

VENDIM
Nr. 1015, datë 27.11.2013

**PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PASURIVE TË PALUAJTSHME,
PRONË PRIVATE, OBJEKTE, QË PREKEN NGA REHABILITIMI MJEDISOR I VIJËS SË
MBROJTUR BREGDETARE, UJË I FTOHTË - TUNELI, BASHKIA E VLORËS**

(Ndryshuar me VKM nr. 210, datë 9.4.2014)

(I përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës, të neneve 5, pika 1, 8, shkronjat “ç” e “ë”, 20 e 21 të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, të vendimit nr. 1, datë 8.10.2013 të Këshillit Kombëtar të Territorit “Për masat emergjente të ndërhyrjes mbrojtëse dhe rehabilituese mjedisore në disa zona me rëndësi kombëtare dhe procedurën e hartimit të planit të integruar sektorial për brezin bregdetar” dhe të vendimit nr. 1, datë 23.6.2004 të Këshillit të Rregullimit të Territorit në Republikën e Shqipërisë (KRRTRSH) “Për miratimin e planit të qendrës së Vlorës”, me propozimin e ministrit të Zhvillimit Urban dhe Turizmit dhe të ministrit të Mjedisit, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pasurive të paluajtshme, pronë private, objekte, që preken nga rehabilitimi mjedisor i vijës së mbrojtur bregdetare, Ujë i Ftohtë - tuneli, bashkia e Vlorës.

2. Shpronësimi bëhet në favor të bashkisë së Vlorës brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.

3. Pronarët e ligjshëm të pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për sipërfaqen e përgjithshme 7 739,8 (shtatë mijë e shtatëqind e tridhjetë e nëntë presje tetë) m² ndërtim, të vlerësuar në shumën e përgjithshme prej 441 168 600 (katërqind e dyzet e një milionë e njëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind) lekësh.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 441 168 600 (katërqind e dyzet e një milionë e njëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind) lekësh, të përballohet, përkatësisht, 341 168 600 (treqind e dyzet e një milionë e njëqind e gjashtëdhjetë e tetë mijë e gjashtëqind) lekë, nga fondi rezervë i Këshillit të Ministrave dhe 100 000 000 (njëqind milionë) lekë nga fondi i kontingjencës.

5. Pronarët e ligjshëm të pasurive të shpronësuara të kompensohen, për efekt të këtij shpronësimi, pasi të kenë paraqitur dokumentacionin ligjor të pronësisë.

6. Afati i përfundimit të shpronësimit është data 30.4.2014.

6.1 Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga Bashkia e Vlorës.

7. Ngarkohen Ministria e Zhvillimit Urban dhe Turizmit, Ministria e Mjedisit, Ministria e Financave dhe bashkia e Vlorës për ndjekjen dhe zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI

**LISTA E PASURIVE PRONË PRIVATE QË SHPRONËSOHEN NGA REHABILITIMI MJEDISOR I
VIJËS SË MBROJTUR BREGDETARE UJË I FTOHTË-TUNELI, BASHKIA E VLORËS**

(Ndryshuar me VKM nr. 210, datë 9.4.2014)

Nr.	Nr. i pasurisë	Zona kadastrale	Sipërfaqja	Çmimi mesatar 1/m ²	Vlera në lekë	Shënime
1	16/8+1-18	8602	55.05	57000	3137850	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
2	16/8+2-7	8602	62.76	57000	3577320	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
3	16/8+1-7	8602	43.28	57000	2466960	Konfirmuar nga ZVRPP-ja

4	16/8+2-25	8602	97.32	57000	5547240	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
5	16/8+2-23	8602	79.17	57000	4512690	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
6	16/8+1-1	8602	47.59	57000	2712630	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
7	16/8+2-31	8602	62.76	57000	3577320	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
8	16/8+1-21	8602	43.28	57000	2466960	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
9	16/8+1-5	8602	71.44	57000	4072080	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
10	16/8+2-24	8602	46.35	57000	2641950	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
11	16/8+2-17	8602	97.32	57000	5547240	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
12	16/8+1-12	8602	55.31	57000	3152670	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
13	16/8+2-9	8602	88.58	57000	5049060	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
14	16/8+2-33	8602	97.32	57000	5547240	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
15	16/8+2-22	8602	92.69	57000	5283330	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
16	16/8+2-16	8602	62.79	57000	3579030	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
17	16/8+2-30	8602	92.69	57000	5283330	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
18	16/8+1-20	8602	44.84	57000	2555880	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
19	Pjesa e mbetur, bashkëpronarët e objektit	8602	6499.26	57000	370457820	Konfirmuar nga ZVRPP-ja
	TOTALI		7739.8		441,168,600	

