

VENDIM
Nr. 122, datë 5.3.2014

PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR UNAZA E MADHE E TIRANËS (KOMUNA E PARISIT-RRUGA E KAVAJËS)
(Ndryshuar me VKM nr. 671, datë 15.10.2014; Nr. 1069 datë 23.12.2015; nr. 13, datë 18.1.2023)

(I përditësuar)

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Transportit dhe Infrastrukturës, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor Unaza e Madhe e Tiranës (Komuna e Parisit - Rruga e Kavajës)”.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Autoritetit Rrugor Shqiptar.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për sipërfaqet “tokë”, me vlerë 464 014 103.6 (katërqind e gjashtëdhjetë e katër milionë e katërmbydhjetë mijë e njëqind e tre pikë gjashtë) lekë, “objekte”, me vlerë 552 299 823 (pesëqind e pesëdhjetë e dy milionë e dyqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e tetëqind e njëzet e tre) lekë, “kultura bujqësore”, me vlerë 1 561 500 (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e një mijë e pesëqind) lekë, dhe “truall”, me vlerë 737 208 (shtatëqind e tridhjetë e shtatë mijë e dyqind e tetë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit për “tokë”, “objekte”, “truall” dhe “kultura bujqësore” është 1 018 612 634.6 (një miliard e tetëmbëdhjetë milionë e gjashtëqind e dymbëdhjetë mijë e gjashtëqind e tridhjetë e katër pikë gjashtë) lekë.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, të përballohen nga Autoriteti Rrugor Shqiptar.

6. Vlera e përgjithshme e shpronësimit për sipërfaqet “tokë”, “objekte” dhe “kultura bujqësore” prej 1 017 548 707.6 (një miliard e shtatëmbëdhjetë milionë e pesëqind e dyzet e tetë mijë e shtatëqind e shtatë pikë gjashtë) lekësh, e përbërë nga vlera 891 294 437 (tetëqind e nëntëdhjetë e një milionë e dyqind e nëntëdhjetë e katër mijë e katërqind e tridhjetë e shtatë) lekë, e miratuar me vendimin nr. 122, datë 5.3.2014, të Këshillit të Ministrave, dhe vlera 126 254 270.6 (njëqind e njëzet e gjashtë milionë e dyqind e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e shtatëdhjetë pikë gjashtë) lekë, të përballohet nga buxheti i vitit 2014, i miratuar për Autoritetin Rrugor Shqiptar.

6.1 Vlera shtesë e shpronësimit, prej 1 063 927 (një milion e gjashtëdhjetë e tre mijë e nëntëqind e njëzet e shtatë) lekësh, përballohet nga buxheti i Autoritetit Rrugor Shqiptar.

7. Shpronësimi të fillojë në datën 10 mars 2014.

8. Vlera e përgjithshme e shpronësimit për sipërfaqet “tokë”, “objekte” dhe “kultura bujqësore” prej 1 017 548 707.6 (një miliard e shtatëmbëdhjetë milionë e pesëqind e dyzet e tetë mijë e shtatëqind e shtatë pikë gjashtë) lekësh, e përbërë nga vlera 891 294 437 (tetëqind e nëntëdhjetë e një milionë e dyqind e nëntëdhjetë e katër mijë e katërqind e tridhjetë e shtatë) lekë, e miratuar me vendimin nr. 122, datë 5.3.2014, të Këshillit të Ministrave, dhe vlera 126 254 270.6 (njëqind e njëzet e gjashtë milionë e dyqind e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e shtatëdhjetë pikë gjashtë) lekë, të përballohet nga buxheti i vitit 2014, i miratuar për Autoritetin Rrugor Shqiptar.

9. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë, në bashkëpunim me Autoritetin Rrugor Shqiptar, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, të fillojnë procedurat për hedhjen e trupit të rrugës në hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit që do t’u vihet në dispozicion nga Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe, me fillimin e procesit të likuidimit, të fillojë dhe procesi i kalimit të pronësisë për pasuritë e shpronësuara në favor të shtetit.

10. Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, Tiranë, të pezullojnë të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin që do të realizohet procesi i hedhjes së trupit të rrugës në hartat kadastrale, si dhe kalimi i pronësisë për pasuritë e shpronësuara.

