

VENDIM
Nr. 751, datë 2.11.2012

**PËR PËRCAKTIMIN E RREGULLAVE TË HOLLËSISHME PËR PROCEDURËN E
BASHKËPUNIMIT DHE TË BASHKËRENDIMIT TË VEPRIMTARISË SË MINISTRISË SË
DREJTËSISË ME INSTITUCIONET E TJERA SHETËTËRORE, QË TRAJTOJNË ÇËSHTJET E TË
DREJTAVE TË PRONËSISË**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 3 të nenit 28/4 të ligjit nr. 9235, datë 29.7.2004 “Për kthimin dhe kompensimin e pronës”, të ndryshuar, me propozimin e Ministrit të Drejtësisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Ministria e Drejtësisë, nëpërmjet Drejtorisë së Koordinimit të Çështjeve të Pronësisë, mbështet, bashkëpunon dhe bashkërendon punët e saj me institucionet e tjera shtetërore të përfshira në procesin e njohjes, kthimit dhe kompensimit të pronave, sipas përcaktimeve të nenit 28/4 të ligjit nr. 9235, datë 29.7.2004 “Për kthimin dhe kompensimin e pronës”, të ndryshuar, si dhe të vendimit nr. 405, datë 27.6.2012 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e strategjisë ndërsektoriale, “Reforma në fushën e të drejtave të pronësisë 2012-2020” dhe të planit të saj të veprimit”.

2. Ministria e Drejtësisë, me qëllim garantimin dhe respektimin e të drejtave dhe lirive themelore të njeriut, si dhe legjislacionit në fuqi që rregullon çështjet e të drejtave të pronësisë, gjatë ushtrimit të veprimtarisë së saj udhëhiqet nga parimet:

- a) e ligjshmërisë dhe mbrojtjes të të drejtave të pronësisë;
- b) e sigurisë juridike;
- c) e transparencës;
- ç) e frytshmërisë dhe efektivitetit;
- d) e garantimit të dhe shkëmbimit të informacionit.

3. Ministria e Drejtësisë bashkëpunon dhe bashkërendon veprimtarinë e saj me:

- a) Ministrinë e Mjedisit, Pyjeve dhe Administrimit të Ujërave;
 - b) Ministrinë e Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta;
 - c) Ministrinë e Bujqësisë, Ushqimit dhe Mbrojtjes së Konsumatorit;
 - ç) Agjencinë e Legalizimit, Urbanizimit, Integritit të Zonave dhe Ndërtimeve Informale ose drejtoritë rajonale të saj;
 - d) Agjencinë Kombëtare të Planifikimit të Territorit;
 - dh) Agjencinë e Inventarizimit të Transferimit të Pasurive të Paluajtshme;
 - e) Agjencinë e Kthimit dhe Kompensimit të Pronave;
 - ë) Avokaturën e Shtetit, në nivel qendror dhe vendor;
 - f) Autoritetin Shtetëror të Informacionit Gjeohapësinor;
 - g) Drejtorinë e Administrimit dhe Shitjeve të Pronave Publike;
 - gj) Drejtorinë e Privatizimit;
 - h) Drejtorinë e Turizmit;
 - i) Entin Kombëtar të Banesave;
 - j) Komisionin Qeveritar të Tokës apo me sekretariatit teknik të tij;
 - k) Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor, në nivel qendror dhe vendor;
 - l) Njësitë e qeverisjes vendore;
 - ll) Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, në nivel qendror dhe vendor;
 - m) Çdo institucion tjetër shtetëror që trajton çështjet e të drejtave të pronësisë.
4. Procedurat e bashkëpunimit dhe të bashkërendimit të veprimtarisë së Ministrisë së Drejtësisë me institucionet që trajtojnë çështjet e të drejtave të pronësisë përfshijnë:
- a) dhënien dhe shkëmbimin e informacionit apo të dokumentacionit të kërkuar që lidhen me procesin e njohjes, kthimit dhe kompensimit të pronave;
 - b) dhënien dhe shkëmbimin e informacionit apo të dokumentacionit të kërkuar që lidhen me zbatimin

