

VENDIM
Nr. 27, datë 9.1.2013

**PËR MIRATIMIN E RAPORTIT PËRFUNDIMTAR TË VLERËSIMIT TË OFERTAVE DHE
TË KANDIDATIT FITUES PËR PRIVATIZIMIN E SHOQËRISË
“HEC ULËZ - SHKOPET” SHA**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës të nenit 7 të ligjit nr. 8306, datë 14.3.1998 “Për strategjinë e privatizimit të sektorëve me rëndësi të veçantë”, të ndryshuar dhe të neneve 3, 5 e 8 të ligjit nr. 10 430, datë 9.6.2011 “Për krijimin e shoqërive “HEC Ulëz - Shkopet” sh.a., “HEC Tiranë, Lanabregas” sh.a. dhe “HEC Bistrica 1 dhe Bistrica 2” sh.a. dhe përcaktimin e formës dhe të strukturës së formulës së privatizimit të shoqërive “HEC Ulëz - Shkopet” sh.a. dhe “HEC Bistrica 1 dhe Bistrica 2” sh.a.”, me propozimin e Zëvendëskryeministrit dhe Ministër i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Miratimin e raportit përfundimtar të vlerësimit të ofertave, paraqitur nga Komisioni i Vlerësimit të Ofertave për privatizimin e shoqërisë “HEC Ulëz - Shkopet” sh.a., i cili i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Miratimin e ofertës së shoqërisë “Kurum International” sh.a., si fituese, për blerjen e 100 për qind të aksioneve të shoqërisë “HEC Ulëz - Shkopet” sh.a., me vlerë 57 500 000 (pesëdhjetë e shtatë milionë e pesëqind mijë) euro.

3. Ngarkohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës të negociojë dhe të nënshkruajë kontratën me kandidatin fitues, shoqërinë “Kurum International” sh.a.

4. Ngarkohet Ministria e Financave, që, nëpërmjet Drejtorisë së Përgjithshme të Tatimeve, të bëjë identifikimin e vlerës së TVSH-së së rimbursueshme për shoqërinë “Kurum International” sh.a., përpara nënshkrimit të kontratës.

5. Ngarkohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Sali Berisha



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, TREGTISË DHE ENERGJETIKËS
KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTAVE

RAPORT

PËR VLERËSIMIN E OFERTAVE PËR PRIVATIZIMIN E SHOQËRISË
“HEC ULEZ SHKOPET SHA”.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave për privatizimin e shoqërisë “HEC ULEZ SHKOPET SHA”, e krijuar me Urdhërin Nr.783 datë 18.12.2012 “Për krijimin dhe funksionimin e Komisionit të Vlerësimit të Ofertave për privatizimin e shoqërisë “HEC Ulez Shkopet Sh.A”, bazuar në Raportin e Konsulentit për vlerësimin e ofertave për privatizimin e Shoqërisë HEC Ulez Shkopet Sh.A dhe në përputhje me Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.677, datë 3.10.2012 “Për një ndryshim në Vendimin Nr.153, datë 29.2.2012, të Këshillit të Ministrave “Për procedurat dhe kriteret e përzgjedhjes së investitorëve strategjikë për shitjen e 100% të aksioneve të shoqërisë aksionare “HEC Ules Shkopet SHA”, (referuar si VKM Nr. 677) paraqet Raportin Përfundimtar të Vlerësimit të Ofertave .

Në procesin e tenderit të mbajtur më 21 Dhjetor 2012, ora 12.00 am pranë Ministrisë së Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, u morën ofertat e mëposhtme për privatizimin e Shoqërisë “HEC Ules Shkopet SHA” të renditura sipas vlerës financiare:

1. Kurum International Sh.A	57.5 milion EURO
2. Energolinija LLC	31.9 milion EURO
3. Georgian American Alloys, Inc	26.5 milion EURO
4. Konsorciumi Calik Enerji dhe Adacami Enerji	15.8 milion EURO

Vlerësimi paraprak i dokumentacionit tregoi se shumica e investitorëve, në dukje nuk përmbushnin kriteret e kualifikimi dhe/ose dokumentacioni i paraqitur nuk përputhej me kërkesat formale dhe të përmbajtjes së ofertës teknike e financiare sipas Procedurave të Tenderit dhe Udhëzimeve për Ofertuesit.

