

VENDIM
Nr. 867, datë 12.12.2007

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I RRUGËS
PARALELE TIRANË-VORË (KRAHU I MAJTË)**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5 pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik” dhe të nenit 8 të ligjit nr.9464, datë 28.12.2005 “Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2006”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i rrugës paralele Tiranë-Vorë (krahu i majtë).

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqen 62 578 m² tokë arë, të vlerësuar me çmimet 4 281 lekë/m², 3 000 lekë/m², 2 562 lekë/m² dhe 2 538 lekë/m², me vlerë prej 230 287 866 (dyqind e tridhjetë milionë e dyqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë) lekësh, për sipërfaqen 8 142 m², tokë truall, të vlerësuar me çmimet 14 602 lekë/m² dhe 3 116 lekë/m², me vlerë 74 071 112 (shtatëdhjetë e katër milionë e shtatëdhjetë e një mijë e njëqind e dymbëdhjetë) lekë, për objekte me vlerë 19 704 189 (nëntëmbëdhjetë milionë e shtatëqind e katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi 324 063 167 (treqind e njëzet e katër milionë e gjashtëdhjetë e tre mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e shtatë) lekë.

4. Shpenzimet procedurale, në vlerën 445 000 (katërqind e dyzet e pesë mijë) lekë, të përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve.

5. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 324 063 167 (treqind e njëzet e katër milionë e gjashtëdhjetë e tre mijë e njëqind e gjashtëdhjetë e shtatë) lekësh, të përballohet nga llogaria e veçantë e Ministrisë së Financave në Bankën e Shqipërisë “Fondi i shpronësimeve”.

6. Shpronësimi të fillojë më 15.12.2007 dhe të përfundojë më 15.1.2008.

7. Pronarët e përcaktuar në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët janë bërë shënimet “Konfirmim nga ZRPP-ja” dhe “Proces regjistrimi”, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

8. Ngarkohen Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Ministria e Financave dhe Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

DREJTORIA E PERGJITHSHME E RRUGEVE
SEKTORI I SHPRONESIMEVE

Lista e pronareve prorat e te cileve shpronesohen nga qe preken nga
nderimi i rrugeve paralele Tirane - Vore (Krahu i Majte).

Nr.	Pronari			Zona	Nr.	Pasurise	Lloji	Slp. m2	Cmimi Lek/m2	Vlera /leke	Objekt	Vlera e objektit	Vlera Totale	Shenime
	Emri	Atesia	Mbiemri											
1	Kaplan	Qemal	Mance	2679	124/8	are	586	4281	2508666	2508666			2508666	Konfirmim nga ZRPP
2	Shkelqim	Fatbardh	Alimadhi	2679	124/7	are	204	4281	873324	873324			873324	Konfirmim nga ZRPP
3	Shkelqim	Fatbardh	Alimadhi	2679	123/13	are	1054	4281	4512174	4512174			4512174	
4	Shkelqim	Fatbardh	Alimadhi	2679	123/10	are	255	4281	1091655	1091655			1091655	
5	Shkelqim	Fatbardh	Alimadhi	2679	123/7	are	136	4281	582216	582216			582216	Konfirmim nga ZRPP
6	Shoq. "ALFA" sh.a			2679	122/18	are	1581	4281	6768261	6768261			6768261	Konfirmim nga ZRPP
7	Hatixhe	Shaqir	Alla (Jata)	2679	122/4	are	374	4281	1601094	1601094			1601094	Konfirmim nga ZRPP
8	Shaqir	Xhemal	Alla	2679	121/10	are	354	4281	1515474	1515474			1515474	Konfirmim nga ZRPP
9	Shaqir	Xhemal	Alla	2679	121/12	are	170	4281	727770	727770			727770	Konfirmim nga ZRPP
	Shaqir	Xhemal	Alla											
	Muharrem	Xhemal	Alla											
10	Lulzim	Xhemal	Alla	2679	120/1	are	1700	4281	7277700	7277700			7277700	Konfirmim nga ZRPP
	Shaqir	Xhemal	Alla											
	Muharrem	Xhemal	Alla											
11	Lulzim	Xhemal	Alla	2679	119/10	are	442	4281	1892202	1892202			1892202	Konfirmim nga ZRPP
12	Besnik	Vasil	Zhapa	2679	119/9	are	510	4281	2183310	2183310			2183310	Konfirmim nga ZRPP
13	Ramiz	Sherif	Abili	2679	119/8	are	535	4281	2290335	2290335			2290335	Konfirmim nga ZRPP
14	Trashëgimtaret Demneri			2679	119/5	are	2040	4281	8733240	8733240			8733240	Konfirmim nga ZRPP
15	Pa identifikuar			2679	117/5	are	1632	4281	6986592	6986592			6986592	Konfirmim nga ZRPP
16	Pellumb	Sedar	Alimadhi	2679	50/1	are	1632	4281	6986592	6986592			6986592	Konfirmim nga ZRPP
17	Skender	Islam	Gazheli	2679	47/61	are	2550	4281	10916550	10916550			10916550	Konfirmim nga ZRPP
18	Bedri	Xhvedet	Rryla	2679	41/2/3	are	1385	4281	5829185	5829185			5829185	Konfirmim nga ZRPP
19	Fondacioni Xhameit Myslyman Ahmadia te Shqiperise			2679	41/11	are	665	4281	2846865	2846865			2846865	
	Nexhmije Velo			2679	41/11	truall	170	14602	2482340	2482340			2482340	Konfirmim nga ZRPP
	Buku Velo													
20	Rabin Velo			2679	41/2/1	are	1190	4281	5094390	5094390			5094390	Konfirmim nga ZRPP
	Fatos	Hasan	Miraci											
	Ilirjan	Dhimiter	Koroveshi											
21	Ivan	Petra	Ilia	2679	41/1/5	are	680	4281	2911080	2911080			2911080	Konfirmim nga ZRPP
	Fatos	Hasan	Miraci											
	Ilirjan	Dhimiter	Koroveshi											
22	Ivan	Petra	Ilia	2679	41/1/4	are	629	4281	2692749	2692749			2692749	Konfirmim nga ZRPP

