VENDIM
Nr.386, datë 31.5.2005

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ORIKUM-DHËRMI

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik" dhe të nenit 7 të ligjit nr.9339, datë 21.12.2004 "Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2005", me propozimin e Ministrit të Transportit dhe të Telekomunikacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor Orikum-Dhërmi.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Ministrisë së Transportit dhe të Telekomunikacionit.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për një sipërfaqe të përgjithshme 24 409 m^2 tokë arë, me vlerë 14 645 400 (katërmbëdhjetë milionë e gjashtëqind e dyzet e pesë mijë e katërqind) lekë, 571 copë dru frutorë, me vlerë 1 237 900 (një milion e dyqind e tridhjetë e shtatë mijë e nëntëqind) lekë, me vlerë të përgjithshme 15 883 300 (pesëmbëdhjetë milionë e tetëqind e tetëdhjetë e tre mijë e treqind) lekë.

4. Vlera e shpenzimeve procedurale të jetë në shumën 686 520 (gjashtëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e pesëqind e njëzet) lekë.

5. Vlera e përgjithshme e shpronësimit prej 16 569 820 (gjashtëmbëdhjetë milionë e pesëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e tetëqind e njëzet) lekësh, të përballohet nga buxheti i vitit 2005, zëri "Shpronësime", miratuar për Ministrinë e Transportit dhe të Telekomunikacionit.

6. Shpronësimi të përfundojë brenda datës 30.6.2005.

7. Pronarët, e përcaktuar në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët në kolonën "Shënime", nga zyra e regjistrimit, është shkruar "Mungesë kartele pronësie" apo "Proces regjistrimi", të marrin shpërblimin, për efekt të shpronësimit, pasi të jenë pajisur me dokumentacionin e plotë ligjor nga zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme. Deri në atë çast paratë do të jenë të bllokuara në bankë.

8. Ngarkohet Ministria e Transportit dhe e Telekomunikacionit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Fatos Nano

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA JURIDIKE

Lista e Pronareve qe shpronesohen per efekt te ndertimit te segmentit rrugor Orikum Dhermi. Dukat Fshat, Bashkia Orikum

Lloji i Pasurise se paluatjshme:Toke bujqesore dhe dru frutor nr.(1-23).

					Toke bujqesore			Dru frutore			
Nr	Emri	Atesia	Mbiemri	Nr.pasu.	Siperfaqe m2	Cmimi l/m2	Vlera leke	Cope	Vlera leke	Totali leke	Shenime
1	Pandeli	Koco	Qesargjoni	268/2,270/2	521	600	312600	78	135000	447600	Proces rregjistrimi
2	Koco	Pavllo	Qesargjoni	268/1,270/1	1248	600	748800	10	93000	841800	Proces rregjistrimi
3	Thoma	Visevo	Konomi	52/2	96	600	57600			57600	Proces rregjistrimi
4	Simo	Nasi	Kazheli	248/12 ;13	1210	600	726000	247	131000	857000	Proces rregjistrimi
5	Prenjo	Ismail	Halili	248/11	570	600	342000			342000	Proces rregjistrimi
6	Thanas	Murat	Kapo	239/12	700	600	420000	10	5000	425000	Proces rregjistrimi
7	Brahim	Thanas	Kapo	248/5	210	600	126000			126000	pretendon Thanas Murat Kapo
8	Pellumb	Thanas	Kapo	248/4	200	600	120000	10	5000	125000	pretendon Thanas Murat Kapo
9	Yzeir	Murat	Kapo	239/11	675	600	405000	15	60000	465000	Proces rregjistrimi
10	Ismail	Asllan	Hundo	248	130	600	78000			78000	Proces rregjistrimi
11	Sulo	Zeqir	Hundo	248	1075	600	645000			645000	Proces rregjistrimi
12	Sulo	Zeqir	Hundo	242	125	600	75000			75000	Proces rregjistrimi
13	Sulo	Zeqir	Hundo	141/4	125	600	75000	10	94000	169000	Proces rregjistrimi
14	Ismail	Asllan	Hundo	242	850	600	510000			510000	Proces rregjistrimi
15	Yzeir		Bodo	248	185	600	111000			111000	Proces rregjistrimi
16	Zihni	Tafil	Vangjeli	226	307	600	184200			184200	Proces rregjistrimi
17	Qendro	Sulejman	Kashuri	252	65	600	39000			39000	Proces rregjistrimi
18	Hasan	Sabri	Xhelili	252	85	600	51000			51000	Proces rregjistrimi
19	Yzeir	Murat	Kapo	252	40	600	24000			24000	Proces rregjistrimi
20	Krenar	Hysni	Kapo	252	40	600	24000			24000	pretendon Hysni Murat Kapo
21	Vasil	Nase	Kazheli	240	117	600	70200			70200	Proces rregjistrimi
22	Nase	Pulo	Kazheli	240	40	600	24000			24000	Proces rregjistrimi
23	Lefter	Pavllo	Leka	204	300	600	180000	5	5000	185000	Proces rregjistrimi
	Shuma 1				**8914**	**600**	**5348400**	**385**	**528000**	**5876400**	

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA JURIDIKE

Lista e Pronareve qe shpronesohen per efekt te ndertimit te segmentit rrugor Orikum Dhermi.
Dukat Fushe, Bashkia Orikum

Lloji i Pasurise se paluatjshme:Toke bujqesore dhe dru frutor nr.(1-66).

