

V E N D I M
Nr. 299, datë 12.5.2001

PËR REGJISTRIMIN PËR SHITJE TË SIPËRFAQEVE TË TROJEVE TË OBJEKTEVE NË PRONËSI TË SHOQËRIVE HUAMARRËSE NË ADMINISTRIM

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe në zbatim të ligjit nr.8227, datë 30.7.1997 “Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr.8215, datë 9.5.1997 “Për kontrollin financiar të personave juridikë, jobankarë që kanë marrë hua nga publiku i gjerë”, me propozimin e Kryeministrit, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Sipërfaqet e trojeve, sipas lidhjes që i bashkëlidhet këtij vendimi, të cilat janë në pronësi të shtetit dhe në administrim të organeve të qeverisjes vendore e që u janë dhënë me qira shoqërive huamarrëse në administrim, për të realizuar veprimtaritë prodhuese, të regjistrohen nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme në rrethe, sipas autorizimit të lëshuar nga Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, në pronësi të shoqërive huamarrëse në administrim, për shitjen e tyre së bashku me objektin.

2. Shitja e pasurive të shoqërive huamarrëse në administrim, të realizohet pranë Qendrës së Ankandave të shitjes publike me tender, në përputhje me aktet, ligjore e nënligjore në fuqi.

3. Vlera e truallit e përcaktuar në lidhjen që i bashkëlidhet këtij vendimi, të derdhet, pas shitjes, në buxhetin e bashkisë ose të komunës.

4. Çmimi për m2 i sipërfaqes së truallit të jetë 160 lekë për m2, siç përcaktohet në pikën 9 të vendimit nr.312, datë 30.6.1994, të Këshillit të Ministrave, “Për çmimin e truallit që shitet dhe për qiranë e truallit që u jepet në përdorim për ndërtime personave fizikë e juridikë”, ndërsa të ardhurat që do të përfitohen për shlyerjen e kreditorëve nga shitja e pasurive dhe vlera e tyre përcaktohet në treg, në ankandet e shitjes publike, me tender.

5. Administratorët e shoqërive huamarrëse dhe personat e autorizuar nga kryetari i bashkisë apo i komunës, lidhin për vlerën e truallit që do të derdhet në buxhet marrëveshjet përkatëse për kohën e shlyerjes së vlerave financiare, të përcaktuara në lidhjen që i bashkëlidhet këtij vendimi.

6. Ngarkohen Ministria e Financave, Ministria e Pushtetit Lokal, Grupi Mbikëqyrës, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe administratorët e shoqërive huamarrëse, për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI

Ilir Meta

SIPËRFAQET E TROJEVE TË OBJEKTEVE PËR REGJISTRIM NË PRONËSI TË SHOQËRIVE HUAMARRËSE DHE VLERA E TRUALLIT PËR PAGESË NË BUXHETIN E BASHKISË APO TË KOMUNËS

Nr.	Objektet	Shoqëria në Administrim	Sipërfaqet e tokës m2	Çmimi i truallit m2	Vlera e truallit në lekë
1	Pularia Yzberisht Tiranë	“Vefa Holding”	16 000	160	2 560 000
2	Kompleksi i derrit Paskuqan, Tiranë	“Vefa Holding”	44 480	160	7 116 800
3	Kombinati i therjes së shpendëve Tiranë	“Vefa Holding”	5 086	160	813 760
4	Kompleksi i shpendeve Paskuqan Tiranë	“Vefa Holding”	36 200	160	5 792 000
5	Kompleksi i gjelit të detit Lushnjë	“Vefa Holding”	16 000	160	2 560 000
6	Pularia Elbasan	“Vefa	79 800	160	12 768 000

		Holding”			
7	Pularia Pukë	“Vefa Holding”	5330	160	852 800
8	Fabrikë vaji Himarë Vlorë	“Vefa Holding”	14 400	160	2 304 00
9	Kompleksi i rritjes së derrit Akerni Vlorë	“Kamberi”	68 800	160	11 008 000
10	Ish merkato nr. 9 Tiranë	“Kamberi”	452	160	72 320
	Totali		257 748	160	41 239 680