11. Ngarkohen Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Ministria e Financave, Autoriteti Rrugor Shqiptar, Zyra Qendrore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme dhe Zyra Vendore e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme Tiranë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

LISTA E PRONAVE QË SHPRONËSOHEN NGA NDËRTIMI I "UNAZËS SË RE TË
TIRANËS" (SEGMENTI KOMUNA E PARISIT-RRUGA E KAVAJËS)

Nr. rendor	PRONARI			Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	VLERAT E SHPRONËSIMIT				VLERA TOTALE (Leke)	SHËNIME
	Emër	Atës i	Mbie mër						Vler a e kult urav e buqë sore dhe dru-fruto rëve (lekë)		
						Sip.(m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lekë)			
1 .	Nazmie, Besnik, Suzana, Miriam Bogdani			3292	101/1/3	973	10182	9,907,086		9,907,086	Konfirm uar
2 .	Nazmie,Besnik,Suzana,Miriam Bogdani			3292	101/1/4	2315	10182	23,571,330		23,571,330	Konfirm uar
3 .	Fatmir,Fatime, Lejla,Besnik, Flutura,Hasan Kazazi			3292	107/44	1955	10182	19,905,810		19,905,810	Konfirm uar
4 .	Nazmie Bogdani			3292	107/6	200	10182	2,036,400		2,036,400	Konfirm uar
5 .	Kimete,Artan,Bled ar Bogdani			3292	107/39	2142.5	10182	21,814,935		21,814,935	Konfirm uar
6 .	Kimete,Artan,Bled ar Bogdani			3293	107/38	622	10182	6,333,204		6,333,204	Konfirm uar
7 .	Ahmet		Muca j	3292	107/29	161	10182	1,639,302		1,639,302	Konfirm uar
8 .	Eqerem,Anila,Gen ci Shijaku			3292	108/45	1742	10182	17,737,044		17,737,044	Konfirm uar
9 .	Ahmet		Muca j	3292	108/49	961	10182	9,784,902		9,784,902	Konfirm uar
10 .	Nexhmije M. Bogdani (Murati)			3292	108/47	3053	10182	31,085,646		31,085,646	Konfirm uar
11 .	Petrit	Has an	Citoz i	3292	110/34	1683	10182	17,136,306		17,136,306	Konfirm uar

1 2 .	Gezim		Cela	32 92	111/ 6	235	10 18 2	2,392, 770		2,392,7 70	Konfirm uar
1 3 .	Edmond	A	Pinar i	32 92	310/ 2	300	10 18 2	3,054, 600		3,054,6 00	Konfirm uar
1 4 .	Neim	Sefer	Hida	32 92	310	113	10 18 2	1,150, 566		1,150,5 66	Konfirm uar
1 5	Shaban	Q	Balla	32 92	80/1 2	147 0	10 18 2	14,96 7,540		14,967, 540	Konfirm uar
1 6 .	Bardhi	A	Sham o	32 92	80/1 1	47	10 18 2	478,5 54		478,55 4	Konfirm uar
1 7 .	Osman		Dedj a	32 92	80/1 8	4	10 18 2	40,72 8		40,728	Konfirm uar
1 8 .	Vladimir	F	Dedj a	32 92	80/8	100	10 18 2	1,018, 200		1,018,2 00	Konfirm uar
1 9 .	Selman		Balla	32 92	80/7	123 2	10 18 2	12,54 4,224		12,544, 224	Konfirm uar
2 0 .	Hysen	Q	Balla	32 92	80/1 9	120 8	10 18 2	12,29 9,856		12,299, 856	Konfirm uar
2 1 .	Hysen	Q	Balla	32 92	79/1 3	296 5	10 18 2	30,18 9,630		30,189, 630	Konfirm uar
2 2 .	Skender	S	Hox ha	32 92	79/1 2	112	10 18 2	1,140, 384		1,140,3 84	Konfirm uar
2 3 .	Myzejen	B	Ymer i	32 92	291/ 243	269	10 18 2	2,738, 958	5625 0	2,795,2 08	Konfirm uar
2 4 .	Fatmir	J	Ymer i	32 92	291/ 44/1	300	10 18 2	3,054, 600	3325 0	3,087,8 50	Konfirm uar
2 5 .	Besim	B	Bash a	32 92	291/ 245	110	10 18 2	1,120, 020	1512 50	1,271,2 70	Konfirm uar
2 6 .	Shkelqim	B	Bash a	32 92	291/ 246	234	10 18 2	2,382, 588	1698 50	2,552,4 38	Konfirm uar
2 7 .	Besnik	J	Dem a	32 92	291/ 247	44	10 18 2	448,0 08	5930 0	507,30 8	Konfirm uar
2 8 .	Ali	I	Dem a	32 92	291/ 248	120	10 18 2	1,221, 840	2485 0	1,246,6 90	Konfirm uar
2 9 .	Vehbi	I	Dem a	32 92	291/ 249	176	10 18 2	1,792, 032	1104 50	1,902,4 82	Konfirm uar
3 0	Besim	B	Kape ri	32 92	291/ 250	121	10 18	1,232, 022	1196 50	1,351,6 72	Konfirm uar

