VENDIM
Nr.707, datë 25.8.2010

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I LINJËS 400 KV, TIRANË-PODGORICË, QARKU I TIRANËS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5 pika 1, 20 e 21 të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", me propozimin e Ministrit të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i linjës 400 kV, Tiranë-Podgoricë, qarku Tiranë, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Shpronësimi të bëhet në favor të OST sh.a.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në lekë, në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqen e banesës prej 3 658 (tre mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e tetë) m^2 dhe për sipërfaqen e shtyllave prej gjashtëqind e pesëdhjetë e tetë) m^2 dhe për sipërfaqen e shtyllave prej 5 319.7 (pesë mijë e treqind e nëntëmbëdhjetë pikë shtatë) m^2, tokë bujqësore, arë dhe ullishte, vlerësuar në shumën e përgjithshme prej 134 115 405 (njëqind e tridhjetë e katër milionë e njëqind e pesëmbëdhjetë mijë e katërqind e pesë) lekësh.

4. Fondi prej 134 115 405 (njëqind e tridhjetë e katër milionë e njëqind e pesëmbëdhjetë mijë e katërqind e pesë) lekësh të përballohet nga fondet e OST sh.a.

5. Vlera e shpenzimeve procedurale të shpronësimit, në shumën 895 000 (tetëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë) lekë, të përballohet nga OST sh.a., si subjekt që garanton shpenzimet procedurale të këtij shpronësimi.

6. Shpronësimi të fillojë brenda muajit gusht 2010 dhe të përfundojë brenda muajit dhjetor 2010.

7. Mënyra e pagesës të bëhet pas paraqitjes së dokumenteve të pronësisë sipas ligjit nr.8561, datë 22.12.1999.

8. Punimet për ndërtimin e linjës 400 kV, Tiranë-Podgoricë, qarku i Tiranës, të përfundojnë brenda muajit dhjetor 2010.

9. Ngarkohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës dhe OST sh.a., për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha

LISTA E PRONAREVE PER SHPRONESIM PER EFEKT TE NDERTIMIT TE LINJES "400 KV Zona e qarkut Tirane "

TABELA PERMBLEDHESE PER QARKUN TIRANE

Nr	OBJEKTI	Shpronesimi definitiv												SHENIME
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji i pasurise	Nr. Kadastral	Nr. pasurise	Sasia e sip prones m2	sip banese per shpronesim m2	siperfaqe shtylla per shpronesim definitiv m²	çmimi I banese ZRPP lek/m2	çmimi I tokes lek/m2	Vlera kompesimit	
	Rrethi Tirane													
	Komuna Zall Herr (shtylla 284-296)								571.2	1,666.1			21,257,458	
	Bashkia Kamez (shtylla 297-312)								2,909.2	1,994.9			106,226,372	
	Komuna Berxull (Shtylla 313-316)								177.6	477.0			6,631,575	
	Komuna Kashar (shtylla 317-323)									1,181.7			490,408	
	shuma								3,658.0	5,319.7			134,115,405	
	Qarku Tirane								3,658.0	5,319.7			134,115,405	

LISTA E PRONAREVE QE SHPRONESOHEN PER EFEKT TE NDERTIMIT TE LINJES "400 KV Zona e qarkut Tirane "

Qarku:Tirane

Rrethi Tirane

Bashkia : Kamez

Lloji I pasurise se palujteshme qe shpronesohet: Toke bujqesore Are, Truall

Lloji I pasurise qe demtohet per shkak te ndertimit te linjes: Kultura bujqesore, dru frutor, te mbjella, strukture vreshti, ullinj ,pyll

N/r	Numri I shtylles	Shpronesimi definitiv												Shenime
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji I pasurise	Nr Kadastral	Nr. pasurise	sasia e sip prones m2	sip banese per shpronesim m2	siperfaqe shtylla per shpronesim definitiv m2	çmimi I baneses ZVRPP lek/m2	çmimi I tokes lek/m2	vlera e kompesimit	
	Bashkia Kamez													
	Valias					**2066**								
1	**297**	Vaje	Zenel	Doku		2066	47/31			153.9		324.0	49,864	Konfirmuar zvrpp
2	**298**	Ardian	Hekuran	Xhaferri		2066	44/16			144.6		324.0	46,850	Konfirmuar zvrpp
3	**shtepi nen linje**	Idriz	Islam	Klosi	banese		43/126		**83.7**		30800		2,577,960	Proces legalizimi
4	**299**	Idriz	Islam	Klosi			43/126			141.3		324.0	45,781	konfirmuar zvrpp
		Idriz	Islam	Klosi			43/127							konfirmuar zvrpp
5	**300**	Guradem	Bezat	Shkembi		2066	42/71			144.6		324.0	46,850	Konfirmuar zvrpp
6	**301**	Ibrahim	Xhaferr	Sulejmani		2066	40/28			111.5		324.0	36,126	Konfirmuar zvrpp
7	**shtepi nen linje**	Xhemal	Muharrem	Mesiti	banese		40/1		**124.0**		30800		3,819,200	Me leje ndertimi
8	**shtepi nen linje**	arben	Xhemal	Mesiti	banese		40/45		**94.6**		30800		2,913,680	Proces legalizimi
9	**shtepi nen linje**	Teki		Sulejmani	lokal shebimi				**37.6**		46200		1,737,120	Proces legalizimi
10	**shtepi nen linje**	Xhelil	Hysni	Hodo			54/1		**133.9**		30800		4,124,120	Proces legalizimi
11	**shtepi nen linje**	Myrteza		Lalo			54/7		**105.5**		30800		3,249,400	Proces legalizimi
12	**shtepi nen linje**	Myrteza		Lalo			54/7		**98.8**		30800		3,043,040	Proces legalizimi
13	**302**	Familja Lika			toke are	2066	54/31			188.7		324.0	61,139	Konfirmuar zvrpp
14	**ndertim nen linje**	Artur	Ukshin	Prela	banese 1 kat 134.9 m2	2066	54/58		**134.9**		30800		4,154,920	Proces legalizimi
					dyqan mallrash 1 kat 134.9 m2				**134.9**		46200		6,232,380	
15	**shtepi nen linje**	Muharrem		Muja					**83.3**		30800		2,565,640	Proces legalizimi
16	**shtepi nen linje**	Zef		Perpali	banese 2 kat 120.4		54/59		**240.8**		30800		7,416,640	Proces legalizimi

N/r	Numri I shtylles	Shpronesimi definitiv												Shenime
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji I pasurise	Nr. Kadastral	Nr. pasurise	sasia e sip prones m2	sip banese per shpronesim m2	siperfaqe shtylla per shpronesim definitiv m2	çmimi I baneses ZVRPP lek/m2	çmimi I tokes lek/m2	vlera e kompesimit	
17	shtepi nen linje	Myrteza	Mustafa	Ringaj	banese				**83.4**		30800		2,568,720	Deklaruar per legalizim
18	**303**	Gjon	Kol	Margjini	toke are	2066	53/1/1			188.7		324.0	61,139	konfirmuar zvrpp
19	shtepi nen linje	Bajram	Kadri	Sollaku	banese				**146.7**		30800		4,518,360	Proçes legalizimi
20	shtepi nen linje	Martin	Nikoll	Ndreca	banese				**62.5**		30800		1,925,000	Proces legalizimi
21	shtepi nen linje	Flamur		Hysa	banese				**122.1**		30800		3,760,680	Proces legalizimi
22	Shtepi nen linje	Skender		Dida	banese				**100**		30800		3,080,000	Proces legalizimi
23	**304**	Ylli		Demiraj	toke are	2066	52/9			165.9		324.0	53,752	perdorues zvrpp
24	shtepi nen linje	Adem	Tahir	Truni	banese		52/2/3		**81.0**		30800		2,494,800	Proces legalizimi
25	shtepi nen linje	Azem		Truni	ndertim 3 kat 100m2		52/2/3		**300.0**		30800		9,240,000	Deklaruar per legalizim
26	shtepi nen linje	Asllan		Tafhasi	banese		52/2/1		**34.4**		30800		1,059,520	Proces legalizimi
27	shtepi nen linje	Asllan		Tafhasi	ndertim				**67.2**		30800		2,069,760	Proces legalizimi
28	**305**	**Viktor**		Liçaj	toke are	2066	52/3/1	36200		98.9		324.0	32,044	ska informacion
29	shtepi nen linje	Ahmet		Vata	banese		52/3		**21.0**		30800		646,800	Proces legalizimi
30	shtepi nen linje	Ahmet		Vata	banese		52/3		**183.9**		30800		5,664,120	Proçes legalizimi
31	shtepi nen linje	Isuf	Xhaferr	Vata	banese		52/3		**38.3**		30800		1,179,640	Proçes legalizimi
32	shtepi nen linje	Isuf	Xhaferr	Vata	banese				**150.6**		30800		4,638,480	Proçes legalizimi
	laknas													
33	shtepi nen linje	Altin	Sadik	Durrsi	banese		151		**129.0**		30800		3,973,200	Proçes legalizimi
34	**306**	**Rexhep**		Sina	toke are	2372	151			87.1		379.0	33,011	ska informacion
35	**307**	Qazim	Ismail	Shega	toke are	2372	28/8			67.1		379.0	25,431	konfirmuar zvrpp
36		Artan	Sali	Shega	toke are	2372	28/9			67.1		379.0	25,431	konfirmuar zvrpp
37	**308**	**Hamit**	Ramazan	Gjokmeli	toke are		26/2			87.1		379.0	33,011	konfirmuar zvrpp
38	**309**	**Gezim**	Qazim	Manzi		2372	742/20			87.1		379.0	33,011	konfirmuar zvrpp
39	**310**	**Taf**	Halil	Tusha		2372	37/12			87.1		379.0	33,011	konfirmuar zvrpp
40	shtepi nen linje	Muharrem	Misim	Zeka	banese				**88.8**		30800		2,735,040	Proçes legalizimi
41	**311**	**Besim**		Bruçi	toke are		38/5			87.1		379.0	33,011	
42	shtepi nen linje	Dashamir	Safat	Lama	banese 2 kat 93m2		241/4		**186.0**		30800		5,728,800	Proçes legalizimi

