

V E N D I M
Nr.328, datë 17.5.2001

**PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, TË
CILAT PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “RROGOZHINË-LUSHNJË”,
NË RRETHET E KAVAJËS E TË LUSHNJËS**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe në zbatim të neneve 5 pika 1, 21 dhe 27 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurive pronë private për interes publik”, me propozimin e Ministrit të Transportit, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Shpronësimin për interes publik të pasurive të paluajtshme të pronarëve, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Rrogozhinë-Lushnjë”, në rrethet e Kavajës dhe të Lushnjës.
 2. Shpronësimi bëhet në favor të Ministrisë së Transportit.
 3. Pronarët e pasurive të paluajtshme të cilët do të shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelë që i bashkëlidhet këtij vendimi, për një sipërfaqe të përgjithshme 17 223 m² tokë/arë vlerësuar me 750 dhe 1200 lekë/m², 86 m² ndërtesë vlerësuar me 22 500 lekë/m², objekt industrial vlerësuar me 7 397 065 lekë, truall ndërtimi 1460 m² vlerësuar me 3500 lekë/m², dru frutorë, agrume 4 rrënjë, vlerësuar me 4000 lekë/për rrënjë dhe 596 m² vreshtë vlerësuar me 134,5 lekë/m², mur rrethues vlerësuar me 50 000 lekë gjithsej. Vlera e përgjithshme për këtë shpronësim arrin shumën 33 275 215 lekë.
 4. Ky fond të përballohet nga buxheti i vitit 2001, në zërin “Shpronësime”, miratuar për Ministrinë e Transportit.
 5. Shpronësimi të përfundojë brenda datës 30.5.2001.
 6. Ngarkohet Ministria e Transportit për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Ilir Meta

RRethi: Kavajë

Bashkia: Rrogozhinë

Lista e personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë-Lushnjë

Lloji i pasurië: tokë bujqësore

1	2			3	4	5	6
Nr.	Emër	Pronar Atësi	Mbiemër	Nr.i parcelës	Sipërfaqe që shpronësohet	Çmimi për njësi L/m ²	Vlera lekë
1	Arif	Selman	Daja	259/3	760	1.200	912000
2	Muharrem	Mexhit	Tosku	259/2	996	1.200	1195200
3	Tasim	Ibrahim	Sina	259/11	173	1.200	207600
4	Liljana		Kashari	490/65	143	1.200	171600
5	Astrit	Jashar	Kashari	490/65	143	1.200	171600
6	Lumturi	Jashar	Dushku(Kashari	490/65	143	1.200	171600
7	Nuri	Jashar	Kashari	490/65	143	1.200	171600
8	Mimoza	Jashar	Daja (Kashari)	490/65	143	1.200	171600
9	Fisnike	Jashar	Skuqi (Kashari)	490/65	143	1.200	171600
10	Hazis	Jashar	Kashari	490/65	143	1.200	171600
11	Alfred	Jashar	Kashari	490/65	143	1.200	171600
12	Riza	Mahmut	Sina	490/60	95	1.200	114000
13	Ashim	Mahmut	Hoxha	490/59	115	1.200	138000
14	Adem	Mahmut	Hoxha	490/58	46	1.200	55200
15	Nazmi	Adem	Hoxha	490/52	27	1.200	32400
16	Përparim	Bajram	Gjuzi	491/57	167	1.200	200400
17	Kadri	Bajram	Gjuzi	491/56	81	1.200	97200
18	Petrit	Kadri	Gjuzi	491/55	47	1.200	56400