.							2				
31.	Esmeralda Dushku;Mimoza Shima;Gentian Draci			3292	291/251	270	10182	2,749,140	72900	2,822,040	Konfirmuar
32.	Rafit		Zeqiri	3292	291/253	221	10182	2,250,222	150850	2,401,072	Konfirmuar
33.	Mustafa	Q	Celkavaja	3292	291/254	149	10182	1,517,118	17650	1,534,768	Konfirmuar
34.	Priamo	L	Rapo	3292	291/255	300	10182	3,054,600	41750	3,096,350	Konfirmuar
35.	Gezim	A	Qershori	3292	291/256	300	10182	3,054,600	76400	3,131,000	Konfirmuar
36.	Zyhdi	A	Qershori	3292	291/257	216	10182	2,199,312	38200	2,237,512	Konfirmuar
37.	Islam	Z	Tresa	3292	291/258/1	300	10182	3,054,600	45950	3,100,550	Konfirmuar
38.	Gentiana	Sulejman	Osmanj	3292	291/369	110	10182	1,120,020	49450	1,169,470	Konfirmuar
39.	Xhelal	Isak	Hakrama	3292	291/368	110	10182	1,120,020	51500	1,171,520	Konfirmuar
40.	Latif	Sh	Aga	3292	291/260	82	10182	834,924	15300	850,224	Konfirmuar
41.	Shkelqim	V	Azizi	3292	291/328	300	10182	3,054,600	99450	3,154,050	Konfirmuar
42.	Ismail	R	Rezi	3292	291/262/1	300	10182	3,054,600	83400	3,138,000	Konfirmuar
43.	Bardhyl		Spaho	3292	291/263	140	10182	1,425,480	39850	1,465,330	Konfirmuar
44.	Fadil	Q	Coku	3292	291/170/1	89	10182	906,198		906,198	Konfirmuar
45.	Ziso		Kamberaj	3292	291/172	139	10182	1,415,298		1,415,298	Konfirmuar
46.	Irfan		Kamberaj	3292	291/395	63	10182	641,466		641,466	Konfirmuar
47.	Bujar,Agron,Arben,Ilir,Bedri Muca			3292	291/173/1	251	10182	2,555,682		2,555,682	Konfirmuar
48.	Bashkim	B	Gjata	3292	291/174	300	10182	3,054,600	54000	3,108,600	Konfirmuar
49.	Vitmon	H	Dhor	32	291/	156	10	1,588,		1,588,3	Konfirmuar

9			aj	92	175		18	392		92	uar
5							2				
0	Jonuz	M	Nasufi	32	291/178/1	300	10	3,054,600		3,054,600	Konfirmuar
5							18				
1	Myslim	B	Ceka	32	291/163/1	113	10	1,150,566		1,150,566	Konfirmuar
5							18				
2	Servet	A	Ruka	32	28/32	77	10	784,014		784,014	Konfirmuar
5							18				
3	Arben	S	Qershori	32	28/33	45	10	458,190		458,190	Konfirmuar
5							18				
4	Qazim	B	Qershori	32	28/34	58	10	590,556		590,556	Konfirmuar
5							18				
5	Sabri	B	Qershori	32	28/1/1	300	10	3,054,600		3,054,600	Konfirmuar
5							18				
6	Agron		Ruri	82	1/372	114	10	1,160,748		1,160,748	Konfirmuar
5							18				
7	Bashkepronesi			82	1/47	27	10	274,914		274,914	Konfirmuar
5							18				
8	B/P Lllagami			82	1/36	787	10	8,013,234		8,013,234	Konfirmuar
5							18				
9	B/P Avdiu ,Kapllani			82	1/460	13	10	132,366		132,366	Konfirmuar
6							18				
0	B/P Kocollari			82	1/66	230	10	2,341,860		2,341,860	Konfirmuar
6							18				
1	Shaban , Natasha Lame			82	1/403	143	10	1,456,026		1,456,026	Konfirmuar
6							18				
2	B/P Xhafka			82	1/70	152	10	1,547,664		1,547,664	Konfirmuar
6							18				
3	Bashkepronesi			82	1/402	111	10	1,130,202		1,130,202	Konfirmuar
6							18				
4	B/P Allushi ,Kruja ,Shtini			82	1/355	544	10	5,539,008		5,539,008	Konfirmuar
6							18				
5	B/P Kruja , Sallmone			82	1/278	1024	10	10,426,368		10,426,368	Konfirmuar
6							18				
6	Medan	Liljan	Marku	82	1/277	200	10	2,036,400		2,036,400	Konfirmuar
6							18				
7	B/P Kruja , Sallmone			82	2/351	108	10	11,006,742		11,006,742	Konfirmuar

