VENDIM
Nr.600, datë 23.7.2010

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "RRUGA HYRËSE, BERAT"

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", dhe të nenit 8 të ligjit nr.9836, datë 26.11.2007 "Për Buxhetin e Shtetit, për vitin 2008", të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Punëve Publike dhe Transportit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor "Rruga hyrëse, Berat".

2. Shpronësimi bëhet në favor të Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për sipërfaqen 1 236 (një mijë e dyqind e tridhjetë e gjashtë) m^2, tokë truall, të vlerësuar me çmimin 3100 (tre mijë e njëqind) lekë/m^2, me vlerë 3 831 600 (tre milionë e tetëqind e tridhjetë e një mijë e gjashtëqind) lekë, si dhe për objekt, me vlerë 318 883 (treqind e tetëmbëdhjetë mijë e tetëqind e tetëdhjetë e tre) lekë, me një vlerë të përgjithshme shpronësimi 4 150 483 (katër milionë e njëqind e pesëdhjetë mijë e katërqind e tetëdhjetë e tre) lekë.

4. Shpenzimet procedurale, në vlerën 655 000 (gjashtëqind e pesëdhjetë e pesë mijë) lekë, do të përballohen nga Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve.

5. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, 4 150 483 (katër milionë e njëqind e pesëdhjetë mijë e katërqind e tetëdhjetë e tre) lekë, të përballohet nga "Llogaria e veçantë" e Ministrisë së Financave në Bankën e Shqipërisë "Fondi i shpronësimeve.

6. Shpronësimi të fillojë më 30.7.2010 dhe të përfundojë më 30.10.2010.

7. Pronarët e përmendur në listën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për të cilët është bërë shënimi "Konfirmuar nga ZRPP-ja", të kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin e plotë të pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

8. Pronari, për të cilin në kolonën "Shënime" është bërë shënimi "Konfirmuar nga ZRPP-ja "Objekti në proces legalizimi", të kompensohet për vlerën e objektit, pasi të kenë përfunduar procedurat përkatëse të legalizimit e të regjistrimit, si dhe pasi të ketë dorëzuar dokumentacionin e pronësisë pranë Drejtorisë së Përgjithshme të Rrugëve.

9. Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve të kryejë likuidimin e pronarëve, për të cilët është bërë shënimi "Konfirmuar nga ZRPP-ja", në bazë të dokumentacionit të plotë të pronësisë.

10. Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve do të kryejë likuidimin e pronarit, për të cilin është bërë shënimi "Konfirmuar nga ZRPP-ja, "Objekti në proces legalizimi" pasi të kenë përfunduar procedurat përkatëse të legalizimit e të regjistrimit, si dhe pasi ky pronar të ketë paraqitur dokumentacionin e pronësisë.

11. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Berat, në bashkëpunim me Drejtorinë e Përgjithshme të Rrugëve, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, të fillojë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës mbi hartat treguese të regjistrimit, sipas planimetrisë së shpronësimeve që do t'i vihet në dispozicion nga Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve, si dhe të bëjë kalimin e pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.

12. Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Berat, të pezullojë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara deri në çastin kur do të realizohen procesi i hedhjes së trupit

të rrugës mbi hartat treguese të regjistrimit, si dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.

13. Ngarkohen Ministria e Punëve Publike dhe Transportit, Ministria e Financave Drejtoria e Përgjithshme e Rrugëve dhe Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Berat, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E RRUGËVE
DREJTORIA E SHPRONËSIMEVE

LISTA E PRONARËVE TË CILËT PREKEN NGA NDËRTIMI I RRUGËS HYRËSE BERAT

Nr	Pronari			ZK	Nr.Pas	Tokë truall			Objekt Vlera lekë	Vlera Totale lekë	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri			Sip.	Çmimi	Vlera			
1	Shefit		Kasapi	8501	2/99	180	3100	558000		558000	Konfirmuar nga ZRPP
2	Jemin		Toto	8501	2/120	74	3100	229400		229400	Konfirmuar nga ZRPP
3	Jemin		Toto	8501	2/12 1	32	3100	99200		99200	Konfirmuar nga ZRPP
4	Sulejman		Toto	8501	2/123	40	3100	124000		124000	Konfirmuar nga ZRPP
5	Xhevair	Isuf	Gega	8501	2/128	*155*	3100	480500		480500	Konfirmuar nga ZRPP
6	Safet		Tomorri	8501	2/142	235	3100	728500	318883	1047383	Konfirmuar nga ZRPP; Objekti në “Proces Legalizimi”
7	Vasil		Papa	8501	6/74	17	3100	52700		52700	Konfirmuar nga ZRPP
8	Vasil		Papa	8501	6/75	14	3100	43400		43400	Konfirmuar nga ZRPP
9	Sadush		Skrevani	8501	6/73	133	3100	412300		412300	Konfirmuar nga ZRPP
10	Blerim		Daji	8501	6/86	62	3100	192200		192200	Konfirmuar nga ZRPP
11	Resul		(Eskiu) Gusho	8501	6/85	200	3100	620000		620000	Konfirmuar nga ZRPP
12	Dashnor		Xhamari	8501	6/78	20	3100	62000		62000	Konfirmuar nga ZRPP
13	Lutfi		Kabilo	8501	6/20	37	3100	114700		114700	Konfirmuar nga ZRPP
14	Fatmir		Hoxha	8501	7/234	29	3100	89900		89900	Konfirmuar nga ZRPP
15	Besnik		Bardhi	8501	3/90	5	3100	15500		15500	Konfirmuar nga ZRPP
16	Kujtim		Jaho	8501	3/92	3	3100	9300		9300	Konfirmuar nga ZRPP
		Totali				**1236**		**3831600**	**318883**	**4150483**	Konfirmuar nga ZRPP