

VENDIM
Nr.123, datë 14.3.2007

PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES SHITESË TË KONCESIONIT “PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË MARRËVESHJEN E KONCESIONIT TË FORMËS “BOO”, NDËRMJET MINISTRISË SË INDUSTRIISË DHE TË ENERGJETIKËS DHE SHOQËRISË “TEODORI” SHPK TIRANË, PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALEVE NË TËRNOVË DHE NË ZALL TË BULQIZËS”, MIRATUAR ME VENDIMIN NR.556, DATË 1.8.2003 TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 21 të ligjit nr.9663, datë 18.12.2006 “Për koncesionet”, me propozimin e Ministrit të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e marrëveshjes shtesë të koncesionit “Për disa shtesa dhe ndryshime në marrëveshjen e koncesionit të formës “BOO”, ndërmjet Ministrisë së Industrisë dhe të Energjetikës dhe shoqërisë “Teodori” sh.p.k. Tiranë, për ndërtimin e hidrocentraleve në Tërnovë dhe në Zall të Bulqizës”, miratuar me vendimin nr.556, datë 1.8.2003 të Këshillit të Ministrave, sipas tekstit, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Ngarkohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

MARRËVESHJE KONCESIONI

PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË MARRËVESHJEN E KONCESIONIT TË FORMËS “BOO”, TË LIDHUR NDËRMJET MINISTRISË SË INDUSTRIISË DHE ENERGJETIKËS DHE SHOQËRISË “TEODORI” SHPK, PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALEVE NË TËRNOVË DHE NË ZALL TË BULQIZËS, TË MIRATUAR ME VENDIMIN E KËSHILLIT TË MINISTRAVE NR.556, DATË 1.8.2003

Në Tiranë, sot më datë, Palët:

OSHA, e përfaqësuar nga z.Zamir Stefani, me autorizimin nr.1721, prot, datë 9.3.2007, të METE-s, dhe

Shoqëria “Teodori” sh.p.k. përfaqësuar nga administratori i saj z.Faik Teodori, me vullnetin e tyre të lirë, bien dakord si më poshtë:

Të lidhin këtë Marrëveshje shtesë koncesioni, si pjesë përbërëse e marrëveshjes së koncesionit e formës “BOO”, e lidhur ndërmjet OSHA-së dhe shoqërisë “Teodori” sh.p.k. Tiranë, për ndërtimin e hidrocentraleve në Tërnovë-Valikardhë dhe në Zall të Bulqizës, të miratuar me vendimin Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003.

HYRJE

Duke pasur parasysh që:

- Shoqërisë “Teodori” sh.p.k. (Koncesionari), gjatë hartimit të projektzbatimit të objektit, të

miratuar me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, i rezultuan zgjidhje më të leverdisshme tekniko-ekonomike për ndërtimin e HEC-ve të Tërnovë-Valikardhës, si:

- reduktim i numrit të HEC-ve të Tërnovë-Valikardhës, nga gjashtë hidrocentrale që parashikonte projekti i miratuar më parë, me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, në një HEC;

- rritje të prodhimit të energjisë elektrike mbi 3 herë më shumë se në variantin e mëparshëm të miratuar;

- ndarje të ujërave që përdoren për bujqësinë dhe për prodhimin e energjisë elektrike;

- forma e koncesionit nuk ndryshon, pra mbetet “BOO”, ndërsa treguesit kryesorë tekniko-financiarë përmirësohen ndjeshëm dhe e bëjnë këtë koncesion shumë të leverdisshëm;

- OSHA, bazuar në projektin e ri të plotë të zbatimit, është e interesuar për zbatimin e këtij projekti nga ana e koncesionarit, sepse përfitimi është më i lartë si për koncesionarin, ashtu edhe për vendin.

Palët bien dakord që në marrëveshjen bazë të koncesionit, të miratuar me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, të bëhen këto shtesa e ndryshime:

Neni 1

Pas titullit, te paragrafi i parë i Marrëveshjes së koncesionit, e lidhur ndërmjet OSHA-së dhe shoqërisë “Teodori” sh.p.k. Tiranë, të miratuar me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, fjalët: “e përfaqësuar nga Ministria e Industrisë dhe Energjetikës”, të zëvendësohen me fjalët: “e përfaqësuar nga Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës”.