68.	Besnik		Dem a	82 60	2/20 6	252	10 18 2	2,565, 864		2,565,8 64	Konfirm uar
69.	Qemal		Xhab afti	82 60	8/50	71	10 18 2	722,9 22		722,92 2	Konfirm uar
70.	Abdulla		Luku	82 60	7/19 0	18	10 18 2	183,2 76		183,27 6	Konfirm uar
71.	Saimir		Boro va	82 60	7/19 2	8	10 18 2	81,45 6		81,456	Konfirm uar
72.	B/P Vorbsi ,Drenofci,Myderizi			82 60	8/87	981	10 18 2	9,988, 542		9,988,5 42	Konfirm uar
73.	12 B/p Myderizi ,Qosja etj.			82 60	7/27 9	105 7	10 18 2	10,76 2,374		10,762, 374	Konfirm uar
74.	Shfuqizuar ¹										
75.	Shfuqizuar										
76.	"Buka" Sha			82 40	2/15 5	572	10 18 2	5,824, 104		5,824,1 04	Konfirm uar
77.	"Kastrati" Sh a			82 40	3/65 9	185	10 18 2	1,883, 670		1,883,6 70	Konfirm uar
78.	Bashkepronaret			82 40	3/23 1	92	10 18 2	936,7 44		936,74 4	Rikonfir mim
79.	Engjellush		Mejd ani	82 40	3/25 3	306. 9	10 18 2	3,124, 856		3,124,8 56	Konfirm uar
80.	Xhevit		Qers hori	82 40	3/57 4	300. 3	10 18 2	3,057, 655		3,057,6 55	Konfirm uar
81.	Hazif		Lekri	38 66	315/ 78	219	10 18 2	2,229, 858		2,229,8 58	Konfirm uar
82.	Haxhi		Lilaj	38 66	315/ 79	122	10 18 2	1,242, 204		1,242,2 04	Konfirm uar
83.	Edmond	Seit	Mem a	38 66	315/ 173	229	10 18 2	2,331, 678		2,331,6 78	Bllokua nga Banka Popullor

¹ VKM Nr. 1069 datë 23.12.2015 botuar në FZ nr. 243, datë 31.12.2015 në pikën 3 shprehet: “3. Pasuritë me nr. 74 dhe nr. 75 hiqen nga lista e pronave që i bashkëlidhet vendimit nr. 122, datë 5.3.2014, të Këshillit të Ministrave, “Për shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtsbme, pronë private, që preken nga ndërtimi i segmentit rrugor “Unaza e Madhe e Tiranës (Komuna e Parisit-Rruga e Kavajës)”, dhe shuma e vënë në dispozicion për dëmshtëpërblimin e shoqërisë “Bloja” sh.p.k., sipas këtij vendimi, kthehet në buxhetin e shtetit.”

											e
84.	Kostandin	Thanas	Theodhori	3866	315/176	250	10182	2,545,500		2,545,500	Konfirmuar
85.	Sabri		Gjana	3866	315/179	236	10182	2,402,952		2,402,952	Konfirmuar
86.	Shukri		Gjana	3866	315/178	120	10182	1,221,840		1,221,840	Konfirmuar
87.	B/P Avdillari			3866	315/184	47	10182	478,554		478,554	Bllokuar nga shoqeria "INKO"
88.	Ethem		Vila	3866	315/181	600	10182	6,109,200		6,109,200	Konfirmuar
89.	B/P Avdillari			3866	315/188	92	10182	936,744		936,744	Bllokuar nga shoqeria "INKO"
90.	Estref		Avdillari	3866	315/159	700	10182	7,127,400		7,127,400	Konfirmuar
91.	Dhimiter		Ruka	3866	315/91	300	10182	3,054,600		3,054,600	Konfirmuar
92.	Isa Dautaj;Abedin Dyrmishi			3866	315/30	80	10182	814,560		814,560	Konfirmuar
93.	Fari		Hasa	3866	315/26	300	10182	3,054,600		3,054,600	Bllokuar nga "Pro Credit Bank"
94.	Petrit		Tresa	3866	315/158	141	10182	1,435,662		1,435,662	Konfirmuar
95.	Lutfi		Dokushi	3866	315/155	680	10182	6,923,760		6,923,760	Sekuestro konservative
96.	Qazim		Kokoshi	3866	315/156	1226	10182	12,483,132		12,483,132	Urdher Kufizimi
Totali						43972.7		447,730,031	1,561,500	449,291,531.4	

