

VENDIM
Nr.427, datë 9.6.2010

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT
RRUGOR RRËSHEN-KALIMASH

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik” dhe të nenit 8 të ligjit nr.9836, datë 26.11.2007 “Për Buxhetin e Shtetit për vitin 2008”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Punëve Publike dhe Transportit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor Rrëshen–Kalimash.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet sipas listave bashkëlidhur këtij vendimi, për sipërfaqen tokë arë 32 626 m², vlerësuar me çmimin 650 lekë/m², me vlerë 21 206 900 (njëzet e një milionë e dyqind e gjashtë mijë e nëntëqind) lekë, truall me sipërfaqe 7 368 m², vlerësuar me çmimin 1 500 lekë/m², me vlerë 11 052 000 (njëmbëdhjetë milionë e pesëdhjetë e dy mijë) lekë, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 32 258 900 (tridhjetë e dy milionë e dyqind e pesëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind) lekësh, si dhe për sipërfaqen tokë arë 34 499.9m², vlerësuar me çmimet sipas hartave të zonave të cilat preken, me vlerë 7 055 234.2 (shtatë milionë e pesëdhjetë e pesë mijë e dyqind e tridhjetë e katër pikë dy) lekë, truall me sipërfaqe 853m², vlerësuar me çmimet sipas hartave të zonave të cilat preken, me vlerë 454 246 (katërqind e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e dyzet e gjashtë) lekë, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi prej 7 509 480.2, (shtatë milionë e pesëqind e nëntë mijë e katërqind e tetëdhjetë pikë dy) lekësh, objekte me vlerë 18 241 481 (tetëmbëdhjetë milionë e dyqind e dyzet e një mijë e katërqind e tetëdhjetë e një) lekë, me një vlerë totale shpronësimi prej 58 009 861.2 (pesëdhjetë e tetë milionë e nëntë mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e një pikë dy) lekësh.

4. Shpenzimet procedurale, në vlerën 1 705 000 (një milion e shtatëqind e pesë mijë) lekë, të përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve.

5. Vlera totale e shpronësimit prej 58 009 861.2 (pesëdhjetë e tetë milionë e nëntë mijë e tetëqind e gjashtëdhjetë e një pikë dy) lekësh, të përballohet nga “Llogaria e veçantë” e Ministrisë së Financave pranë Bankës së Shqipërisë “Fondi i shpronësimeve”.

6. Shpronësimi të fillojë më 15.6.2010 dhe të përfundojë më 15.9.2010.

7. Pronarët e listës, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZRPP”, të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

8. Pronarët e listave që i bashkëlidhen këtij projektvendimi, për të cilët është bërë shënimi “Proces legalizimi”, të likuidohen për efekt shpronësimi, pasi të ketë përfunduar ky proces dhe të jenë bërë regjistrimet përkatëse pranë Zyrës së Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Mirditë.

9. Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve të kryejë likuidimin e pronarëve, për të cilët është bërë shënimi “Konfirmuar nga ZRPP”, në bazë të dokumentacionit të pronësisë.

10. Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve të bëjë likuidimin e pronarëve, për të cilët është bërë shënimi “Proces legalizimi”, sipas pikës 8 të këtij vendimi, dhe pasi të ketë marrë një konfirmim zyrtar nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Mirditë.

11. Ngarkohen Ministria e Punëve Publike dhe Transportit, Ministria e Financave dhe Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

MINISTRIA E PUNËVE PUBLIKE DHE TRANSPORTIT
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
DREJTORIA E SHPRONËSIMEVE

LISTA EMËRORE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA ZGJERIMI I SEGMENTIT RRUGOR “RRËSHEN-REPS-THIRRË”

Nr.	Pronari			ZK	Nr. Pas.	Vlera Lekë	Fshati	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri					
1	Ndue	Frrok	Frroku	2162	107/9	1737422	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
2	Tonin	Fran	Frroku	3171	1/15	11143787	Reps	Konfirmuar nga ZRPP
3	Zef	Preng	Doda	3259	195	1986333	Sang	Konfirmuar nga ZRPP
4	Shkurt	Preng	Ndoj	2610	137	1580992	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
5	Ndue	Preng	Ndoj	2610	145	1792947	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
	TOTALI					18241481		

REPUBLIKA E SHQIPËRISE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
DREJTORIA E SHPRONËSIMEVE

LISTA EMËRORE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NË SEGMENTIN RRUGOR "RRËSHEN-REPS-THIRRË"

