

VENDIM
Nr.726, datë 23.11.2005

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE
TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, TË CILËT PREKEN NGA NDËRTIMI I
SEGMENTIT RRUGOR QAFË-KASHAR-RINAS**

(Ndryshuar me VKM nr. 20, datë 13.1.2006)

(i përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5 pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e Ministrit të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, të cilët preken nga ndërtimi i segmentit rrugor Qafë-Kashar-Rinas.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Ministrisë së Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqe 157 627 m² tokë arë, 1170 m² tokë truall, kultura bujqësore, me vlerë 1 503 107 (një milion e pesëqind e tre mijë e njëqind e shtatë) lekë, vreshtë, me vlerë 562 212 (pesëqind e gjashtëdhjetë e dy mijë e dyqind e dymbëdhjetë) lekë, objekte, me vlerë 18 424 294 (tetëmbëdhjetë milionë e katërqind e njëzet e katër mijë e dyqind e nëntëdhjetë e katër) lekë, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi 170 435 096 (njëqind e shtatëdhjetë milionë e katërqind e tridhjetë e pesë mijë e nëntëdhjetë e gjashtë) lekë.

4. Vlera e shpenzimeve procedurale të jetë në shumën 1 533 728 (një milionë e pesëqind e tridhjetë e tre mijë e shtatëqind e njëzet e tetë) lekë.

5. Fondi prej 171 968 824 (njëqind e shtatëdhjetë e një milionë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e njëzet e katër) lekësh, për kompensimin e pronarëve dhe shpenzimet procedurale, të përballohet nga fondi i Tirana Airport Partners.

6. *Shpronësimi të përfundojë brenda datës 31.3.2006.*

7. Pronarët e përcaktuar në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët në kolonën “Shënime” është shkruar “Konfirmim nga zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme plotësim dokumentacioni”, “Pretendim pronësie”, “Rikonfirmim nga zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme” dhe “Proces regjistrimi”, do ta marrin shpërblimin për efekt të shpronësimit, pasi të jenë pajisur me dokumentacionin e plotë ligjor, nga zyra e regjistrimit të pasurive të paluajtshme.

8. Ngarkohet Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E TRANSPORTIT E TELEKOMUNIKACIONIT
DREJTORIA JURIDIKE
QARKU TIRANE , QARKU DURRES

Lista e pronareve qe shpronesohen per shkak te nderimit te segmentit rrugor
Gate Kashar - Rinas

Lloji i pasturise se paluajtshme: Toke are, truall, kulture bujqesore, dru futore dhe objekte (1-119)																
Nr.	Emri	Atesta	Mburim.	Nr. Pas.	Toke are		Vlera leke	Truall m2	Cmimi lek/m2	Vik.b. leke	Vl.vresht leke	Objekte	Vlera lm2	Vlera leke	Totali leke	Shenime
					m2	Cmm lek/m2										
1	Orlan		Murali	135/11	1050	929	975450		0	9712				0	985162	
2	i pidentifikuar			135/10	1886	929	1752094		0	17445				0	1769539	
3	Pirro	Andrea	Zoto	134/23	144	929	133776		0	1332				0	135108	Pleteim dokumentacioni
4	i pidentifikuar			134	891	929	827739		0	8242				0	835981	
5	Rapush	Ymer	Murali	134/24	1860	929	1727940		0	17205				0	1745146	
6	Arben		Murali	134/28	2832	929	2630928		0	26196				0	2657124	Proces regjistrimi
7	Arben		Murali	134/32	480	929	445920		0	4440				0	450360	
8	i pidentifikuar				1620	929	1504960		0	14985				0	1519965	
9	i pidentifikuar			89/5	3600	929	3530200		0	35150				0	3565350	
10	Kujtim	Shetqet	Vallai	89/3	2000	929	1858000		0	18500				0	1876500	
11	i pidentifikuar				8370	929	7775730		0	77422				0	7853152	
12	Zydi		Vasiti	545/15	2150	929	1997350		0	19888				0	2017238	konfirmim nga Z Rr P P
13	Hasan		Monna	545	1205	929	1119445		0	11146				0	1130691	Proces regjistrimi
14	Reshat		Devishi	545/10	1560	929	1449240		0	14430				0	1463870	pretenden Qasul Morina
15	Jonuz		Haka	544/7	220	929	204360		0	2035				0	206415	Proces regjistrimi
16	Besnik	Daut	Haka	544/6	830	929	771070		0	7678				0	778748	Proces regjistrimi
17	Hasan		Haka	544/5	1875	929	1741875		0	17344				0	1759219	Proces regjistrimi
18	Adem		Haka	544/5	751	929	697679		0	6947				0	704626	konfirmim Z Rr P P
19	Osman		Haka	544/5	751	929	697679		0	6947				0	704828	konfirmim Z Rr P P
20	Mustafa		Haka	544/5	751	929	697679		0	6947				0	704626	konfirmim Z Rr P P