	PRONARI			Z. kadastrale	Nr. i pasurisë	TË DHËNA T PËR OBJEKT ET TË	VLERËSI MI I OBJEKT EVE	Vlera totale (lekë)	Shënime
	Emër	Atë si	Mbiemër						

						KONFIR MUARA NGA ZVRPP				
						Banesa (m ²)	Çmim mesatar d/m ²	Objekte industriale,		
1	Myzejen	B	Ymeri	3292	291/243	81	69,285		5,612,085	Konfirmuar ZVRPP
2	Fatmir	J	Ymeri	3292	291/44/1	88	69,285		6,097,080	Konfirmuar ZVRPP
3	Besim	B	Basha	3292	291/245	72	69,285		4,988,520	Konfirmuar ZVRPP
4	Shkelqim	B	Basha	3292	291/246	38	69,285		2,632,830	Konfirmuar ZVRPP
5	Besnik	I	Dema	3292	291/247	80	69,285		5,542,800	Konfirmuar ZVRPP
6	Ali	I	Dema	3292	291/248	90	69,285		6,235,650	Konfirmuar ZVRPP
7	Vehbi	I	Dema	3292	291/249	76	69,285		5,265,660	Konfirmuar ZVRPP
8	Besim	B	Kaperi	3292	291/250	76	69,285		5,265,660	Konfirmuar ZVRPP
9	Ermelinda	F	Dushku	3292	291/251	88	69,285		6,097,080	Konfirmuar ZVRPP
10	Mimoza	F	Shima							
11	Gentian	F	Draci							
12	Rafit		Zeqiri	3292	291/253	35	69,285		2,424,975	Konfirmuar ZVRPP
13	Mustafa	Q	Celkava ja	3292	291/254	94	69,285		6,512,790	Konfirmuar ZVRPP
14	Priamo	L	Rapo	3292	291/255	77	69,285		5,334,945	Konfirmuar ZVRPP
15	Gezim	A	Qersho ri	3292	291/256	124.81	69,285		8,647,461	Konfirmuar ZVRPP
1	Zyhdi	A	Qersho	3292	291/257	45	69,		3,117,8	Konfirmua

6 .			ri				28 5		25	r ZVRPP
1 7 .	Islam	Z	Tresa	3292	291/258 /1	49	69, 28 5		3,394,9 65	Konfirmua r ZVRPP
1 8 .	Gentiana	S	Osman aj	3292	291/369	31.5	69, 28 5		2,182,4 78	Konfirmua r ZVRPP
1 9 .	Xhelal	I	Hakram a	3292	291/368	31.5	69, 28 5		2,182,4 78	Konfirmua r ZVRPP
2 0 .	Latif	J	Aga	3292	291/260	54	69, 28 5		3,741,3 90	Konfirmua r ZVRPP
2 1 .	Shkelqim	V	Azizi	3292	291/328	170	69, 28 5		11,778, 450	Konfirmua r ZVRPP
2 2 .	Ismail	A	Rezi	3292	291/262 /1	77	69, 28 5		5,334,9 45	Konfirmua r ZVRPP
2 3 .	Bardhyl	I	Spaho	3292	291/263	36	69, 28 5		2,494,2 60	Konfirmua r ZVRPP
2 4 .	Bashkim	B	Gjata	3292	291/174	139	69, 28 5		9,630,6 15	Konfirmua r ZVRPP
2 5 .	Bujar	R	Muca	3292	291/173 /1	176	69 28 5		12,194, 160	Konfirmua r ZVRPP
2 6 .	Agron	R	Muca							
2 7 .	Arben	R	Muca							
2 8 .	Ilir	R	Muca							
2 9 .	Bedri	R	Muca							
3 0 .	Ziso	F	Kamber aj	3292	291/172	94	69, 28 5		6,512,7 90	Konfirmua r ZVRPP
3 1 .	Irfan	F	Kamber aj	3292	291/395	80	69, 28 5		5,542,8 00	Konfirmua r ZVRPP
3 2 .	Vitmon	H	Dhoraj	3292	291/175	50	69, 28 5		3,464,2 50	Konfirmua r ZVRPP
3 3 .	Jonuz	M	Nasufi	3292	291/178 /1	132	69, 28 5		9,145,6 20	Konfirmua r ZVRPP
3 4 .	Edmond	Ali	Pinari	3292	310/2	200	69, 28 5		13,857, 000	Konfirmua r ZVRPP

