

V E N D I M
Nr.297, datë 12.5.2001

PËR REGJISTRIMIN HIPOTEKOR TË PASURIVE TË SHOQËRIVE
HUAMARRËSE NË ADMINISTRIM KUR U MUNGON LEJA E NDËRTIMIT OSE KUR
OBJEKTI NUK KA PËRFUNDUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe në zbatim të ligjit nr. 8386, datë 30.7.1998 “Për mënyrën dhe procedurat e shitjes së pasurive të personave juridikë, jobankarë, që kanë marrë hua nga publiku i gjerë”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Regjistrimin nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme në rrethet ku ndodhen objektet, në pronësi të shoqërive huamarrëse në administrim, sipas lidhjes që i bashkëlidhet këtij vendimi, të ndërtuara gjatë viteve 1992-1997, pa leje ndërtimi nga Këshilli i Rregullimit të Territorit apo nga KRT-të e rretheve, si dhe kur, megjithëse me leje ndërtimi, objekti nuk ka përfunduar.

2. Administratorët paraqesin pranë KRT-së së rrethit, ku ndodhet objekti, kërkesën për legalizimin e ndërtimit të objekteve të ndërtuara pa leje ndërtimi, siç përcaktohet në pikën 1 të vendimit. Kërkesa të shqyrtohet brenda 30 ditëve dhe, përjashtimisht nga rregulli dhe kriteret e caktuara, KRT-ja merr vendimin për legalizimin e ndërtimit.

3. Ngarkohet Ministria e Punëve Publike, Ministria e Pushtetit Lokal, Grupi Mbikëqyrës, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe administratorët e shoqërive huamarrëse, të cilët nxjerrin udhëzimin përkatës për zbatim, për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Ilir Meta

PASURI TË SHOQËRIVE HUAMARRËSE QË DUHET TË REGJISTROHEN DHE TË PAJISEN
ME LEJE NDËRTIMI

Nr	Objektet	Vendndodhja	Shoqëria në administrim	Me ose pa leje ndërtimi
1	Hotel “Lugano”	Tiranë	“M.Leka”	Pa leje ndërtimi
2	Kompleksi i rritjes së derrit	Oshtimë, Vlorë	“Kamberi”	Pa leje ndërtimi
3	Bufe-restorant	Oshtimë, Vlorë	“Kamberi”	Pa leje ndërtimi
4	Thertore	Oshtimë, Vlorë	“Kamberi”	Pa leje ndërtimi
5	Bar-restorant “Dardha”	Tiranë	“Vefa Hollding”	Pa leje ndërtimi
6	Qendër biznesi	Vlorë	“Gjallica”	Me leje ndërtimi, por objekt i papërfunduar