19	Sabri	Mustafa	Gjuzi	491/54	19	1.200	22800
20	Nazmi	Sabri	Gjuzi	491/53	62	1.200	74400
21	Rrapush	Rexhep	Gjuzi	491/52	66	1.200	79200
22	Bujar	Zenel	Gjuzi	491/51	45	1.200	54000
23	Zenel	Veli	Gjuzi	491/50	88	1.200	105600
24	Qerim	Veli	Gjuzi	491/49	103	1.200	123600
25	Elmaz	Veli	Gjuzi	491/48	111	1.200	133200
26	Shaban	Veli	Gjuzi	491/47	102	1.200	122400
27	Hidajet	Adem	Gjuzi	491/46	119	1.200	142800
28	Eduart	Adem	Gjuzi	491/45	48	1.200	57600
29	Qazim	Banush	Gjuzi	491/44	131	1.200	157200
30	Agim	Qazim	Gjuzi	491/43	119	1.200	142800
31	Xhelal	Qazim	Gjuzi	491/42	82	1.200	98400
32	Rrahman	Banush	Gjuzi	491/41	131	1.200	157200
33	Murat	Banush	Gjuzi	491/40	72	1.200	86400
34	Sulejman	Banush	Gjuzi	491/39	166	1.200	199200
35	Fatmir	Banush	Gjuzi	491/38	213	1.200	255600
36	Sefer	Sulejman	Gjuzi	491/37	29	1.200	34800
37	Ali	Çaush	Gjuzi	491/36	57	1.200	68400
38	Ndriçim	Çaush	Gjuzi	491/34	66	1.200	79200
39	Maliq	Çaush	Gjuzi	491/33	66	1.200	79200
40	Arif	Ali	Gjuzi	491/32	57	1.200	68400
41	Hekuran	Arif	Gjuzi	491/31	44	1.200	52800

RRETHI: Kavajë

Bashkia: Rrogozhinë

Lista e Personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë-Lushnjë

Lloji i pasurië: tokë bujqësore

1 Nr.	2 Emër	3 Pronar Atësi	4 Mbiemër	5 Nr.i parcelës	6 Sipërfaqe që shpronësohet	7 Çmimi për njësi L/m2	8 Vlera lekë
42	Qemal	Beqir	Gjuzi	491/23	69	1.200	82800
43	Enver	Beqir	Gjuzi	491/30	46	1.200	55200
44	Ymer	Hysen	Gjuzi	491/28	76	1.200	9120
45	Hysen	Ymer	Gjuzi	491/27	38	1.200	
46	Reshat	Hysen	Gjuzi	491/26	51	1.200	45600
47	Bujar	Hysen	Gjuzi	491/25	55	1.200	61200
48	Fatmir	Musa	Gjuzi	491/24	71	1.200	66000
49	Qemal	Met	Gjuzi	491/22	63	1.200	75600
50	Mehmet	Mahmud	Gjuzi	491/21	57	1.200	68400
51	Mahmud	Mehmet	Gjuzi	491/20	31	1.200	37200
52	Isuf		Gjuzi	491/19	87	1.200	104400
53	Hatije	Halil	Gjuzi	491/18	136	1.200	163200
54	Shaban	Islam	Hoxha	491/15	100	1.200	120000
55	Haxhi	Shaban	Hoxha	491/14	63	1.200	75600
56	Hysen	Islam	Hoxha	491/13	140	1.200	168000
57	Reshit	Islam	Hoxha	491/12	197	1.200	236400
58	Kadri	Riza	Aliu	492/22	101	1.200	121200
59	Skënder	Sefer	Aliu	492/20	158	1.200	189600
60	Ismail	Sefer	Aliu	492/19	105	1.200	126000
61	Zija	Muharrem	Aliu	492/18	62	1.200	74400
62	Sali	Ahmet	Aliu	492/17	54	1.200	64800
63	Ibrahim	Ahmet	Aliu	492/16	94	1.200	112800
64	Sadete	Shaban	Gjini	492/15	64	1.200	76800
65	Riza(Ham)	Shaban	Gjini	492/14	86	1.200	103200
66	Sami	Met	Gjini	492/12	38	1.200	45600
67	Qerime	Beqir	Gjini	492/11	40	1.200	48000
68	Ymer	Arif	Gjini	492/10	40	1.200	48000
69	Mexhit	Ymer	Gjini	492/9	123	1.200	147600
70	Idriz	Din	Gjini	492/8	184	1.200	220800
71	Misir	Idriz	Gjini	492/7	84	1.200	100800