35.	Neim	S	Hida	3292	310	87	69,285	6,027,795	Konfirmuar ZVRPP
36.	Servet	A	Ruka	3292	28/32	60	69,285	4,157,100	Konfirmuar ZVRPP
37.	Arben	S	Qersho ri	3292	28/33	20	69,285	1,385,700	Konfirmuar ZVRPP
38.	Qazim	B	Qersho ri	3292	28/34	35	69,285	2,424,975	Konfirmuar ZVRPP
39.	Sabri	B	Qersho ri	3292	28/1/1	40	69,285	2,771,400	Konfirmuar ZVRPP
40.	Servet		Zeqiri	8260	2/189-ND	101.1	69,285	7,004,714	Konfirmuar ZVRPP
41.	Demush		Shkreli	8260	2/287-ND	36	69,285	2,494,260	Konfirmuar ZVRPP
42.	Xhelal		Bardhi	8260	2/288-ND	90	69,285	6,235,650	Konfirmuar ZVRPP
43.	Ramadan	Veli	Sina	8260	1/422-ND	86	69,285	5,958,510	Konfirmuar ZVRPP
44.	Medan	Liljan	Marku	8260	1/277	55	69,285	3,810,675	Konfirmuar ZVRPP
45.	Petrit		Mejdani	8260	1/149-ND	249	69,285	17,251,965	Konfirmuar ZVRPP
46.	Vladimir , Adelina		Khafka	8260	1/70+1-1	52.5	69,285	3,637,463	Konfirmuar ZVRPP
47.	Mirela , Vladimir		Agaj	8260	1/70+1-2	52.2	69,285	3,616,677	Konfirmuar ZVRPP
48.	Shaban, Natasha		Lame	8260	1/403	103	69,285	7,136,355	Konfirmuar ZVRPP
49.	Aleksander, Ermira, Andon, Liljana, Sara		Kocollari	8260	1/66+1-2	95.5	69,285	6,616,718	Konfirmuar ZVRPP
50.	NILTJADH		KULE (10/27)	8260	1/66+1-1	103	69,285	7,136,355	Konfirmuar ZVRPP
51.	ZHANETA		MICI (1/27)	8260					
52.	LINDITA		KULE (7/27)	8260					

.										
53.	RAJMONDA		KULE (9/27)	8260						
54.	Mevlude		Agolli	8260	1/54+1 -1	13	69,285		900,705	Konfirmuar ZVRPP
55.	Mevlude		Agolli	8260	1/54+1 -2	7	69,285		484,995	Konfirmuar ZVRPP
56.	Krenar	Riza	Ibrahim i	8260	1/54+1 -6	20	69,285		1,385,700	Konfirmuar ZVRPP
57.	Fredi	Yzeir	Çami	8260	1/54+1 -4	20	69,285		1,385,700	Konfirmuar ZVRPP
58.	Halil, Zyra		Gjati	8260	1/54+1 -8	30	69,285		2,078,550	Konfirmuar ZVRPP
59.	Qazim, Hanife		Ymeri	8260	1/54+1 -5	20	69,285		1,385,700	Konfirmuar ZVRPP
60.	Ferit	Ismail	Pemaj	8260	1/47+1 -1/1	15	69,285		1,039,275	Konfirmuar ZVRPP
61.	Ferit	Ismail	Pemaj	8260	1/47+1 -1/2	15	69,285		1,039,275	Konfirmuar ZVRPP
62.	Kujtim, Fatime		Nuredini	8260	1/47+1 -4	30	69,285		2,078,550	Konfirmuar ZVRPP
63.	Thanas	Apostol	Naka	8260	1/47+1 -2	12.2	69,285		845,277	Konfirmuar ZVRPP
64.	Thanas	Apostol	Naka	8260	1/47+1 -3	30	69,285		2,078,550	Konfirmuar ZVRPP
65.	Thanas	Apostol	Naka	8260	1/47+1 -5	10.5	69,285		727,493	Konfirmuar ZVRPP
66.	Fuat	Izet	Shaku	8260	1/47+1 -8	20.4	69,285		1,413,414	Konfirmuar ZVRPP
67.	Selami, Liljana		Kastrioti	8260	1/47+1 -7	61	69,285		4,226,385	Konfirmuar ZVRPP
68.	Anastas	Jemine	Coli	8260	1/47+1 -9	51	69,285		3,533,535	Konfirmuar ZVRPP
69.	Xhevit		Qershori	8240	3/574	97.4	69,285		6,748,359	Konfirmuar ZVRPP
70.	Shqiponja		Peza	8240	3/298-ND	75	69,285		5,196,375	Konfirmuar ZVRPP
71.	Hamdi		Demiri	8240	3/350-	180	69,		12,471,	Konfirmua

