

VENDIM
Nr.289, datë 17.5.2006

**PËR ORGANIZIMIN DHE FUNKSIONIMIN E AGJENCISË SË LEGALIZIMIT,
URBANIZIMIT DHE INTEGRIMIT TË ZONAVE/NDËRTIMEVE INFORMALE (ALUIZNI)**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 4 e 46 të ligjit nr.9482, datë 16.2.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", me propozimin e Ministrisë të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Agjencia e Legalizimit, Urbanizimit dhe Integrimit të Zonave/Ndërtimeve Informale në Republikën e Shqipërisë, me poshtë e quajtur ALUIZNI, është institucion qendror, person juridik, publik, në varësi të Ministrisë të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit.

2. ALUIZNI ka zyrën qendrore në Tiranë, zyra në nivel qarku dhe zyra në njësi të veçanta të qeverisjes vendore. Zyrat në njësitë e veçanta të qeverisjes vendore përcaktohen me vendim të veçantë të Këshillit të Ministrave, me propozimin e Ministrisë të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, sipas nevojave dhe përparësive.

3. ALUIZNI përmbush objektivat, kryen detyrat dhe ushtron përgjegjësitë e përcaktuara në ligjin nr.9482, datë 3.4.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje".

4. Organika dhe struktura e ALUIZNI-t, në qendër, në qark dhe në njësitë e veçanta të qeverisjes vendore përcaktohen me urdhër të Kryeministrit, me propozimin e Ministrisë të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit.

5. ALUIZNI drejtohet nga drejtori i përgjithshëm dhe 3 (tre) zëvendës drejtorë. Tre zëvendës drejtorët drejtojnë përkatësisht edhe strukturat e mëposhtme:

a) Drejtorinë e legalizimit dhe të kompensimit, përgjegjëse për zbatimin teknik të procesit të legalizimit, përfshi procesin e kompensimit të pronave private, që preken nga ky ligj;

b) Drejtorinë e regjistrimit fillestar të ndërtimeve pa leje, përgjegjëse për evidentimin dhe përgatitjen e dokumentacionit për regjistrimin e truallit dhe të ndërtimit pa leje.

c) Drejtorinë e mbikëqyrjes, ankimit dhe kontrollit të zbatimit të ligjshmërisë, përfshi çështje të administratës dhe infrastrukturës ndihmëse, në funksion të mirëfunksionimit të ALUIZNI-it.

6. Drejtori i përgjithshëm i ALUIZNI-t emërohet, lirohet ose shkarkohet me vendim të Këshillit të Ministrave, ndërsa zëvendës drejtorët emërohen, lirohen dhe shkarkohen nga Kryeministri, me propozimin e Ministrisë të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit.

7. Personeli i ALUIZNI-t duhet të plotësojë kërkesat e përgjithshme, të përcaktuara në legjislacionin e shërbimit civil, dhe kërkesat e veçanta, që përcaktohen nga drejtori i përgjithshëm. ALUIZNI rekruton personel, specialistë, të diplomuar në degët drejtësi, urbanistikë, arkitekturë, inxhinieri, specialistë për vlerësim pasurish të paluajtshme dhe topografë. Marrëdhëniet e punës rregullohen me ligjin nr.7961, datë 12.7.1995 "Për Kodin e Punës së Republikës së Shqipërisë", të ndryshuar.

8. ALUIZNI financohet nga Buxheti i Shtetit dhe nga donacione të huaja.

9. Ministri i Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit miraton rregulloren e brendshme të funksionimit të ALUIZNI-it.

10. Zyrat e ALUIZNI-t, në nivel qarku funksionojnë në çdo qark, me vendndodhje në administratën e prefektit. Prefekti jo më vonë se 10 ditë nga hyrja në fuqi e këtij vendimi siguron mjediset e përshtatshme për funksionimin e zyrave dhe merr masa për mbarëvajtjen e veprimtarisë së tyre.

11. Prefekti, në bashkëpunim me njësitë e qeverisjes vendore, brenda 10 ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi, identifikon dhe i propozon Ministrisë të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit njësitë përkatëse të qeverisjes vendore, ku do të ngrihen zyrat e njësisë vendore të ALUIZNI-it, si dhe përcakton mjediset e përshtatshme të punës për këto zyra.

12. Zyrat në nivel qarku dhe në njësitë e veçanta të qeverisjes vendore raportojnë te drejtori i përgjithshëm.

13. Arkiva, mjetet e punës dhe logjistika e Agjencisë së Legalizimit dhe Urbanizimit të Zonave Informale (ALUIZNI), e krijuar sipas vendimeve nr.440, datë 26.6.2003, dhe nr.241, datë 21.4.2005 të Këshillit të Ministrave, të transferohen në administrim të ALUIZNI-t.

14. Fondet buxhetore, të planifikuara për Agjencinë e Legalizimit dhe Urbanizimit të Zonave Informale (ALUIZNI), pas hyrjes në fuqi të këtij vendimi, të transferohen në llogari të ALUIZNI-t.

15. Ngarkohen Ministri i Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit dhe prefektët për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI

Sali Berisha