21	Aslan	Shera	544/21	1980	929	1835420	0	18315	pretendon Perparim Jaup
22	Perparim	Jaup	544/1/1	1632	929	1516128	0	15096	pretendon Abdulla Sherhi
23	Adem	Derwish	471/19	1192	929	1107368	0	11026	Proces regjistrimi
24	Ramaza Vath	Derwish	471/20/1	84	929	78036	0	777	Proces regjistrimi
25	Adem	Derwish	471/25	112	929	104048	0	1036	Proces regjistrimi
26	Ramaza Vath	Derwish	471/26	1268	929	1177972	0	11729	Proces regjistrimi
27	Adem	Mici	471/27	50	929	46450	0	462	Proces regjistrimi
28	Fiqiri	Mici	471/28	1744	929	1620176	0	16132	Proces regjistrimi
29	Ramazan	Mici	479/6	306	929	284274	0	2830	Proces regjistrimi
30	Adem	Mici	479/5	466	929	432914	0	4310	Proces regjistrimi
31	Fiqiri	Mici	479/4	462	929	429168	0	4274	Proces regjistrimi
32	Vath Zenel	Boka	479/3	594	929	551826	0	5494	Proces regjistrimi
33	Miftar	Boka	479/2	594	929	551826	0	5494	Proces regjistrimi
34	Ramazan	Boka	479/1	594	929	551826	0	5494	Proces regjistrimi
35	Jakup	Haka	480/3	361	929	335369	0	3339	konfirmim Z R P P
36	Xhemal	Haka	480/3	766	929	711614	0	7085	konfirmim Z R P P
37	Sherif	Haka	480/3	901	929	837029	0	8334	konfirmim Z R P P
38	Sherifet	Haka	480/	200	929	185800	0	1850	Proces regjistrimi
39	Hasan	Morina	480/2	1855	929	1816195	0	18064	konfirmim Z R P P
40	Ream	Osmani	480/2			0	0		konfirmim Z R P P
41	Kujtim	Daul	307/8	150	929	139350	0	1388	Proces regjistrimi
42	Rustem	Ahmet	307/6	1959	929	1819911	0	18121	konfirmim Z R P P
43	Qemal	Ahmet	307/6	1959	929	1819911	0	18121	konfirmim Z R P P
44	Abedin	Amza	209/8	96	929	82184	0	888	konfirmim Z R P P
45	Sefer	Durisati	209/9	195	929	181155	0	1804	Proces regjistrimi
46	Ramazan	Boka	209/7	540	929	507680	0	4995	pretendon Ismail Mora
47	Vath	Boka	209/6	390	929	362310	0	3608	pretendon Ahmet Boka
48	i pidentifikuar		209/7	680	929	631720	0	6290	pretend. Ramazan Boka
49	Mustafa	Boka	209/6	476	929	442204	0	4403	pretendon Vath Boka
50	Mustafa	Boka	209/5	884	929	821236	0	8177	pretendon Vath Boka
51	Ahmet	Boka	209/4	748	929	694892	0	6919	pretend Ramazan Boka

52	Daut		Mara	209/3	1020	929	947580		0	9435			0	957015	pretendon Ramadan Mici
53	Ismail		Mara	209/2	899	929	829597		0	8260			0	837857	pretendon Sefer Durishti
54	i paidentifikuar			209/1	96	929	89184		0	888			0	90072	
55	Agim		Dervishi	210/6	100	929	92900		0	925			0	93825	pretend Ruzhdi Dervishi
56	Hajdar		Dervishi	210/8	2055	929	1909095		0	19009			0	1928104	Proces regjistrimi
57	Gani		Sula	211/12	2784	929	2586336		0	25752			0	2612088	Proces regjistrimi
58	Islam		Caka	211/24	504	929	468216		0	4662			0	472878	
59	Haki		Mustafa	120/19	735	929	682815		0	6799			0	689614	konfirmim Z Rr P P
60	Shaban		Shera	120/23	1978	929	1837562		0	18296			0	1855888	
61	Lumitun		Shera	120/22	504	929	468216		0	4662			0	472878	
62	Shaban		Shera	120/22	504	929	468216		0	4662			0	472878	
63	Shqiponje		Pipiko	120/22	504	929	468216		0	4662			0	472878	
64	Baki		Lushi	120/17	720	929	668880		0	6660			0	675540	pretendon Lutije Shera
65	i paidentifikuar			120/15	1161	929	1078569		0	10739			0	1089308	
66	Sherqet		Muka	13	375	929	348375		0	3469			0	351844	Proces regjistrimi
67	Rasim		Huli	13	1050	929	975450		0	9712			0	985162	Proces regjistrimi
68	i pa identifikuar			13					0				2469046	2469046	pretendon Musa Huli
69	i pa identifikuar			13					0				310577	310577	pretendon Ramadan Huli
70	Gezim		Muka	13/18	2070	929	1923030		0	19148			0	1942178	pretendon Liman Shera
71	Baki		Muka	13/19	2184	929	2028936		0	20202			0	2049138	pretendon Baki Muka
72	Fadil		Shera	13	468	929	434772		0	4329			0	439101	Proces regjistrimi
73	Delip		Hoxha	56	125	929	116125		0	1156			0	117281	pretendim proneasie
74	Latif		Gani	56					0				0	0	
75	Latif		Elbella	61/1	3835	929	3562715		0	35474			0	3598183	konfirmim Z Rr P P
76	Latif		Elbella	29	5254	929	4880966		0	48600			0	4929566	Proces regjistrimi
76	i paidentifikuar			25	1200	929	1114800		0	11100			0	1125900	Proces regjistrimi
77	Besim		Caka	156/11	1334	929	1239286		0	12340			0	1251626	Rikonfirm.neZ Rr P P
78	Bajram		Adem	156/10	1771	929	1645259		0	16382			0	1661641	Rikonfirm.neZ Rr P P
79	Ibrahim		Caka	156/1	3105	929	2884545		0	28722			0	2913287	Proces regjistrimi
80	i paidentifikuar			3	209	929	194161		0	1933			0	196094	
81	i paidentifikuar			1	4920	929	4570680		0	45510			0	4616180	
82	Agim		Disha	158/11	4200	929	3901800		0	38850			0	3940650	Proces regjistrimi

