

VENDIM
Nr. 1015, datë 27.11.2013

PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, OBJEKTE, QË PREKEN NGA REHABILITIMI MJEDISOR I VIJËS SË MBROJTUR BREGDETARE, UJË I FTOHTË - TUNELI, BASHKIA E VLORËS

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 8, shkronjat “ç” e “ë”, 20 e 21 të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të vendimit nr. 1, datë 8.10.2013 të Këshillit Kombëtar të Territorit “Për masat emergjente të ndërhyrjes mbrojtëse dhe rehabilituese mjedisore në disa zona me rëndësi kombëtare dhe procedurën e hartimit të planit të integruar sektorial për brezin bregdetar” dhe të vendimit nr. 1, datë 23.6.2004 të Këshillit të Rregullimit të Territorit në Republikën e Shqipërisë (KRRTSRH) “Për miratimin e planit të qendrës së Vlorës”, me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban dhe Turizmit dhe të ministrit të Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, objekte, që preken nga rehabilitimi mjedisor i vijës së mbrojtur bregdetare, Ujë i Ftohtë - tuneli, bashkia e Vlorës.

2. Shpronësimi bëhet në favor të bashkisë së Vlorës brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

3. Pronarët e ligjshëm të pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për sipërfaqen e përgjithshme 8396 (tetë mijë e treqind e nëntëdhjetë e gjashtë) m² ndërtim, të vlerësuar në shumën e përgjithshme prej 462 919 230 (katërqind e gjashtëdhjetë e dy milionë e nëntëqind e nëntëmbëdhjetë mijë e dyqind e tridhjetë) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 462 919 230 (katërqind e gjashtëdhjetë e dy milionë e nëntëqind e nëntëmbëdhjetë mijë e dyqind e tridhjetë) lekësh, të përballohet, përkatësisht, 362 919 230 (treqind e gjashtëdhjetë e dy milionë e nëntëqind e nëntëmbëdhjetë mijë e dyqind e tridhjetë) lekë nga fondi rezervë i Këshillit të Ministrave dhe 100 000 000 (njëqind milionë) lekë nga fondi i kontingjencës.

5. Pronarët e ligjshëm të pasurive të shpronësuar të kompensohen, për efekt të këtij shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin ligjor të pronësisë.

6. Afati i përfundimit të shpronësimit është data 28.12.2013.

7. Ngarkohen Ministria e Zhvillimit Urban dhe Turizmit, Ministria e Mjedisit, Ministria e Financave dhe bashkia e Vlorës për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

LISTA E PASURIVE PRONË PRIVATE QË SHPRONËSOHEN NGA REHABILITIMI MJEDISOR I VIJËS SË MBROJTUR BREGDETARE UJË I FTOHTË - TUNELI, BASHKIA VLORË

Nr.	Pasuria objekt ndërtimor	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Çmimi mesatar për m ²	Vlera në lekë	Shënime
1	16/8+1-18	8602	55,05	57.000	3.137.850	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
2	16/8+2-7	8602	62,76	57.000	3.577.320	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
3	16/8+1-7	8602	43,28	57.000	2.466.960	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
4	16/8+2-25	8602	97,32	57.000	5.547.240	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
5	16/8+2-23	8602	97,17	57.000	5.538.690	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
6	16/8+1-1	8602	47,59	57.000	2.712.630	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
7	16/8+2-31	8602	62,76	57.000	3.577.320	Konfirmuar nga ZVRPP-ja

8	16/8+2-20	8602	43,28	57.000	2.466.960	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
9	16/8+1-5	8602	71,44	57.000	4.072.080	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
10	16/8+2-24	8602	46,35	57.000	2.641.950	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
11	16/8+2-17	8602	97,32	57.000	5.547.240	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
12	16/8+1-12	8602	55,31	57.000	3.152.670	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
13	16/8+2-9	8602	88,58	57.000	5.049.060	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
14	Pjesa e mbetur, bashkëpronarët e objektit	8602	7253.18	57.000	413.431.260	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
	TOTALI				462.919.230	