REFERUAR PUBLIKIMIT NË GAZETË NË PERIUHDHËN NËNTOR - DHJETOR 2007

Nr	Pronari			ZK	Nr. Pas.	Tokë Arë			Tokë Truall			Vlera Totale lekë	Fshati	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri			Sip. m ²	Çmim l/m ²	Vlera lekë	Sip. m ²	Çmim l/m ²	Vlera lekë			
1	Gjergj	Llesh	Perleka	2769	18	186	650	120900				120900	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
2	Fran	Frrok	Doda	2768	345/22	883	650	573950				573950	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
3	Ilirjan	Dod	Doda	2768	345/24	123	650	79950				79950	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
4	Mehill	Gjok	Bardhi	2768	315	200	650	130000				130000	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
5	Tonin	Nikoll	Tuci	2768	314	327	650	212550				212550	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
6	Mark	Ndue	Pjetri	2933	152/12	1650	650	1072500				1072500	Pshqesh	Konfirmuar nga ZRPP
7	Llesh	Gjon	Marku	2933	157/1	159	650	103350				103350	Pshqesh	Konfirmuar nga ZRPP
8	Nikoll	Mark	Gega	2933	176	500	650	325000				325000	Pshqesh	Konfirmuar nga ZRPP
9	Fran	Nikoll	Prendi	1221	91/2	695	650	451750				451750	Blinisht	Konfirmuar nga ZRPP
10	Nikolin	Pjeter	Prendi	1221	91/1	1743	650	1132950				1132950	Blinisht	Konfirmuar nga ZRPP
11	Gjet	Kol	Kolaj B/P	3171	3/11				500	1500	750000	750000	Reps	Konfirmuar nga ZRPP
12	Simon	Kol	Kolaj	3171	3/10				500	1500	750000	750000	Reps	Proces Legalizimi
13	Aleksander	Mark	Sinani	2610	187	450	650	292500				292500	Mashterkore	Konfirmuar nga ZRPP
14	Dod	Llesh	Ndreca	2610	165/1	96	650	62400				62400	Mashterkore	Konfirmuar nga ZRPP
15	Gjet	Ndue	Kaza	1893	362	539	650	350350				350350	Zajs	Konfirmuar nga ZRPP
16	Gjergj	Zef	Shyti	1893	366				198	1500	297000	297000	Zajs	Konfirmuar nga ZRPP
17	Gjon	Zef	Cera	3433	7/3	3077	650	2000050				2000050	Shtrungaj	Konfirmuar nga ZRPP
18	Mark	Preng	Gjoka	3433	51/2				300	1500	450000	450000	Shtrungaj	Proces Legalizimi
19	Ilir	Mark	Gjoka	3433	51/3				500	1500	750000	750000	Shtrungaj	Proces Legalizimi
20	Mark	Preng	Gjoka	3433	51/4	1400	650	910000				910000	Shtrungaj	Konfirmuar nga ZRPP
21	Fran	Ndue	Cera	3433	8	1078	650	700700				700700	Shtrungaj	Konfirmuar nga ZRPP
22	Fran	Ndue	Cera	3433	9	1820	650	1183000				1183000	Shtrungaj	Konfirmuar nga ZRPP
23	Gjet	Nikoll	Pershqefa	1190	58/1	1586	650	1030900				1030900	Bisak	Konfirmuar nga ZRPP
24	Ndrec	Ndue	Gega	1190	131/2	600	650	390000				390000	Bisak	Konfirmuar nga ZRPP
25	Simon Lala, Ndue Shpani,			1190	131/1	600	650	390000				390000	Bisak	Konfirmuar nga ZRPP
26	Gjete	Kol	Marlekaj	1190	29/4	367	650	238550	500	1500	750000	988550	Bisak	Konfirmuar nga ZRPP
27	Leke	Gjok	Marlekaj	1190	29/5				134	1500	201000	201000	Bisak	Konfirmuar nga ZRPP
28	Ndrec	Gjok	Marlekaj	1190	29/6				139	1500	208500	208500	Bisak	Konfirmuar nga ZRPP
29	Ndrec	Ndue	Gega	1190	27/6				250	1500	375000	375000	Bisak	Konfirmuar nga ZRPP
30	Gjergj	Zef	Ndreca	2162	69/3				147	1500	220500	220500	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
31	Pjeter	Ndrec	Mhilli	2162	91/1	200	650	130000				130000	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
32	Gjet	Ndrec	Lleshi	2162	130/3	207	650	134550				134550	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
33	Ndue	Pjeter	Marku	2162	99/4	292	650	189800				189800	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
34	Dod	Nikoll	Pershqefa	1600	21/3				300	1500	450000	450000	Fan	Konfirmuar nga ZRPP
35	Niko	Ded	Pershqefa	1600	21/2				200	1500	300000	300000	Fan	Konfirmuar nga ZRPP
36	Ferdinand	Ded	Deda	3883	197				300	1500	450000	450000	Zall-Xhuxh	Konfirmuar nga ZRPP
37	Ndoc	Ded	Deda	3883	44/4				300	1500	450000	450000	Zall-Xhuxh	Proces Legalizimi
38	Nikoll	Pjeter	Prenga	3883	68	865	650	562250				562250	Zall-Xhuxh	Konfirmuar nga ZRPP
39	Gazmend	Mark	Ndreca	3883	21/3				500	1500	750000	750000	Zall- Xhuxh	Proces Legalizimi
40	Rit	Mark	Ndreca	3883	21/5				500	1500	750000	750000	Zall- Xhuxh	Proces Legalizimi
41	Mark	Gjon	Ndreca	3883	21/6	550	650	357500				357500	Zall- Xhuxh	Konfirmuar nga ZRPP
42	Ndrec	Ndue	Ndreca	3883	21/8				500	1500	750000	750000	Zall- Xhuxh	Proces Legalizimi
43	Ndue	Preng	Nikolli	3883	17	2922	650	1899300				1899300	Zall- Xhuxhe	Konfirmuar nga ZRPP
44	Ndue	Preng	Nikolli	3883	187				300	1500	450000	450000	Zall- Xhuxhe	Proces Legalizimi
45	Llesh	Nikoll	Lleshi	3259	156	1100	650	715000				715000	Sang	Konfirmuar nga ZRPP