Rrugët paralele (krahu i majte)

23	Kujtim		Elezi	2679	41/61	are	303	4281	1297143			1297143	Konfirmim nga ZRPP
24	Eduart	Ferhat	Ferhat	2679	41/63	are	1037	4281	4439397			4439397	Konfirmim nga ZRPP
25	Bashkim	Elez	Elezi	2679	41/13/1	are	330	4281	1412730			1412730	Konfirmim nga ZRPP
26	Ilir	Kadri	Kufri	2679	41/14/1	are	330	4281	1412730			1412730	Konfirmim nga ZRPP
27	Ismail	Osman	Kosova	2679	31/12	are	1292	4281	5531052			5531052	Konfirmim nga ZRPP
28	Artur		Cela	2679	28/40	are	544	4281	2328864			2328864	Konfirmim nga ZRPP
29	Hasan	Osman	Kosova	2679	28/18	are	300	4281	1284300			1284300	Konfirmim nga ZRPP
30	Pjetër	Gjek	Rrrolli	2679	28/16	trull	214	14602	3124828			3124828	Konfirmim nga ZRPP
31	Musli	Qerim	Ponari	2679	28/17	are	432	4281	1849392			1849392	Konfirmim nga ZRPP
32	Harri	Foto	Lena	2679	28/45	are	1275	4281	5458275			5458275	Konfirmim nga ZRPP
33	Foti	Qemal	Rustemi	2679	28/46	are	340	4281	1455540			1455540	Konfirmim nga ZRPP
34	Arben	Todi	Peto	2679	28/45	are	476	4281	2037756			2037756	Konfirmim nga ZRPP
35	Xhuli	Qemal	Rustemi	2679	28/14	are	595	4281	2547195			2547195	Konfirmim nga ZRPP
36	Kosta	Sheme	Cora	2679	19/24	are	510	4281	2183310			2183310	Konfirmim nga ZRPP
37	Vilson	Ilia	Cora	2679	19/23	are	306	4281	1309986			1309986	Konfirmim nga ZRPP
38	Besnik	Muhamet	Stojku	2679	19/27	are	850	4281	3638850			3638850	Konfirmim nga ZRPP
39	Rexhep	Muhamet	Stojku	2697	19/2	are	935	4281	4002735			4002735	Konfirmim nga ZRPP
40	Leonard	Hulus	Kadiu	2679	19/25	are	714	4281	3056634			3056634	Konfirmim nga ZRPP
41	Ramiz		Egri	2679	19/26	are	501	4281	2144781			2144781	Konfirmim nga ZRPP
42	Trilan		Bozgo	2679	19/25	trull	85	14602	1241170			1241170	Konfirmim nga ZRPP
43	ALBA ROAD SH p.k.			2679	19/21	are	688	4281	2945328			2945328	Konfirmim nga ZRPP
44	Bledar	Kasem	Ceribashi	2679	13/49	are	238	4281	1018878			1018878	Konfirmim nga ZRPP
45	Neritan	Kasem	Dajaka	2679	13/47	are	170	4281	727770			727770	Konfirmim nga ZRPP
46	Neritan	Abaz	Dajaka	2679	13/45	are	170	4281	727770			727770	Konfirmim nga ZRPP
47	Nuri	Mereme	Loçka	2679	13/42	are	357	4281	1528317			1528317	Konfirmim nga ZRPP
48	Genis	Bardhyl	Mehillaj	2679	13/24	are	170	4281	727770			727770	Konfirmim nga ZRPP
49	Njazi		Loçka	2679	13/73	are	170	4281	727770			727770	Konfirmim nga ZRPP
50	Neritan	Kasem	Ceribashi	2679	13/74	are	680	4281	2911080			2911080	Konfirmim nga ZRPP
51	Qemal	Qazim	Dajaka	2679	13/40	are	95	4281	406695			406695	Konfirmim nga ZRPP
52	Nuri	Qazim	Loçka	2679	13/41	are	131	4281	560811			560811	Konfirmim nga ZRPP
53	Nuri	Qazim	Loçka	2679	13/41	are	131	4281	560811			560811	Konfirmim nga ZRPP
54	Mergana	Qazim	Loçka	2679	13/41	are	131	4281	560811			560811	Konfirmim nga ZRPP