Për pasojë, më datë 4 Janar 2013, Koordinatorit Projektit pranë METE-s i dërgoi investitorëve një kërkesë për sqarime mbi dokumentacionin e mangët/parregullt. Në vijim të kësaj kërkesë Energolinija dërgoi sqarimet e kërkuara:

Për më tepër, Konsorciumi Calik Enerji ka dërguar një kërkesë për kthimin e garancisë së ofertës së bërë prej tij.

Në bazë të sa më sipër, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave vlerëson sa vijon:

1. Kurum International Sh.A (Shqiperi)

Investitori plotëson kërkesat e kualifikimit dhe oferta nga ana formale dhe materiale është e plotë. Gjithsesi, në dokumentacionin e ofertës financiare, investitori bashkëlidh një shkresë sipas të cilës shprehet se: *“Oferta jonë është subjekt dhe merr në konsideratë të drejtat financiare të pagueshme, që Shteti Shqiptar ka në formën e TVSH-së së verifikueshme për t’u rimbursuar ndaj ofertuesit, ose ndonjë të tillë (të drejtë) të njohur nga Autoriteti Kontraktues dhe do të përfshihet në negocimin e kontratës”*

Formulimi i ofertës lë të kuptohet se implikon kërkesën për të kompensuar pjesë të çmimit të shitjes së ofruar, me shumën e TVSH-së së rimbursueshme. Ndërkohë që kjo kërkesë është qartësisht jashtë objektit të dokumenteve të privatizimit; e drejta për të kërkuar rimbursimin e TVSH-së, në shumat e konfirmuara nga autoritetet fiskale garantohej sipas ligjit Shqiptar. Në bazë të Procedurave të Tenderimit, ofertat e kushtëzuara nuk pranohen. Gjithsesi, në cilësinë e organit kompetent për miratimin/ndryshimin e Procedurave të Tenderimit, Këshilli i Ministrave mund të vendosë të pranojë ose jo ofertën e Kurum, me të gjitha kushtet e saj.

2. Energolinija LLC (Bosnjë - Hercegovinë)

Oferta e investitorit paraqet dokumentacion të pamjaftueshëm për kualifikimin e tij dhe garancia e ofertës nuk është në përputhje me kërkesat tenderit, pasi mungon Garancia Bankare (Sigurimi i Ofertës është lëshuar si garanci e korporatës).

Rrjedhimisht, në bazë të Procedurave të Tenderit dhe Udhëzimeve për Ofertuesit, oferta duhet të skualifikohet.

3. Georgian-American Alloys

Oferta e investitorit paraqet dokumentacion të pamjaftueshëm për kualifikimin e tij. Ofertuesi nuk ka paraqitur garancinë e ofertës dhe kopjen e sigluar të marrëveshjes së shitblerjes së aksioneve. Rrjedhimisht, në bazë të Procedurave të Tenderit dhe Udhëzimeve për Ofertuesit, oferta duhet të skualifikohet.

4. Konsorciumi Calik Enerji

Garancia e ofertës nuk është në përputhje me kërkesat tenderit, pasi Sigurimi i Ofertës nuk është konfirmuar nga Banka Shqiptare - përmban formulimin mbi konfirmimin nga BKT të nënshkruesve të autorizuar të METE. Ofertuesi nuk i është përgjigjur kërkesës për sqarime brenda afatit të kërkuar, por ka kërkuar kthimin e Garancisë së Ofertës, çka nuk është në përputhje me Procedurave të Tenderit dhe Udhëzimeve për Ofertuesit. Rrjedhimisht, në bazë të Procedurave të Tenderit dhe Udhëzimeve për Ofertuesit, oferta duhet të skualifikohet.

KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTAVE

Z.Sokol Dervishaj	kryetar
Z.Alfred Rushaj	anëtar
Z.Dael Dervishi	anëtar
Z.Majlind Lazimi	anëtar
Z.Genti Minarolli	anëtar
Z.Zamir Stefani Moçka	anëtar
Z.Fatmir Isufaj	anëtar
Z.Agim Bregasi	anëtar
Znj.Dhurata Hoxha	anëtare
Z.Petrit Gjoni	anëtar
Z.Eduart Elezi	anëtar
Znj.Doris Çarçani	anëtar
Z.Gazment Bardhi	anëtar