek/muaj/ lidhje	Lek/muaj/lidhje
Njësia Elbasan	Elbasan	1. Klientë familjarë	200	200
		2. Klientë publikë	400	400
		3. Klientë privatë	400	400
Njësia Librazhd	Librazhd Urbane	1. Klientë familjarë	100	200
		2. Klientë publikë	100	400
		3. Klientë privatë	100	400
	Librazhd Rurale	1. Klientë familjarë	100	200
		2. Klientë publikë	100	400
		3. Klientë privatë	100	400
Njësia Gramsh	Njësia Gramsh	1. Klientë familjarë	60	200
		2. Klientë publikë	150	400
		3. Klientë privatë	180	400
Njësia Belsh*	Njësia Belsh	1. Klientë familjarë	120	200
		2. Klientë publikë	120	400
		3. Klientë privatë	120	400
Njësia Cërrik *	Njësia Cërrik	1. Klientë familjarë	120	200
		2. Klientë publikë	120	400
		3. Klientë privatë	120	400
Njësia Peqin	Njësia Peqin	1. Klientë familjarë	100	200
		2. Klientë publikë	200	400
		3. Klientë privatë	200	400

* Tarifa të pamiratuara nga ERRU-ja, por të vendosura sipas vendimeve të këshillave bashkiakë përkatës.

2. Me vendimin nr. 41, datë 23.10.2024, “Për fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për ndryshimin e nivelit tarifar të shoqërisë rajonale Ujësjetës-Kanalizime Elbasan sh.a.”, Komisioni Kombëtar Rregullator vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit të SHRUK Elbasan.

3. Kërkesa e shoqërisë rajonale UK Elbasan sh.a., për vendosjen e nivelit të ri tarifor për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura është në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në vendimin e KKRR-së nr. 539, datë 30.12.2021, i ndryshuar.

4. Shoqëria Rajonale UK Elbasan aplikon tarifat e miratuara nga ERRU-ja për ish-shoqëritë UK ekzistuese sipas:

- vendimit të KKRR-së nr. 33, datë 11.5.2018, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë për shoqërinë ujësjellës Gramsh sh.a.”;

- vendimit të KKRR-së nr. 75, datë 19.10.2018, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Librazhd Përrenjas sh.a.”;

- vendimit të KKRR-së nr. 576, datë 2.12.2022, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Elbasan sh.a.”;

- vendimit të KKRR-së nr. 119, datë 20.10.2020, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për shoqërinë Ujësjellës-Kanalizime Peqin sh.a.”.

5. Shoqëria në relacionin e saj e justifikon nevojën e ndryshimit të tarifave sipas argumenteve të mëposhtme:

- a) nevoja për përmirësimin e performancës financiare dhe mbulimi mbi 100% i kostove operacionale;

- b) aplikimi për nivel të ri tarifor për shkak të rritjes së çmimeve të materialeve dhe pagës minimale ndër vite;

- c) përmirësim i cilësisë së shërbimeve të ofruara të FU-së dhe KUN-së si rezultat i investimeve të parashikuara;

- d) tarifat e reja të propozuara synojnë edhe mbulimin e shpenzimeve të riparimeve për eliminimin e defekteve apo lidhjeve të paligjshme, instalimin e matësve, rregullimin dhe menaxhimin e rrjetit të furnizimit.

6. Gjatë procesit të analizës tekniko-ekonomike sipas metodologjisë së vendosjes së tarifave të përcaktuar në vendimin e KKRR-së nr. 539, datë 30.12.2021, i ndryshuar, ERRU-ja ka kërkuar informacion të detajuar për të dhënat e raportuara në modelin e aplikimit.

7. Në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe në analizën ekonomike financiare, janë marrë në konsideratë përmbushja nga UK Rajonale Elbasan sh.a. e kriterëve të mëposhtme:

- a) kërkesave të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, i ndryshuar, si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë sa i takon mbrojtjes së konsumatorëve nga çmimet monopol dhe mbrojtjen e interesave të tyre në lidhje me cilësinë, eficiencën, vazhdueshmërinë dhe garancinë e shërbimit;

- b) kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003, “Për mbrojtjen e konkurrencës” të ndryshuar, sa i takon moslejimit të abuzimit me pozitën dominuese në treg, veçanërisht në lidhje me kufizimin e tregjeve, pjesën e tregut përkatës të ndërmarrjes dhe të konkurrentëve të tjerë, pengesat në hyrje në tregun përkatës dhe konkurrencën potenciale;

- c) kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.4.2008, “Për mbrojtjen e konsumatorëve”, të ndryshuar;

- d) kërkesave të VKM-së nr. 302, datë 11.5.2022, “Për politikat kombëtare për riorganizimin e sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit, trajtimit dhe përpunimit të ujërave të ndotura”.

- e) orientimin e tarifave drejt mbulimit të kostove operacionale për shërbimet e furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura;

- f) tarifat e propozuara nuk sjellin për pasojë efekte negative në mjedis nga veprimtaria e operatorit në zonën e shërbimit që ato do të aplikohen.

8. Në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë, ERRU-ja ka vendosur detyra për t’u realizuar nga UK Rajonale Elbasan sh.a.:

a) t'i kushtohet vëmendja e duhur për përmbylljen sa më parë instalimit të matësve në prodhim dhe atyre familjarë të parashikuar, për të gjithë klientët në zonën e shërbimit në mënyrë që të arrijë objektivin e vendosur nga ERRU-ja për treguesin e nivelit të matjes dhe uljen e humbjeve;

b) të kryejë vlerësimin e “Ujit të prodhuar” bazuar në regjistrimet ditore të prodhimit, në çdo pikë ku ai përftohet me dhe pa ujëmatës;

c) të mbajë aktive vazhdimisht Task-Forcën për evidentimin dhe eliminimin e lidhjeve të paligjshme në rrjetet e furnizimit dhe abuzimet kryesisht për klientët privat (hotele, bare dhe restorante), si dhe për klientët familjarë në zonat rurale;

d) të trajtojë stafin teknik profesionist mbi njohjen, hartimin e bilancit të ujit me të dhëna sa më afër realitetit dhe përlllogaritjen e komponentëve të tij sa më saktë, për të pasur situatë reale mbi UPA dhe të merren masat dhe të bëhen korrigjimet përkatëse gjatë hartimit të bilancit të ujit për vitin 2024 dhe në vazhdim;

e) shoqëria duhet të aplikojë për nivel të ri tarifor jo më vonë se muaji qershor 2027, duke qenë se periodha rregullatore do të jetë 2025–2027;

f) të hartojë urgjentisht Planin e Menaxhimit të Aseteve për të orientuar investimet sipas prioriteteve të përcaktuara për të planifikuar prioritetet e investimeve në të ardhmen e afërt në mënyrë që të evitohet vjetrimi i tyre përtej jetëgjatësisë së dobishme, e cila lidhet ngushtësisht me strategjinë e zvogëlimit të humbjeve nga rrjedhjet dhe eliminimin e rrezikut të cenimit të shëndetit publik nga ndotjet në çarjet;

g) të mirëmbajë sisteme të informacionit teknik dhe financiar në përputhje me metodologjinë e vendosjes së tarifave që të mundësohet verifikimi i të dhënave të paktën për vitin 2026, si një vit bazë që do të përdoret për aplikimin e radhës;

h) të mbajë në sistemet e kontabilitetit kostot e amortizimit të asetëve sipas kërkesave të ERRU-së referuar ndarjes që ka bërë në këtë model aplikimi në mënyrë që të verifikohet realizimi i investimeve të parashikuara për t'u realizuar gjatë periudhës rregullatore, pra në vitet 2025–2027;

i) me mbështetjen e Task-Forcës të ndërmarrë masa për përmirësimin e treguesit të normës korrente të arkëtimit dhe asaj të përgjithshme duke zbatuar masat e nevojshme për këtë qëllim si, monitorimi i klientëve, shtimi i qendrave ku paguhen faturat, pagesa bankare, pagesa *on-line* dhe deri ndërprerje të shërbimeve të klientëve që nuk paguajnë;

j) treguesi i eficiencës së stafit që lidhet me një nga elementet e rëndësishëm të kostove të O&M duhet të justifikohet me argumente mbështetëse. Për këtë duke hartuar urgjentisht një organogramë të detajuar të stafit dhe përshkrimet përkatëse të punës dhe detaje të tjera që justifikojnë numrin e punonjësve në shoqëri;

k) t'i kushtohet vëmendje e veçantë konsumit të energjisë në drejtim të monitorimit dhe kontrollit të këtyre kostove, duke i dhënë prioritet hartimit urgjent të një studimi mbi eficiencën e energjisë me qëllim zhvillimin dhe zbatimin e një strategjie afatgjatë për energjinë.

9. Në mbledhjen e datës 4.6.2025, Komisioni Kombëtar Rregullator konkludoi mbi projektvendimin për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura. Referuar analizës tekniko - ekonomike, ERRU e gjen të justifikuar kërkesën e shoqërisë për ndryshimin e nivelit tarifor, por jo në nivelin e propozuar nga shoqëria.

10. Me shkresën nr. 317/9, datë 10.6.2025, me lëndë “Mbi aplikimin për nivel të ri tarifor të shoqërisë rajonale UK Elbasan”, ERRU-ja ka përcjellë për komente projektvendimin e shoqëruar me relacionin përkatës pranë shoqërisë UK Rajonale Elbasan, AKUK-së, Autoritetit të Konkurrencës dhe bashkive Elbasan, Gramsh, Belsh, Cërrik, Peqin, për të cilën nuk është dërguar zyrtarisht asnjë koment.

11. Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi vlerësoi tarifat e propozuara nga operatori mbi bazën e Metodologjisë të miratuar me vendim nr. 539, datë 30.12.2021, “Për miratimin e metodologjisë dhe

procedurës për miratimin e tarifave të shërbimeve ujësjellës-kanalizime”, arrin në konkluzionin se sipas analizës së kryer, tarifat janë të bazuara dhe në zbatim të kriterëve ligjore referuese lidhur me kostot e pranueshme dhe të justifikuara si dhe përballueshmërinë, nuk janë të padrejta dhe të vendosura në kushtet e abuzimit me pozitën dominuese në treg të operatorit ekonomik në kuptim të ligjit nr. 9121, “Për mbrojtjen e konkurrencës”, të ndryshuar, dhe ligjin nr. 9902, “Për mbrojtjen e konsumatorëve”, i ndryshuar.

Për gjithë sa më sipër, në zbatim të neneve 13, 14 dhe 22, të ligjit nr. 8102, datë 28.3.1996, “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura”, i ndryshuar, Komisioni Kombëtar Rregullator

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë rajonale Ujësjellës-Kanalizime Elbasan sh.a., si më poshtë:

Tabela nr. 2. Tarifat e miratuara nga ERRU-ja për shoqërinë Rajonale UK Elbasan.

Njësitë	Kategoria e klientëve		Tarifat e vendosura nga ERRU për vitet 2025-2027
A. Shërbimi i FU-së			Lek/m ³
Njësia Elbasan	Njësia Elbasan	1. Klientë familjarë	50
		2. Klientë publikë	130
		3. Klientë privatë	130
Njësia Librazhd	Librazhd Urbane	1. Klientë familjarë	50
		2. Klientë publikë	100
		3. Klientë privatë	100
	Librazhd Rurale	1. Klientë familjarë	50
		2. Klientë publikë	100
		3. Klientë privatë	100
Njësia Gramsh	Njësia Gramsh	1. Klientë familjarë	50
		2. Klientë publikë	100
		3. Klientë privatë	100
Njësia Belsh*	Njësia Belsh	1. Klientë familjarë	50
		2. Klientë publikë	120
		3. Klientë privatë	120
Njësia Cërrik*	Njësia Cërrik	1. Klientë familjarë	50
		2. Klientë publikë	120
		3. Klientë privatë	120
Njësia Peqin	Njësia Peqin	1. Klientë familjarë	50
		2. Klientë publikë	120
		3. Klientë privatë	120
B. Shërbimi i KUN-së			Lek/m ³
Njësia Elbasan	Elbasan	1. Klientë familjarë	15
		2. Klientë publikë	30
		3. Klientë privatë	30
Njësia Librazhd	Librazhd Urbane	1. Klientë familjarë	15
		2. Klientë publikë	30
		3. Klientë privatë	30
	Librazhd Rurale	1. Klientë familjarë	15
		2. Klientë publikë	30
		3. Klientë privatë	30
Njësia Gramsh	Njësia Gramsh	1. Klientë familjarë	15
		2. Klientë publikë	30