1					ND		28		300	r ZVRPP
7							5			
2	Haki		Coku	8240	3/237-ND	257.6	69,285		17,847,816	Konfirmuar ZVRPP
7										
3	Engjellush		Mejdani	8240	3/253	108.1	69,285		7,489,709	Konfirmuar ZVRPP
7										
4	Nebi		Mejdani	8240	3/265-ND	134	69,285		9,284,190	Konfirmuar ZVRPP
7										
5	Qazim		Sherifi	8240	3/560-ND	100.22	69,285		6,943,743	Konfirmuar ZVRPP
7										
6	Anastas		Coli	8240	3/231+1-1	51	69,285		3,533,535	Konfirmuar ZVRPP
7										
7	B/P Bushaj			8240	3/231+1-2	103	69,285		7,136,355	Konfirmuar ZVRPP
7										
8	Shaqo		Feraj B/P	8240	3/231+1-3	70	69,285		4,849,950	Konfirmuar ZVRPP
7										
9	Shaqo		Feraj B/P	8240	3/231+1-3/1	53	69,285		3,672,105	Konfirmuar ZVRPP
8										
0	Seit		Rami	8240	3/231+1-3/2	17	69,285		1,177,845	Konfirmuar ZVRPP
8	Ylli Caushllari B/P			8240	3/232+1-1	103	69,285		7,136,355	Konfirmuar ZVRPP
8										
2	Xhavit		Preci	8240	3/232+1-3	73.5	69,285		5,092,448	Konfirmuar ZVRPP
8										
3	Fadil		Mejdani	8240	3/280-ND	130	69,285		9,007,050	Rikonfirmim
8	"Tonja-mks" Sh.p.k			8240	3/238-ND	504	69,285		34,919,640	Konfirmuar ZVRPP
8										
5	Zyber		Kori	8240	3/353-ND	101	69,285		6,997,785	Konfirmuar ZVRPP
8										
6	Agron		Ruri	8260	1/372			2,191,276	2,191,276	Konfirmuar ZVRPP
8										
7	Lutfi		Dokushi	3866	315/155			12,806,096	12,806,096	Sekuestro Konservative
	SHUMA					6163.03		14,997,372	442,002,905.55	

AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE
Lista e pronarëve, pasuritë e të cilëve shpronësohen nga ndërtimi i " Unaza e Madhe e Tiranës"
(Segmenti "Komuna e Parisit -Rruga e Kavajës") (shitesat, objektet)

Nr.	PRONARI			Z. kadastral	Nr. pasurie	Sipërfaqja e	Çmimi mesatar/d	Vlera sipas çmimit	Sipërfaqja e	Vlera sipas	Vlera totale (lekë)	Shënime
	Emri	Atësia	Mbiemri									
1	Fati me Fatmir Sejrije	Zeqo Fasll i Hyse n	Ymeri Ymeri Ymeri	82 60	1/54+ 1-3	30	69, 285	2,078,5 50			2,078,5 50	Konfirmuar ZVRPP
2	Bashkim	Shaziman	Agolli	82 60	1/54+ 1-7	20	69, 285	1,385,7 00			1,385,7 00	Konfirmuar ZVRPP
3	Njazi		Shaho	82 60	2/266 -ND	86	69, 285	5,958,5 10			5,958,5 10	Konfirmuar ZVRPP
4	Bardhyl		Spaho	82 60	2/437	42. 5	69, 285	2,944,6 13			2,944,6 13	Konfirmuar ZVRPP
5	Fadil	Nebi	Mejdani	82 40	3/280 -ND	130	69, 285	9,007,0 50			9,007,0 50	Certifikate pronesie (pritet konfirmim nga ZVRPP)
6	Nebi		Mejdani	82 40	3/265 -ND	134	69, 285	9,284,1 90			9,284,1 90	Certifikate pronesie (pritet konfirmim nga ZVRPP)
7	Shkëlqim Rabinan	Bektaş Adem	Barzezi Barzezi	82 40	3/378 -ND	155 .6	69, 285	10,780, 746	115 .2	8,245 ,961	19,026, 707	Certifikate pronesie (pritet konfirmim nga ZVRPP)
8	Anisa Florjana	Servet Servet	Tenaj Zeqiri	82 60	2/189 -ND	50. 9	69, 285	3,526,6 07			3,526,6 07	Konfirmuar ZVRPP
9	Ionja sh.p.k			82 40	3/238 -ND	135 .4	69, 285	9,381,1 89			9,381,1 89	Konfirmuar ZVRPP
10	Petrit	Hyqmet	Mejdani	82 40	3/381 -ND	192	69, 285	13,302, 720			13,302, 720	Certifikate pronesie
11	Tefik		Gjata	32 92	291/1 77	68	69, 285	4,711,3 80			4,711,3 80	Proces regjistrimi