					Toke bujqesore			Dru frutore			
Nr	Emri	Atesia	Mbiemri	Nr.pasu.	Siperfaqe m2	Cmimi l/m2	Vlera leke	Cope	Vlera leke	Totali leke	Shenime
1	Qemal	Sinan	Mehilli	352/4	248	600	148800	6	49500	198300	Konfirmim nga Bashkia Orikum
2	Aliko	Sinan	Mehilli	352/3	212	600	127200	4	33200	160400	Konfirmim nga Bashkia Orikum
3	Izet	Sinan	Mehilli	352/2	120	600	72000	4	33200	105200	Konfirmim nga Bashkia Orikum
4	Fatosh	Sinan	Mehilli	352/1	160	600	96000	6	49800	145800	Konfirmim nga Bashkia Orikum
5	i paidentifikuar			353/4	192	600	115200			115200	**shenimi nr. 1**
6	i paidentifikuar			359/9,8	720	600	432000	20	10000	442000	pretendon Imet Muko
7	i paidentifikuar			359/4	600	600	360000			360000	pretendon Serri Ismail Kuteli
8	Serri	Ismail	Kuteli	358	520	600	312000			312000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
9	Mete	Ismail	Kuteli	358	420	600	252000			252000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
10	Fejzi	Ismail	Kuteli	358	544	600	326400			326400	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
11	Zgjidhje Pronesie			3, 6	260	600	156000			156000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
12	Fejzi	Ismail	Kuteli	307/1	428	600	256800			256800	Konfirmim nga Bashkia Orikum
13	Zenel	Bejo	Bedini	307/2	240	600	144000	15	12500	156500	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
14	Xhebro	Bejo	Bedini	307/3	240	600	144000			144000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
15	Tajar	Avdul	Kuteli	307/4	520	600	312000			312000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
16	Riza	Haxhi	Kuteli	301/3	180	600	108000			108000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
17	Firjat	Ahmet	Mehilli	280/3	120	600	72000			72000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
18	Mehmet	Hysen	Mehilli	280/4	120	600	72000			72000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
19	Qani	Ahmet	Mehilli	280/2	120	600	72000			72000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
20	Bejko	Sinan	Mehilli	280/1	120	600	72000			72000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
21	Vexhi	Muharrem	Nelo	280/5	372	600	223200	15	120000	343200	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
22	Qazim	Muharrem	Nelo	280/8	160	600	96000	15	85500	181500	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
23	Ymer		Koshena	280/12	280	600	168000	23	66000	234000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
24	Mihal	Thanas	Dhima	280/17	752	600	451200	17	73000	524200	Plotesim dokumentacioni
25	Sadik	Selman	Cipa	280/18	520	600	312000			312000	Plotesim dokumentacioni
26	Ahmet Gllava			211/3,4	1080	600	648000			648000	Plotesim dokumentacioni
27	Bashkim Hoxha			211/2	580	600	348000	16	81000	429000	pretendon Shyqyri Hoxha
28	Sinan	Isuf	Fisti	211/3	440	600	264000	21	45300	309300	Konfirmim ngaBashkia Orikum

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA JURIDIKE

Lista e Pronareve qe shpronesohen per efekt te ndertimit te segmentit rrugor Orikum Dhermi. Dukat Fushe, Bashkia Orikum

Lloji i Pasurise se paluatjshme:Toke bujqesore dhe dru frutor nr.(1-66).

