

VENDIM
Nr.1554, datë 12.11.2008

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARIT TË PASURISË SË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKET NGA NDËRTIMI I PIKËS SË
KALIMIT KUFITAR VERMOSH/SHKODËR**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, dhe të ligjit nr.9836, datë 26.11.2007 “Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2008”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Financave, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pasurisë së paluajtshme, pronë private, sipërfaqe truall, në pronësi të z.Gjokë Mark Bunjaj, që preket nga ndërtimi i pikës së kalimit kufitar Vermosh/Shkodër, sipas planrilevimit dhe planimetrisë së sheshit të ndërtimit, që i bashkëlidhen këtij vendimi.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të Drejtorisë së Përgjithshme të Doganave.

3. Pronari i pasurisë së paluajtshme, që shpronësohet, z.Gjokë Mark Bunjaj, të kompensohet, në vlerë të plotë, për sipërfaqen 1153 (një mijë e njëqind e pesëdhjetë e tre) m², tokë, të vlerësuar me çmimin e truallit 623 lekë/m², për zonën e Shkodrës, në masën 718 319 (shtatëqind e tetëmbëdhjetë mijë e treqind e nëntëmbëdhjetë) lekë.

4. Shpenzimet procedurale, në vlerën 518 000 (pesëqind e tetëmbëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Doganave.

5. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, 718 319 (shtatëqind e tetëmbëdhjetë mijë e treqind e nëntëmbëdhjetë) lekë, të përballohet nga “Llogaria speciale”, e krijuar si transfertë kapitale, për t’u përdorur për shpronësimet.

6. Shpronësimi të fillojë më 30.11.2008 dhe të përfundojë më 30.12.2008.

7. Afati i punimeve të ndërtimit të fillojë brenda 1 muaji nga hyrja në fuqi e këtij vendimi dhe të përfundojë brenda 12 muajve.

8. Pronari i pasurisë së paluajtshme, i përmendur në pikën 3 të këtij vendimi, të kompensohet, për efekt shpronësimi, pasi të ketë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Doganave.

9. Ngarkohen Ministria e Financave, Drejtoria e Përgjithshme e Doganave dhe Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

PLAN RILEVIMI

PERGATITI:

Emri: NAIM LOSHA

Licensa Nr: T2 0064/ Date: 11/06/2003

Data e Pergatitjes: 24/07/2008

[Handwritten signature and stamp]