N/r	Numri I shtylles	Shpronesimi definitiv												Shenime
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji I pasurise	Nr. Kadastral	Nr. pasurise	sasia e sip prones m2	sip banese per shpronesim m2	siperfage shtylla per shpronesim definitiv m2	çmimi I baneses ZVRPP lek/m2	çmimi I tokes lek/m2	vlera e kompesimit	
43	312	**Xhaferr**	Qemal	shabanllari	toke are	1514	241/5			87.1		379.0	33,011	
44	**shtepi nen linje**	Eshref		Baloshi	banese		240/23		**91.0**		30800		2,802,800	Proçes legalizimi
45	**shtepi nen linje**	Ismet	Mehmet	Istrefi	banese		240/17		**98.0**		30800		3,018,400	Proçes legalizimi
46	**shtepi nen linje**	Xhemali		Istrefi	banese		240/10		**84.6**		30800		2,605,580	Proçes legalizimi

LISTA E PRONAREVE QE SHPRONESOHEN PER EFEKT TE NDERTIMIT TE LINJES "400 KV Zona e qarkut Tirane"

Qarku:Tirane

Rrethi Tirane

KOMUNA: Berxulle

Lloji I pasurise se palujteshme qe shpronesohet: Toke bujqesore Are, Truall

Lloji I pasurise qe demtohet per shkak te ndertimit te linjes: Kultura bujqesore, dru frutor, te mbjella, strukture vreshti, ullinj ,pyll

N/r	Numri I shtylles	Pronesia												Shenime
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji I pasurise	Nr. Kadastral	Nr. pasurise	Sasia e sip prones m2	sip banese per shpronesim m2	shtylla siperfaqe definitive m2	çmimi I baneses zrpp lek/m2	çmimi I tokes lek/m2	Vlera e kompesimit	
	Komuna Berxulle													
	domje													
	313	Ahmet	Adem	Loka		1514	320/1	6583		87.1		461	40,153	Konfirmuar ZVRPP
	314	Mus		Koldashi	are	1514	318/8			65.0		461	29,965	ska informacion
		Ismail		Koldashi	are	1514	318/9			22.0		462	10,164	ska informacion
		Fetah		Koldashi	are	1514	318/9			73.0		463	33,799	ska informacion
A4	315	Manushaqe	Isuf	sufa	are	1514	318/21	3000		124.7		461	57,487	Konfirmuar ZVRPP
	316	Repart ushtarak				1514	453/1			105.6				shtet
	banese nen linje	Misim	Qamil	Domi	banese	1514	160/2		177.6		36600		6,500,160	Konfirmuar zvrpp

LISTA E PRONAREVE QE SHPRONESOHEN PER EFEKT TE NDERTIMIT TE LINJES "400 KV Zona e qarkut Tirane"

Qarku:Tirane

Rrethi Tirane

KOMUNA: Kashar

Lloji I pasurise se palujteshme qe shpronesohet: Toke bujqesore Are, Truall

Lloji I pasurise qe demtohet per shkak te ndertimit te linjes: Kultura bujqesore, dru frutor, te mbjella, strukture vreshti, ullinj ,pyll