Mergana (Kufi) paralele (Kufi) paralele

53	Bashkim	Qazim	Locka	2679	1342	are	131	4281	560811		560811	Konfirmim nga ZRPP
54	Edmond	Anastas	Ziso	2679	1378	are	680	4281	2911080		2911080	Konfirmim nga ZRPP
55	Edmond	Anastas	Ziso	2679	1374	are	2210	4281	9461010		9461010	Konfirmim nga ZRPP
56	Edmond	Anastas	Ziso	2679	1320	are	765	4281	3274965		3274965	Konfirmim nga ZRPP
57	Arapke	Ferik	Murataj	2679	1144	truall	615	14602	8980230	Pike karburanti	28684419	Konfirmim nga ZRPP
58	Arapke	Ferik	Murataj	2679	1145	truall	615	14602	8980230		8980230	Konfirmim nga ZRPP
59	Shogeria "E. H. e" sh.p.k			2679	1135	truall	1113	14602	16252026		16252026	Konfirmim nga ZRPP
60	Drita	Merko	Mehilli	2679	1141	are	935	4281	4002735		4002735	Konfirmim nga ZRPP
61	Riko	Niko	Plika	2679	1149	are	408	4281	1746648		1746648	Konfirmim nga ZRPP
62	Riko	Niko	Plika	2679	1148	are	510	4281	2183310		2183310	Konfirmim nga ZRPP
63	Erika	Albania	Ceramike	2679	1147	truall	1190	14602	17376380		17376380	Konfirmim nga ZRPP
64	Erika	Albania	Ceramiche	2679	1137	truall	238	14602	3475276		3475276	Konfirmim nga ZRPP
65	Ylli	Besim	Lleshi	2679	123	are	357	4281	1528317		1528317	Konfirmim nga ZRPP
66	Ylli	Besim	Lleshi	2679	122	are	357	4281	1528317		1528317	Konfirmim nga ZRPP
67	Dritan	Shaqir	Peza	3865	28720	are	75	3000	225000		225000	Konfirmim nga ZRPP
68	Selman	Islam	Peza	3865	28738	are	288	3000	864000		864000	Konfirmim nga ZRPP
69	Ylli	Sali	Avdia	3865	28717	are	170	3000	510000		510000	Konfirmim nga ZRPP
70	Pa identifikuar			3865	28715	are	94	3000	282000		282000	Konfirmim nga ZRPP
71	Ramazan	Maksut	Peza	3865	28714	are	94	3000	282000		282000	Konfirmim nga ZRPP
72	Islam		Peza	3865	28713	are	94	3000	282000		282000	Konfirmim nga ZRPP
73	Petrit	Zeni	Xheli	2119	21010	are	374	2562	958188		958188	Konfirmim nga ZRPP
74	Dionis	Ahmet	Teqja									
74	Evgljini	Perikli	Xhoanli	2119	21031	are	561	2562	1437282		1437282	Konfirmim nga ZRPP
75	Hamit	Zyber	Peza	2119	21016	are	938	2562	2403156		2403156	Konfirmim nga ZRPP
76	Xhelal		Peza	2119	21114	are	408	2562	1045296		1045296	Konfirmim nga ZRPP
77	Rudina	Skender	Nika	2119	211139	truall	425	3116	1324300		1324300	Konfirmim nga ZRPP
78	Pa identifikuar			2119	211125	are	102	2562	261324		261324	Konfirmim nga ZRPP
79	Agron	Qazim	Shtepani	2119	211123	are	90	2562	230580		230580	Konfirmim nga ZRPP
80	Lulzim	Qazim	Shtepani	2119	211122	are	90	2562	230580		230580	Konfirmim nga ZRPP
81	Asriri	Qazim	Shtepani	2119	211121	are	56	2562	143472		143472	Konfirmim nga ZRPP
82	Xhafer	Qazim	Shtepani	2119	211120	are	128	2562	327936		327936	Konfirmim nga ZRPP
83	Rame	Ali	Geci									
83	Rus	Jakup	Xhidia	2119	21121	are	466	2562	1193892		1193892	Konfirmim nga ZRPP
84	Ferri	Qazim	Avdiu	2119	211113	are	119	2562	304878		304878	Konfirmim nga ZRPP
85	Mustafa	Qazim	Avdiu	2119	211112	are	119	2562	304878		304878	Konfirmim nga ZRPP
86	Shetfet	Qazim	Avdiu	2119	211111	are	119	2562	304878		304878	Konfirmim nga ZRPP
87	Dalip	Iliaz	Zogu	2119	211110	are	68	2562	174216		174216	Konfirmim nga ZRPP
88	Shkelqim		Zogu	2119	211119	are	51	2562	130662		130662	Konfirmim nga ZRPP
89	Liri		Haroku									
90	Bledar	Mahmut	Haroku									