46	Marte	Ndrec	Lleshi	3259	159	393	650	255450				255450	Sang	Konfirmuar nga ZRPP
47	Nikoll	Ndue	Gjergji B/P	3259	75/1	6444	650	4188600				4188600	Sang	Konfirmuar nga ZRPP
48	Gjin	Gjergj	Pjetri	3598	26/3	1574	650	1023100	500	1500	750000	1773100	Thirre	Proces Legalizimi
49	Nikoll	Llesh	Pjetri	3598	71/1				500	1500	750000	750000	Thirre	Proces Legalizimi
50	Nikoll	Gjon	Prenga	3598	244				300	1500	450000	450000	Thirre	Konfirmuar nga ZRPP
		TOTALI				32626		21206900	7368		11052000	32258900		

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
DREJTORIA E SHPRONËSIMEVE

LISTA EMËRORE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA ZGJERIMI I SEGMENTIT RRUGOR "RRËSHEN-REPS-THIRRË"

Nr	Pronari			ZK	Nr. Pas.	Tokë Arë				Truall		Vlera		
	Emri	Atësia	Mbiemri			Sip.m ²	Çmimi leke/m ²	Vlera lekë						
1	Nikoll	Mark	Gjoka	2769	267	4815	210	1011150				1011150	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
2	Aleksander	Zef	Brunga	2769	73/4	12049	210	2530290				2530290	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
3	Gjergj	Llesh	Perleka	2769	18	1462	210	307020				307020	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
4	Bardhok	Gjon	Perleka	2769	19/3	732.3	210	153783				153783	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
5	Nikoll	Pjeter	Perleka	2769	19/4	838	210	175980				175980	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
6	Dava	Llesh	Perleka	2769	19/9	272	210	57120				57120	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
7	Preng	Pjeter	Perleka	2769	19/10	245.2	210	51492				51492	Nderfushaz	Konfirmuar nga ZRPP
8	Gjok	Pjeter	Nikolli	2768	303/3	782.6	248	194084.8				194084.8	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
9	Gjok	Pjeter	Nikolli	2768	302/1	450	248	111600				111600	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
10	Dritan	Pjeter	Nikolli	2768	302/5	321	248	79608				79608	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
11	Nikoll	Kol	Nikolli	2768	302/6	231	248	57288				57288	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
12	Ded	Nikoll	Nikolli	2768	302/3	174	248	43152				43152	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
13	Ndue	Nikoll	Prenga	2768	345/7	55	248	13640				13640	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
14	Ndue	Nikoll	Prenga	2768	345/8	245.5	248	60884				60884	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
15	Frrok	Ndue	Prenga	2768	345/10	690	248	171120				171120	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
16	Ndue	Frrok	Prenga	2768	345/11	831.3	248	206162.4				206162.4	Nderfane	Konfirmuar nga ZRPP
17	Bardhe	Ndue	Prendi	1221	75/3	462	172	79464				79464	Blinisht	Konfirmuar nga ZRPP
18	Anton	Gjin	Prendi	1221	75/2	1198	172	206056				206056	Blinisht	Konfirmuar nga ZRPP
19	Shkurt	Preng	Ndoj	2610	101	146	186	27156				27156	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
20	Zef	Preng	Ndoj	2610	102	276	186	51336				51336	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
21	Ndue	Preng	Ndoj	2610	103	265	186	49290				49290	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
22	Aleksander	Mark	Sinani	2610	189	694	186	129084				129084	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
23	Aleksander	Mark	Sinani	2610	110	13	186	2418				2418	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
24	Gjovalin	Zef	Skana	2610	108	30	186	5580				5580	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