N/r	Numri I shtylles	Pronesia												Shenime
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji I pasurise	Nr. Kadastral	Nr. pasurise	Sasia e sip prones m2	sip banese per shpronesim m2	shtylla siperfaqe definitive m2	çmimi I baneses zrpp lek/m2	çmimi I tokes lek/m2	vlera per kompesim	
Komuna kashar														
kashar														
A3	317	Rahime	Miftar	Dila(Sula)	are	2105	1157/7			165.9		415.0	68,849	Certifikate
	318	Iliria Development			are	2105	1155/13			139.0		415.0	57,685	Certifikate
A2b	319	Petrit		Kumi	are	2105	147/58			73.0		415.0	30,295	Certifikate
		I pa identifikuar					1135			172.7		415.0	71,671	ska informacion
A2a	320	Ramazan		Valisi	are	2105	1139/23			197.2		415.0	81,838	ska informacion
	321	Mersin	Riza	Murati	are	2105	37/8			124.9		415.0	51,832	Certifikate
A1	322	Hysen	Abdulla	Dema	are	2105	33/5			174.8		415.0	72,551	ska informacion
TT	323	Jakup	Ahmet	Sula	are	2105	26/4/6			134.2		415.0	55,688	Certifikate

LISTA E PRONAREVE QE SHPRONESOHEN PER EFEKT TE NDERTIMIT TE LINJES "400 KV Zona e qarkut Tirane"

Qarku:Tirane

Rrethi Tirane

KOMUNA: Zall-Herr

Lloji I pasurise se palujteshme qe shpronesohet: Toke bujqesore Are, Truall

Lloji I pasurise qe demtohet per shkak te ndertimit te linjes: Kultura bujqesore, dru frutor, te mbjella, strukture vreshti, ullinj ,pyll

N/r	Numri I shtylles	Pronesia												Shenime
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji I pasurise	Nr Kadastral	Nr. pasurise	Sasia e sip prones m2	sip banes per shpronesim m2	shtylla siperfaqe definitive m2	çmimi I baneses ZVRPP	çmimi I tokes lek/m2	Vlera e kompesimit	
Komuna Zall-Herr														
	Dritas					1549								
	284	pretendim pronesie			are	1549	12			111.5		202	22,523	prone e vjeter
	285	Sami		Dushku	are	1549	66			109.8		202	22,180	prone e vjeter
	286	Bajram	Ali	Shera	are	1549	115/			109.8		202	22,180	ska informacion
	Çerkeze													
A6	**287**	Ali		Sherra	pemtore	1377	368			220.9		230	50,807	ska informacion
	288	Fatime		Cana	pemtore	1377	366			164.5		230	37,835	konfirmuar zvrpp
	Qinam					3116								
	289	Fiqiri	halil	Gryka	are	3116	240/16	1800		149.8		230	34,454	Certifikate
	Dritas					1549								
A6a	290	Myslym	shaqir	Palushi	are	1549	429/3	31400		124.7		202	25,189	ska informacion
	291	pretendim pronesie			pyll	1549	424			87.1		202	17,594	ska informacion
	shtepi nen linje	Hazhi		Xholi	banese 2kat			125.6	251.2		36600		9,193,920	pa deklaruar per legalizim
	292	pretendim pronesie			are	1549	468	2500		87		202	17,574	s'ka informacion
	shtepi nen linje	Fatmir		Baqoshi	banese		443/1	129	129		36600		4,721,400	Ne proçes legalizimi
	293	Xhavit		Baqoshi	are	1549	446	600		139		202	28,078	ska informacion

N/r	Numri I shtylles	Pronesia												Shenime
		Emri	Atesia	Mbiemri	Lloji I pasurise	Nr. Kadastral	Nr. pasurise	Sasia e sip prones m2	sip banes per shpronesim m2	shtylla siperfaqe definitive m2	çmimi I baneses ZVRPP	çmimi I tokes lek/m2	Vlera e kompesimit	
	shtepi nen linje	Hasan	Beqir	Hida		1549	460/9	191	191		36600		6,990,600	Ne proçes legalizimi
	294	Sinan		Baqoshi	are	1549	459/2	4500		139		202	28,078	konfirmuar zvrpp
	295	Haxhi		Vraja	are	1549	492/10	21884		111.5		202	22,523	konfirmuar zvrpp
	296	Agim		Xhajo	pemtore	1549	490			111.5		202	22,523	konfirmuar zvrpp