72	Taip	Kadri	Gjini	492/6	221	1.200	265200
73	Reshat	Kasem	Gjini	492/5	65	1.200	78000
74	Petrit	Kasem	Gjini	492/4	41	1.200	49200
75	Sherbet	Kasem	Gjini	492/3	81	1.200	97200
76	Zeqir	Maksud	Gjini	492/2	111	1.200	133200
77	Fatmir	Maksud	Gjini	492/1	122	1.200	146400
78	Refit	Zeqir	Gjini	492/0	284	1.200	340800
79	Bashkim	Sadik	Çela	496/34	296	1.200	355200
80	Telha	Hajdar	Proshka	496/35	396	1.200	475200
81	Kimete	Avdulla	Aliu	496/41	56	1.200	67200
82	Kafaze	Hajdar	Aliu	486/42	56	1.200	67200
83	Muharrem	Mexhit	Ballabani	496/43	56	1.200	67200

Rrethi: Kavajë

Bashkia: Rrogozhinë

Lista e personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë-Lushnjë

Lloji i pasurisë: tokë bujqësore

1	2			3	4	5	6
Nr.	Emër	Pronar Atësi	Mbiemër	Nr.i parcelës	Sipërfaqe që shpronësohet	Çmimi për njësi L/m2	Vlera lekë
84	Agron	Zyber	Xhafa	496/44	146	1.200	175200
85	Islam	Hazis	Xhafa	496/45	39	1.200	46800
86	Hatixhe	Shaban	Iljazi	496/46	230	1.200	276000
87	Abaz	Beqir	Ibrahimllari	496/37	217	1.200	260400
88	Natasha	Hashim	Halili	496/38	131	1.200	157200
89	Violeta	Xhavit	Ballabani	496/47	191	1.200	229200
90	Halime	Kalem	Ballabani	496/48	42	1.200	50400
91	Xhelal	Mahmud	Ballabani	496/49	42	1.200	50400
92	Shyqyri	Mahmut	Ballabani	496/50	138	1.200	165600
93	Mustafa	Ismail	Ballabani	496/51	45	1.200	54000
94	Sadushe	Qani	Ballabani	496/52	230	1.200	276000
95	Fatime	Ali	Ballabani	496/53	132	1.200	158400
96	Lindita	Tajar	Ballabani	496/54	39	1.200	46800
97	Qemal	Beqir	Gjuzi	496/55	36	1.200	43200
98	Ylli	Qazim	Gjuzi	496/56	46	1.200	55200
99	Rifan	Izet	Gjuzi	496/57	202	1.200	242400
100	Servete	Xhip	Proshka	496/36	260	1.200	31200
101	Flamur	Qemal	Avdiu	496/39	176	1.200	211200
102	Nazime	Sulejman	Daja	496/40	127	1.200	152400
		Shuma:			12.414		14.896.800

Mbyllet me numër rendor 102 (njëqind e dy)

Rrethi: Lushnjë

Bashkia: Lushnjë

Fshati: Thanasaj

Lista e Personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë-Lushnjë

Lloji i pasurisë: tokë bujqësore

1	2			3	4	5	6
Nr.	Emër	Pronar Atësi	Mbiemër	Nr.i parcelës	Sipërfaqe që shpronësohet	Çmimi për njësi L/m2	Vlera lekë
1	Shkëlqim	Mehmet	Lika	23/26	125	750	93750
2	Rexhep	Ali	Lika	23/25	520	750	390000
3	Emin	Mexhit	Sula	23/40	128	750	96000
4	Liman	Mexhit	Sula	23/38	128	750	96000
5	Rifan	Mexhit	Sula	23/39	62	750	46500
6	Qemal	Jaho	Sula	23/36	94	750	70500
7	Haxhi	Jaho	Sula	23/35	47	750	35250
8	Jonuz	Gani	Sula	23/31	42	750	31500
9	Bektash	Gani	Sula	23/32	40	750	30000
10	Gani	Jonuz	Sula	23/28	70	750	52500
11	Fiqiri	Hekuran	Sula	23/27	23	750	17250
12	Zaje	Avdulla	Sula	23/25	58	750	43500
13	Osman	Hekuran	Sula	23/24	40	750	30000
14	Halil	Elmaz	Sula	23/17	60	750	45000
15	Mustafa	Elmaz	Sula	23/14	54	750	40500
16	Safet	Nuredin	Sula	23/9	10	750	7500
17	Sulltane	Ibrahim	Sula	23/10	92	750	69000
18	Mersin	Bajram	Sula	23/6	48	750	36000
19	Dervish	Sulejman	Sula	23/4	31	750	23250
20	Xhelal	Hysen	Sula	23/2	109	750	81750
21	Ylli	Hazis	Kasa	23/1	95	750	71250
22	Idriz	Ramazan	Sula	22/60	35	750	26250
23	Isa	Latif	Sula	22/56	199	750	149250
24	Muhamet	Latif	Sula	22/55	136	750	102000
25	Astrit	Rexhep	Sula	22/53	133	750	99750
26	Rroc	Sadik	Feti	22/51	52	750	39000
27	Adile	Isuf	Sula	22/50	210	750	157500
28	Xhafer	Hamid	Sula	22/48	173	750	129750
29	Selim	Hysen	Sula	22/47	158	750	118500
30	Hati	Ismail	Sula	22/46	186	750	139500
31	Rabije	Baki	Sula	22/45	159	750	119250
32	Dylaver	Hysen	Sula	22/44	229	750	171750
33	Isa	Hysen	Sula	22/43	174	750	130500
34	Vath	Xhaferr	Sula	22/41	397	750	297750
		Shuma:			4117		3.087.750