Neni 2

Në nenin 1, “Përkufizime”:

- Në paragrafin e dytë, te termi “Marrëveshja e koncesionit”, pas fjalëve: “ky dokument dhe anekset e tij” shtohen fjalët: “sipas nenit 4 dhe nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

- te termi hidrocentralet: pas shprehjes “me koncesion të formës “BOO””, shtohet fjalia me këtë përmbajtje:

“sipas nenit 4 dhe të nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

Neni 3

Në nenin 2 “Objekt i koncesionit”, pas fjalisë së fundit të paragrafit të dytë, shtohet fjalia me këtë përmbajtje:

“sipas nenit 4 dhe nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

Neni 4

Neni 3 “Karakteristikat e hidrocentraleve”, ndryshon si më poshtë:

Karakteristikat kryesore të hidrocentraleve janë:

Hidrocentrali i Tërnovë-Valikardhës

- Prurja llogaritëse 1.0 m³/sek

- Rënia netto 978 ml.

- Fuqia e instaluar 8.385 kW

- Prodhimi vjetor 56.935.350 kWh

- **Investimi pa vlerën e makinerive**

- **dhe pa vlerën e lidhjes me**

- **sistemin el.**

426.714.800 lekë

Hidrocentrali i Zallit të Bulqizës

- Prurja llogaritëse

6.9 m³/sek

- Rënia netto	90.60 ml.
- Fuqia e instaluar	5.350 kW
- Prodhimi vjetor	25.117.930 kWh
- Investimi pa vlerën e makinerive dhe pa vlerën e lidhjes me sistemin el.	551.506.100 lekë

Neni 5

Në nenin 4 “Detyrimet e koncesionarit”, në vazhdim të paragrafit të parë, pas fjalëve “...dhe kushteve të saj”, shtohen fjalët:

“sipas nenit 4 dhe nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

Neni 6

Në nenin 6 “Vlerësimi i investimeve” paragrafi i parë ndryshon si më poshtë:

Mbi bazën e të dhënave të disponueshme deri tani, investimet e nevojshme për objektin e kësaj kontrate janë vlerësuar rreth 978 220 000 lekë (pa vlerën e makinerive dhe pa vlerën e lidhjes me rrjetin elektrik), sipas anekseve 1 dhe 2 bashkëlidhur kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni.

Neni 7

Në nenin 8 “Programi i punimeve”,

- te pika 1, rreshti i dytë, fjalët “nga hyrja në fuqi e kontratës”, zëvendësohen me fjalët: “nga hyrja në fuqi e kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”;

- te pika 2, rreshti i dytë, fjalët “nga hyrja në fuqi e kontratës”, zëvendësohen me fjalët: “nga hyrja në fuqi e kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

- te pika 3, rreshti i dytë, fjalët “nga hyrja në fuqi e kontratës”, zëvendësohen me fjalët: “nga hyrja në fuqi e kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”;

Neni 8

Në nenin 20 “Sanksionet”, paragrafi i dytë ndryshon si më poshtë:

- “Në rast shkeljeje të afatit të përcaktuar në nenin 8, pika 3 të Marrëveshjes bazë të koncesionit, si dhe në rastet e mosrealizimit të vlerës së investimeve të përcaktuara në nenin 6 të Marrëveshjes shtesë të koncesionit, koncesionari do t’i paguajë OSHA-së, për çdo ditë vonese, penaltetin 0.01% të vlerës së përcaktuar të investimit”.

Neni 9

Ndryshimet dhe shtesat e përcaktuara në këtë Marrëveshje shtesë koncesioni hyjnë në fuqi me nënshkrimin e saj nga Palët dhe pas miratimit nga Këshilli i Ministrave të Republikës së Shqipërisë.

Nenet e tjera të Marrëveshjes bazë nuk kanë ndryshuar.

Marrëveshja shtesë e koncesionit mbahet në 8 (tetë) kopje dhe nënshkruhet pa vërejtje nga të dyja Palët.

Për Organin Shtetëror të Autorizuar
Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës
Zamir Stefani

Për koncesionarin
Shoqëria “Teodori” sh.p.k.
Administratori
Faik Teodori