e masave strategjike të parashikuara në vendimin nr. 405, datë 27.6.2012 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e strategjisë ndësektoriale “Reforma në fushën e të drejtave të pronësisë, 2012-2020” dhe të planit të saj të veprimit”;

c) dhënien dhe shkëmbimin e informacionit apo të dokumentacionit të kërkuar për çështje që lidhen me të drejtat e pronësisë dhe që janë të nevojshme për përmbushjen nga Ministria e Drejtësisë të përgjegjëseve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi.

5. Çdo institucion shtetëror, që trajton çështjet e të drejtave të pronësisë, të parashikuara në pikën 3 të këtij vendimi, paraqet pranë Ministrisë së Drejtësisë, Drejtorisë së Koordinimit të Çështjeve të Pronësisë, informacionin dhe dokumentacionin e kërkuar:

a) brenda 5 (pesë) ditëve nga data e nxjerrjes së aktit apo e disponimit të informacionit, në rastet kur vlerësohet se ky informacion është i nevojshëm për përmbushjen nga Ministria e Drejtësisë të përgjegjëseve të parashikuara në nenin 28/4 të ligjit nr. 9235, datë 29.7.2004, të ndryshuar;

b) brenda 10 (dhjetë) ditëve nga momenti i administrimit të kërkesës së paraqitur me shkrim në rrugë zyrtare nga Ministria e Drejtësisë;

c) çdo katër muaj, me ose pa kërkesën me shkrim në rrugë zyrtare nga Ministria e Drejtësisë, për sa i përket ecurisë së proceseve që lidhen me të drejtat e pronësisë, si dhe zbatimit të masave strategjike, të parashikuara në vendimin nr. 405, datë 27.6.2012 të Këshillit të Ministrave;

ç) çdo fund viti, me ose pa kërkesën me shkrim në rrugë zyrtare nga Ministria e Drejtësisë, për sa i përket analizës vjetore për ecurinë e proceseve që lidhen me të drejtat e pronësisë, si dhe zbatimit të masave strategjike, të parashikuara në vendimin nr. 405, datë 27.6.2012 të Këshillit të Ministrave.

6. Informacioni apo dokumentacioni i kërkuar sipas afateve të përcaktuara në pikën 5 të këtij vendimi, i dërgohet Ministrisë së Drejtësisë, Drejtorisë së Koordinimit të Çështjeve të Pronësisë, me shkrim në rrugë zyrtare, i nënshkruar nga titullari i institucionit.

7. Informacioni i dërguar duhet të përmbajë veçanërisht të dhëna për:

a) evidentimin e problematikave të konstatuara gjatë ushtrimit të detyrave dhe përgjegjëseve të tyre;

b) statusin e çështjeve të trajtuara duke përfshirë dhe analizën ligjore;

c) statusin e çështjeve të patrajuara me argumentimin për mostratimin e tyre;

ç) paraqitjen e propozimeve apo të sugjerimeve për zgjidhjen e problematikave të konstatuara gjatë procesit të njohjes, kthimit dhe kompensimit të pronave, reformave në fushën e të drejtave të pronësisë dhe në funksion të zbatimit të masave strategjike, të parashikuara në vendimin nr. 405, datë 27.6.2012 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e strategjisë ndërsektoriale “Reforma në fushën e të drejtave të pronësisë, 2012-2020”, dhe të planit të saj të veprimit”;

d) çdo të dhënë tjetër që lidhet me rregullimin e çështjeve të të drejtave të pronësisë sipas përcaktimeve të legjislacionit në fuqi.

