

V E N D I M
Nr. 307, datë 13.6.2000

**PËR PRIVATIZIMIN ME TENDER TË NDËRMARRJEVE HOTEL “DAJTI”,
TIRANË DHE HOTEL “SKAMPA”, ELBASAN**

(Ndryshuar me VKM nr. 145, datë 18.3.2005)

(i përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të nenit 23, të ligjit nr.7512, datë 10.8.1991, “Për sanksionimin dhe mbrojtjen e pronës private, nismës së lirë, veprimtarive private dhe privatizimit” dhe të vendimit nr.408, datë 31.8.1999, të Këshillit të Ministrave, “Për privatizimin me tender të ndërmarrjeve shtetërore”, me propozimin e ministrit të Ekonomisë Publike dhe Privatizimit, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Tenderi i hapur do të jetë forma e privatizimit të ndërmarrjeve:
 - a) Hotel “Dajti”, Tiranë
 - b) Hotel “Skampa”, Elbasan
 2. Procedura e tenderit të realizohet nga Agjencia Kombëtare e Privatizimit, sipas vendimit nr.408, datë 31.8.1999, të Këshillit të Ministrave, “Për privatizimin me tender të ndërmarrjeve shtetërore”
 3. Vlerësimi i ndërmarrjeve të bëhet sipas vendimit nr.192, datë 20.3.1998, të Këshillit të Ministrave “Për kriteret e vlerësimit të pronës shtetërore që privatizohet dhe procedurat e shitjes” dhe trajtimi i detyrimeve, debitoare dhe kreditore, të bëhet sipas kapitullit II, të po këtij vendimi.
 4. Kriteret bazë të përzgjedhjes së ofertave do të jenë:
 - a) Pjesëmarrësi në tender të ketë përvojë të drejtpërdrejtë në fushën e hotelerisë dhe turizmit, me nivel cilësie jo më pak se tre vje dhe jo më pak se pesë vjet.
 - b) Pjesëmarrësi në tender nuk do të ndryshojë qëllimin e objektit.
 5. Pjesëmarrësi në tender, së bashku me ofertën e vet, duhet të paraqesë dokumentacionin që vërteton:
 - a) aktet e regjistrimit ose të barazvlefshmet me to, të çertifikuara jo më shumë se 60 ditë nga data e paraqitjes së tyre;
 - b) bilancin kontabël të autidutar të tri viteve të fundit të veprimtarisë;
 - c) raportin e auditorëve të huaj ose vendas për tri vitet e fundit;
 - ç) një përshkrim të veprimtarive kryesore të tij në fushën e hotelerisë dhe të turizmit.
 6. Kriteret bazë të vlerësimit të ofertave të jenë:
 - a) Çmimi i ofruar 70 pikë;
 - b) Kredencialet e blerësit 20 pikë;
 - përvoja në treg 10 pikë;
 - profili 5 pikë;
 - besueshmëria 5 pikë;
 - c) Plani i biznesit 10 pikë;
 - plani i investimeve dhe koha e realizimit 5 pikë;
 - programi social i punësimit 5 pikë.
 7. Ngarkohen Ministria e Ekonomisë Publike dhe Privatizimit, Komiteti i Zhvillimit të Turizmit dhe Agjencia Kombëtare e Privatizimit për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Ilir Meta