

VENDIM
Nr.97, datë 21.2.2007

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI DHE REHABILITIMI
I SEGMENTIT RRUGOR URA E BUNËS-MURIQAN**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private, për interes publik” dhe të nenit 8 të ligjit nr.9464, datë 28.12.2005 “Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2006”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi dhe rehabilitimi i segmentit rrugor Ura e Bunës-Muriqan.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit që paraqitet në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqen 1 800 m² tokë/arë, të vlerësuar me çmimin 1 000 lekë/m², me vlerë 1 800 000 (një milion e tetëqind mijë) lekë; sipërfaqen 60 m² tokë/truall, me çmimin 1 400 lekë/m², me vlerë 84 000 (tetëdhjetë e katër mijë) lekë; për objekte, me vlerë 1 981 199 (një milion e nëntëqind e tetëdhjetë e një mijë e njëqind e nëntëdhjetë e nëntë) lekë, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi 3 865 199 (tre milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e nëntë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 3 865 199 (tre milionë e tetëqind e gjashtëdhjetë e pesë mijë e njëqind e nëntëdhjetë e nëntë) lekësh, të përballohet nga llogaria speciale, e krijuar si transfertë kapitale për t’u përdorur për shpronësimet.

5. Shpenzimet procedurale, në shumën 175 500 (njëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e pesëqind) lekë, të përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve.

6. Shpronësimi të fillojë më 1.3.2007 dhe të përfundojë më 31.3.2007.

7. Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve të bëjë likuidimin e pronarëve brenda afatit të përcaktuar në pikën 6 të këtij vendimi.

8. Pronarët e përmendur në listën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi “Plotësim dokumentacioni” ose “Mungon kartela e pasurisë”, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve. Deri në këtë çast, paratë do të qëndrojnë të bllokuara në bankë.

9. Ngarkohen Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit dhe Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

LISTA E PRONARËVE QË DO TË SHPRONËSOHEN SI REZULTAT I NDËRTIMIT TË SEGMENTIT RRUGOR URA E BUNËS-MURIQAN

Nr.	Emri	Pasuria	Sipërfaqja tokë/ arë	Çmimi l/m ²	Vlera në lekë	Sip.tokë truall	Çmimi l/m ²	Vlera në lekë	Objekte	Vlera në lekë	Totali në lekë	Shënime
1.	Asim Duli	378	30	1000	30 000						30 000	
2.	Qamil Shega	870/2							32	410 621	410 621	
3.	Nazmi Ibrahim Hoti	209	220	1 000	220 000	60	1 400	84 000	180	1 570 578	1 874 578	
4.	Nazmi Ibrahim Hoti	207/2	160	1 000	160 000						160 000	
5.	Bahri Ymer Vulashi	120/7	38	1 000	38 000						38 000	
6.	Halit Kasem Vulashi	120/7	38	1 000	38 000						38 000	
7.	Tahit Bajram Kasemi	120/6	473	1 000	473 000						473 000	
8.	Muhamet Hasan Alia	120/1	62	1 000	62 000						62 000	Plotësim dokumentacioni
9.	Fahri Veli Hoti	112/10	36	1 000	36 000						36 000	
10.	Nail Veli Hoti	112/9	46	1 000	46 000						46 000	
11.	Xhevat Abdulla Neli	228/1	46	1 000	46 000						46 000	
12.	Dul Isa Laja	228/13	58	1 000	58 000						58 000	Mungon kartela e pasurisë
13.	Bashkëpronarët Laja	228/12	63	1 000	63 000						63 000	Mungon kartela e pasurisë
14.	Shefqet Hamz Laja	228/4	100	1 000	100 000						100 000	Mungon kartela e pasurisë
15.	Eljaz Jakup Hoxha	138	90	1 000	90 000						90 000	
16.	Xhevair Isuf Fusha	137/3	340	1 000	340 000						340 000	
	Shuma		1 800		1 800 000	60		84 000		1 981 199	3 865 199	

Vlera totale e këtij shpronësimi është 3 865 199 lekë