25	Zef	Llesh	Marku	2610	210	56	186	10416				10416	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
26	Ndue	Llesh	Marku	2610	212	41	186	7626				7626	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
27	Gjet	Llesh	Marku	2610	215	60	186	11160				11160	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
28	Gjovalin	Zef	Skana	2610	218	126	186	23436				23436	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
29	Zef	Bib	Tuci	2610	227				19	887	16853	16853	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
30	Ndue	Bib	Tuci	2610	231/1	354	186	65844				65844	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
31	Gjet	Preng	Marpepa	2610	238	23	186	4278				4278	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
32	Zek	Gjon	Marpepa	2610	240	201	186	37386				37386	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
33	Preng	Gjon	Marpepa	2610	241	280	186	52080				52080	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
34	Gjet	Llesh	Prenga	2610	160/1	142	186	26412				26412	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP

35	Zef	Gjon	Marpepa	2610	164	157	186	29202				29202	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
36	Zef	Bib	Tuci	2610	225	450	186	83700				83700	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
37	Ndue	Bib	Tuci	2610	228	475	186	88350				88350	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
38	Gjet	Llesh	Prenga	2610	133	198	186	36828				36828	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
39	Gjon	Llesh	Prenga	2610	134	22	186	4092				4092	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
40	Shkurt	Preng	Ndoj	2610	139				150	887	133050	133050	Mashterkor	Proces Legalizimi
41	Zef	Preng	Ndoj	2610	141				117	887	103779	103779	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
42	Ndue	Preng	Ndoj	2610	144	255	186	47430				47430	Mashterkor	Konfirmuar nga ZRPP
43	Frrok	Pal	Margjeci	2162	106	629	145	91205				91205	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
44	Ndue	Frrok	Marku (Frroku)	2162	104/1	250	145	36250				36250	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
45	Kujtim	Mark	Frroku	2162	104/2	300	145	43500				43500	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
46	Ndue	Frrok	Frroku	2162	103/1	200	145	29000				29000	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
47	Kujtim	Mark	Frroku	2162	103/2	100	145	14500				14500	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
48	Ndue	Frrok	Frroku	2162	105	1200	145	174000				174000	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
49	Kujtim	Mark	Frroku	2162	107/8				250	362	90500	90500	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
50	Ndue	Frrok	Marku (Frroku)	2162	107/9				250	362	90500	90500	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
51	Kujtim	Mark	Frroku	2162	107/10	30	145	4350				4350	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
52	Gjet	Preng	Frroku	2162	126/1	94	145	13630				13630	Klos	Konfirmuar nga ZRPP
53	Ded	Nikoll	Prenga	3259	103/2	100	219	21900				21900	Sang	Konfirmuar nga ZRPP
54	Pal	Preng	Prenga	3259	104/1	1101	219	241119				241119	Sang	Konfirmuar nga ZRPP
55	Mark	Preng	Prenga	3259	106	378	219	82782				82782	Sang	Konfirmuar nga ZRPP
56	Ndue	Preng	Prenga	3259	105				67	292	19564	19564	Sang	Konfirmuar nga ZRPP
		TOTALI				34499.9		7055234.2	853		454246	7509480.2		