1 2	Hasan		Zeqiri	32 92	291/2 55/1	32	69, 285	2,217,1 20		2,217,1 20	Proces regjistrimi
1 3	Sken der		Zeqiri	32 92	291/2 53/2	74	69, 285	5,127,0 90		5,127,0 90	Proces regjistrimi
1 4	Ymer		Sula	32 92	291/2 52/1	96	69, 285	6,651,3 60		6,651,3 60	Proces regjistrimi
1 5	Haxhi	Ibrahim	Dushku	32 92	291/2 51/1	70	69, 285	4,849,9 50		4,849,9 50	Konfirmuar ZVRPP
1 6	Ramazan Kumrije		Tufa Tufa	82 60	1/282 -ND	88. 8	69, 285	6,152,5 08		6,152,5 08	Konfirmuar ZVRPP
1 7	Besim	Beqir	Kaperi	32 92	291/2 50	2	69, 285	138,570		138,570	Konfirmuar ZVRPP
1 8	Ramazan Donika		Serjani Shemshiri	82 60	1/157 -ND	61	69, 285	4,226,3 85		4,226,3 85	Certifikate pronesie
1 9	Vitmon		Dhoraj	32 92	291/1 75	50	69, 285	3,464,2 50		3,464,2 50	Certifikate pronesie
	Shuma					151 8.2		101,724 ,237	115 .2	8,245 ,961	109,970 ,198

(Shtuar me VKM nr. 671, datë 15.10.2014)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURËS
AUTORITETI RRUGOR SHQIPTAR
SEKTORI I SHPRONËSIMEVE

Lista e pronarëve, pasuritë e të cilëve shpronësohen nga ndërtimi i "Unaza e Madhe e Tiranës"
(Segmenti "Komuna e Parisit -Rruga e Kavajës") (shtesat tokat)

Nr. rendor	PRONARI			Z. kadastrale	Nr. pasurie	VLERA E SHPRONËSIMIT		
	Emri	Atësia	Mbiemri			Sip. (m ²)	Çmimi (lek/m ²)	Vlera (lekë)
1	Njazi	Bejaz	Shaho	8260	2/433	400	10182	4072800
2	Fatime Fatmir Sejrije	Zeço Faslli Hysen	Ymeri Ymeri Ymeri	8260	1/54+1-3	30	10182	305460
3	Bardhyl	Islam	Spaho	8260	2/437	63.8	10182	649611.6
4	Ymer		Sula	3292	291/252/1	118	10182	1201476
5	Hasan		Zeqiri	3292	291/255/1	270	10182	2749140
6	Skender		Zeqiri	3292	291/253/2	144	10182	1466208
7	Sefer	Dule	Aga	3292	291/171/1	136	10182	1384752
8	Haxhi	Ibrahim	Dushku	3292	291/251/1	300	10182	3054600
9	Tefik		Gjata	3292	291/177	106.5	10182	1084383

10	Anastas Jemin	Coli Coli	8240	3/234	31	10182	315642
	Shuma				1599.3		16284072,6

(Shtuar me VKM nr. 13, datë 18.1.2023)

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË VKM-në 122, DATË 5.3.2014, “PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR ‘UNAZA E MADHE E TIRANËS (KOMUNA E PARISIT–RRUGA E KAVAJËS)’, TË NDRYSHUAR”

N r.	Emri	Atësi a	Mbic mri	Zon a kada str.	Num ri ipasu risë	Sip . tot ale m²	Lloji i pasur isë	TOKË TRUALL			TOKE ARË			Ndërtesë soc., ek.		Vlera totale (lek)	SHËN IME	ADR ESA
								Sipërfa qja	Çmi mi	Vler a	Sipërfa qe e shpron ëshuar	Çmi mi (lek/ m²)	Vle ra lek	Sipërfa qe e shpron ëshuar	Vlera sipas preven titiv			
								e shpron ëshuar (m²)	(lek/ m²)	lekë								
1	SEID	OSM AN	MERS INI	3292	112/5 5	250	TRU ALL	6	3,413	20,4 78				16	326,71 9	347,1 97	Kufizo hen veprime t mbi pasurin ë në bazë të SHK ZQRP P nr. 6287/3, datë 26.10.2 006, deri në një urdhër të dytë. Urdhri nr. 1914, datë 26.9.20 11.	Tiranë
2	ADEL INA	ISA	BAN A	3292	100/4 0	210	TRU ALL	210	3,413	716, 730						716,7 30	Konfir muar nga ASHK- ja Tiranë	Tiranë
	AVDU LLA	DUR O	BAN A															
	TOTA LI									737, 208					326,71 9	1,063, 927		