					Toke bujqesore			Dru frutore			
Nr	Emri	Atesia	Mbiemri	Nr.pasu.	Siperfaqe m2	Cmimi l/m2	Vlera leke	Cope	Vlera leke	Totali leke	Shenime
29	i Paidentifikuar			211	580	600	348000			348000	Plotesim dokumentacioni
30	Mustafa	Selam	Selami	195/5	20	600	12000			12000	Plotesim dokumentacioni
31	Xhevdet	Selam	Selami	195/6	40	600	24000			24000	Plotesim dokumentacioni
32	Mustafa	Selam	Selami	192	32	600	19200			19200	Plotesim dokumentacioni
33	Xhevdet	Selam	Selami	180	35	600	21000			21000	Plotesim dokumentacioni
34	Xhezo	Selam	Selami	195/4	8	600	4800			4800	Plotesim dokumentacioni
35	Muharrem	Ali	Jazo	192/4	40	600	24000			24000	Konfirmim nga Z.Rr.P.P.
36	Fetah	Serri	Jazo	194/2	111	600	66600			66600	Plotesim dokumentacioni
37	Hamdi		Jazo	185/8	240	600	144000			144000	**shenimi nr.2**
38	Salo	Memishta	Jazo	72	120	600	72000			72000	
39	Zace	Serri	Jazo	72	120	600	72000			72000	Plotesim dokumentacioni
40	Sabri	Sinan	Capo	72	432	600	259200			259200	Plotesim dokumentacioni
41	Idai		Capo	72	177	600	106200			106200	pretendon Agim Enver Kondi
42	Hasan	Jaup	Capo	72	270	600	162000			162000	Plotesim dokumentacioni
43	Qendro	Jaup	Capo	72	228	600	136800			136800	Plotesim dokumentacioni
44	Sabri	Sinan	Capo	72	99	600	59400			59400	Plotesim dokumentacioni
45	Tomorr	Gani	Capo	72	189	600	113400			113400	Plotesim dokumentacioni
46	Xhevdet	Xhafer	Capo	72	105	600	63000			63000	Plotesim dokumentacioni
47	Elmaz	Xhafer	Capo	72	105	600	63000			63000	Plotesim dokumentacioni
48	Trashigim.	Kazheli		65	220	600	132000			132000	Konfirmim nga Bashkia Orikum
49	Faslli	Kastriot	Alushi	62/2	295	600	177000			177000	Plotesim dokumentacioni
50	Isuf	Sali	Alushi	62/7	75	600	45000	19	29900	74900	Plotesim dokumentacioni
51	Kastriot		Alushi	62	63	600	37800			37800	Plotesim dokumentacioni
52	Nebi	Sadedin	Alushi	62/1	75	600	45000			45000	Plotesim dokumentacioni
53	Reiz	Ejup	Alushi	62	96	600	57600			57600	Plotesim dokumentacioni
54	Ejup	Kamber	Alushi	62	100	600	60000			60000	Plotesim dokumentacioni
55	Najo	Sadedin	Alushi	64/11	80	600	48000			48000	Plotesim dokumentacioni
56	Liri	Murat	Alushi	64/10	40	600	24000			24000	Plotesim dokumentacioni

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA JURIDIKE

Lista e Pronareve qe shpronesohen per efekt te ndertimit te segmentit rrugor Orikum Dhermi.
Dukat Fushe, Bashkia Orikum

Lloji i Pasurise se paluatjshme:Toke bujqesore dhe dru frutor nr.(1-66).

					Toke bujqesore			Dru frutore			
Nr	Emri	Atesia	Mbiemri	Nr.pasu.	Siperfaqe m2	Cmimi l/m2	Vlera leke	Cope	Vlera leke	Totali leke	Shenime
57	Gjergji	Kastriot	Alushi	64/9	40	600	24000			24000	Plotesim dokumentacioni
58	Bendo	Sadik	Gjikoka	64/2	40	600	24000			24000	Plotesim dokumentacioni
59	Bilbil	Bendo	Gjikoka	64/1	70	600	42000	5	21000	63000	Plotesim dokumentacioni
60	Asllan	Sadik	Gjikoka	64/4	160	600	96000			96000	Plotesim dokumentacioni
61	Koke	Asllan	Gjikoka	62/3	160	600	96000			96000	Plotesim dokumentacioni
62	Zeqir	Halim	Habili	48	410	600	246000			246000	Konfirmim nga Bashkia Orikum
63	Hito	Tahir	Merkohito	48/10	58	600	34800			34800	Plotesim dokumentacioni
64	Piko	Hito	Merkohito	48/7	58	600	34800			34800	Plotesim dokumentacioni
65	Lace	Elmaz	Merkohito	48/3	58	600	34800			34800	pretendon Tahir Elmaz Merkohito
66	Vitri	Piko	Merkohito	48/8	58	600	34800			34800	pretendon Hyrjet Merkohito
		Shuma 2			**15495**	**600**	**9297000**	**186**	**709900**	**10006900**	
		Shuma 1			**8914**	**600**	**5348400**	**385**	**528000**	**5876400**	
		Totali 1+2			**24409**		**14645400**	**571**	**1237900**	**15883300**	

Shenimi nr. 1 ; per nr, rendor 5 " i Paindetifikuar " pretendojne Firjat Ahmet Mehilli,Mehmet Hysen Mehilli, Qani Ahmet Mehilli dhe Bejko Sinan Mehilli.

Shenimi nr. 2; per nr. rendor 37 me pronare Hamdi Jazo , pretendojne Sinan Jazo per sip. 135 m2 dhe Dervish Jazo per sip. 105 m2.

Shpenzime proceduriale leke 686 520
Vlera totale e shpronesimit leke 16 569 820