Mbyllet me numër rendor 34 (Tridhjetë e katër)

Republika e Shqipërisë

Rrethi: Lushnjë

Komuna: Çermë

Fshati: Çermë e Sipërme

Lista e Personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë-Lushnjë
Lloji i pasurisë së palujtshme: tokë bujqësore nr. (1-3)

1	2			3	4	5	6	7	8	9	10
	Pronar			Nr.i	Sipërfaqja	Çmimi	Vlera	Vreshtë	Çmimi	Vlera	Vlera
Nr.	Emër	Atësi	Mbiemër	parcelës	që shpronësohet	lek / m2	lekë	m2	njësi l/m2	në lekë	totale në lekë
1	Ymer	Demir	Kokja	237/25	363	750		363	250		
2	Xhafer	Ymer	Kokja	237/38	233	750		233	250		
3	Jonuz	Faik	Caka	237/35	30	750		0	250		
											469,500
					626			596			149000
		Shuma:									618,500

Mbyllet me numër rendor 3 (tre)

Republika e Shqipërisë

Rrethi: Lushnjë

Komuna: Dushk

Fshati: Dushk Peqin

Lista e personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë-Lushnjë

Lloji i pasurisë së palujtshme: truall dhe ndërtesë nr.(1-2)

1	2			3	4	5	6	7	8
	Pronar			Nr.i	Sipërfaqe	Çmimi	Sipërfaqe	Çmimi	Vlera
Nr.	Emër	Atësi	Mbiemër	parcelës	truall m2	lek / m2	ndërtese m2	lek / m2	në lekë
1	Arshin	Zija	Isufi	255/19	600	3500			2.100.000
2	Arshin	Zija	Isufi	255/20			86	22,500	1.860.600
		Shuma:			600		86		3.960.600

Mbyllet me numër rendor 2 (dy)

Republika e Shqipërisë

Rrethi Lushnjë

Komuna: Golem

Fshati: Golem i Madh

Lista e personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë-Lushnjë

Lloji i pasurisë së palujtshme: truall, investime dhe dru frutore nr. (1)

1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Pronar			Nr.i	Sipërfaqe	Çmimi	Sipërfaqe	Çmimi	Investime për	Agrume	Çmimi	Vlera
Nr.	Emër	Atësi	Mbiemër	parcelës	truall m2	lek / m2	truall m2	lek / m2	rrethimin/lekë	(copë)	Lek/ m2	totale në lekë
1	Petraq	Kici	Kotici	67/11	336	3500						1 176 000
									50000			50000
										4	4000	16000
		Shuma:			336				50000			1,242,000

Mbyllet me nr. rendor 1

Republika e Shqipërisë

Rrethi: Lushnjë

Komuna: Dushk

Fshati Dushk Peqin

Lista e personave që shpronësohen për efekt të ndërtimit të superstradës Rrogozhinë Lushnjë
Lloji i pasurisë së paluajtshme: tokë arë, truall dhe investime nr. (1)

[illegible]