

VENDIM
Nr.243, datë 13.4.2010

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURISË SË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKET NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT
RRUGOR BULEVARDI “BAJRAM CURRI” DERI NË RRUGËN “ALI DEMI”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, dhe të nenit 8 të ligjit nr.9836, datë 26.11.2007 “Për Buxhetin e Shtetit të vitit 2008”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurisë së paluajtshme, pronë private, tokë truall, që preket nga ndërtimi i segmentit rrugor bulevardi “Bajram Curri” deri në rrugën “Ali Demi”.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të bashkisë së Tiranës.

3. Pronarët e pasurisë së paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për sipërfaqen 5 621 (pesë mijë e gjashtëqind e njëzet e një) m², tokë truall, me çmimet konfirmuar nga ZRKKP-ja përkatëse, me vlerë të përgjithshme 167 668 810 (njëqind e gjashtëdhjetë e shtatë milionë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e dhjetë) lekë.

4. Shpenzimet procedurale, në vlerën 357 500 (treqind e pesëdhjetë e shtatë mijë e pesëqind) lekë, të përballohen nga bashkia e Tiranës.

5. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 167 668 810 (njëqind e gjashtëdhjetë e shtatë milionë e gjashtëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e tetëqind e dhjetë) lekësh, të përballohet nga “Llogaria e veçantë” e Ministrisë së Financave në Bankën e Shqipërisë, “Fondi i shpronësimeve”.

6. Shpronësimi të fillojë më 1.5.2010 dhe të përfundojë më 1.8.2010.

7. Pronarët e përmendur në listën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi “Konfirmim nga ZRPP-ja”, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë bashkisë së Tiranës.

8. Bashkia e Tiranës të kryejë likuidimin e pronarëve, brenda afateve të përcaktuara në pikën 6 të këtij vendimi, në bazë të dokumentacionit të pronësisë.

9. Ngarkohen Ministria e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit, Ministria e Financave dhe Bashkia e Tiranës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

BASHKIA E TIRANËS
DREJTORIA E KONTROLLIT TË ZHVILLIMIT URBANISTIK

BULEVARDI “BAJRAM CURRI” RRUGA-“ALI DEMI”

LISTA E PRONARËVE, VLERA NË LEKË DHE SIPËRFAQJA QË PREKET,
SIPAS DOKUMENTEVE TË DORËZUARA

Nr.	Emër, mbiemër	ZK.	Nr.pas	Truall	Çmimi	Objekt	Çmimi	Vlefta	Lloji i pasurisë
1	Fatime Keta+6 bashkpr.	8150	8/509	1417 m ²	29829			42,267,693	Certifikatë pronësie
2	Fejzi Kyçyku+8 bashkpr.	8150	8/64	139 m ²	29829			4,146,231	Certifikatë pronësie
3	Shefqet Pengili+11 bashkpr.	8150	8/269	140 m ²	29829			4,176,060	Certifikatë pronësie
4	Njazi Çuadari +1 bashkpr.	8150	8/614	237 m ²	29829			7,069,473	Certifikatë pronësie
5	Bashkim Mema+4 bashkpr.	8150	8/644	238 m ²	29829			7,099,302	Certifikatë pronësie
6	Hajrije Selita+4 bashkpr.	8150	8/630	390 m ²	29829			11,633,310	Certifikatë pronësie
7	Lefteri Rudha+3 bashkpr.	8150	8/628	65 m ²	29829			1,938,885	Certifikatë pronësie
8	Serveta Keta	8150	8/523	52,5 m ²	29829			1,566,023	Certifikatë pronësie
9	Besnik Keta	8150	8/524	52,5 m ²	29829			1,566,023	Certifikatë pronësie
10	Merita Keta	8150	8/525	20 m ²	29829			596,580	Certifikatë pronësie
11	Romina Keta	8150	8/526	2 m ²	29829			59,658	Certifikatë pronësie
12	Vladimir Luçi	8150	8/450	72 m ²	29829			2,147,688	Certifikatë pronësie
13	Arjan Hyka+3 bashkpr.	8150	8/542	317 m ²	29829			9,455,793	Vërtetim pronësie
14	Bajram Çeliku+10 bashkpr.	8150	8/449	2479 m ²	29829			73,946,091	Vërtetim pronësie
	Totali			5621 m ²				167,668,810	