83	Rexhep	Demirohi	155/1/1	1488	929	1382352				0	13764	0	1396116	Proces regjistrimi
84	Muharem	Demirohi	155/1/1	3150	929	2926350				0	29138	0	2985488	Proces regjistrimi
85	Sherif	Muharre	94/11	460	929	427340				0	4255	0	431595	Rikonfirmim ne Z.R. P.P.
86	ipadentifikuar		94/2	812	929	754346				0	7511	0	761659	
87	ipadentifikuar		94/3	390	929	462310				0	3608	0	365918	
88	ipadentifikuar		94/4	768	929	713472				0	7104	0	720576	
89	ipadentifikuar		94/5	1992	929	1150566				0	18426	0	1868994	
90	Ali	Carungu	84	2835	929	2633715				0	26224	0	2659939	Proces regjistrimi
91	ipadentifikuar		84	5818	929	5404922				0	53816	0	5468738	
92	Shaqir	Mezini	84	2450	929	2276050				0	22682	0	2238712	Proces regjistrimi
93	Muhamer	Xheholla	84	2010	929	1867290				0	18592	0	1885882	Proces regjistrimi
94	Skender	Kulli	42/2/14	1440	929	1337760				0	13320	0	1351080	Proces regjistrimi
95	Sadik	Kulli	42/2/13	936	929	863544				0	8658	0	878202	Proces regjistrimi
96	Shaban	Kulli	42/2/12	408	929	379032				0	3774	0	382806	Proces regjistrimi
97	Petrit	Kulli	42/2/11	600	929	557400				0	5550	0	562950	Proces regjistrimi
98	Hajdar	Kulli	42/2/10	336	929	312144				0	3108	0	316252	Proces regjistrimi
99	Ibrahim	Pajtoni	42/2/9	1012	929	940148				0	9361	0	949509	Proces regjistrimi
100	Abdulla	Alushi	42/2/8	1880	929	1746520				0	17390	0	1763910	Proces regjistrimi
101	Bashkim	Noga	42/2/7	2160	929	2003640				0	19980	0	2026620	Proces regjistrimi
102	Esat	Shehu	42/2/6	1368	929	1270872				0	12654	0	1293526	Proces regjistrimi
103	ipadentifikuar		42/10	100	929	92900				0	925	0	93825	
104	Ramazan	Prini	42/9	171	929	158859				0	1582	0	160441	Proces regjistrimi
105	Halije	Mullaj	42/5	4529	929	4207441				0	41893	0	4249334	Proces regjistrimi
106	Hamdi	Milla	58/1	1280	929	1189120				0	17408	0	1206528	Konfirmim ZRPP
107	Ramuz	Kullasi	57/1	24	929	22296				0	326	0	22622	Konfirmim ZRPP
108	Shkelqim	Kullasi	57/2	108	929	100332				0	1469	0	101801	Konfirmim ZRPP
109	Shelqet	Kullasi	57/3	1126	929	1046054				0	15314	0	1061368	Konfirmim ZRPP
110	Hamit	Visha	57/4	630	929	585270				0	8568	0	593838	Konfirmim ZRPP
111	Petrit	Visha	57/5	675	929	627075				0	9180	0	636265	Konfirmim ZRPP
112	Ibrahim	Visha	57/6	900	929	836100				0	12240	0	848340	Konfirmim ZRPP
113	Clirim	Kurti	56	4350	929	4041150				0	59160	0	4100310	Konfirmim ZRPP
114	Naim	Kurti	55/12	504	929	468216				0	6854	0	475070	Konfirmim ZRPP

115	Xhavit	Besim	Kurti	55/15	966	929	897414																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
-----	--------	-------	-------	-------	-----	-----	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Shpenzime procedurale leke 1 533 728
Vlera totale e shpronësimit leke 171 968 824