		3. Klientë privatë	30
Njësia Belsh*	Njësia Belsh	1. Klientë familjarë	15
		2. Klientë publikë	30
		3. Klientë privatë	30
Njësia Cërrik*	Njësia Cërrik	1. Klientë familjarë	15
		2. Klientë publikë	30
		3. Klientë privatë	30
Njësia Peqin	Njësia Peqin	1. Klientë familjarë	15
		2. Klientë publikë	30
		3. Klientë privatë	30
D. Tarifë fikse shërbimi			Lek/muaj/lidhje
Njësia Elbasan	Elbasan	1. Klientë familjarë	200
		2. Klientë publikë	400
		3. Klientë privatë	400
Njësia Librazhd	Librazhd Urbane	1. Klientë familjarë	200
		2. Klientë publikë	300
		3. Klientë privatë	300
	Librazhd Rurale	1. Klientë familjarë	200
		2. Klientë publikë	300
		3. Klientë privatë	300
Njësia Gramsh	Njësia Gramsh	1. Klientë familjarë	200
		2. Klientë publikë	300
		3. Klientë privatë	300
Njësia Belsh*	Njësia Belsh	1. Klientë familjarë	200
		2. Klientë publikë	300
		3. Klientë privatë	300
Njësia Cërrik *	Njësia Cërrik	1. Klientë familjarë	200
		2. Klientë publikë	300
		3. Klientë privatë	300
Njësia Peqin	Njësia Peqin	1. Klientë familjarë	200
		2. Klientë publikë	300
		3. Klientë privatë	300

2. Objektivat e treguesve të performancës në fund të vitit 2027 të vendosura nga ERRU janë:

Tabela nr. 3. Objektivat e treguesve të performancës (TKPs)

TKP	Nr.	Emri i TKP-ve	Njësia TKP	Objektivat e vendosura nga ERRU në fund të Vitit 2027
Mbulimi me shërbim	1.1	Mbulimi me shërbimin e FU	%	80
	1.2	Mbulimi me shërbimin me KUN	%	55
TKP teknike	2.1	Uji pa të ardhura	%	55
	3	Niveli i matjes	%	85
	4	Vazhdimësia e furnizimit me ujë	orë/ditë	20
	5.1	Efikasiteti i energjisë për ujin	kWh/m ³	0.6
	6	Eficienca e stafit	nr/nr/1000 banorë	1.5
Shërbimi ndaj klientit	7.1	Ankesat e klientëve	%	14
	7.2	Ankesat e klientëve që kanë marrë përgjigje	%	100
	7.3	Ankesat e klientëve që kanë marrë zgjidhje	%	0.5
TKP financiare	8.1	Norma korrente e arkëtimit	%	80
	8.2	Norma e përgjithshme e arkëtimit	%	105

	9.2	Mbulimi i kostove O&M	%	85
--	-----	-----------------------	---	----

3. Pagesa rregullatore vjetore për shoqërinë rajonale Ujësjetllës-Kanalizime Elbasan sh.a. do të jetë 0.77% e të ardhurave vjetore të parashikuara, nga aktiviteti i furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura.

4. Vendimi i KKRR-së nr. 33, datë 11.5.2018, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë për shoqërinë Ujësjetllës Gramsh sh.a.”; vendimi i KKRR-së nr. 75, datë 19.10.2018, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për shoqërinë Ujësjetllës-Kanalizime Librazhd Përrenjas sh.a.”; vendimi i KKRR-së nr. 576, datë 2.12.2022, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për shoqërinë Ujësjetllës-Kanalizime Elbasan sh.a.”; vendimi i KKRR-së nr. 119, datë 20.10.2020, “Për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura për shoqërinë Ujësjetllës-Kanalizime Peqin sh.a.”, shfuqizohen;

5. UK Rajonale Elbasan sh.a. detyrohet të nënshkruajë kontratën “Për aplikimin e tarifave të miratuara nga ERRU dhe shlyerjen e pagesës rregullatore” brenda 30 ditëve nga data e njoftimit

6. Ky vendim hyn në fuqi më datë 1.8.2025 dhe është i vlefshëm deri më 31.12.2027.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR
Gerta Lubonja