Rregjet paralele (krashje majte)

89	Leonard	Mahmut	Haroku	2119	211/31	are	726	2562	1860012			1860012	Konfirmim nga ZRPP
90	Vait	Islam	Luzi	2119	211/13	are	91	2562	233142			233142	Konfirmim nga ZRPP
91	Benet	Skenderaj	Tartari Tale	2119	212/18	are	1530	2562	3919860			3919860	Konfirmim nga ZRPP
92	Arian	Servet Pavlo	Tartari Tale	2119	212/23	are	204	2562	522648			522648	Konfirmim nga ZRPP
93	Dhimitraq	Servet Pavlo	Tartari Tale	2119	212/25	are	340	2562	871080			871080	Konfirmim nga ZRPP
94	Neraxhy "sh.p.k."			2119	212/28	are	473	2562	1211826			1211826	Konfirmim nga ZRPP
95	Piro "sh.p.k."			2119	212/27	truall	561	3116	1748076			1748076	Konfirmim nga ZRPP
96	Alba Cement Itai "sh.p.k."			2119	212/29	are	1165	2562	2984730			2984730	Konfirmim nga ZRPP
97	Bujar	Skender	Gazheli	2119	212/31	truall	553	3116	1723148			1723148	Konfirmim nga ZRPP
98	Miranda	Mustafa	Sali	2119	212/33	truall	935	3116	2913460			2913460	Konfirmim nga ZRPP
99	I pidentifikuar			2119	212/12	are	170	2562	435540			435540	Konfirmim nga ZRPP
100	I pidentifikuar			2119	212/30	are	51	2562	130662			130662	Konfirmim nga ZRPP
101	I pidentifikuar			2119	212/14	are	323	2562	827526			827526	Konfirmim nga ZRPP
102	Ilir		Hodaj	2119	214/17	truall	969	3116	3019404			3019404	Konfirmim nga ZRPP
103	Hysen	Sabaudin	Kasemaj	2119	214/16	are	323	2562	827526			827526	Konfirmim nga ZRPP
104	Pellumb	Isuf	Pula	2119	214/15	are	357	2562	914634			914634	Konfirmim nga ZRPP
105	Epton	Niko	Gjipali	2119	214/28	are	802	2562	2054724			2054724	Konfirmim nga ZRPP
106	Pa identifikuar			2119	214/7	are	675	2562	1729350			1729350	Konfirmim nga ZRPP
107	Pa identifikuar			2119	214/8	are	765	2562	1959930			1959930	Konfirmim nga ZRPP
108	Vidan	Mustafa	Doci	2119	214/6	are	1105	2562	2831010			2831010	Konfirmim nga ZRPP
109	Skender	Kadri	Lieshi	2119	214/5	are	619	2562	1585878			1585878	Konfirmim nga ZRPP
110	Pa identifikuar			2119	214/4	are	323	2562	827526			827526	Konfirmim nga ZRPP
111	Edmond	Shahin	Bulica	2105	1186/13	truall	459	3116	1430244			1430244	Konfirmim nga ZRPP
112	Astrit		Hoxha	2105	1186/15, 1186/17	are	1836	2538	4859768			4859768	Konfirmim nga ZRPP
113	Rasim	Halim	Lieshi	2105	1186/8	are	680	2538	1725840			1725840	Konfirmim nga ZRPP
114	Kasem		Lieshi	2105	1186/9	are	340	2538	862920			862920	Konfirmim nga ZRPP
115		Familia Kamberi		2105	185, 186	are	4580	2538	11624040			11624040	Proces regjistrimi
			SHUMA				70720		304358978	19704189		324063167	