Vala/Firma

IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE _____

NR. I PASURISE _____ VOL. _____ FQ. _____

INDEKSI I HARTES _____

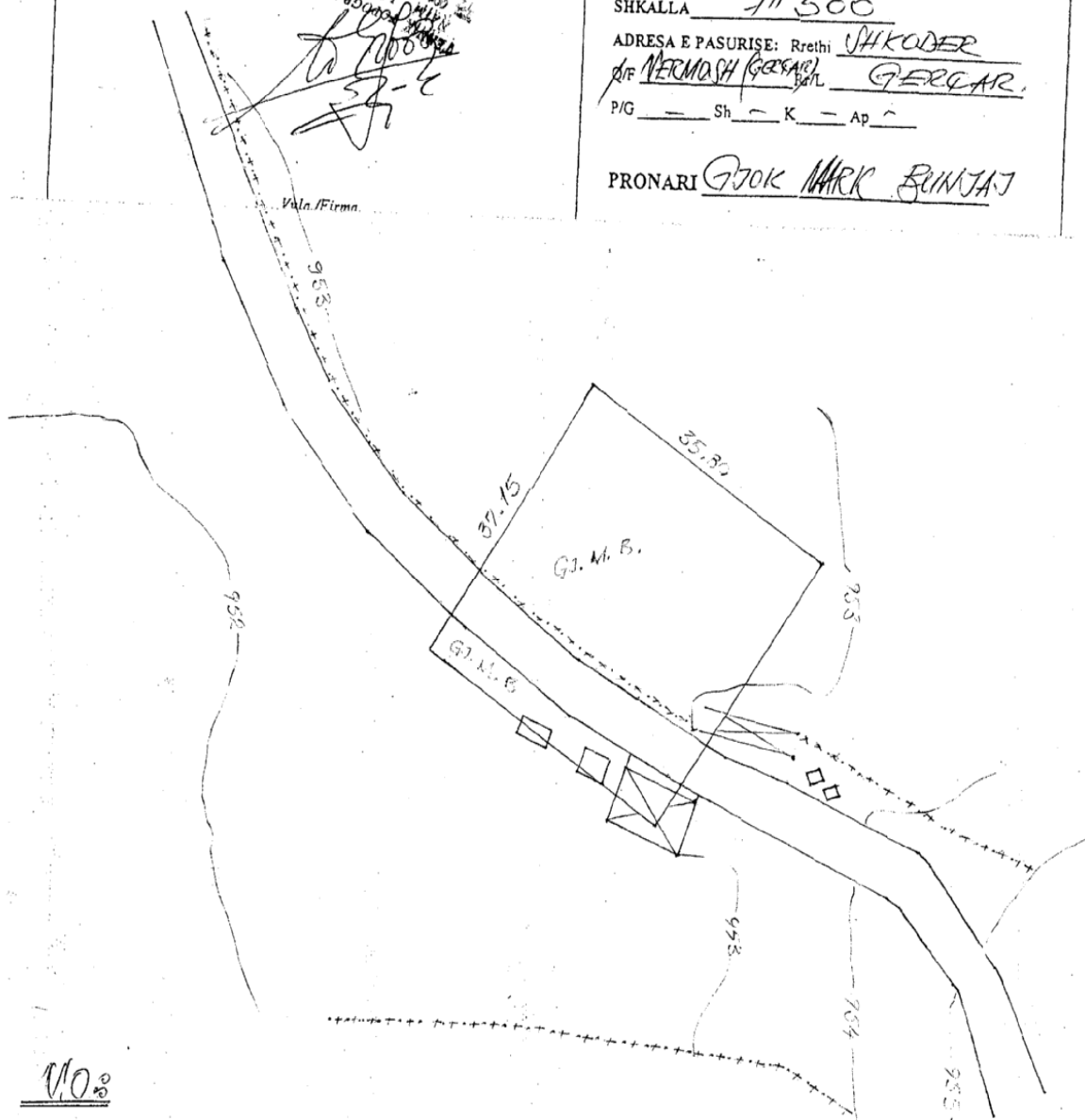
SHKALLA 1:1500

ADRESA E PASURISE: Rrethi SHKODER

D/F VERMOSH (GJERAR) GJERAR

P/G _____ Sh _____ K _____ Ap _____

PRONARI GJOK MARK BUNJAJ



110%

SIPEKTAQJA E PRONARIT GJOK MARK BUNJAJ ESHTE 1153 M²

SIPEKTAQJA RREUGA AUTO QE NDAN PASURINE NE

DY PJESE ESHTE 35.80 X 4.94 = 177 M²

SHUMA TOTALE = 1330 M²

SI PAS PLANIMETRIKE SE VLERESHIT TE KERTIMIT

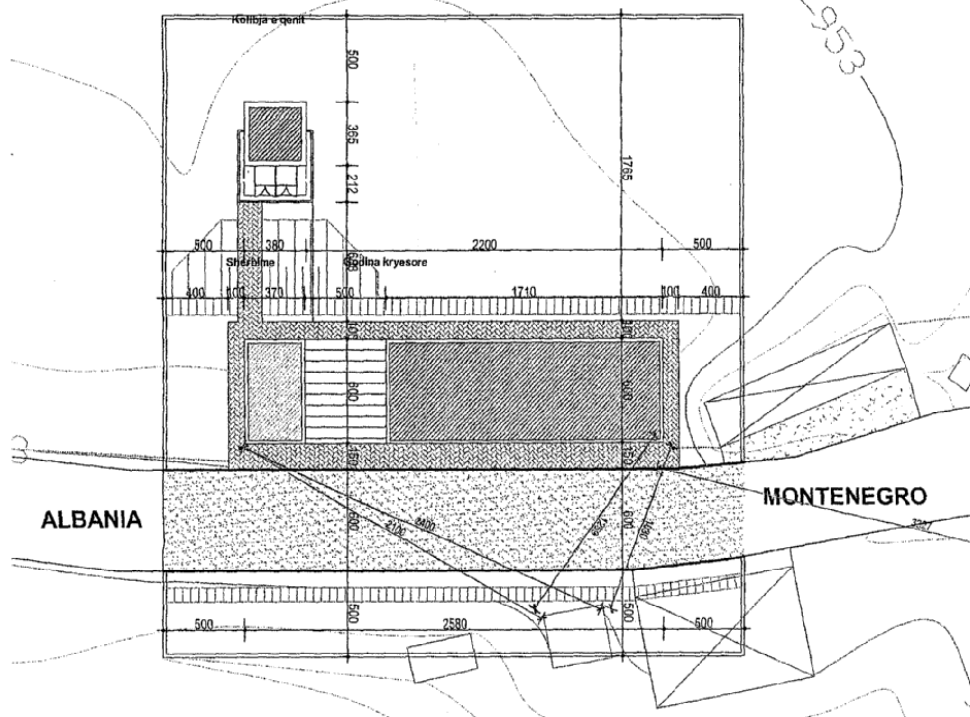
KUFIZIMET E PROMES QE JHAPOMESOMET
TATIE VETEM NIE PRONARIN GJOK BUNJAJ

[Handwritten signature]

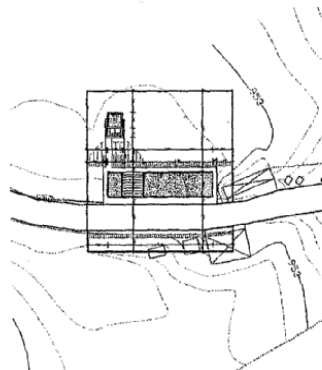
PLANIMETRIA E SHESHIT TE NDERTIMIT TE OBJEKTIT: PIKA E KONTROLLIT KUFITAR - VERMOSH

SIPERFAQJA E SHESHIT 1 330 m² SH 1:500

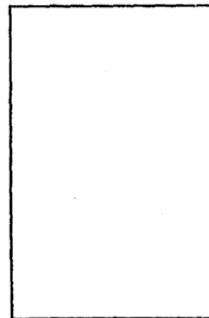
SHK. 11/250



SKEMA E VENDOSJES TE SHESHIT
NE RAJON SH 1:2000



POZICIONI KADASTRAL



NEW STUDIO
PROJEKTI - KONSULEP
LIZENCA N. 187
TIRANE ALBA