8. Nëse gjatë ushtrimit të veprimtarisë së saj, Ministria e Drejtësisë, nëpërmjet Drejtorisë së Koordinimit të Çështjeve të Pronësisë, konstaton shkelje të afateve të përcaktuara në pikën 5 të këtij vendimi, ose shkelje ligjore sipas legjislacionit në fuqi për funksionimin e veprimtarisë së institucioneve shtetërore që trajtojnë çështjet e të drejtave të pronësisë, merr masat e mëposhtme:

a) Për institucionet në varësi të saj, i raporton Ministrit të Drejtësisë, me qëllim disiplinimin apo përmirësimin e veprimtarisë së tyre, si dhe marrjen e masave disiplinore për personat përgjegjës, sipas legjislacionit në fuqi.

b) Për institucionet të cilat nuk janë në varësi të saj, i raporton organit epror të institucionit që trajton çështjet e të drejtave të pronësisë, me qëllim disiplinimin apo përmirësimin e veprimtarisë së tyre, duke propozuar, sipas rastit, edhe marrjen e masave disiplinore për personat përgjegjës, në përputhje me legjislacionin në fuqi.

9. Ministria e Drejtësisë, në funksion të rolit të saj për çështjet e pronësisë, si dhe në vijim të informacioneve dhe dokumentacioneve të marra nga institucionet e përmendura në pikën 3 të këtij vendimi, realizon këto përgjegjësi:

a) Harton programe apo rekomandime për marrjen e masave ligjore dhe ekzekutive në fushën e mbrojtjes së çështjeve të të drejtave të pronësisë, duke monitoruar procesin e njohjes së kthimit dhe të kompensimit të pronave, si dhe zbatimit të masave strategjike, të parashikuara në vendimin nr. 405, datë 27.6.2012 të Këshillit të Ministrave;

b) Përgatit analizën tekniko-ligjore të vlerësimit të efektivitetit të legjislacionit në fuqi për çështjet e të drejtave të pronësisë;

c) Kryen studime dhe paraqet propozime për përmirësimin e legjislacionit në fuqi që rregullon çështjet e të drejtave të pronësisë;

ç) Evidenton problematikat e konstatuara gjatë ushtrimit të veprimtarisë së institucioneve shtetërore që trajtojnë çështjet e të drejtave të pronësisë, në kuadër të procesit të njohjes, kthimit e kompensimit të pronave, si dhe të zbatimit të masave strategjike dhe paraqet propozime për zgjidhjen e tyre;

d) Kujdeset për grumbullimin, përpunimin, transmetimin e ndërsjellë të informacionit apo dokumentacionit ndërmjet institucioneve shtetërore që trajtojnë çështjet e të drejtave të pronësisë, në kuadër të procesit të njohjes, kthimit dhe kompensimit të pronave, të reformave në fushën e të drejtave të pronësisë, si dhe të zbatimit të masave strategjike;

dh) Kujdeset për mbajtjen, administrimin, përditësimin, përpunimin e të dhënave statistikore për procesin e njohjes, kthimit e kompensimit të pronave dhe të zbatimit të masave strategjike, të parashikuara në vendimin nr. 405, datë 27.6.2012 të Këshillit të Ministrave;

e) Mbledh, përpunon, analizon informacionin dhe dokumentacionin e kërkuar dhe i paraqet Këshillit të Ministrave, në formën e një raporti përfundimtar, propozime për përmirësimin e mënyrës së trajtimit të çështjeve të të drejtave të pronësisë;

ë) Ndjek, realizon, zbaton çdo detyrë tjetër të përcaktuar në akte, ligjore apo nënligjore, në fuqi.

10. Ngarkohen Ministria e Drejtësisë, Ministria e Financave, Ministria e Brendshme, Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Ministri për Inovacionin dhe Teknologjinë e Informacionit e të Komunikimit, Ministria e Punëve Publike dhe Transportit, Ministria e Bujqësisë Ushqimit dhe Mbrojtjes së Konsumatorit, Ministria e Turizmit, Kulturës Rinisë dhe Sporteve, Ministria e Mjedisit, Pyjeve dhe Administrimit të Ujërave, Ministria e Punës, Çështjeve Sociale dhe Shanseve të Barabarta, njësitë e qeverisjes vendore dhe Komisioni Qeveritar i Tokës për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha